

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE MIRIBEL ET DU PLATEAU

AMENAGEMENT D'UNE VOIRIE INTERNE ET CREATION DE PARKING AU FORUM DES SPORTS SUR LA COMMUNE DE SAINT-MAURICE-DE-BEYNOST



Notice technique



SOMMAIRE

1.	OBJET DU DOSSIER	3
2.	SITUATION ACTUELLE ET OBJECTIFS DU PROJET	3
3.	CONTRAINTES	3
4.	CARACTÉRISTIQUES DU PROJET	4
4.1	Caractéristiques géométriques	4
4.1.1	Voirie d'accès.....	4
4.1.2	Voie mixte piétons/cycles	5
4.1.3	Parking	5
4.2	Assainissement.....	5
4.3	Aménagements paysagers	6
4.4	Eclairage public.....	6
4.5	Phasage des travaux	6
4.6	Coût du projet.....	6



1. OBJET DU DOSSIER

Cette notice présente l'étude de l'aménagement d'une voirie interne et la création de parkings au forum des Sports, sur la commune de Saint-Maurice-de-Beynost.

2. SITUATION ACTUELLE ET OBJECTIFS DU PROJET

La mairie de Saint-Maurice-de Beynost a créé une réserve foncière de plusieurs hectares pour permettre l'installation d'équipements sportifs. Cet espace appelé « forum des sports » accueille à ce jour les clubs de tennis, de boules et de boxe situés à l'entrée Sud et le club de football à l'entrée Est.

La Communauté de Communes de Miribel et du Plateau a récemment réalisé au sein de cet espace sur un tènement de 3 hectares l'espace aquatique Lilo

Une première phase de travaux a permis de réaménager l'entrée Sud à savoir :

- L'aménagement du carrefour avec le chemin de Thil,
- Le réaménagement des deux parkings existants,
- La voirie d'accès y compris les cheminements doux afférents.

Le présent projet porte sur l'aménagement de l'entrée Est du forum des Sports depuis le chemin des Batterses comprenant :

- Le réaménagement de la voirie interne située entre les 2 stades de football avec la prise en compte des différents modes de circulation et des contraintes d'exploitation du club de football,
- L'aménagement et l'extension du parking situé à l'entrée Est portant la capacité total du parking à 250 places environ.

3. CONTRAINTES

Les principales contraintes à prendre en compte pour l'aménagement sont les suivantes :

- **Prise en compte des contraintes liées à la canalisation GRT Gaz, très forte en termes d'aménagement à savoir :**

Le courrier reçu de la part de GRT Gaz le 23 Août 2013 spécifie notamment :

- Les parkings, à l'intérieur de la bande de servitude (3m de part et d'autre de la canalisation) ou à moins de 5m de la canalisation sont à proscrire => **pris en compte à savoir le bord du parking a été calé à 5m de la canalisation,**
 - La création de voirie à emprunt longitudinal de la canalisation est à proscrire => **sans objet pour la présente opération**
 - Dans les traversées de voies de circulation nouvelles, y compris temporaires, la canalisation de transport doit être protégée mécaniquement par un ouvrage de génie civil => **l'unique traversée du projet était déjà existante sachant qu'une protection mécanique existe déjà sur la canalisation au droit du projet**
- Prise en compte des contraintes d'exploitation du club de football y compris les contraintes imposées par la FFF,

- Gestion des eaux pluviales (le projet se situant dans une zone de passage privilégié des eaux alimentant la nappe)
- Prise en compte du projet de pétanquodrome à proximité,
- Sécurisation des différents modes de circulation
- Application de la réglementation relative à l'accessibilité par les personnes handicapées
- Contraintes liées à l'accès aux secours

4. CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

4.1 Caractéristiques géométriques

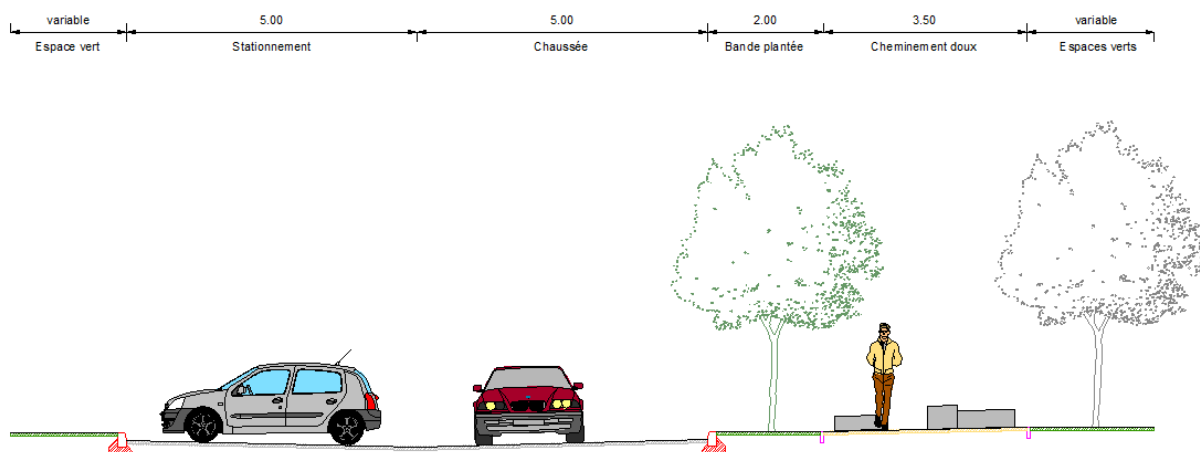
Le présent projet comporte les aménagements suivants :

