

Fiche d'examen au cas par cas pour les zones visées par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales

selon le R122-17-II alinéa 4 du Code de l'environnement

Mode d'emploi simplifié

Toutes collectivités compétentes sur la délimitation des quatre zones mentionnées à l'article L2224-10 du CGCT, communément appelés zonages d'assainissement, en voie d'élaboration, mais aussi de révision ou de modification sont concernées par la présente fiche d'examen au cas par cas.

La présente fiche est à renseigner et à transmettre, avec l'ensemble des pièces demandées, à l'attention du préfet de votre département, en sa qualité d'autorité environnementale, selon les obligations faites à la personne publique responsable conformément à l'article R122-18-I CE.

L'objectif de cette procédure d'examen au cas par cas est de permettre à l'autorité environnementale de se prononcer, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour la personne publique responsable de réaliser l'évaluation environnementale de son plan.

Les informations transmises engagent la personne publique responsable et font l'objet d'une publicité sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour plus d'explication se reporter à la note d'accompagnement.

À renseigner par la personne publique responsable

Questions générales

Nom de la collectivité ou de l'EPCI compétent	Nom de la personne publique responsable
Commune de Lezoux	Maire de Lezoux - Alain COSSON

Zonages concernés par la présente demande	
Les zones d' assainissement collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;	Oui - non
Les zones relevant de l' assainissement non collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;	Oui - non
Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;	Oui - non
Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.	Oui - non

Présentation de votre démarche et des motifs de la mise en place/révision de ce (ces) zonage(s)

Zonage d'eaux usées et d'eaux pluviales :

En mars 2023, la commune de Lezoux a lancé la mise à jour du diagnostic de l'assainissement collectif sur son territoire. Cette démarche vise à réduire les dysfonctionnements du réseau, à atteindre les objectifs réglementaires en matière d'assainissement, et à améliorer la gestion des eaux pluviales.

Parallèlement, dans le cadre de la révision de son Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi), actuellement en cours, la collectivité a engagé une réflexion sur la mise à jour de son zonage d'assainissement ainsi que sur l'élaboration d'un zonage des eaux pluviales.

La dernière étude de diagnostic du réseau d'assainissement avait été réalisée en 2011 par le bureau d'études C2EA. À cette époque, un zonage d'assainissement avait été initié, mais aucun zonage pluvial.

La révision du PLUi, couplée à l'actualisation du diagnostic assainissement, a donc conduit la commune à lancer conjointement la mise à jour du zonage d'assainissement et la réalisation d'un zonage pluvial.

Caractéristiques des zonages et contexte	
<p>1. Est-ce une révision/modification de zonages d'assainissement ?</p> <p>• Quelle est la date d'approbation du précédent zonage ? En Mai 2012.</p> <p>• Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ?</p>	<p>Oui - non</p> <p>Si oui, veuillez joindre les cartes de zonage existantes ;</p> <p>(Environ en ha) Non concerné</p>
<p>1. Quel est le territoire concerné ? (joindre une carte du périmètre) Sur l'ensemble de la commune de Lezoux</p>	
<p>2. Le territoire est-il couvert par un ou plusieurs document(s) d'urbanisme ? Si PLUi, préciser le contour de l'intercommunalité (ou joindre une carte) : Voir carte en annexe</p> <p>• Quelle est la date d'approbation du/des document(s) existant(s) ? PLU en juillet 2008</p> <p>• Si le(s) document(s) est/sont en cours d'élaboration / révision / modification, quel est l'état d'avancement de la démarche ? PLUi sera approuvé en 2025 - (enquête publique en juin 2025)</p>	<p>PLUi Oui - En cours PLU Oui - Sera remplacé par le PLUi en 2025 Carte communale Non Plusieurs :</p>
<p>1. La réalisation/révision/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une élaboration/révision/modification du document d'urbanisme ?</p>	<p>Oui - non PLUi en cours d'élaboration</p>
<p>Expliquer l'articulation envisagée entre le document d'urbanisme et le(s) zonage(s) prévu(s) (traitement des questions d'assainissement par le document d'urbanisme, conséquences des ouvertures à l'urbanisation, ...) :</p> <p><small>Les zonages relatifs aux eaux usées et aux eaux pluviales seront annexés au PLUi. Ils seront notamment consultés lors de l'instruction des permis de construire. Les prescriptions relatives à la gestion des eaux pluviales devront impérativement être respectées dans le cadre des nouvelles constructions, ainsi que lors des démolitions suivies d'une reconstruction. Ces prescriptions sont cohérentes avec celles figurant dans le PLUi, assurant ainsi une harmonisation avec les annexes sanitaires du document.</small></p>	
<p>2. Le(s) PLUi/PLU/carte communale, en vigueur, font/fait-il(elle) ou ont/a-t-il(elle) fait l'objet d'une évaluation environnementale ?¹</p>	<p>Oui - non – examen au cas par cas</p>
<p>3. Des études techniques (type : schéma directeur d'assainissement², étude sur les eaux pluviales, ...) ont-t-elles été, ou seront-t-elles, menées préalablement à vos futures propositions de zonages ?</p>	<p>Oui - non</p>
<p>Préciser ces études :</p> <p>Le zonage d'assainissement et de gestion des eaux pluviales découle du Schéma Directeur d'Assainissement, validé en mars 2025 lors de la réunion finale de l'étude. La délibération en conseil municipal n'a pas encore été réalisée, mais devrait intervenir en septembre 2025.</p>	

