

Annexe facultative

Demande d'examen au cas par cas au titre de la rubrique 44.d) de la nomenclature annexée à l'article R.122-2 du code de l'environnement

*Projet d'extension du Bike Park de Châtel aux lieux-dits Plaine Dranse et Pré la Joux
- Projets Vinny Line et piste coupe du monde UCI -*

SAEM SPORTS ET TOURISME CHÂTEL
1431 Route de Vannes
74390 CHÂTEL
Tél. : 04.50.73.34.24



Cabinet GILLET Topo & Réseaux
Maîtrise d'œuvre - topographie
253 ZAC La Creto
74500 Saint-Paul-En-Chablais
04 50 73 43 27
contact@gillet-topographie.com



N° d'affaire : 25/002-04



I/ Caractéristiques générales du projet



II/ Sensibilité environnementale de la zone d'implantation du projet



III/ Impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine



IV/ Liste des annexes



I/ Caractéristiques générales du projet



Ce projet est soumis à une demande d'examen au cas par cas en application de la nomenclature annexée à l'article R122.2 du code de l'environnement, au titre de la rubrique 44.d) « Équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés → Autres équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés susceptibles d'accueillir plus de 1 000 personnes »

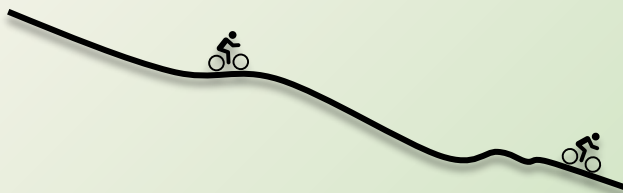
Nature du projet :

Le projet présenté (extension du Bike Park de Châtel) porte sur la création de deux pistes de VTT de descente aux lieux-dits Plaine Dranse et Pré la Joux à Châtel. Ces pistes de VTT de descente seront desservies par le TSD des Rochassons (« Vinny Line ») et par le TSD de Pré la Joux (« piste coupe du monde UCI »).



La longueur de la piste « Vinny Line » sera de 910 ml, avec une largeur moyenne aménagée de 3 m. Différents modules spécifiques seront aménagés (tables, step up, step down...) et sont situés sur la plan projet. Une notice complémentaire permettant d'illustrer les modules est jointe en annexe complémentaire à la demande d'examen au cas par cas. La réalisation de cette piste se fera à l'avancement à la main et à la mini pelle (5t maximum). Ainsi, les hauteurs de délaïs / remblais n'excéderont pas 2 m et le projet sera équilibré.

La longueur de la piste « coupe du monde UCI » sera de 2 000 ml, avec une largeur moyenne aménagée de 6 m. La réalisation de cette piste se fera à l'avancement à la main et à la mini pelle (5t maximum). Le tracé est déjà partiellement aménagé (piste « Air Voltage » du Bike Park).



Objectifs du projet :



L'objectif du projet décrit ci-dessus est de diversifier l'offre d'activités touristiques proposées sur la commune de CHÂTEL. Ce projet d'extension du Bike Park s'inscrit dans le développement de l'offre « 4 saisons » de la commune de Châtel sur la période 2025 - 2030, dans le cadre de la transition de la station dans un contexte de changement climatique. La diversification des activités doit permettre de développer l'attractivité estivale de la station et de réduire la dépendance de l'économie touristique locale aux sports d'hiver.



N° d'affaire :
25/002-04



I/ Caractéristiques générales du projet

Description sommaire du projet :



Les travaux de création des pistes dureront approximativement 1 mois et seront réalisés hors période de nidification de l'avifaune. La période envisagée pour la réalisation des travaux s'étend entre août et septembre. Il s'agit de travaux de terrassement pour lesquels les hauteurs d'affouillements et d'exhaussements n'excèdent pas 2 m et pour lesquels l'équilibre déblais / remblais est respecté à l'avancement. La hauteur maximale des modules à créer sera donc de 4 m. Le projet s'implantant au cœur du Bike Park et du domaine skiable de Châtel, les accès sont existants. Il n'y a donc pas de travaux annexes envisagés. Pour la piste « coupe du monde UCI », des abattages d'arbres ponctuels pourront être nécessaires, sans défrichement puisque la destination forestière du sol ne sera pas remise en cause. De petites passerelles en bois seront aménagées.



