

DREAL

Auvergne-
Rhône-Alpes

n° CS 21

Juin 2016

Les Cahiers Statistiques

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes *1^{er} trimestre 2016*



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

Ministère de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 010	1 070	-6%	4 310	5 050	-15%
individuels purs	280	280	-1%	1 070	1 200	-11%
individuels groupés	120	190	-37%	620	660	-7%
collectifs et résidence	620	610	2%	2 620	3 180	-18%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	750	1 270	-41%	3 740	4 770	-21%
individuels purs	260	280	-4%	1 010	1 240	-19%
individuels groupés	110	120	-11%	500	530	-6%
collectifs	380	870	-56%	2 240	3 000	-25%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	68,6	76,0	-10%	409,7	344,2	19%
Hébergement hôtelier	0,3	0,1	213%	11,6	3,4	241%
Bureaux	3,0	7,9	-62%	20,1	23,5	-15%
Commerce	29,4	10,6	178%	57,7	51,3	12%
Artisanat	0,7	3,5	-80%	17,8	15,3	16%
Industrie	7,5	1,6	363%	43,8	66,3	-34%
Exploitation agricole et forestière	16,5	13,9	18%	59,4	46,2	29%
Entrepôt	5,5	24,8	-78%	146,2	71,6	104%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,1	-42%
Service public enseignement recherche	0,3	6,4	ns	12,7	19,4	-34%
Service public action sociale	0,2	2,8	ns	2,7	12,7	-79%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,5	-5%	6,9	10,0	-31%
Service public santé	2,9	1,4	113%	23,1	11,4	103%
Service public culture loisirs	1,8	2,5	-25%	7,6	12,9	-41%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	37,8	36,7	3%	175,0	182,4	-4%
Hébergement hôtelier	1,0	0,9	9%	1,0	2,1	-52%
Bureaux	4,0	1,5	162%	19,3	14,1	37%
Commerce	4,9	12,7	-61%	17,0	19,5	-13%
Artisanat	2,4	1,3	83%	6,7	11,8	-43%
Industrie	5,2	2,2	139%	31,1	29,2	7%
Exploitation agricole et forestière	13,5	5,6	141%	32,7	33,9	-4%
Entrepôt	1,6	7,2	-77%	24,9	45,3	-45%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,2	ns
Service public enseignement recherche	0,7	2,3	-68%	12,8	6,8	87%
Service public action sociale	0,4	0,4	1%	6,8	3,6	88%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	1,0	-88%	3,7	6,2	-40%
Service public santé	1,1	1,2	-10%	9,7	2,1	365%
Service public culture loisirs	2,7	0,5	462%	9,2	7,5	23%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	170	160	5%	760	670	14%
individuels purs	110	150	-29%	480	550	-12%
individuels groupés	50	0	ns	100	60	73%
collectifs et résidence	10	0	250%	180	60	197%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	160	160	-3%	630	630	1%
individuels purs	120	130	-4%	460	510	-8%
individuels groupés	10	10	50%	40	50	-21%
collectifs	20	30	-15%	130	70	84%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	61,9	73,6	-16%	189,2	230,5	-18%
Hébergement hôtelier	0,0	0,4	ns	1,3	1,2	16%
Bureaux	3,6	1,7	107%	7,5	11,2	-33%
Commerce	7,4	5,6	34%	20,5	58,4	-65%
Artisanat	0,8	1,4	-44%	6,6	5,3	25%
Industrie	1,3	1,4	-11%	6,7	8,5	-22%
Exploitation agricole et forestière	39,3	31,1	26%	107,2	89,9	19%
Entrepôt	4,0	3,0	32%	19,0	10,1	88%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,5	ns
Service public enseignement recherche	0,4	0,0	ns	3,5	1,7	104%