¹ Selon le décret n°2012-995 du 23 août 2012 relatif à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme

² Attention : à ne pas confondre avec le schéma d'assainissement selon l'article L2224-8 du CGCT.

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
4. Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs)?	Oui - non
5. Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant : <ul style="list-style-type: none"> • d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a-t-il été réalisé ? • d'une zone conchylicole ? • d'une zone de montagne ? • d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ? • d'un périmètre de protection des risques d'inondations ? 	Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie)	
1. Le territoire dispose-t-il : <ul style="list-style-type: none"> • de cours d'eau de première catégorie piscicole ? • de réservoirs biologiques selon le SDAGE ? 	Oui - non Oui - non
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie)	
1. Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité telle que : <ul style="list-style-type: none"> • Natura 2000 ? • ZNIEFF1 ? • Zone humide ? • Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ? • Présence connue d'espèces protégées ? • Présence de nappe phréatique sensible ? 	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non
Préciser lesquelles : (joindre éventuellement une cartographie) - Zone Natura 2000 de la plaine des Varennes - ZNIEFF de type 1 de la plaine des Varennes (voir les cartes dans la notice des zonages) Autres :	
1. Quel est le niveau de qualité de l'état écologique et de l'état chimique (très bon état, bon état, moyen, médiocre, mauvais) ³ des masses d'eau réceptrices des eaux concernées par la présente demande, selon la classification du SDAGE au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE)? <ul style="list-style-type: none"> • Nom de la(des) Masse(s) d'eau superficielle : FRGR0267 Le Litroux / FRGR1487 Le Guizoux • Nom de la(des) Masse(s) d'eau souterraine : Si souhaité, vous pouvez préciser un niveau de qualité issu des point(s) de référence(s) nationaux connu(s), ou selon d'autres données à préciser (biblio, mesures locales)	Le Litroux : Etat écologique moyen / Etat chimique médiocre Le Guizoux : Etat écologique médiocre / Etat chimique bon
2. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur : <ul style="list-style-type: none"> • Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ? • Directive Territoriale d'Aménagement (DTA ou DTADD) ? • Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) ? 	Oui - non Oui - non Oui - non
Préciser lesquelles : Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) Livradois-Forez / SAGE Allier Aval	

³ L'information se trouve sur le site <http://www.eaufrance.fr> ou <http://www.lesagencesdeleau.fr/>

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
Autres :	
1. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?	Oui - non
Précisez : SCoT Livradois-Forez prévoit une perspective d'environ 5500 nouveaux habitants pour la période 2020-2038, sur tout le territoire du SCoT. Lezoux fait parti des pôles relais sur le territoire du SCoT avec pour objectif, de nouvelles implantations de commerces et d'une liaison en transports en commun. Concernant le PLUI : le scénario démographique retenu est de 2700 nouveaux habitants sur 12 ans sur le territoire intercommunal, soit +1,10% de croissance annuelle conforme à la tendance 2008-2019. Ce taux est supérieur à la tendance départementale.	
2. Quel est le type principal des réseaux de collecte des eaux usées sur votre territoire?	Séparatif ⁴ Unitaire 14 km d'unitaire et 40 km d'eaux usées strictes
Autres :	
3. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ?	Oui - non
4. Existe-t-il des ouvrages de rétention des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ?	Oui - non