Partie « Terrassements »

- Terrassements des pistes et des modules à l'avancement

La piste « Vinny Line » s'implante exclusivement sur la parcelle 2165 Section 0B. Cette parcelle se situe en zone N (*Zone naturelle*) au PLU de la commune de CHÂTEL. Elle permettra aux usagers de redescendre depuis le sommet du TSD des Rochassons jusqu'au hameau de Plaine Dranse. La piste sera ouverte au public uniquement en période estivale (période d'ouverture du Bike Park) et permettra un débit d'environ 100 personnes / heure. Le dénivelé entre le départ et l'arrivée de la piste sera de 185 m pour une longueur de 910 m.

La piste « coupe du monde UCI » s'implante sur les parcelles 2073, 885, 884, 585, 829, 588, 589, 809, 808 Section 0B. Ces parcelles se situent en zone N (*Zone naturelle*) au PLU de la commune de CHÂTEL. Elle permettra aux usagers de redescendre depuis le sommet du TSD de Pré la Joux jusqu'au parking du même nom. La piste sera ouverte au public uniquement en période estivale (période d'ouverture du Bike Park) et permettra un débit d'environ 100 personnes / heure. Le dénivelé entre le départ et l'arrivée de la piste sera de 412 m pour une longueur de 2 000 m. Cette piste est à créer dans le cadre du projet de Châtel d'accueillir une étape de coupe du monde de VTT de descente UCI à l'horizon 2030.






I/ Caractéristiques générales du projet

Autre procédure d'autorisation :



Le projet sera soumis à une déclaration préalable de travaux (DP) qui sera déposée auprès de la commune de Châtel.

Dimensions et caractéristiques du projet :

 <i>Grandeurs caractéristiques du projet</i>	<i>Valeurs et unités</i>
<ul style="list-style-type: none">Longueur de la piste « Vinny Line »Longueur de la piste « Coupe du monde UCI » → Cumul total projet :	<ul style="list-style-type: none">910 m2 000 m → 2 910 m
<ul style="list-style-type: none">Dénivelé de la piste « Vinny Line »Dénivelé de la piste « Coupe du monde UCI » → Cumul total projet :	<ul style="list-style-type: none">185 m412 m → 597 m
<ul style="list-style-type: none">Surface aménagée « Vinny Line »Surface aménagée « Coupe du monde UCI » → Cumul total projet :	<ul style="list-style-type: none">2750 m²11 500 m² → 14 250 m ²
<ul style="list-style-type: none">Nombre de modules à créer « Vinny Line »Nombre de modules à créer « Coupe du monde UCI » → Cumul total projet :	<ul style="list-style-type: none">22Approx. 20 → Approx. 42
<ul style="list-style-type: none">Débit horaire « Vinny Line »Débit horaire « Coupe du monde UCI » → Cumul total projet :	<ul style="list-style-type: none">100 Cyclistes / heure100 Cyclistes / heure → 200 Cyclistes / heure