4.1.1 Voirie d'accès

Une voirie d'accès est « officialisée » permettant de relier le chemin des Batterses à l'accès aux deux terrains de football.

En revanche la voirie ne relie pas la voirie interne à l'accès Sud du forum des Sports

Le profil en travers de cette voirie est la suivante :



Elle est donc composée :

- D'un espace vert permettant d'assurer un recul avec la clôture existante
- D'un stationnement en bataille de 5m de large
- D'une voirie de 5 m de large permettant la circulation à double sens des véhicules légers avec des vitesses faibles,

- D'une bande paysagère de 2m de large accueillant un alignement d'arbre et l'éclairage public et permettant de bien séparer les flux des véhicules motorisés et les circulations douces,
- D'un cheminement doux mixte confortable de 3,50m de large,
- D'un espace vert permettant de conserver l'alignement d'arbre existant

Au droit de l'accès aux 2 stades, une zone avec un traitement au sol spécifique + surélévation de la voirie, permettra de rendre prioritaire les piétons par rapport aux véhicules motorisés

A noter que 2 portails coulissants seront installés sur cette voirie permettant d'isoler certains secteurs en fonction de l'exploitation du club de football.

Le deuxième portail, qui sera clos la plupart du temps, permettra de sécuriser l'espace entre les deux stades et donc de supprimer les conflits entre les différents modes de circulation.

La voirie permet in fine de desservir un emplacement de parking « officiels et bus visiteurs » afin de se mettre en conformité avec les règlements de la fédération Française de Football se trouvant à l'intérieur des installations du club de football.

4.1.2 Voie mixte piétons/cycles

Une voie mixte piétons / cycles de 3,50 mètres de large en stabilisé renforcé sera aménagée entre la voie d'accès Sud et le chemin des Batterses permettant d'assurer la continuité de la voie mixte créée dans la première tranche de travaux.

4.1.3 Parking

Un grand parking de 250 places est créé au droit de l'Entrée Est sur la parcelle situé au Nord de la voirie d'accès. Une partie de ce tènement était déjà utilisé en parking pour les installations sportives.

La géométrie de ce parking a été réfléchi pour répondre aux exigences suivantes :

- Avoir le plus de places possibles,
- Conserver une qualité paysagère du parking en évitant des parkings type « supermarché »,
- Eviter les rodéos nocturnes.

Ces différentes contraintes ont aboutis à la proposition faite dans le plan avec les principes suivants :

- Parkings en bataille de 5m de large,
- Voiries internes au parking de 5,50m de large permettant un certain confort pour sortir des places tout en limitant la vitesse pratiquée dans les allées,
- Espaces végétalisés de 2m entre les rangées de parkings,
- Limiter les grandes longueurs d'allées de parkings

4.2 Assainissement

Le projet étant situé dans une zone de passage privilégié des eaux alimentant la nappe, le principe de gestion des eaux pluviales retenu est le suivant :

- collecte des eaux de ruissellement des voiries et des parkings par des grilles et des avaloirs,
- transport et stockage des eaux dans des canalisations,
- traitement des eaux par un débourbeur-déshuileur
- infiltration dans des puits (de dimension 2 m x 2m x 6 m) entourés de colonnes drainantes

4.3 Aménagements paysagers

Des aménagements paysagers qualitatifs seront mise en place le long du cheminement doux et dans les îlots du parking comprenant :

- Alignements d'arbre,
- Haie paysagère,
- Couvre sols,
- Engazonnement notamment sur la zone non aedificandi au droit de la canalisation GRT Gaz.

4.4 Eclairage public

Le projet sera éclairé tant au niveau de la voie d'accès que du parking.

Le mobilier sera équivalent au mobilier de la première tranche de travaux à savoir type Eclatec Indice Para.

4.5 Phasage des travaux

Les travaux seront réalisés en une seule phase de travaux prévue en 2014

4.6 Coût du projet

Le coût global du projet est évalué à 900 000 € HT, soit environ 1 076 400 € TTC.