

# Benjamin ROCHER, Romuald BARBIER, Lucas ROCHER

**NOTAIRES ASSOCIÉS**  
SOCIÉTÉ TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

Adresse :  
8 rue du Besset  
43190 TENCE  
TÉL : 04.71.65.71.71  
TÉLÉCOPIE : 04.71.65.71.70  
[benjamin.rocher@notaires.fr](mailto:benjamin.rocher@notaires.fr)  
[romuald.barbier@notaires.fr](mailto:romuald.barbier@notaires.fr)  
[lucas.rocher@notaires.fr](mailto:lucas.rocher@notaires.fr)

Madame Laurence CHAZALET  
80 allée de Maure  
  
07290 QUINTENAS

ÉTUDE FERMÉE LE SAMEDI APRES-MIDI

Tence, le 27 juin 2025

Dossier suivi par  
Sandrine MANDON  
[sandrine.mandon@43064.notaires.fr](mailto:sandrine.mandon@43064.notaires.fr)

Attestation Madame CHAZALET Laurence

## ATTESTATION

**JE SOUSSIGNE** Maître Romuald BARBIER, Notaire Associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée « BENJAMIN ROCHER, ROMUALD BARBIER et LUCAS ROCHER Notaires Associés », titulaire d'un Office Notarial à TENCE, 8, rue du Besset,

### **CERTIFIE ET ATTESTE**

Qu'aux termes d'un acte reçu par Maître Yves ROCHER, Notaire à TENCE, le 17 août 2012, il a été constaté la **DONATION-PARTAGE** par :

Madame Marie Joséphe FAUVET, agricultrice en retraite, veuve en premières noces et non remariée de Monsieur Alexandre Régis Auguste CHAZALET, demeurant à MONTREGARD (43290), Le Bourg.

Née à MONTREGARD (43290), le 10 février 1940.

N'ayant pas conclu de pacte civil de solidarité.

De nationalité Française.

Au profit de ses deux filles de divers biens dépendant tant de la communauté ayant existé entre elle et Monsieur Alexandre Régis Auguste CHAZALET, son conjoint prédécédé, que de la succession de celui-ci.

Aux termes dudit acte, il a notamment été attribué à :

Madame Laurence CHAZALET, factrice, demeurant à QUINTENAS (07290) 80 allée de Maure.

Née à YSSINGEAUX (43200) le 23 septembre 1971.

Célibataire.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité Française.

**La nue-propriété** du bien ci-après désigné :

**Commune de MONTREGARD (43290)**

Deux parcelles de terrain en nature cadastrale de futaie,

Figurant au cadastre rénové de ladite commune sous les relations suivantes:

SECTION	N°	LIEUDIT OU VOIE	NATURE	CONTENANCE		
				HA	A	CA
H	370	Chamezel	Futaie	0	86	10
H	371	Chamezel	Futaie	0	09	79
			TOTAL	0	95	89

**ETANT ICI PRECISE QUE** l'usufruit réservé par Madame Marie Joséphe FAUVET veuve CHAZALET, donatrice, s'est éteint par suite de son décès survenu à MONTFAUCON EN VELAY (43290), où elle se trouvait momentanément, le 11 septembre 2020.

**EN FOI DE QUOI**, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A TENCE (Haute-Loire)**

**Le 27 juin 2025.**

~~Mes Benjamin ROCHER~~

~~Benjamin BARRIERE~~

~~et Lucas ROCHER~~

Notaires associés

8 rue du Besset 43190 TENCE