N° d'affaire :
25/002-04



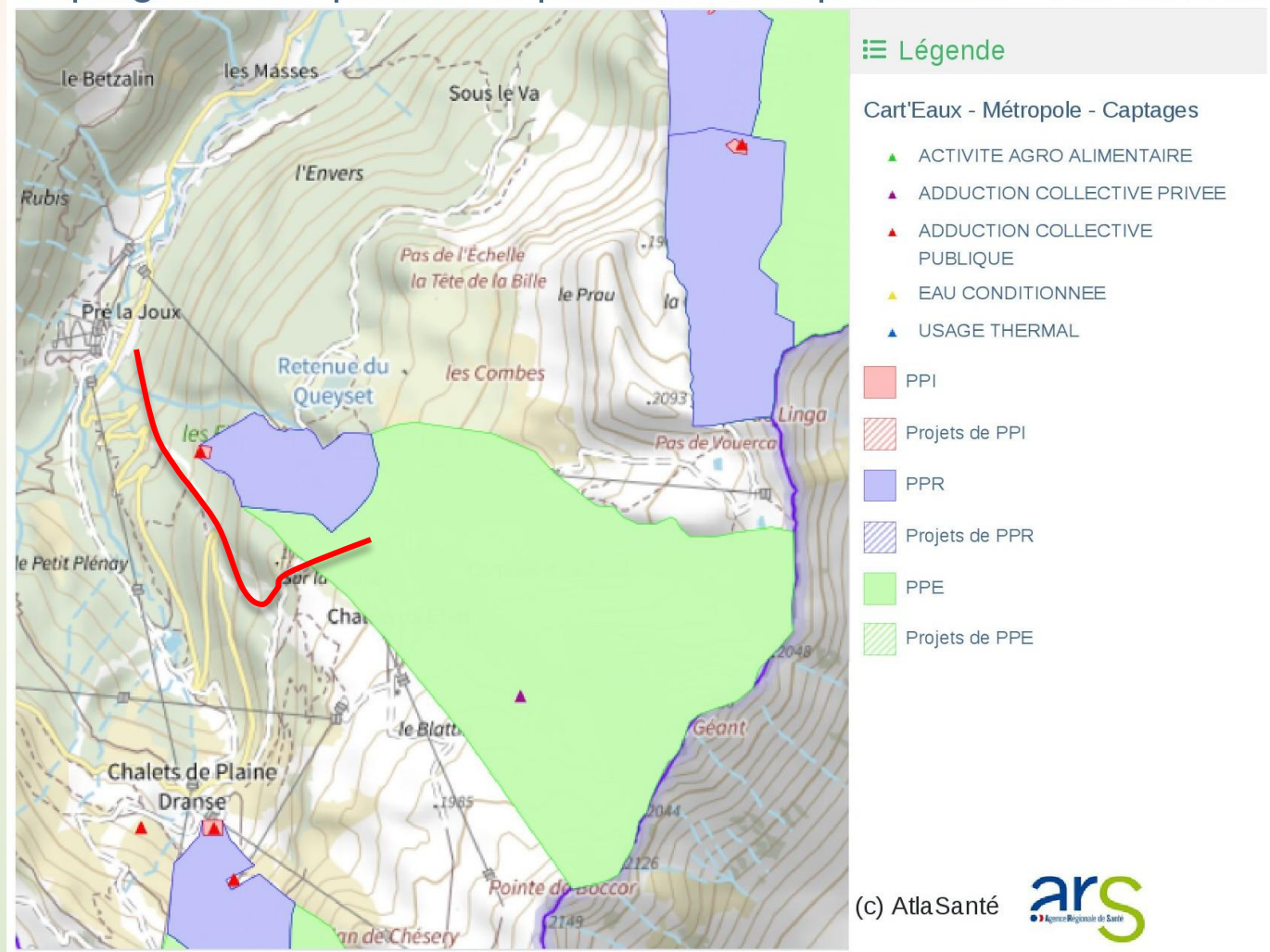
I/ Caractéristiques générales du projet

Situation du projet vis-à-vis des zones naturelles remarquables :

Le projet, qui se situe en zone de montagne, ne se trouve pas dans l'emprise d'une ZNIEFF de type I ou de type II, d'un APPB, d'une zone Natura 2000, à proximité d'un site classé. La piste « Vinny Line » ne s'implante pas dans l'emprise d'un PPI / PPR / PPE d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine (d'après les périmètres de protection disponibles sur Cart'Eaux - données ARS). D'après cette même source de données (carte ci-contre), le départ de la piste « coupe du monde UCI » se trouve dans le PPE du captage de Pré la Joux. Le projet n'est pas de nature à avoir un impact sur les ressources en eau superficielles et souterraines.



Captages d'eau potable et périmètres de protection - Pré la Joux



N° d'affaire :
25/002-04



II/ Sensibilité environnementale de la zone d'implantation du projet

Domaine skiable de Châtel :



Le projet s'implante dans l'emprise du domaine skiable de CHÂTEL. Aucune des deux pistes ne s'implante pas dans une zone humide définie, ni inventoriée par le CEN de Haute-Savoie.

La commune de CHÂTEL est couverte par un PPRn approuvé. La piste « Vinny Line » se situe en grande partie dans une zone d'aléa fort de glissement de terrain (G3, extrait de la carte de aléas ci-après).



La piste « coupe du monde UCI » se situe en grande partie dans une zone d'aléa fort de glissement de terrain et de chutes de pierres (G3 et P3, extrait de la carte de aléas ci-après).

