

DREAL

Auvergne-
Rhône-Alpes

n° CS 23

Septembre

2016

Les Cahiers Statistiques

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes *2^{ème} trimestre 2016*



PRÉFET
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

Ministère de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	11 850	12 650	-6%	52 180	51 490	1%
individuels purs	3 870	3 550	9%	14 600	14 100	4%
individuels groupés	1 680	1 660	1%	5 970	6 440	-7%
collectifs et résidence	6 310	7 440	-15%	31 610	30 950	2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	12 700	12 950	-2%	47 630	49 320	-3%
individuels purs	3 610	3 450	5%	13 030	13 100	-1%
individuels groupés	1 230	1 380	-11%	4 800	4 990	-4%
collectifs	7 860	8 120	-3%	29 800	31 230	-5%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	1 129,6	1 084,2	4%	4 594,7	4 296,0	7%
Hébergement hôtelier	12,1	32,6	-63%	124,0	111,8	11%
Bureaux	162,0	117,8	38%	628,7	597,1	5%
Commerce	131,2	80,8	62%	482,5	474,0	2%
Artisanat	47,8	61,2	-22%	215,9	235,6	-8%
Industrie	144,4	114,3	26%	495,5	566,3	-13%
Exploitation agricole et forestière	217,7	347,3	-37%	1 117,6	1 057,3	6%
Entrepôt	171,7	219,0	-22%	778,1	676,0	15%
Service public transport	2,4	2,9	-19%	5,6	9,7	-43%
Service public enseignement recherche	73,2	35,2	108%	207,0	162,5	27%
Service public action sociale	26,1	9,3	181%	78,7	66,6	18%
Service public ouvrages spéciaux	27,6	9,9	180%	104,3	56,7	84%
Service public santé	63,1	22,2	184%	216,0	183,2	18%
Service public culture loisirs	50,3	31,6	59%	140,9	99,1	42%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	805,4	737,9	9%	2 892,1	2 807,9	3%
Hébergement hôtelier	13,7	8,2	68%	39,5	51,5	-23%
Bureaux	111,2	98,3	13%	396,2	407,9	-3%
Commerce	79,6	76,8	4%	332,1	328,4	1%
Artisanat	44,2	43,7	1%	119,3	138,7	-14%
Industrie	96,7	125,4	-23%	352,8	403,9	-13%
Exploitation agricole et forestière	145,9	141,6	3%	659,6	576,9	14%
Entrepôt	191,9	132,8	44%	446,5	479,3	-7%
Service public transport	0,6	0,5	17%	4,8	4,3	12%
Service public enseignement recherche	48,2	45,6	6%	147,1	136,1	8%
Service public action sociale	17,1	14,7	16%	57,7	70,7	-18%
Service public ouvrages spéciaux	20,1	12,6	60%	61,2	46,4	32%
Service public santé	19,3	21,6	-11%	195,2	83,5	134%
Service public culture loisirs	16,7	16,1	4%	80,0	80,4	0%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 040	1 050	-1%	4 300	4 660	-8%
individuels purs	340	240	41%	1 190	1 100	8%
individuels groupés	210	170	21%	660	690	-4%
collectifs et résidence	490	640	-23%	2 450	2 870	-15%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Total	840	940	-10%	3 600	4 330	-17%
individuels purs	290	280	1%	1 020	1 120	-9%
individuels groupés	140	160	-11%	450	580	-22%
collectifs	420	500	-16%	2 120	2 630	-19%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	76,1	58,7	30%	427,1	323,0	32%
Hébergement hôtelier	0,1	1,4	ns	10,3	4,2	143%
Bureaux	17,6	6,4	173%	31,2	24,5	27%
Commerce	4,4	7,6	-42%	54,5	44,1	24%
Artisanat	6,0	6,5	-7%	17,3	17,0	2%
Industrie	9,5	13,5	-30%	39,9	58,1	-31%
Exploitation agricole et forestière	12,4	7,2	72%	64,6	37,4	73%
Entrepôt	17,8	5,4	232%	158,6	71,5	122%
Service public transport	1,5	0,0	ns	1,6	0,2	ns
Service public enseignement recherche	0,9	5,7	-84%	7,9	24,1	-67%
Service public action sociale	0,1	0,9	-86%	2,0	11,4	-83%
Service public ouvrages spéciaux	1,7	0,2	648%	8,4	7,8	8%
Service public santé	3,6	2,7	31%	24,0	10,8	121%