Si vous disposez de la compétence relative à la planification et/ou gestion de l'assainissement collectif et non collectif, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Y a-t-il des adaptations de grands secteurs (ouverture à l'urbanisation, passage de l'ANC à l'AC ou inversement pour diverses raisons possibles), qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ?	Oui - non
2. Conformément à l'article L2224-8 du CGCT, avez-vous établi votre schéma descriptif d'assainissement collectif des eaux usées ⁵ ?	Oui - non
3. Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés • Sont-ils en cours et dans quels délais seront-ils réalisés? <i>Commencés en septembre 2024 - Il reste 24 contrôles</i> • Les non-conformités ont-elles été levées ? • Sont-elles en cours d'être levées? <i>Les non conformités ont été traitées</i>	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non
1. Au sein de votre PLU, imposez-vous, dans le règlement un minimum de surface parcellaire sur les zones d'assainissement non collectif?	Oui - non - sans objet Combien :
2. La collectivité compétente (ou les collectivités adhérentes) dispose-t-elle de déclarations de prélèvement (puits ou forage privés) selon l'article L2224-9 du CGCT ? Si oui, sont-ils sur (à proximité d') une zone pressentie comme devant accueillir un zonage ANC ?	Oui - non Oui - non
3. Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en Assainissement Non Collectif (ANC) que l'infiltration (rejet en milieu hydraulique superficiel ...) ?	Oui - non
Si oui, lesquels : <i>Dans le cas d'une perméabilité trop faible, il est accepté d'effectuer le rejet de l'ANC soit dans le milieu naturel (fossé), soit dans le réseau pluvial, soit dans le réseau unitaire.</i>	
4. La station de traitement des eaux usées (STEU) actuelle est-elle en surcharge ⁶ ? • Par temps sec ? • Par temps de pluie ? • De façon saisonnière ?	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non

⁴ Séparatif : un réseau d'eaux usées strictes, voire parfois complété d'un réseau d'eaux pluviales strictes

⁵ Selon le décret n° 2012-97 du 27 janvier 2012 relatif à la définition d'un descriptif détaillé des réseaux des services publics de l'eau et de l'assainissement et d'un plan d'actions pour la réduction des pertes d'eau du réseau de distribution d'eau potable

⁶ référence réglementaire pour estimer la surcharge : les valeurs limites de l'arrêté du 22 juin 2007, et (parce qu'il peut être plus restrictif) les valeurs limites définies dans l'arrêté préfectoral propre à la station d'épuration (ou au système d'assainissement)

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
<p>1. Avez-vous des procédures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU)?</p> <p>Lesquelles : Conformément aux dispositions de l'art 4 de l'arrêté du 21 juillet 2017, la commune a réalisé une Analyse des Risques de Défaillance décrivant les mesures préventive et curatives à tout dysfonctionnement.</p>	Oui - non
<p>2. Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes,...) ?</p> <p>• Par une cohérence topographique entre les zones collectées ?</p> <p>• Autres : - Renouveau des pompes avec variateurs de puissance lorsque cela est possible. - Remplacement de la centrifugeuse par une presse à vis moins énergivore. - Installation de panneaux photovoltaïques pour autoconsommation.</p>	Oui - non Oui - non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement.