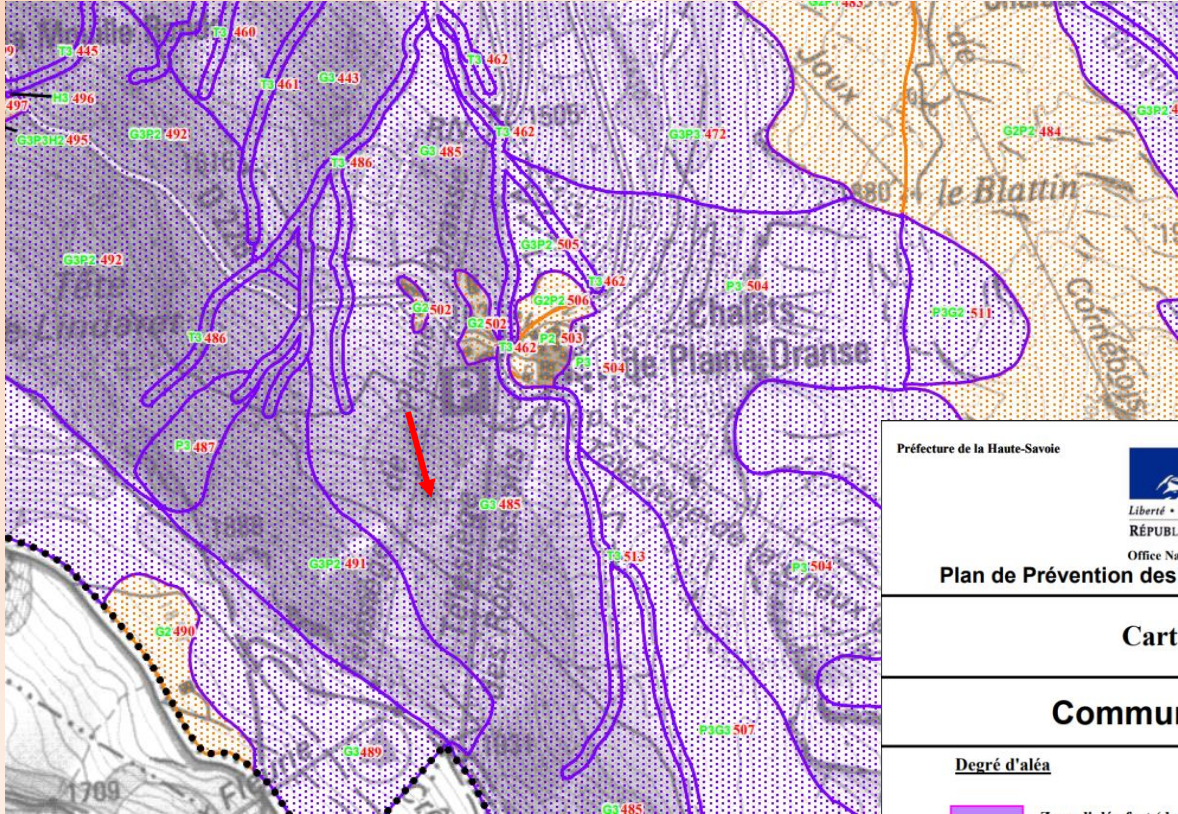
Une étude géotechnique sera réalisée afin de s'assurer que le projet n'est pas de nature à aggraver les risques naturels existants ou à en créer de nouveaux (les hauteurs d'affouillement et d'exhaussement restent faibles). L'engagement écrit du maître d'ouvrage est joint en annexe au dossier.