Service public action sociale	0,8	0,7	21%	5,3	2,5	111%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,7	ns	1,9	3,3	-41%
Service public santé	2,4	27,5	ns	4,9	30,0	-84%
Service public culture loisirs	1,9	0,1	ns	4,8	7,9	-40%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	25,3	26,1	-3%	128,0	150,4	-15%
Hébergement hôtelier	0,2	0,6	-73%	0,6	0,6	6%
Bureaux	1,7	2,0	-18%	5,7	5,9	-3%
Commerce	3,7	0,6	477%	17,7	47,7	-63%
Artisanat	1,0	1,4	-32%	1,9	6,6	-72%
Industrie	0,8	1,7	-49%	4,7	3,2	45%
Exploitation agricole et forestière	14,7	9,3	57%	70,5	56,9	24%
Entrepôt	2,4	1,7	39%	12,9	8,3	56%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,2	0,1	33%	0,4	1,2	-63%
Service public action sociale	0,3	0,0	ns	2,2	1,1	94%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	6,6	ns	3,4	7,4	-54%
Service public santé	0,1	0,7	ns	2,9	2,4	17%
Service public culture loisirs	0,1	1,3	ns	5,1	9,0	-44%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	500	650	-23%	1 900	2 030	-7%
individuels purs	310	250	24%	1 160	960	20%
individuels groupés	80	90	-3%	320	300	7%
collectifs et résidence	110	310	-66%	430	770	-45%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	430	370	17%	1 750	1 710	2%
individuels purs	270	240	10%	960	920	4%
individuels groupés	50	60	-25%	250	280	-13%
collectifs	120	70	85%	540	510	6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	49,5	45,8	8%	182,9	167,0	10%
Hébergement hôtelier	0,1	2,1	ns	1,1	4,1	-73%
Bureaux	3,5	1,9	86%	14,2	9,8	45%
Commerce	11,7	4,5	162%	35,0	25,3	38%
Artisanat	4,1	2,9	38%	8,2	14,4	-43%
Industrie	4,2	16,0	-74%	24,5	20,4	20%
Exploitation agricole et forestière	17,4	13,0	34%	60,5	49,0	24%
Entrepôt	4,0	3,1	28%	22,5	22,8	-1%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,4	0,4	-1%
Service public enseignement recherche	1,9	0,2	832%	2,9	6,7	-57%
Service public action sociale	0,5	0,2	213%	1,6	0,3	402%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	0,0	ns	5,7	3,4	64%
Service public santé	0,0	1,5	ns	1,8	7,1	-74%
Service public culture loisirs	1,3	0,4	218%	4,4	3,2	36%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	35,2	26,5	33%	122,0	97,1	26%
Hébergement hôtelier	0,4	0,3	13%	0,7	0,4	87%
Bureaux	3,7	2,5	46%	10,1	10,9	-7%
Commerce	2,2	4,9	-55%	10,0	14,1	-29%
Artisanat	0,2	1,2	-86%	5,1	7,1	-28%
Industrie	3,4	1,5	136%	28,0	5,9	376%
Exploitation agricole et forestière	8,9	9,6	-7%	24,9	24,1	3%
Entrepôt	10,0	4,1	145%	14,5	16,5	-12%
Service public transport	0,1	0,0	ns	0,1	0,1	88%
Service public enseignement recherche	1,6	0,1	ns	2,2	5,9	-64%
Service public action sociale	0,4	0,1	721%	0,6	0,5	20%
Service public ouvrages spéciaux	2,9	0,7	324%	3,2	1,7	90%
Service public santé	0,4	0,1	305%	19,3	4,7	309%
Service public culture loisirs	1,1	1,4	-25%	3,4	5,3	-36%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	160	90	77%	580	420	38%
individuels purs	100	70	49%	370	300	23%
individuels groupés	40	10	344%	90	40	122%
collectifs et résidence	10	10	33%	120	80	48%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	130	80	56%	430	460	-7%
individuels purs	90	70	34%	310	310	2%
individuels groupés	10	10	33%	50	40	20%