Service public culture loisirs	0,3	1,1	-69%	6,8	11,8	-42%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCÉS

Total	120,7	58,1	108%	237,5	205,8	15%
Hébergement hôtelier	2,4	0,0	ns	3,4	2,1	63%
Bureaux	3,5	4,4	-21%	18,4	13,8	33%
Commerce	4,6	3,8	21%	17,8	21,3	-16%
Artisanat	0,4	1,7	-79%	5,4	9,4	-43%
Industrie	13,7	13,0	6%	31,9	41,6	-23%
Exploitation agricole et forestière	14,6	6,2	133%	41,0	29,2	40%
Entrepôt	66,6	15,0	344%	76,5	57,7	33%
Service public transport	0,0	0,0	333%	0,0	0,2	-86%
Service public enseignement recherche	4,8	7,8	-39%	9,7	12,2	-20%
Service public action sociale	0,0	0,1	ns	6,7	1,0	576%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	1,4	-41%	3,1	6,6	-52%
Service public santé	9,0	3,7	142%	15,0	5,8	159%
Service public culture loisirs	0,3	0,9	-65%	8,6	5,0	73%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	260	220	20%	800	710	13%
individuels purs	160	120	38%	530	540	-2%
individuels groupés	10	20	-73%	80	60	34%
collectifs et résidence	90	70	20%	190	110	75%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	180	160	9%	640	630	3%
individuels purs	130	130	-3%	450	500	-9%
individuels groupés	10	10	33%	50	50	2%
collectifs	40	20	76%	140	80	77%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	65,4	44,1	48%	210,5	234,2	-10%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	1,3	0,7	81%
Bureaux	1,6	1,0	67%	8,2	10,5	-22%
Commerce	3,2	2,4	30%	21,2	58,3	-64%
Artisanat	1,1	1,0	10%	6,7	3,9	71%
Industrie	3,5	3,1	12%	7,1	10,8	-34%
Exploitation agricole et forestière	26,9	23,6	14%	110,5	89,0	24%
Entrepôt	27,3	10,4	162%	35,9	19,4	85%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,5	ns
Service public enseignement recherche	0,1	0,7	-89%	2,8	2,3	20%
Service public action sociale	0,9	1,6	-45%	4,5	2,6	77%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,1	-88%	1,9	2,9	-34%
Service public santé	0,5	0,1	629%	5,3	28,1	-81%
Service public culture loisirs	0,5	0,1	362%	5,1	5,3	-4%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	33,9	31,9	6%	130,0	155,2	-16%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,6	0,6	6%
Bureaux	1,3	0,1	ns	6,9	5,5	25%
Commerce	6,8	5,3	28%	19,2	48,9	-61%
Artisanat	0,5	0,4	25%	2,0	5,9	-67%
Industrie	0,3	1,3	-73%	3,7	4,5	-17%
Exploitation agricole et forestière	15,8	15,1	4%	71,2	60,6	17%
Entrepôt	7,2	1,0	617%	19,0	6,5	193%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,3	0,0	ns	0,8	1,0	-21%
Service public action sociale	0,4	0,1	262%	2,5	0,9	172%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	1,3	-86%	2,3	8,7	-74%
Service public santé	0,0	2,5	ns	0,3	3,6	ns
Service public culture loisirs	1,2	4,7	-75%	1,5	8,4	-82%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	490	440	12%	1 900	2 020	-6%
individuels purs	320	260	23%	1 230	980	25%
individuels groupés	100	70	50%	330	280	16%
collectifs et résidence	70	110	-39%	350	750	-54%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	420	460	-9%	1 710	1 680	2%
individuels purs	290	230	23%	1 020	870	17%
individuels groupés	50	100	-55%	190	310	-39%
collectifs	90	130	-30%	500	500	0%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	46,9	42,1	11%	187,7	155,4	21%
Hébergement hôtelier	0,0	0,8	ns	0,3	4,3	ns
Bureaux	3,6	5,5	-35%	12,3	12,8	-4%
Commerce	2,1	11,1	-81%	26,0	24,8	5%
Artisanat	2,9	0,3	ns	10,8	10,5	3%
Industrie	2,5	3,2	-20%	23,8	23,5	2%