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
<p>1. Existe-t-il des risques ou enjeux liés à :</p> <ul style="list-style-type: none"> • des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ? • de ruissellement ? • de maîtrise de débit ? • d'imperméabilisation des sols ? 	<p>Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non</p>
<p>Lesquels : Insuffisance capacitaire du réseau EP suite au modèle hydraulique : av du Docteur Corny, rue Pierre Brousse, amont du bassin de la Pradelle, impasse de Verdun, rue Henri Pourrat, avenue Charles de Gaulle.</p>	
<p>1. Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ?</p>	Oui - non
<p>Lesquelles : Bassins de rétention des eaux pluviales</p> <p>Quelles ont été les raisons de leur mise en place ?</p> <p>Pour limiter et réguler les apports dans le milieu récepteur en cas d'événements pluvieux. Certains ont également été mis en place afin de gérer les eaux pluviales au sein de nouveaux lotissements (Rue Barbara, rue Edith Piaf). Dernièrement, 2 bassins enterrés ont été mis en place sous les espaces extérieurs de l'école.</p>	
<p>2. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire et des territoires limitrophes concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?</p> <p>Carte des zones de débordements sur le réseau pluvial présenté dans la notice</p>	<p>Oui - non</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>3. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement,...)?</p> <p>Carte des zones de débordements sur le réseau pluvial présenté dans la notice et travaux sur certains bassins de rétention.</p>	<p>Oui - non</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>4. Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?</p>	Oui - non
<p>Si oui, lesquelles ?</p> <p>6 bassins de rétention des eaux pluviales sont présents sur le système. Certains présentent une régulation du débit en sortie d'ouvrage (vannes), d'autres ne présentent aucune régulation.</p>	
<p>5. Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion)?</p>	Oui - non
<p>6. Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau?</p>	Oui - non

⁷ 2.1.5.0. Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant : 1° Supérieure ou égale à 20 ha (A) ; 2° Supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha (D).

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ? <small>Quelques débordements (voir notice) à partir de la pluie d'occurrence 5 ans selon le modèle hydraulique effectué durant l'étude diagnostique - 2 débordements significatifs à partir de la pluie d'occurrence 10 ans.</small> • Selon quelle fréquence ? • Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?	Oui – non Oui – non
1. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ?	Oui – non
2. Avez-vous subi des • coulées de boues ? • glissements de terrain dus à un phénomène pluvieux ? • Autres :	Oui – non Oui – non
1. Votre territoire fait-il parti : • d'un SAGE en déficit eau ? • d'une Zone de Répartition des Eaux ?	Oui – non Oui – non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?	Oui – non
2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution des eaux pluviale(s) ? Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ?	Oui – non Oui – non
3. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ? Si oui lesquels et pour quel objectif ? <small>Poursuite de la mise en séparatif de certaines rues afin de diminuer les volumes d'eaux pluviales raccordées au réseau d'assainissement.</small> <small>La reprise de certains bassins de rétention existant fait partie des prescriptions de travaux afin d'optimiser le fonctionnement des ouvrages. Des ouvrages d'infiltration et/ou de rétention sont imposés aux particuliers dans le cadre des autorisations d'urbanisme.</small>	Oui – non
4. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ? <small>Dans le cas des permis de construire des particuliers, les ouvrages seront créés sur la parcelle. Dans les cas de permis d'aménager (lotissements), les bassins d'infiltration/ rétention collectifs sont acceptés sous réserve d'une note hydraulique précisant leur dimensionnement et les hypothèses retenues.</small>	Oui – non Oui – non

Autoévaluation (facultatif)

Au regard du questionnaire, estimez-vous qu'il est nécessaire que vos zonages définis au L2224-10 CGCT fassent l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'ils devront en être dispensés ?
Expliquez pourquoi : <small>Une évaluation environnementale n'apparaît pas pertinente pour l'établissement des cartes de zonage eaux pluviales et eaux usées dans la mesure où : - le zonage d'assainissement n'a pour but que de préciser les secteurs relevant de l'assainissement collectif et de l'assainissement non collectif. Dans ces zones, la commune veille à ce que les installations d'assainissement soient compatibles avec les règlements d'assainissement collectif et non collectif. Le SPANC (compétence intercommunale) contrôle tant en conception qu'en réalisation les ouvrages d'assainissement non collectifs. - les préconisations du zonage d'eaux pluviales sur le territoire de Lezoux permettront de diminuer les risques d'inondation par les eaux pluviales issues des nouvelles surfaces imperméabilisées. La mise en œuvre des dispositions du zonage d'eaux pluviales sont compatibles avec la préservation des milieux naturels les plus sensibles du territoire. Les zonages ont été établis dans le cadre du Schéma Directeur d'Assainissement validé en 2025, appuyé par une étude hydraulique spécifique dédiée à la gestion des eaux pluviales. Cette démarche garantit une cohérence avec les enjeux environnementaux locaux et une prise en compte des secteurs sensibles identifiés. Par ailleurs, la zone Natura2000 et ZNIEFF de type 1 sont présentes en amont du système ce qui limite les risques environnementaux directs liés à la mise en œuvre de ces zonages.</small>