collectifs	30	10	263%	70	110	-42%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	68,0	36,6	86%	289,7	198,6	46%
Hébergement hôtelier	0,2	0,0	448%	0,5	7,5	ns
Bureaux	1,5	1,3	15%	4,1	2,8	47%
Commerce	1,4	1,1	32%	4,4	6,3	-31%
Artisanat	2,6	1,0	153%	9,4	4,2	125%
Industrie	3,6	5,1	-29%	5,2	12,7	-59%
Exploitation agricole et forestière	52,3	20,9	150%	244,5	143,9	70%
Entrepôt	0,6	0,6	-5%	7,6	5,9	30%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,2	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,0	0,0	ns	9,3	2,6	256%
Service public action sociale	0,3	2,8	-90%	0,6	3,1	-80%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	0,1	ns	2,3	3,4	-31%
Service public santé	0,7	3,4	-79%	0,7	4,0	-82%
Service public culture loisirs	0,2	0,2	0%	0,7	2,2	-68%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	45,4	23,3	95%	161,5	112,1	44%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,0	7,3	ns
Bureaux	0,3	0,3	-3%	2,4	1,5	59%
Commerce	0,2	3,7	ns	2,3	16,3	-86%
Artisanat	1,8	0,9	95%	8,3	5,4	54%
Industrie	0,2	2,3	ns	5,4	2,3	132%
Exploitation agricole et forestière	35,2	11,0	222%	124,1	68,5	81%
Entrepôt	0,7	1,0	-29%	5,5	3,4	61%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,4	0,0	ns	8,5	1,3	576%
Service public action sociale	0,1	3,0	ns	0,2	3,2	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,0	1,0	ns	0,1	2,2	ns
Service public santé	3,3	0,1	ns	4,0	0,3	ns
Service public culture loisirs	0,0	0,0	ns	0,7	0,4	64%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	860	590	46%	2 980	2 890	3%
individuels purs	340	310	7%	1 250	1 370	-9%
individuels groupés	180	140	30%	570	690	-17%
collectifs et résidence	350	140	147%	1 150	830	40%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	660	630	5%	2 760	2 690	3%
individuels purs	300	320	-7%	1 150	1 290	-11%
individuels groupés	130	110	24%	550	400	36%
collectifs	230	200	15%	1 070	990	7%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	115,9	77,8	49%	477,2	352,7	35%
Hébergement hôtelier	1,1	2,1	-49%	3,1	5,7	-46%
Bureaux	13,5	8,2	64%	46,6	44,6	4%
Commerce	8,7	4,6	90%	30,8	24,1	28%
Artisanat	4,0	1,0	319%	10,1	13,2	-23%
Industrie	4,8	5,8	-18%	34,3	44,5	-23%
Exploitation agricole et forestière	48,3	35,5	36%	201,4	159,6	26%
Entrepôt	23,9	3,5	575%	124,8	29,9	318%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	-33%
Service public enseignement recherche	3,6	0,4	883%	6,5	8,3	-22%
Service public action sociale	0,7	1,2	-41%	4,7	2,5	88%
Service public ouvrages spéciaux	2,7	0,2	ns	3,9	1,2	227%
Service public santé	4,1	14,9	-72%	9,2	15,9	-42%
Service public culture loisirs	0,5	0,4	31%	1,8	3,2	-44%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	52,0	36,0	45%	265,0	206,8	28%
Hébergement hôtelier	0,2	0,3	-37%	0,9	2,3	-62%
Bureaux	6,5	14,5	-55%	26,9	29,7	-9%
Commerce	9,6	2,3	315%	30,7	18,7	64%
Artisanat	3,6	1,5	136%	10,7	6,1	75%
Industrie	8,0	4,0	99%	57,0	35,9	59%
Exploitation agricole et forestière	11,7	5,4	117%	86,1	69,6	24%
Entrepôt	6,0	7,4	-20%	22,9	23,1	-1%
Service public transport	0,0	0,0	88%	0,0	0,1	-57%
Service public enseignement recherche	1,4	0,2	607%	11,0	6,7	64%
