



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de l'environnement

**Demande d'examen de cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**

**Article R. 122-3 du code de l'environnement**

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**



N° 14734\*02

**Cadre réservé à l'administration**

Date de réception

23/05/13

Dossier complet le

23/05/13

N° d'enregistrement

F08213P0427

**1. Intitulé du projet**

Aménagement du Centre du village de la commune de Saint Didier de Bizonnes (38)

**2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

Commune de Saint Didier de Bizonnes

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Mme ANGLEREAUX (MAIRE)

RCS / SIRET

1213 80380200015

Forme juridique

COMMUNE

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et  
dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
N°6 d) Routes d'une longueur inférieure à 3 kilomètres	Création d'une voirie de desserte d'environ 300 mètres, raccordée à la rue de la Mairie, dans le cadre du projet d'aménagement du centre du village qui s'étend sur 1,7 hectares.

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet**

Le projet d'aménagement du Centre du village de Saint Didier de Bizonnes comprend:

- la réalisation de 16 logements individuels.
- la création d'une voie de desserte raccordée à la rue de la Mairie.
- des espaces verts seront aménagés en accompagnement des logements qui disposeront des jardins d'agrément et la nouvelle voie sera arborée.
- le réaménagement de la rue de la Mairie (ralentisseur, espaces publics...) avec sécurisation des accès au cimetière et à l'église.

## 4.2 Objectifs du projet

Ce projet permettra de poursuivre l'urbanisation au centre du village de Saint Didier de Bizonnes, entre le centre du village et le hameau du Bas de Saint Didier.

Les objectifs du projet sont les suivants :

- augmentation maîtrisée de la population afin d'assurer les effectifs de l'école communale.
- diversifier l'offre de logements, pour renforcer l'attractivité de la commune pour les jeunes ménages.
- sécuriser la sortie de l'école, de l'église et du cimetière.
- traiter l'espaces publics pour assurer un traitement urbain qualitatif du centre village.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le projet d'aménagement du village sera réalisé en trois phases.

Phase 1 : Au nord du secteur, création de 10 logements et réalisation d'une partie de la voie de desserte (environ 100 mètres).

Phase 2 : Réalisation de 6 logements et de l'autre partie de la voirie de desserte (200 mètres).

Phase 3: Aménagement de la rue de la mairie et d'espace public sur les parcelles non constructibles.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Compte tenu de la typologie de l'offre de logements (16 logements), le projet permettra d'accueillir environ 40 habitants supplémentaires.

Le trafic induit par le projet d'aménagement est estimé à environ 100 véhicules en moyenne par jour après aménagement total de la zone. Ce nouveau trafic se reportera totalement sur la rue de la Mairie. Cette voirie sera réaménagée pour sécuriser la traversée du village et notamment les abords de l'école communale.

Ce nouveau trafic ne créera pas de dysfonctionnement sur les voiries et carrefour du secteur.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à la procédure du permis d'aménager, du permis de construire, et de la loi sur l'eau

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Ce formulaire est rempli en vue du dépôt d'une demande de permis d'aménager et des permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Emprise du projet	1,6 hectares
Nombre de logements	16
Dimensions voirie: longueur	environ 300 m
largeur totale	8 m
dont voirie	3 m
dont trottoirs	1,5 m x 2
dont stationnement	2 m

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Rue de la Mairie  
38690 Saint Didier de Bizonnes

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_\_° \_\_\_\_' \_\_\_\_" \_\_\_\_

Lat. \_\_\_\_° \_\_\_\_' \_\_\_\_" \_\_\_\_

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. 5 ° 21 ' 2,4 " E

Lat. 45 ° 27 ' 51,6" N

Point d'arrivée :

Long. 5 ° 20 ' 58,1" E

Lat. 45 ° 27 ' 47,8" N

Communes traversées :

Saint Didier de Bizonnes

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

☐

Non

☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

☐

Non

☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

☐

Non

☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Le projet s'étend sur environ 1,6 hectares de parcelles agricoles et 0,1 hectare de voirie existante (rue de la Mairie).

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

SCoT de la Région Urbaine Grenobloise, approuvé le 21/12/2012, identifie la commune en Pôle Local qui peut accueillir les commerces et les services nécessaires pour répondre aux besoins de sa propre population et de ses visiteurs (actifs non résidents, touristes...).

POS de Saint Didier de Bizonnes, approuvé le 5 juillet 2002, classe le périmètre du projet en zone NA et NAa (zone naturelle réservée à de l'habitation) et en zone NAe qui est classé en emplacement réservé n°7 pour « l'aménagement d'une place publique et d'équipements administratifs, scolaires, de sport et loisirs ».

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☒ Non ☐

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé à environ 3 km à l'ouest du site Natura 2000: Tourbières du Grand-Lemps (2004-12-07).
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Raccordement au réseau d'eau potable communal, consommation annuelle estimée à 3 000 m <sup>3</sup> (sur la base de 50 habitants supplémentaires).
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ?  Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet entraînera la disparition d'espace favorable (1,6 ha) aux espèces fréquentant les milieux à dominante agricole.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Suppression de 1,6 hectares de terres agricoles (culture de maïs)
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Saint Didier de Bizonnes est située en zone de sismicité modérée (N°3). pas de PPRn
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les ordres de grandeurs du trafic routier actuel sur les voiries du secteur sont très faibles et ne seront pas modifiés. Par conséquent, le projet sera d'une incidence négligeable sur les niveaux sonores.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>			<p>La nouvelle voirie sera éclairée à l'aide de candélabres.</p> <p>L'éclairage public sera optimisé afin de limiter la consommation énergétique.</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>			<p>Phase travaux et exploitation : rejets de polluants atmosphériques liés au trafic de véhicules (trafic généré en proportions modérées) et par le mode de chauffage.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>			<p>La gestion des eaux pluviales sera étudiée à travers le dossier loi sur l'eau nécessaire à cette opération.</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>			<p>Phase exploitation : production de déchets ménagers et d'eaux usées gérées par assainissement individuel.</p>
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>			
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>			<p>Perte de 1,6 hectares de terres agricoles, situées au centre du village près équipements publics (école, Eglise, salle des Fêtes et la mairie).</p>



6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

## 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet est conforme aux documents d'urbanisme opposables (SCoT, POS), Un Dossier Loi sur l'Eau diligenté par la commune de Saint Didier de Bizonnes, précisera le mode de gestion des eaux pluviales du projet.

Le projet ne présente pas d'enjeux environnementaux particulier, et ne justifie pas de conduire une étude d'impact.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	X

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet		

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Saint-Didier-de-Bizonnes

le,

23 MAI 2013

Signature

Joëlle ANGLEREAD

 