Exploitation agricole et forestière	12,7	14,6	-13%	58,7	49,5	18%
Entrepôt	5,5	5,4	1%	22,6	21,5	5%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,4	0,5	-11%
Service public enseignement recherche	11,6	0,2	ns	14,3	0,8	ns
Service public action sociale	2,8	0,5	481%	4,0	0,7	449%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,3	51%	5,8	1,6	266%
Service public santé	0,0	0,0	ns	1,8	2,4	-27%
Service public culture loisirs	2,7	0,2	ns	6,9	2,4	185%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	25,6	39,1	-34%	108,6	120,2	-10%
Hébergement hôtelier	0,0	0,2	-84%	0,5	0,6	-15%
Bureaux	0,5	4,9	-90%	5,7	14,3	-60%
Commerce	3,8	4,2	-11%	9,6	16,5	-42%
Artisanat	1,3	3,9	-66%	2,6	9,9	-74%
Industrie	5,6	16,5	-66%	17,0	21,9	-23%
Exploitation agricole et forestière	7,2	7,0	3%	25,1	27,9	-10%
Entrepôt	1,1	0,6	90%	15,0	14,0	7%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,1	88%
Service public enseignement recherche	0,3	0,3	1%	2,2	6,0	-64%
Service public action sociale	2,5	0,1	ns	3,0	0,1	ns
Service public ouvrages spéciaux	1,6	0,1	ns	4,7	1,8	168%
Service public santé	0,0	0,5	ns	18,8	1,1	ns
Service public culture loisirs	1,8	0,8	114%	4,4	6,0	-27%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	150	120	31%	610	390	56%
individuels purs	80	90	-8%	360	320	14%
individuels groupés	30	20	55%	110	40	165%
collectifs et résidence	40	0	775%	150	40	284%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	140	90	47%	470	400	19%
individuels purs	90	80	25%	330	290	11%
individuels groupés	10	10	0%	60	50	19%
collectifs	30	0	800%	90	60	65%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	47,2	48,2	-2%	288,6	189,3	52%
Hébergement hôtelier	0,2	0,0	ns	0,6	0,4	74%
Bureaux	0,8	0,5	55%	4,4	2,8	55%
Commerce	4,6	1,3	261%	7,8	3,8	103%
Artisanat	4,3	2,2	101%	11,6	5,1	129%
Industrie	1,2	0,5	167%	6,0	11,8	-49%
Exploitation agricole et forestière	29,7	38,5	-23%	235,7	141,7	66%
Entrepôt	2,0	1,7	19%	7,9	6,2	28%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,2	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,3	3,0	-89%	6,7	5,1	30%
Service public action sociale	2,0	0,2	ns	2,4	3,0	-20%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,3	ns	2,0	3,6	-43%
Service public santé	1,0	0,0	ns	1,8	3,8	-53%
Service public culture loisirs	0,9	0,1	ns	1,5	2,0	-25%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	54,6	38,8	41%	177,2	124,1	43%
Hébergement hôtelier	0,2	0,0	ns	0,2	0,0	621%
Bureaux	1,2	0,3	280%	3,3	1,5	122%
Commerce	0,4	0,4	4%	2,3	16,1	-86%
Artisanat	0,1	2,8	ns	5,7	6,7	-14%
Industrie	2,3	1,5	52%	6,2	3,8	62%
Exploitation agricole et forestière	47,7	31,5	51%	140,3	85,3	64%
Entrepôt	2,1	1,2	71%	6,4	3,7	71%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,8	ns	7,6	1,8	316%
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	0,2	3,1	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,1	724%	0,7	1,1	-40%
Service public santé	0,0	0,0	ns	4,0	0,3	ns
Service public culture loisirs	0,1	0,3	-64%	0,4	0,6	-25%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	690	720	-5%	2 800	2 960	-5%
individuels purs	330	280	18%	1 290	1 310	-1%
individuels groupés	120	100	15%	550	610	-10%
collectifs et résidence	230	330	-30%	960	1 040	-8%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	620	810	-24%	2 540	2 690	-6%
individuels purs	310	320	-3%	1 140	1 270	-11%
individuels groupés	100	170	-43%	460	460	0%
collectifs	210	320	-35%	940	960	-2%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	81,4	230,0	-65%	328,5	517,3	-36%
Hébergement hôtelier	0,6	0,9	-28%	2,9	6,4	-56%
Bureaux	11,3	19,6	-42%	38,3	53,4	-28%
Commerce	17,1	4,6	271%	43,3	24,6	76%
Artisanat	5,9	1,8	220%	14,2	11,0	29%
Industrie	3,1	21,9	-86%	15,5	60,1	-74%
Exploitation agricole et forestière	15,0	90,9	-84%	125,5	224,8	-44%
Entrepôt	9,9	87,9	-89%	46,8	107,9	-57%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	250%
Service public enseignement recherche	1,7	1,6	11%	6,6	8,5	-22%
Service public action sociale	2,1	0,3	528%	6,5	2,5	163%
Service public ouvrages spéciaux	1,2	0,2	434%	4,8	0,9	427%
Service public santé	12,7	0,1	ns	21,8	16,0	36%
Service public culture loisirs	0,8	0,2	338%	2,4	1,1	112%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	23,6	61,6	-62%	227,1	234,7	-3%
Hébergement hôtelier	0,9	0,6	44%	1,1	1,1	3%
Bureaux	3,9	8,4	-54%	22,4	34,7	-35%
Commerce	3,1	4,1	-23%	29,7	20,8	43%
Artisanat	3,9	3,1	25%	11,5	7,3	58%
Industrie	1,3	15,9	ns	42,4	49,9	-15%
Exploitation agricole et forestière	6,8	13,9	-51%	79,0	73,2	8%
Entrepôt	2,7	6,9	-61%	18,7	27,3	-32%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	188%
Service public enseignement recherche	0,4	8,0	ns	3,4	10,9	-69%
Service public action sociale	0,4	0,4	-10%	4,6	2,6	75%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,2	ns	9,1	0,4	ns
Service public santé	0,2	0,0	ns	4,5	0,9	399%
Service public culture loisirs	0,1	0,1	27%	0,6	5,6	-89%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 450	1 660	-13%	6 660	6 770	-2%
individuels purs	510	630	-19%	2 070	2 340	-12%
individuels groupés	360	310	17%	1 150	1 130	2%
collectifs et résidence	580	720	-20%	3 440	3 290	4%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 630	2 130	-24%	6 390	8 500	-25%
individuels purs	510	560	-9%	1 990	2 150	-7%
individuels groupés	250	230	9%	840	860	-2%
collectifs	870	1 340	-35%	3 550	5 490	-35%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	188,0	165,4	14%	713,4	703,4	1%
Hébergement hôtelier	2,3	2,6	-14%	12,2	13,8	-12%
Bureaux	25,3	16,1	58%	119,0	89,4	33%
Commerce	19,5	15,6	26%	77,1	83,3	-7%
Artisanat	5,2	5,1	0%	33,6	43,2	-22%
Industrie	30,5	35,1	-13%	81,3	169,5	-52%
Exploitation agricole et forestière	17,6	62,7	-72%	62,6	103,9	-40%
Entrepôt	23,9	17,9	33%	155,7	148,9	5%
Service public transport	0,2	0,0	ns	0,2	1,8	-87%
Service public enseignement recherche	16,0	2,4	578%	42,5	13,0	227%
Service public action sociale	10,6	1,4	649%	21,1	5,5	284%
Service public ouvrages spéciaux	7,5	3,0	148%	20,0	18,1	10%
Service public santé	21,3	1,8	ns	68,0	3,8	ns
Service public culture loisirs	8,2	1,6	408%	20,3	9,2	121%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	141,4	97,2	45%	424,5	503,0	-16%
Hébergement hôtelier	0,5	1,7	-72%	2,7	2,1	29%
Bureaux	15,7	17,5	-11%	45,4	89,3	-49%
Commerce	20,3	10,9	86%	72,9	59,0	24%
Artisanat	4,8	4,6	3%	16,8	16,5	2%
Industrie	5,9	6,0	-2%	55,2	70,1	-21%
Exploitation agricole et forestière	7,9	4,5	78%	49,0	30,4	61%
Entrepôt	54,9	37,7	46%	110,1	170,4	-35%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	2,2	ns
Service public enseignement recherche	15,5	2,4	541%	31,6	27,9	14%
Service public action sociale	3,0	2,3	31%	5,7	8,8	-34%
Service public ouvrages spéciaux	6,6	8,1	-18%	13,1	12,0	9%