Service public action sociale	2,0	0,3	660%	4,6	4,6	1%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,0	ns	9,3	0,8	ns
Service public santé	2,9	0,0	ns	4,4	2,6	69%
Service public culture loisirs	0,0	0,1	-75%	0,6	6,8	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES						
Total	1 650	1 620	2%	6 810	7 190	-5%
individuels purs	510	590	-14%	2 140	2 370	-10%
individuels groupés	280	260	11%	1 090	1 160	-6%
collectifs et résidence	860	780	11%	3 580	3 660	-2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES						
Total	1 420	1 500	-5%	6 920	8 150	-15%
individuels purs	470	550	-15%	2 030	2 210	-8%
individuels groupés	190	180	6%	830	910	-9%
collectifs	760	770	-1%	4 070	5 030	-19%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES						
Total	256,2	173,0	48%	690,8	760,5	-9%
Hébergement hôtelier	7,2	6,9	4%	12,5	11,5	9%
Bureaux	49,6	12,3	304%	109,8	106,1	3%
Commerce	25,8	5,6	360%	73,1	90,0	-19%
Artisanat	7,2	8,5	-15%	33,6	43,3	-22%
Industrie	13,2	18,4	-29%	85,9	139,0	-38%
Exploitation agricole et forestière	23,4	14,9	56%	107,7	64,0	68%
Entrepôt	78,3	88,6	-12%	149,7	241,7	-38%
Service public transport	0,1	1,8	ns	0,1	1,8	ns
Service public enseignement recherche	15,6	2,1	652%	28,8	26,0	11%
Service public action sociale	3,8	2,6	49%	11,9	4,4	169%
Service public ouvrages spéciaux	2,2	8,3	-74%	15,5	18,6	-17%
Service public santé	27,1	0,0	ns	48,5	5,6	760%
Service public culture loisirs	2,9	3,0	-3%	13,7	8,5	62%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES						
Total	125,8	169,8	-26%	380,4	532,5	-29%
Hébergement hôtelier	0,1	0,0	ns	3,9	0,4	841%
Bureaux	14,7	19,5	-25%	47,3	99,0	-52%
Commerce	34,1	6,1	455%	63,5	55,3	15%
Artisanat	3,2	3,4	-5%	16,7	15,2	9%
Industrie	38,3	8,3	361%	55,3	75,9	-27%
Exploitation agricole et forestière	7,3	10,0	-27%	45,5	44,7	2%
Entrepôt	7,5	105,5	ns	92,9	179,2	-48%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	2,5	ns
Service public enseignement recherche	7,2	3,0	144%	18,6	32,3	-42%
Service public action sociale	1,4	6,1	-77%	5,0	7,9	-36%
Service public ouvrages spéciaux	2,4	1,1	121%	14,5	5,6	161%
Service public santé	8,7	5,6	56%	12,1	9,2	32%
Service public culture loisirs	0,8	1,2	-35%	5,0	5,2	-4%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	860	790	9%	3 370	2 660	26%
individuels purs	260	310	-18%	1 190	1 210	-2%
individuels groupés	50	110	-52%	310	360	-13%
collectifs et résidence	560	380	48%	1 870	1 100	71%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	710	590	20%	2 580	2 520	3%
individuels purs	290	310	-6%	1 120	1 170	-4%
individuels groupés	60	70	-3%	330	290	12%
collectifs	360	220	64%	1 130	1 050	7%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	65,7	80,2	-18%	343,0	303,7	13%
Hébergement hôtelier	0,5	3,9	-88%	0,8	4,1	-80%
Bureaux	5,0	9,0	-45%	33,1	32,8	1%
Commerce	12,8	8,2	55%	42,5	34,6	23%
Artisanat	2,1	10,3	-80%	29,1	22,7	28%
Industrie	20,2	17,0	19%	67,4	45,6	48%
Exploitation agricole et forestière	15,5	13,2	17%	75,2	90,2	-17%
Entrepôt	3,7	4,6	-20%	60,1	32,0	88%
Service public transport	0,0	0,0	-73%	0,2	0,1	73%
Service public enseignement recherche	2,8	0,7	290%	4,9	10,9	-55%