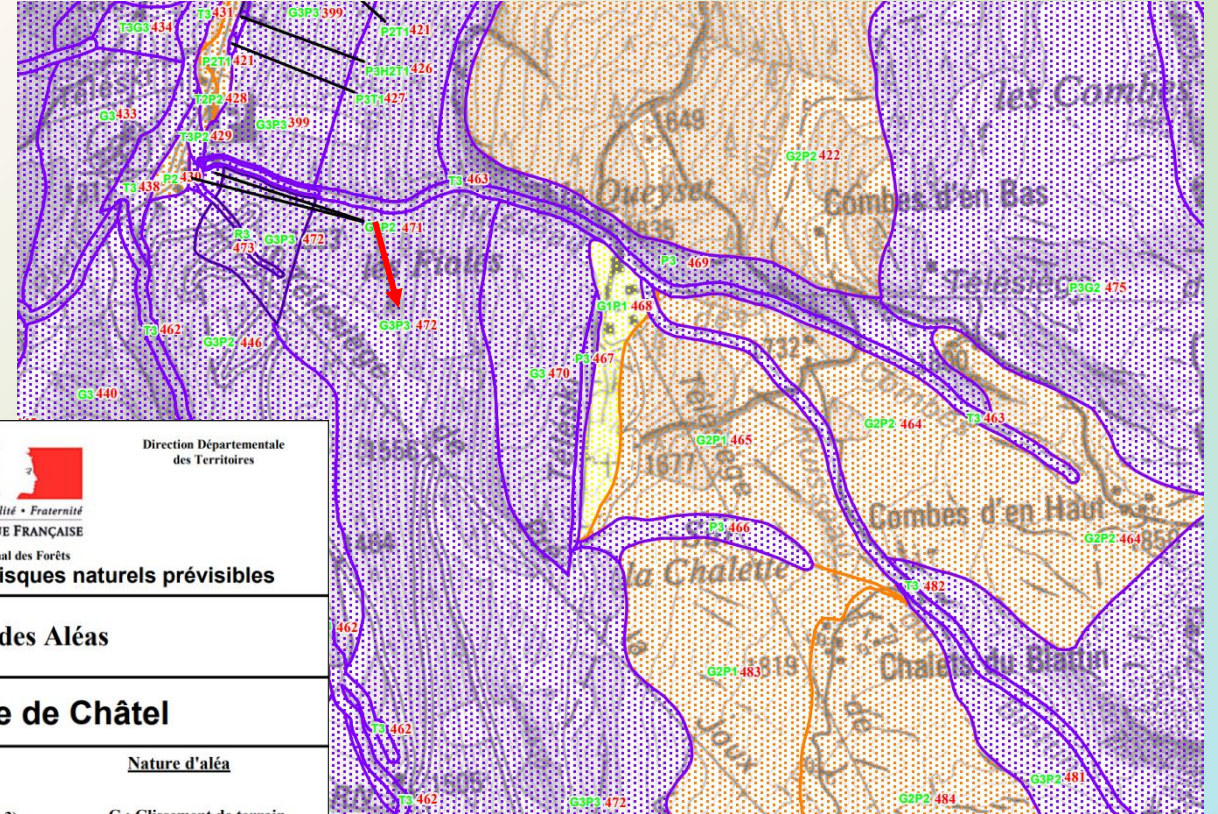


II/ Sensibilité environnementale de la zone d'implantation du projet

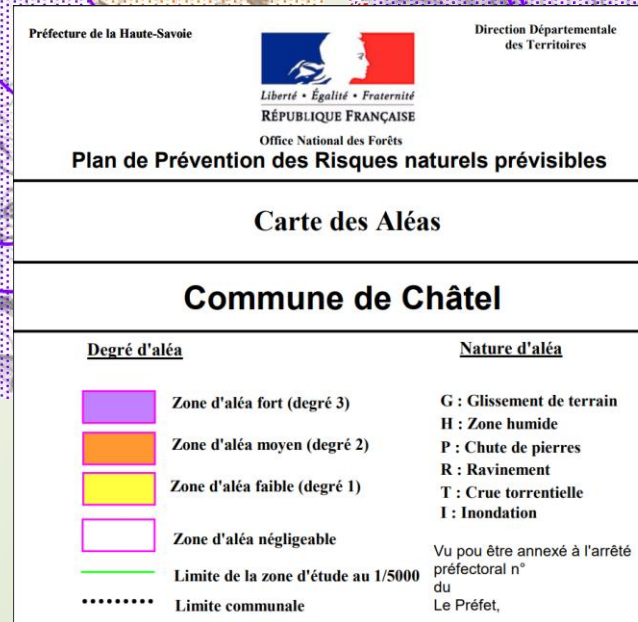
Domaine skiable de Châtel :



« Viny Line »



« Coupe du monde UCI »



N° d'affaire :
25/002-04



III/ Impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

Le projet sera équilibré en déblais / remblais et ne sera pas de nature à impacter les continuités écologiques. Concernant les impacts du projet sur son environnement et sur la biodiversité existante (faune, avifaune, flore, habitats naturels), les mesures présentées dans le tableau ci-dessous seront adoptées pour limiter l'impact du projet.

Les pistes ne seront pas source de bruit ou concernées par des nuisances sonores ou olfactives, des vibrations, des émissions lumineuses, des rejets dans l'atmosphère ou des rejets liquides. L'impact paysager de la piste « Vinny Line » sera relativement faible (on constate une bonne insertion paysagère générale pour les pistes de VTT dans le secteur de Plaine Dranse). La piste « coupe du monde UCI » n'aura aucun impact paysager puisqu'elle s'insère majoritairement sous couvert forestier, sans défrichement. Comme les autres pistes de VTT du secteur Pré la Joux du Bike Park, elle ne sera pas visible dans le paysage.

Mesures mises en œuvre :

<i>Eviter</i>	<i>Réduire</i>
<ul style="list-style-type: none">• Démarche de chantier à nuisances réduites : Circulation de la mini-pelle strictement restreinte à l'emprise des pistes et des modules / Gestion des polluants irréprochables (pas de rejets d'huiles, hydrocarbures)• Nettoyage méticuleux de la mini-pelle avant travaux pour éliminer le risque de propagation des espèces exotiques envahissantes	<ul style="list-style-type: none">• Démarche de chantier à nuisances réduites : Circulation de la mini-pelle strictement restreinte à l'emprise des pistes et des modules / Gestion des polluants irréprochables (pas de rejets d'huiles, hydrocarbures)• Adaptation du projet aux recommandations de l'étude géotechnique (engagement écrit du maître d'ouvrage en annexe)• Adaptation du calendrier des travaux hors périodes sensibles : intervention en août / septembre hors périodes de reproduction des amphibiens et de l'avifaune• Respect de l'équilibre entre les déblais et les remblais à l'avancement pour les deux pistes – pas de transport de matériaux mais uniquement remodelage du terrain



III/ Impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

Les incidences du projet sont susceptibles d'être cumulées avec celles des autres pistes de VTT du Bike Park de Châtel, ainsi qu'avec celles du remplacement du TSD de Pierre Longue en 2018.

Auto-évaluation :

Au regard de l'ensemble des informations présentées dans la notice, ainsi que des mesures d'évitement et de réduction qui seront mises en œuvre dans le cadre de la réalisation de ce projet de pistes de VTT, il ne semble pas nécessaire qu'une évaluation environnementale soit exigée. En effet, les moyens mis en œuvre pour la réalisation de la piste seront de faible envergure (travail manuel ou avec une mini-pelle) et le projet s'implante parallèlement aux pistes de ski existantes et au cœur du Bike Park de Châtel. Les hauteurs de déblais / remblais n'excéderont pas 2 m et une étude géotechnique sera réalisée afin de s'assurer que le projet ne sera pas de nature à aggraver les risques naturels de glissement de terrain présents ni à en créer de nouveaux. La période envisagée pour la réalisation de ces travaux est adaptée aux enjeux du site et les travaux dureront au maximum 1 mois.



N° d'affaire :
25/002-04



IV/ Liste des annexes

Annexe 1 : Plan de situation du projet au 1/25 000^{ème} (format A4)

Annexe 2 : Plan du projet au 1/500^{ème} + Profil en long au 1/500^{ème} (« Vinny Line »)

Annexe 3 : Plan du projet au 1/2 000^{ème} + Profil en long au 1/2 000^{ème} (« Coupe du monde UCI »)

Annexe 4 : Plan des abords du projet au 1/1 000^{ème} (« Vinny Line »)

Annexe 5 : Plan des abords du projet au 1/2 000^{ème} (« Coupe du monde UCI »)

Annexe 6 : Photographies de la zone d'implantation du projet

Annexe 7 : Plan de situation du projet vis-à-vis des zones Natura 2000

Annexe 8 : Annexe facultative – synthèse des informations relatives au projet pour la demande d'examen au cas par cas

Annexe 9 : Engagement écrit du Maître d'Ouvrage

Annexe 10 : Notice illustrant les modules à aménager pour « Vinny Line »

Fait à SAINT-PAUL-EN-CHABLAIS,
Le 30/07/2025



N° d'affaire :
25/002-04