Service public santé	0,3	0,1	391%	12,3	8,9	39%
Service public culture loisirs	5,9	1,4	317%	9,5	5,6	71%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	710	1 010	-30%	3 020	2 980	1%
individuels purs	300	320	-6%	1 180	1 240	-5%
individuels groupés	50	110	-54%	250	370	-34%
collectifs et résidence	350	580	-39%	1 590	1 360	16%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	660	690	-4%	2 450	2 440	0%
individuels purs	280	300	-5%	1 120	1 130	-1%
individuels groupés	40	100	-64%	260	310	-18%
collectifs	350	300	16%	1 070	1 000	8%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	98,0	76,9	27%	364,1	310,6	17%
Hébergement hôtelier	0,1	0,3	-74%	0,6	4,2	-85%
Bureaux	4,8	8,7	-45%	29,2	36,7	-20%
Commerce	23,2	12,9	80%	52,7	39,8	33%
Artisanat	4,5	8,1	-45%	25,5	27,3	-7%
Industrie	27,3	8,7	215%	86,0	41,1	109%
Exploitation agricole et forestière	11,5	21,5	-47%	65,2	87,7	-26%
Entrepôt	6,7	8,1	-18%	58,7	28,5	106%
Service public transport	0,0	0,2	ns	0,0	0,3	ns
Service public enseignement recherche	0,8	0,8	-5%	4,8	10,7	-55%
Service public action sociale	0,0	0,5	ns	2,6	4,6	-43%
Service public ouvrages spéciaux	3,8	1,4	164%	4,8	1,9	149%
Service public santé	12,1	0,0	ns	22,3	15,4	45%
Service public culture loisirs	3,5	5,8	-40%	11,5	12,4	-7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	90,4	75,9	19%	211,1	190,1	11%
Hébergement hôtelier	0,0	1,9	ns	0,2	2,4	ns
Bureaux	22,5	8,9	153%	34,1	16,7	104%
Commerce	7,8	10,9	-28%	18,9	15,7	20%
Artisanat	7,4	8,5	-14%	16,2	14,7	10%
Industrie	23,6	5,4	334%	59,4	33,0	80%
Exploitation agricole et forestière	10,0	11,4	-13%	39,8	51,8	-23%
Entrepôt	3,0	6,1	-50%	12,6	19,3	-35%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,8	1,1	257%	4,3	6,2	-30%
Service public action sociale	1,0	4,1	-75%	3,7	5,5	-33%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,3	-47%	1,3	4,0	-68%
Service public santé	8,1	12,2	-33%	11,5	12,3	-6%
Service public culture loisirs	3,0	5,1	-42%	9,1	8,5	7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	220	260	-14%	870	1 040	-17%
individuels purs	160	140	17%	560	540	3%
individuels groupés	40	30	64%	130	70	83%
collectifs et résidence	20	90	-82%	180	430	-59%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	190	220	-16%	760	770	-1%
individuels purs	140	140	4%	490	510	-3%
individuels groupés	20	30	-20%	60	80	-20%
collectifs	20	60	-59%	210	180	12%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	70,1	52,8	33%	238,0	161,4	47%
Hébergement hôtelier	0,1	0,6	-80%	1,2	1,1	7%
Bureaux	4,0	0,9	328%	10,0	10,0	0%
Commerce	3,4	1,3	155%	11,3	7,5	50%
Artisanat	1,5	3,8	-60%	8,0	7,6	5%
Industrie	6,2	2,7	132%	22,6	14,7	53%
Exploitation agricole et forestière	31,1	34,4	-10%	120,6	88,2	37%
Entrepôt	17,6	6,6	168%	39,8	18,0	122%
Service public transport	0,1	0,1	40%	0,1	0,5	-78%
Service public enseignement recherche	4,8	0,6	686%	11,1	5,8	92%
Service public action sociale	0,9	0,3	257%	2,7	2,1	32%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,0	239%	6,9	0,7	884%
Service public santé	0,0	0,1	ns	0,0	3,6	ns
Service public culture loisirs	0,2	1,4	-85%	3,6	1,5	134%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	39,7	23,0	72%	143,6	131,3	9%
Hébergement hôtelier	0,0	0,2	ns	1,3	0,4	232%
Bureaux	0,8	1,2	-31%	4,6	5,4	-14%
Commerce	1,7	1,4	23%	7,1	6,2	16%
Artisanat	3,8	1,2	209%	7,1	4,7	50%
Industrie	8,6	2,9	194%	14,0	21,1	-33%