Service public action sociale	0,5	3,0	-84%	3,1	5,1	-40%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	0,1	542%	2,5	2,8	-10%
Service public santé	1,9	5,9	-68%	10,2	15,6	-34%
Service public culture loisirs	0,5	4,2	-88%	13,8	7,1	94%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	48,9	27,1	80%	196,5	170,8	15%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	2,1	0,9	128%
Bureaux	4,5	2,7	67%	20,5	12,2	68%
Commerce	4,2	0,8	457%	22,0	13,2	66%
Artisanat	6,2	1,7	272%	17,4	8,0	118%
Industrie	14,8	5,0	198%	41,2	31,5	31%
Exploitation agricole et forestière	11,7	10,0	16%	41,2	56,9	-28%
Entrepôt	2,9	3,8	-24%	15,7	26,3	-40%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,6	ns	1,6	6,7	-76%
Service public action sociale	2,1	0,5	322%	6,8	1,9	261%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,0	ns	1,4	4,5	-69%
Service public santé	0,0	0,1	ns	15,6	3,0	425%
Service public culture loisirs	1,2	1,9	-36%	11,2	5,9	91%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	290	370	-21%	890	950	-5%
individuels purs	140	140	3%	530	550	-4%
individuels groupés	30	20	48%	120	60	92%
collectifs et résidence	120	210	-42%	250	340	-26%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	160	230	-32%	770	750	3%
individuels purs	110	140	-16%	490	520	-6%
individuels groupés	20	20	-32%	60	70	-9%
collectifs	30	70	-61%	220	160	39%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	58,0	34,2	69%	220,7	164,9	34%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	-76%	1,7	0,6	178%
Bureaux	2,2	5,2	-58%	6,9	11,3	-39%
Commerce	3,4	0,6	464%	9,3	9,3	0%
Artisanat	3,7	0,8	335%	10,3	5,8	78%
Industrie	2,8	2,0	40%	19,0	20,0	-5%
Exploitation agricole et forestière	36,0	18,3	96%	123,9	87,6	42%
Entrepôt	7,9	2,9	170%	28,8	15,6	85%
Service public transport	0,0	0,4	ns	0,1	0,6	-87%
Service public enseignement recherche	0,4	3,1	-88%	7,0	5,5	26%
Service public action sociale	0,7	0,2	178%	2,0	2,5	-17%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,1	-82%	6,8	1,4	394%
Service public santé	0,0	0,3	ns	0,1	4,6	ns
Service public culture loisirs	1,0	0,0	ns	4,8	0,2	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	42,0	26,9	56%	126,9	146,9	-14%
Hébergement hôtelier	0,3	0,0	ns	1,5	0,2	538%
Bureaux	1,3	1,2	10%	5,0	4,4	13%
Commerce	3,2	0,7	339%	6,8	11,3	-40%
Artisanat	0,5	0,8	-43%	4,5	5,0	-9%
Industrie	2,1	0,5	320%	8,3	29,8	-72%
Exploitation agricole et forestière	28,9	14,3	102%	75,1	68,3	10%
Entrepôt	4,1	1,4	198%	13,6	7,7	75%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,4	1,4	-68%	6,6	4,6	44%
Service public action sociale	0,3	3,1	ns	1,3	7,6	-83%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,2	10%	0,5	1,2	-55%
Service public santé	0,0	3,3	ns	0,9	3,3	-72%
Service public culture loisirs	0,7	0,0	ns	2,6	3,3	-22%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	900	1 080	-17%	3 430	3 160	9%
individuels purs	430	350	23%	1 660	1 470	13%
individuels groupés	100	110	-7%	460	290	60%
collectifs et résidence	370	620	-41%	1 300	1 390	-6%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	910	770	19%	3 600	3 170	14%
individuels purs	390	350	11%	1 450	1 410	3%
individuels groupés	90	140	-35%	320	340	-4%
