

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE

**PLAN LOCAL D'URBANISME**

**MONNETIER-MORNEX**

Règlement graphique

Echelle 1/700

Zoom sur le secteur en évolution dans le cadre de la modification n°1

**LEGENDE**

ZONES URBAINES

- U

Zone à vocation dominante d'habitat
- Uc

Secteur de centralité, densité et mixité des fonctions
- Up

Secteur d'habitat de faible densité
- UE

Zone à vocation d'équipements publics et collectifs
- UEf

Secteur de gestion du domaine ferroviaire
- UEr

Secteur de gestion du domaine autoroutier
- UX

Zone à vocation d'activités économiques

ZONES URBANISABLES

- 1AU  
(oap 1,2,3,4)

Secteur à vocation dominante d'habitat  
(urbanisable sous conditions particulières et dans le cadre  
d'Orientations d'Aménagement et de Programmation)

ZONES AGRICOLES

- A

Zone agricole
- Ab

Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (article R123-8 du CU)
- Ab1
- Ar

Secteur à réhabiliter en espace agricole
- Bâtiment d'exploitation agricole (à titre indicatif)

ZONES NATURELLES

- N

Zone naturelle
- Nb

Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (article R123-8 du CU)
- Nb1
- Nbea

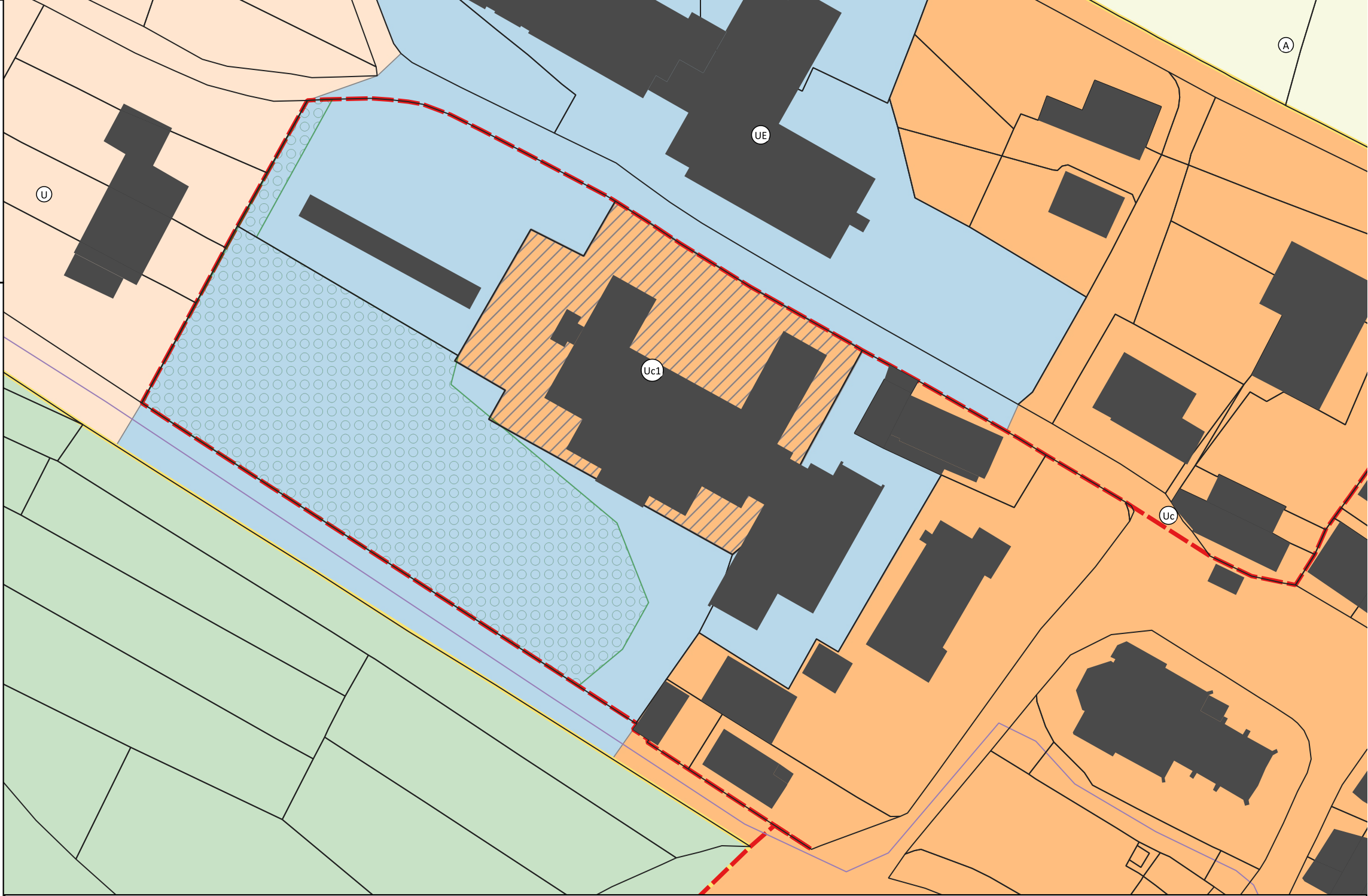
Secteur de la gare d'arrivée du téléphérique
- Nbe

Secteur d'équipements collectifs
- Nbg

Secteur du golf
- Ne

Secteur d'équipements sportifs et de loisirs
- Nbd

Anclenne décharge



AUTRES

Eléments à protéger, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs  
d'ordre culturel, historique ou écologique (L123-1-5-7° et R123-11h)

- Paysage végétal : espaces boisés non soumis au régime forestier,  
haies, bosquets, vergers.
- Elément ou ensemble bâti remarquable
- Espace agricole et/ou naturel d'intérêt écologique et/ou paysager
- Zone humide
- Cône ou séquence de point de vue

AUTRES

Espace et secteur contribuant aux continuités écologiques  
et à la trame verte et bleue (L123-1-5-7° et R123-11i)

- Corridor écologique
- Voies à conserver (L123-1-5-6°)
- Itinéraires de randonnée

EMPLACEMENT RESERVE

- Emplacement réservé pour la réalisation de voies,  
ouvrages publics, installations d'intérêt général,  
espaces verts (L 123.1.5.8 / L 123.2)
- 1

Numéro de l'emplacement réservé