Exploitation agricole et forestière	9,9	7,4	33%	77,5	64,3	20%
Entrepôt	6,1	6,8	-10%	12,9	13,3	-3%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,0	0,5	123%	7,2	2,8	156%
Service public action sociale	0,1	0,9	-84%	0,6	5,0	-89%
Service public ouvrages spéciaux	6,3	0,0	ns	6,8	1,0	572%
Service public santé	0,0	0,5	ns	0,4	3,8	-89%
Service public culture loisirs	1,3	0,0	ns	3,9	3,2	21%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	900	890	1%	3 360	3 400	-1%
individuels purs	450	390	14%	1 690	1 490	14%
individuels groupés	90	80	6%	460	320	43%
collectifs et résidence	370	410	-12%	1 210	1 600	-24%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	950	860	11%	3 620	3 060	18%
individuels purs	410	360	15%	1 490	1 380	8%
individuels groupés	110	60	75%	380	360	6%
collectifs	430	440	-3%	1 750	1 330	32%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	69,9	71,1	-2%	365,7	282,3	30%
Hébergement hôtelier	0,5	0,9	-42%	15,9	4,6	245%
Bureaux	8,4	6,9	22%	54,9	22,6	143%
Commerce	3,1	2,8	12%	27,2	24,8	9%
Artisanat	1,5	3,5	-58%	17,4	17,3	1%
Industrie	7,6	4,1	87%	34,4	21,4	61%
Exploitation agricole et forestière	24,6	34,2	-28%	130,9	120,3	9%
Entrepôt	8,5	8,4	2%	34,7	26,1	33%
Service public transport	0,1	0,1	106%	0,5	0,2	117%
Service public enseignement recherche	8,1	1,9	333%	17,0	16,1	5%
Service public action sociale	2,4	2,6	-8%	9,2	5,9	56%
Service public ouvrages spéciaux	2,7	0,7	282%	5,5	4,8	16%
Service public santé	1,5	1,8	-14%	9,9	9,4	5%
Service public culture loisirs	0,9	3,3	-72%	8,2	8,7	-6%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	47,0	68,6	-32%	214,9	242,9	-12%
Hébergement hôtelier	0,0	0,5	ns	1,3	4,4	-69%
Bureaux	5,7	5,8	-3%	15,9	21,4	-25%
Commerce	4,4	2,8	60%	43,3	15,2	184%
Artisanat	3,2	2,8	14%	9,8	11,1	-12%
Industrie	10,2	11,3	-10%	25,8	23,3	11%
Exploitation agricole et forestière	14,5	27,1	-46%	77,7	89,8	-14%
Entrepôt	4,1	11,1	-62%	13,5	38,2	-65%
Service public transport	0,0	0,2	ns	0,4	0,2	76%
Service public enseignement recherche	1,4	4,1	-65%	6,3	14,1	-55%
Service public action sociale	1,7	1,1	51%	4,5	9,3	-51%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,6	-6%	3,9	5,2	-26%
Service public santé	0,9	0,1	827%	6,9	6,7	2%
Service public culture loisirs	0,2	1,1	-81%	5,6	3,9	43%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	700	630	11%	3 050	3 140	-3%
individuels purs	110	90	32%	390	360	8%
individuels groupés	60	40	29%	170	250	-33%
collectifs et résidence	530	500	6%	2 490	2 530	-2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	660	520	27%	2 320	2 200	6%
individuels purs	80	70	16%	260	250	3%
individuels groupés	20	30	-24%	120	140	-19%
collectifs	560	420	32%	1 950	1 810	8%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	82,8	52,3	58%	260,5	275,9	-6%
Hébergement hôtelier	0,2	0,7	-75%	1,5	4,2	-64%
Bureaux	22,4	10,4	116%	64,2	82,6	-22%
Commerce	10,5	2,6	308%	22,9	26,1	-12%
Artisanat	3,1	6,2	-50%	12,2	15,4	-21%
Industrie	10,0	4,3	136%	30,5	32,2	-5%
Exploitation agricole et forestière	4,9	2,7	80%	32,3	17,0	89%
Entrepôt	11,1	14,1	-22%	36,5	46,3	-21%
Service public transport	0,0	0,6	ns	0,0	1,2	ns
Service public enseignement recherche	7,3	1,6	350%	19,3	13,9	38%
Service public action sociale	0,9	0,2	499%	3,6	4,9	-27%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,5	36%	7,7	0,9	763%
Service public santé	2,6	5,1	-50%	13,8	23,9	-42%