collectifs	430	280	55%	1 820	1 420	28%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	114,2	68,6	67%	366,8	307,5	19%
Hébergement hôtelier	7,4	2,7	176%	16,3	7,0	134%
Bureaux	31,6	7,7	312%	53,4	22,9	133%
Commerce	9,7	10,2	-5%	26,9	26,7	1%
Artisanat	6,5	3,8	73%	19,5	17,8	9%
Industrie	4,7	8,6	-46%	30,8	35,2	-12%
Exploitation agricole et forestière	33,5	21,3	57%	140,5	118,5	19%
Entrepôt	9,2	5,2	75%	34,5	30,2	14%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,4	0,2	149%
Service public enseignement recherche	2,3	1,2	87%	10,8	19,3	-44%
Service public action sociale	4,6	3,2	42%	9,4	4,2	126%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,7	-49%	3,5	10,5	-66%
Service public santé	3,3	2,1	57%	10,1	8,8	15%
Service public culture loisirs	1,0	1,9	-45%	10,6	6,3	68%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	42,9	63,0	-32%	236,5	240,4	-2%
Hébergement hôtelier	1,2	0,0	ns	1,8	8,5	-79%
Bureaux	3,9	8,5	-54%	16,1	18,4	-13%
Commerce	5,3	6,6	-20%	41,6	15,2	174%
Artisanat	0,7	4,9	-86%	9,4	9,5	-1%
Industrie	4,3	6,2	-31%	26,9	15,9	69%
Exploitation agricole et forestière	19,9	17,1	16%	90,2	95,7	-6%
Entrepôt	1,6	9,7	-84%	20,4	28,7	-29%
Service public transport	0,4	0,0	ns	0,7	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,6	5,8	-73%	9,0	16,7	-46%
Service public action sociale	0,8	3,3	-76%	3,9	9,9	-60%
Service public ouvrages spéciaux	2,3	0,5	322%	3,9	11,8	-67%
Service public santé	0,3	0,0	ns	6,0	6,8	-11%
Service public culture loisirs	0,7	0,3	185%	6,5	3,3	100%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	970	900	8%	2 700	2 900	-7%
individuels purs	130	100	21%	380	340	12%
individuels groupés	40	80	-53%	150	220	-32%
collectifs et résidence	810	720	13%	2 180	2 350	-8%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	610	520	18%	2 120	2 210	-4%
individuels purs	70	80	-6%	250	250	-1%
individuels groupés	30	40	-26%	120	140	-14%
collectifs	510	400	27%	1 750	1 820	-4%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	73,8	73,6	0%	217,8	290,0	-25%
Hébergement hôtelier	0,1	1,7	ns	2,0	5,2	-60%
Bureaux	5,4	19,9	-73%	51,3	98,0	-48%
Commerce	5,5	12,3	-55%	14,0	27,8	-50%
Artisanat	5,1	2,8	82%	14,5	11,4	27%
Industrie	7,0	3,9	77%	23,6	31,5	-25%
Exploitation agricole et forestière	19,2	2,6	644%	26,9	16,6	62%
Entrepôt	11,8	9,7	21%	37,6	43,8	-14%
Service public transport	0,0	0,6	ns	0,6	0,7	-14%
Service public enseignement recherche	6,4	3,3	96%	12,5	14,4	-13%
Service public action sociale	0,4	0,7	-42%	2,8	5,0	-45%
Service public ouvrages spéciaux	5,3	0,0	ns	6,7	0,5	ns
Service public santé	4,5	15,2	-71%	15,6	27,4	-43%
Service public culture loisirs	3,1	0,9	260%	9,7	7,7	25%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	80,5	47,8	69%	197,7	165,9	19%
Hébergement hôtelier	2,0	0,6	240%	2,1	3,6	-42%
Bureaux	21,2	18,3	16%	52,5	56,3	-7%
Commerce	1,7	3,3	-48%	17,0	17,0	0%
Artisanat	1,8	2,1	-17%	7,4	7,5	-2%
Industrie	14,9	4,7	215%	30,8	15,2	102%
Exploitation agricole et forestière	2,5	2,0	26%	6,9	9,6	-28%
Entrepôt	6,1	7,5	-19%	26,8	19,6	37%
Service public transport	1,2	0,0	ns	1,2	1,2	0%
Service public enseignement recherche	6,3	1,7	266%	16,4	6,6	151%
Service public action sociale	1,3	1,3	2%	4,2	7,4	-44%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	0,1	ns	0,9	0,2	388%
Service public santé	18,6	3,4	440%	28,0	11,9	135%
Service public culture loisirs	2,2	2,8	-21%	3,5	9,8	-64%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	2 850	2 170	31%	9 510	11 080	-14%
individuels purs	370	250	47%	1 320	1 210	9%
individuels groupés	110	200	-42%	530	710	-26%
collectifs et résidence	2 370	1 720	37%	7 660	9 160	-16%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 820	1 980	42%	10 210	11 130	-8%
individuels purs	330	290	13%	1 200	1 210	-1%
individuels groupés	140	160	-11%	600	710	-16%
collectifs	2 340	1 530	53%	8 410	9 210	-9%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	75,0	186,8	-60%	459,3	668,2	-31%
Hébergement hôtelier	0,1	4,3	ns	5,7	13,0	-57%
Bureaux	5,5	50,4	-89%	135,6	224,8	-40%
Commerce	5,6	31,2	-82%	27,9	65,8	-58%
Artisanat	5,2	7,1	-27%	27,0	26,0	4%
Industrie	7,1	10,0	-29%	53,7	68,8	-22%
Exploitation agricole et forestière	19,5	6,6	198%	39,4	37,5	5%
Entrepôt	12,0	24,7	-51%	75,7	98,2	-23%
Service public transport	0,0	1,6	ns	1,1	1,7	-37%
Service public enseignement recherche	6,6	8,4	-22%	23,7	32,4	-27%
Service public action sociale	0,4	1,8	-77%	7,7	12,4	-38%
Service public ouvrages spéciaux	5,3	0,1	ns	9,5	1,1	776%
Service public santé	4,5	38,5	-88%	32,8	67,5	-51%
Service public culture loisirs	3,1	2,2	44%	19,6	19,0	3%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	66,9	95,1	-30%	447,4	385,7	16%
Hébergement hôtelier	1,7	1,2	42%	1,8	7,7	-77%
Bureaux	17,7	36,4	-51%	138,9	131,2	6%
Commerce	1,4	6,6	-78%	48,2	39,5	22%
Artisanat	1,5	4,2	-65%	12,2	16,1	-24%
Industrie	12,4	9,4	31%	43,3	35,7	21%
Exploitation agricole et forestière	2,1	3,9	-48%	17,5	22,7	-23%
Entrepôt	5,1	14,9	-66%	62,6	44,2	42%
Service public transport	1,0	0,0	ns	1,0	2,8	-62%
Service public enseignement recherche	5,2	3,4	53%	36,0	14,2	153%
Service public action sociale	1,1	2,6	-57%	8,7	21,9	-60%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,1	444%	1,8	0,5	272%
Service public santé	15,4	6,8	125%	67,0	28,6	135%
Service public culture loisirs	1,9	5,6	-67%	8,5	20,8	-59%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	980	690	42%	4 340	3 240	34%
individuels purs	280	250	11%	950	1 020	-7%
individuels groupés	110	160	-30%	470	570	-17%
collectifs et résidence	600	290	107%	2 930	1 660	76%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	880	520	68%	3 370	3 070	10%
individuels purs	210	210	-1%	880	940	-6%
individuels groupés	80	70	17%	400	370	9%
collectifs	590	240	146%	2 090	1 760	18%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	46,9	39,3	19%	254,9	214,0	19%
Hébergement hôtelier	2,8	1,3	108%	23,5	31,1	-25%
Bureaux	10,8	4,3	151%	49,5	27,7	79%
Commerce	6,9	8,4	-18%	22,9	21,6	6%
Artisanat	2,9	2,7	7%	15,0	12,8	17%
Industrie	5,6	4,3	29%	22,0	34,9	-37%
Exploitation agricole et forestière	5,6	5,2	9%	27,9	22,9	22%
Entrepôt	10,3	8,6	19%	44,6	29,7	50%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,1	1,4	-24%
Service public enseignement recherche	0,7	0,1	478%	7,1	7,1	1%
Service public action sociale	0,5	1,8	-70%	3,6	2,5	45%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,8	ns	15,2	11,7	30%
Service public santé	0,3	1,4	-78%	10,1	3,7	174%
Service public culture loisirs	0,3	0,3	26%	12,4	6,9	78%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	26,9	27,4	-2%	121,8	160,0	-24%
Hébergement hôtelier	3,0	0,0	ns	6,1	30,0	-80%
Bureaux	6,1	4,1	51%	19,1	18,5	3%
Commerce	1,0	6,0	-83%	10,7	30,1	-65%
Artisanat	1,7	1,3	34%	4,5	11,4	-61%
Industrie	1,3	2,8	-56%	18,9	17,7	6%
Exploitation agricole et forestière	4,5	4,3	3%	18,0	15,9	13%
Entrepôt	5,0	5,5	-9%	15,3	19,1	-20%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,0	1,3	-23%
Service public enseignement recherche	0,7	0,3	117%	8,9	2,8	222%
Service public action sociale	0,3	0,4	-40%	4,5	1,2	285%
Service public ouvrages spéciaux	1,7	0,6	167%	3,7	4,0	-8%
Service public santé	1,3	0,2	454%	9,7	4,1	135%
Service public culture loisirs	0,4	1,7	-78%	1,6	3,8	-57%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2016 T1	2015 T1	variation	2016 T1	2015 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	3 000	2 020	48%	10 700	8 660	24%
individuels purs	480	450	8%	1 840	1 730	6%
individuels groupés	300	340	-11%	1 230	1 100	11%
collectifs et résidence	2 210	1 240	79%	7 640	5 830	31%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 080	1 810	15%	9 370	8 250	14%
individuels purs	410	380	8%	1 610	1 570	3%
individuels groupés	270	150	76%	1 000	730	38%
collectifs	1 400	1 280	10%	6 760	5 960	13%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	116,5	89,5	30%	447,5	384,7	16%
Hébergement hôtelier	41,0	2,9	ns	64,5	25,6	152%
Bureaux	6,4	15,3	-58%	52,5	49,9	5%
Commerce	17,8	8,0	122%	67,2	64,5	4%
Artisanat	2,3	8,6	-73%	28,3	43,1	-34%
Industrie	15,1	10,7	42%	48,4	45,7	6%
Exploitation agricole et forestière	8,8	7,5	17%	32,5	44,2	-26%
Entrepôt	6,9	15,3	-55%	74,3	40,8	82%
Service public transport	0,1	0,0	ns	1,8	1,4	35%
Service public enseignement recherche	13,1	1,9	582%	39,3	13,3	196%
Service public action sociale	0,6	6,6	ns	6,4	15,6	-59%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	5,1	-82%	6,0	7,2	-17%
Service public santé	0,4	6,0	ns	7,9	11,3	-30%
Service public culture loisirs	2,9	1,5	90%	18,4	22,1	-17%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	65,4	49,0	34%	265,9	233,3	14%
Hébergement hôtelier	6,3	1,4	358%	11,5	7,7	50%
Bureaux	4,1	12,0	-66%	19,7	35,7	-45%
Commerce	13,9	7,9	76%	41,8	34,4	22%
Artisanat	4,0	4,4	-9%	13,8	18,0	-23%
Industrie	5,6	1,8	215%	30,7	52,6	-42%
Exploitation agricole et forestière	5,1	5,7	-11%	22,5	20,9	8%
Entrepôt	9,3	6,5	43%	59,5	20,8	186%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,5	1,2	-59%
Service public enseignement recherche	1,3	2,0	-35%	12,5	18,9	-34%
Service public action sociale	0,2	1,1	-86%	6,5	2,1	210%
Service public ouvrages spéciaux	6,2	0,9	600%	7,2	4,6	58%
Service public santé	5,0	0,2	ns	18,0	6,7	167%
Service public culture loisirs	4,4	5,1	-13%	21,5	9,7	122%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SOeS-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte