

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**



N° 14734*02

Article R.122-3 du code de l'environnement

Ministère chargé
de l'Environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'État compétente en
matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

07/02/14

Dossier complet le :

07/02/14

N° d'enregistrement

F08214P0701

1. Intitulé du projet

Aménagement de pistes de ski de compétition sur le domaine skiable « Les Houches, Saint-Gervais »

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté de Communes de la Vallée de Chamonix Mont-Blanc

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à
représenter la personne morale

Eric FOURNIER, Président

RCS / SIRET

1210101

1012131

1317121

Forme juridique

7346 Communauté de
Communes

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n° 1

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R.122-2 du code de l'environnement et
dimensionnement correspondant du projet**

| N° de rubrique et sous rubrique | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique |
|---------------------------------|--|
| 51 a | Le projet implique des défrichements de moins de 25 ha |
| 48 | Affouillements et exhaussements dans un site classé, sur une superficie égale ou supérieure à 1 ha (les surfaces des déblais-remblais pour le projet s'élèvent à environ 1,9 ha) |

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

Le projet consiste en l'aménagement de pistes de compétition sur le domaine skiable des Houches.

L'enneigement de ces nouvelles pistes sera garanti par la création d'un réseau de neige de culture intégré à celui existant du domaine skiable.

Le projet comprend également l'aménagement de 2 passages sous pistes, sur des pistes existantes et l'aménagement d'un parking.

4.2 Objectifs du projet

La station des Houches/Saint Gervais représente le site emblématique de la pratique du ski alpin de haut-niveau dans la vallée et dont la Coupe du Monde "Kandahar - La Verte des Houches" en est le point d'orgue depuis 1948.

Actuellement, seules deux épreuves de niveau international peuvent être réalisées sur les pistes homologuées :

- Une descente sur la piste « Verte » ;
- Un spécial sur le mur d'arrivée de la « Verte ».

Les pistes créées permettront l'organisation de courses internationales pour d'autres épreuves (une descente dame ; un super géant homme et dame ; un slalom géant homme et dame ; un slalom homme et dame ; un combiné).

Le projet a pour objectif de développer des sites sportifs permettant à la fois d'accueillir des événements d'envergure internationale mais également participant à la formation, l'entraînement et la compétition des jeunes skieurs du territoire, autant que du Haut Niveau par l'accueil d'équipes nationales. Le projet a aussi pour objectifs d'assurer le retour du "Kandahar - La Verte des Houches" dans les calendriers des Coupes du Monde, voire l'accueil à l'horizon 2021 des Championnats du Monde de ski alpin.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

La création de pistes de ski en partie sur des emprises existantes : piste « la Verte » et «Schuss des dames » et sur des emprises vierges de tout aménagement. La création de ces pistes impliquera notamment :

- des terrassements : la surface totale des déblais/remblais est d'environ 10 ha ; les terrassements sur les zones humides s'élèveront à 0,45 ha ;
- la mise en place de platelage bois sur certaines zones humides traversées, préservant la transparence hydraulique de ces zones ;
- l'augmentation de la longueur des busages de 3 ruisseaux :
 - Ruisseau 1 actuellement busé sur une longueur de 40 m (buse de 400 et 600 mm de diamètre) : le projet prévoit un busage de 88 m (buse de 1000 mm de diamètre),
 - Ruisseau 2 actuellement busé sur une longueur de 25 m (buse de 200 mm de diamètre) : le projet prévoit un busage de 42 m en gardant le même diamètre.
 - Ruisseau 3 : actuellement busé sur une longueur de 24 m (buse 400 mm de diamètre) : le projet prévoit un busage de 42 m (buse de 600 mm de diamètre).
- des déboisements sur une superficie d'environ 12 ha.
- La création de 3 passages sous-piste, 1 dont l'emprise est définie et 2 dont l'emprise reste à définir.
- La création d'un passage supérieur sur voirie communale.
- La mise en place d'un réseau neige. Les volumes d'eau nécessaires à l'alimentation de ce réseau seront prélevés dans le barrage EDF des Houches.

- L'aménagement d'un parking couvert au niveau de l'aire d'arrivée

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans sa phase d'exploitation, la descente homme sera conservée sur le tracé actuel. Les pistes créées permettront l'organisation de courses internationales pour :

- une descente dame ;
- un super géant homme et dame ;
- un slalom géant homme et dame ;
- un slalom homme et dame ;
- un combiné.

L'accès au sommet de ces pistes se fera par les remontées mécaniques existantes.

Les aménagements proposés permettront la continuité de l'exploitation commerciale du domaine skiable Les Houches/St-Gervais pour permettre l'organisation des compétitions à tout moment de la saison d'hiver sans compromettre l'activité touristique et commerciale de la station.

Les entraînements seront réalisés également en dehors du domaine commercial.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'État compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s)

Etude d'impact :

- Travaux de pistes hors site vierge d'une superficie supérieure ou égale à 4 ha (rubrique 42b)
- Installations permettant d'enneiger hors site vierge une superficie supérieure ou égale à 4 ha (rubrique 43 b)

Institution par arrêté préfectoral de Servitudes « pistes de ski » (articles L.473.1 et R 473.1 du code du tourisme)

Demande d'autorisation d'aménagement de pistes de ski

Demande d'autorisation de défrichement

DUP

Autorisation de travaux en sites classés

Permis de construire

Permis de démolir

Déclaration loi sur l'eau (augmentation de la longueur des busages de ruisseau)

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande d'examen au cas par cas

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération – préciser les unités de mesure utilisées

| Grandeurs caractéristiques | Valeur |
|--|---------------|
| Emprise du projet (sans les passages sous-piste au début de « la Verte » existante, dont l'emprise reste à définir | 25 ha |
| Surface de terrassements Déblai/Remblai | Environ 10 ha |
| Surface des déboisements | Environ 12 ha |

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Domaine skiable
« Les Houches - Saint Gervais »

Communes :

- les Houches
- Saint-Gervais les Bains

Coordonnées géographiques¹

Long. 6° 46' 8" Lat. 45° 53' 8"
Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ :

Long. 6° 46' 8" Lat. 45° 52' 33"

Point d'arrivée

Long. 6° 47' 19" Lat. 45° 53' 29" 5

Communes traversées :

Les Houches (74310)
Saint-Gervais-les-Bains (74190)

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui



Non



4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui



Non



¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Pistes de ski, parking, installations d'enneigement, création de passages sous-piste.

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Les principaux usages du sol sur la zone de projet sont :

- Des pistes de ski du domaine skiable des « Houches- Saint-Gervais »
- Exploitation agricole : pâturage bovin et ovine

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Le PLU de Saint-Gervais, approuvé le 14/12/2011 et modifié le 20/06/2012 indique que la zone amont du projet est située en zone N1.

Le règlement de la zone N1 autorise « les constructions et ouvrages, ainsi que les affouillements et exhaussements du sol, nécessaires à des aménagements liés à la pratique du ski et de tous les sports, de la randonnée ou au bon fonctionnement des services publics y compris les refuges de montagne, hôtels ou restaurants d'altitude, constructions destinées à un usage scientifique, sous réserve que soient prises toutes les dispositions pour limiter la gêne et l'atteinte aux paysages et à l'activité agricole qui pourrait en découler ».

La commune des Houches dispose d'un POS approuvé le 30/04/1985 et modifié le 26/04/2012. Le projet se localise dans l'emprise du domaine skiable : article L.123-1-5(6°) du code de l'urbanisme qui délimite les zones qui peuvent être aménagées en vue de la pratique du ski.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation Environnementale ?

Oui ☐ Non ☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

| Le projet se situe-t-il ? | Oui | Non | Lequel / Laquelle ? |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Le haut du tracé de pistes, ainsi que les passages sous-pistes se localisent dans la ZNIEFF de type II « Massif du Mont-Blanc et ses annexes » |
| En zone de montagne ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les communes des Houches et de Saint-Gervais-les-Bains sont soumises à la Loi Montagne. |
| Sur le territoire d'une commune littorale ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant en cours d'élaboration ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PPBE des grandes infrastructures de transport terrestre dans le département de la Haute-Savoie. |
| Dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Site classé du Mont-Blanc |
| Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Zone humide dénommée « La Maison Neuve Sud / la Friez Nord-Est / le Nais Ouest » n° 74ASTERS2315 |

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Le Plan de Prévention des Risques Naturels de Saint-Gervais-les-Bains a été approuvé le 28/12/2010. La commune des Houches dispose d'un PPR, approuvé en mars 2010. |
| Dans un site ou sur des sols pollués ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans une zone de répartition des eaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Un des passages sous piste se localise au niveau du périmètre rapproché d'un captage de la commune des Houches. |
| Dans un site inscrit ou classé ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Site classé du Mont-Blanc |
| Le projet se situe-t-il dans ou à proximité : | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
| D'un site Natura 2000 ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Site Natura 2000 « Les Aiguilles Rouges » à environ 1 km |
| D'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

| Domaines de l'environnement : | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i> |
|-------------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Ressources | Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Prélèvements d'eau pour la neige de culture |
| | Impliquera-t-il des drainages ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il excédentaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les volumes des remblais restent à définir |
| | Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les volumes des déblais restent à définir |
| Milieu naturel | Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impacts potentiels sur : - Les zones humides (Inventaire AGESTIS, 2013) - Les zones potentielles d'hivernage du Tétraz-lyre (données OGM) ; - Les zones potentielles pour la reproduction de la Perdrix bartavelle (données OGM) ; - Les zones de nichées et zones favorables pour la reproduction du Tétraz-Lyre (données OGM) ; - Les oiseaux protégés nichant dans les zones boisées et les prairies ; (Inventaire AGRESTIS, 2013) - La diversité floristique des prairies ; (Inventaire AGRESTIS, 2013) |
| | Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Incidences potentielles sur le site classé du Mont-Blanc |

| | | | | |
|---|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Terrassements et déboisements d'espaces forestiers Terrassements d'espaces agricoles |
| Risques et Nuisances | Est-il concerné par des risques technologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Une canalisation de gaz se localise à proximité de la zone de projet mais n'est pas directement sur la zone. |
| | Est-il concerné par des risques naturels ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Sur la commune de Saint-Gervais, le PPR n'identifie aucun risque sur la zone d'étude. La carte des aléas montre des zones de glissement de terrain avec un degré plus ou moins fort. Sur la commune des Houches, différents phénomènes naturels sont recensés sur la zone d'étude, tout comme des aléas de degré plus ou moins fort : débordement torrentiel, chute de pierres, zones humides, glissement de terrain. De plus, une partie de la forêt sur le versant de Bellevue est une forêt à fonction de protection. |
| | Engendre-t-il des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Commodités de voisinage | Est-il source de bruit ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances sonores ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des odeurs ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances olfactives ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Pollutions | Engendre-t-il des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Si oui, dans quel milieu ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Le bilan des terres reste à définir. Il apportera cette réponse |
| | Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Une partie du secteur d'étude se localisant dans le site classé Mont-Blanc, le projet est susceptible d'avoir des incidences sur le paysage. |
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme/aménagements) ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impact potentiel sur les activités d'élevage |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

| | Objet | |
|---|--|-------------------------------------|
| 1 | L'annexe n° 1 intitulée « Informations nominatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2 | Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3 | Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4 | Un plan de projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5 | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; | <input type="checkbox"/> |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| Objet |
|---|
| Milieu naturel Zones réglementaires et d'inventaire Habitats naturels Enjeux prioritaires Enjeux secondaires |
| Patrimoine/Cadre de vie/Populations Paysage réglementaire Entités paysagères Enjeux paysagers |
| Risques et nuisances Risques naturels Risques technologiques |
| Hydrographie et captages d'eau potable |

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Chamonix

le,

- 7 FEV. 2014

Signature

Le Président,
Eric FOURNIER