Service public culture loisirs	9,1	3,3	172%	15,9	7,1	124%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

	2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation
Total	35,2	69,8	-50%	130,8	184,6	-29%
Hébergement hôtelier	0,1	0,1	-5%	1,3	2,4	-48%
Bureaux	11,0	15,7	-30%	39,2	51,4	-24%
Commerce	3,5	9,7	-64%	10,0	20,4	-51%
Artisanat	3,1	4,8	-36%	4,9	9,7	-49%
Industrie	4,6	13,8	-67%	15,6	25,7	-39%
Exploitation agricole et forestière	1,4	2,5	-42%	4,9	8,3	-41%
Entrepôt	6,4	14,2	-55%	16,6	30,7	-46%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,7	0,4	84%
Service public enseignement recherche	3,5	6,7	-47%	10,8	10,5	3%
Service public action sociale	1,0	2,0	-50%	2,6	8,3	-69%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,0	ns	0,9	0,2	490%
Service public santé	0,1	0,0	ns	20,7	9,2	124%
Service public culture loisirs	0,1	0,2	-68%	2,5	7,3	-66%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 750	2 300	-24%	9 980	11 230	-11%
individuels purs	290	320	-10%	1 230	1 210	2%
individuels groupés	140	160	-12%	540	800	-33%
collectifs et résidence	1 320	1 830	-28%	8 210	9 220	-11%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 950	2 460	20%	10 940	11 000	-1%
individuels purs	340	310	10%	1 210	1 200	1%
individuels groupés	110	160	-29%	560	710	-21%
collectifs	2 490	1 990	25%	9 170	9 100	1%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	174,1	95,9	82%	525,4	607,8	-14%
Hébergement hôtelier	0,4	1,3	-72%	4,7	10,4	-55%
Bureaux	47,2	19,0	148%	162,8	183,0	-11%
Commerce	22,2	4,7	368%	44,4	60,3	-26%
Artisanat	6,5	11,4	-43%	21,3	32,3	-34%
Industrie	21,1	7,8	170%	65,8	68,3	-4%
Exploitation agricole et forestière	10,3	5,0	106%	41,5	37,1	12%
Entrepôt	23,3	25,9	-10%	71,1	96,9	-27%
Service public transport	0,0	1,0	ns	0,0	2,7	ns
Service public enseignement recherche	15,4	3,0	416%	35,1	30,5	15%
Service public action sociale	1,9	0,3	587%	9,3	12,1	-23%
Service public ouvrages spéciaux	1,3	0,8	56%	9,1	1,7	421%
Service public santé	5,4	9,3	-42%	28,1	56,6	-50%
Service public culture loisirs	19,1	6,1	212%	32,1	15,8	103%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	110,0	90,8	21%	498,9	357,8	39%
Hébergement hôtelier	0,2	0,1	130%	2,7	4,9	-46%
Bureaux	34,4	20,4	69%	161,4	103,7	56%
Commerce	10,8	12,7	-15%	47,1	37,5	26%
Artisanat	9,7	6,3	54%	16,3	16,3	0%
Industrie	14,3	17,9	-20%	45,7	46,0	-1%
Exploitation agricole et forestière	4,5	3,2	40%	19,8	17,0	16%
Entrepôt	20,1	18,5	9%	66,6	55,6	20%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,5	0,8	96%
Service public enseignement recherche	11,1	8,7	27%	40,9	16,5	149%
Service public action sociale	3,2	2,6	20%	9,8	22,0	-56%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,0	ns	3,0	0,4	634%
Service public santé	0,4	0,0	ns	74,8	22,4	235%
Service public culture loisirs	0,2	0,3	-24%	9,3	14,9	-37%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 160	970	20%	4 340	3 270	33%
individuels purs	260	240	11%	960	970	-1%
individuels groupés	260	150	77%	570	560	3%
collectifs et résidence	640	590	9%	2 810	1 740	61%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 120	790	41%	3 560	2 820	26%
individuels purs	260	260	-2%	860	900	-5%
individuels groupés	130	90	40%	410	340	21%
collectifs	730	440	66%	2 280	1 580	44%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	60,7	61,4	-1%	254,2	196,2	30%
Hébergement hôtelier	5,6	4,6	23%	24,5	22,5	9%
Bureaux	5,9	5,8	2%	49,6	24,8	100%
Commerce	6,0	6,3	-3%	22,7	22,9	-1%
Artisanat	2,3	4,2	-44%	13,1	14,5	-9%
Industrie	11,3	4,7	139%	28,6	25,4	13%
Exploitation agricole et forestière	10,4	7,1	46%	31,2	20,7	50%
Entrepôt	11,5	19,9	-42%	36,2	42,4	-15%
Service public transport	0,5	0,1	370%	1,5	0,7	108%
Service public enseignement recherche	1,7	1,0	69%	7,8	6,3	24%
Service public action sociale	0,7	0,0	ns	4,4	2,5	75%
Service public ouvrages spéciaux	3,3	1,4	140%	17,2	4,2	309%
Service public santé	0,7	0,2	175%	10,6	2,0	427%
Service public culture loisirs	0,7	6,1	-89%	6,9	7,4	-6%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	35,1	32,8	7%	124,1	152,7	-19%
Hébergement hôtelier	5,2	0,9	462%	10,4	24,7	-58%
Bureaux	5,3	4,7	13%	19,7	15,5	27%
Commerce	2,7	4,4	-37%	9,0	23,9	-62%
Artisanat	1,0	0,7	50%	4,9	10,8	-55%
Industrie	3,7	8,6	-57%	13,9	23,4	-41%
Exploitation agricole et forestière	2,1	4,6	-54%	15,5	16,4	-5%
Entrepôt	10,4	5,3	95%	20,4	21,3	-4%
Service public transport	0,2	0,2	0%	1,0	0,2	304%
Service public enseignement recherche	0,5	0,3	63%	9,1	3,0	198%
Service public action sociale	1,2	0,5	145%	5,2	1,6	216%
Service public ouvrages spéciaux	1,7	0,2	835%	5,3	2,8	86%
Service public santé	0,0	2,0	ns	7,7	5,3	44%
Service public culture loisirs	0,9	0,4	134%	2,2	3,7	-42%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T2	2015 T2	variation	2016 T2	2015 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	2 350	2 410	-2%	10 500	8 930	18%
individuels purs	540	440	24%	1 910	1 710	12%
individuels groupés	210	400	-46%	990	1 260	-21%
collectifs et résidence	1 600	1 570	1%	7 590	5 950	27%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 360	2 810	-16%	8 640	8 800	-2%
individuels purs	490	420	16%	1 650	1 530	8%
individuels groupés	240	240	2%	970	740	30%
collectifs	1 630	2 160	-24%	6 030	6 530	-8%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	68,9	85,4	-19%	431,0	339,1	27%
Hébergement hôtelier	1,9	18,4	-90%	47,9	34,9	37%
Bureaux	9,2	16,9	-46%	44,7	44,0	2%
Commerce	11,7	7,6	54%	71,3	53,5	33%
Artisanat	2,9	7,2	-59%	24,1	30,4	-21%
Industrie	10,6	4,8	118%	54,1	29,5	83%
Exploitation agricole et forestière	10,6	4,7	124%	38,4	39,9	-4%
Entrepôt	6,6	7,2	-8%	73,7	42,2	75%
Service public transport	0,0	0,8	ns	1,0	1,2	-16%
Service public enseignement recherche	4,5	12,8	-65%	31,0	25,2	23%
Service public action sociale	0,7	0,7	5%	6,4	9,0	-29%
Service public ouvrages spéciaux	4,9	0,9	460%	10,1	7,6	33%
Service public santé	1,7	0,9	106%	8,8	7,3	20%
Service public culture loisirs	3,5	2,4	49%	19,6	14,3	37%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	48,2	50,2	-4%	263,9	205,8	28%
Hébergement hôtelier	4,4	2,0	115%	13,8	6,0	132%
Bureaux	5,5	5,9	-7%	19,3	35,0	-45%
Commerce	9,8	6,4	52%	45,2	26,7	69%
Artisanat	5,0	2,7	84%	16,1	15,7	3%
Industrie	2,5	11,3	-77%	22,0	39,4	-44%
Exploitation agricole et forestière	3,6	7,1	-50%	19,0	22,8	-17%
Entrepôt	7,2	8,5	-16%	58,2	21,3	173%
Service public transport	0,4	0,0	ns	0,9	0,2	324%
Service public enseignement recherche	5,5	4,8	13%	13,2	23,3	-43%
Service public action sociale	2,5	0,4	520%	8,6	2,4	266%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,4	-25%	7,2	2,2	223%
Service public santé	0,2	0,0	380%	18,1	3,2	466%
Service public culture loisirs	1,4	0,5	161%	22,4	7,7	192%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte