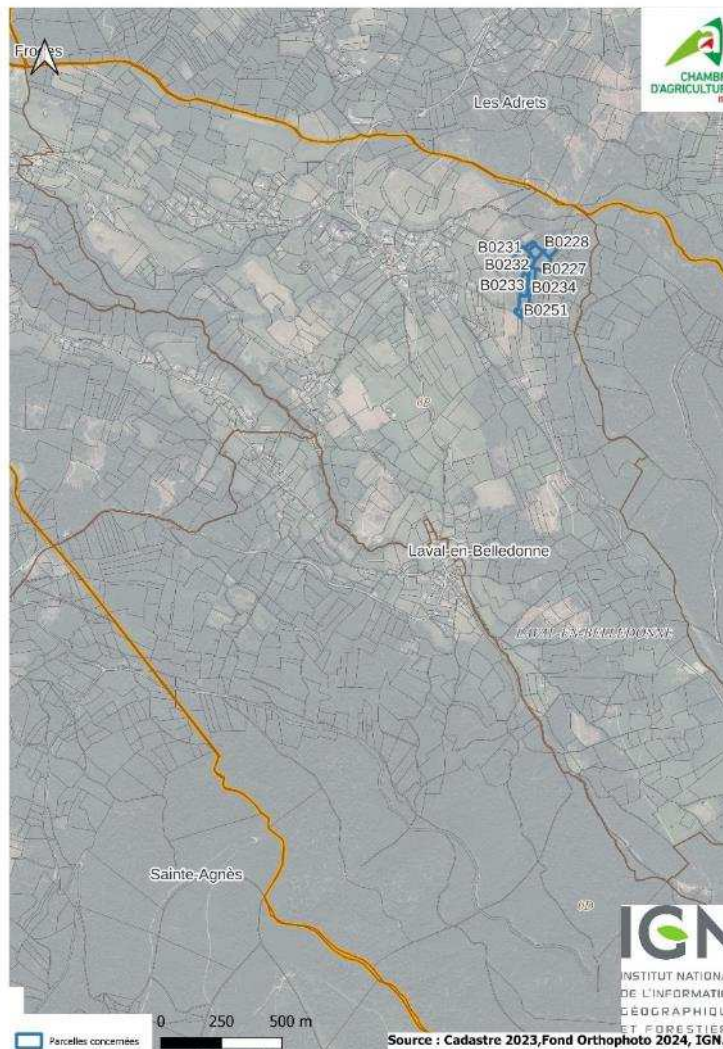


Dossier de réouverture de parcelles pour une utilisation agricole

Commune des travaux : LAVAL EN BELLEDONNE

Parcelles concernées : parcelles B0251, B0233, B0234, B0227, B0232 B0231, B0700, B0230 et B0228

1. Localisation des parcelles



2. Objectif du projet

L'activité principale de ma ferme est l'élevage de bovins allaitants (race Abondance croisement Limousine ou Aubrac). Je vends essentiellement en vente directe.

Les parcelles étaient une ancienne plantation d'épicéas qui a été coupée en début d'année 2025, par les propriétaires qui ont valorisée la coupe.

Je souhaite retrouver de la pâture sur ces parcelles, en effectuant un broyage lourd, avec l'accord de mes propriétaires afin d'augmenter la surface de prairie de pâture et ce dans l'optique d'être moins dépendant d'achat de mes fourrages. Cette réouverture s'inscrit également, dans une optique de résilience face aux changements climatiques et d'augmentation à terme de mon troupeau.

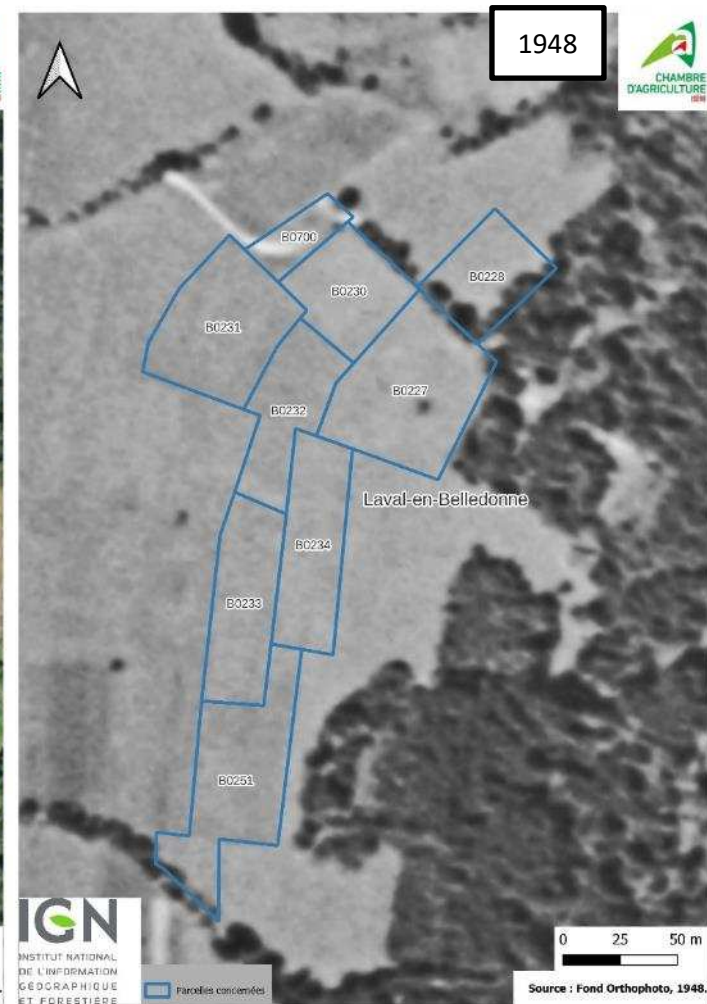
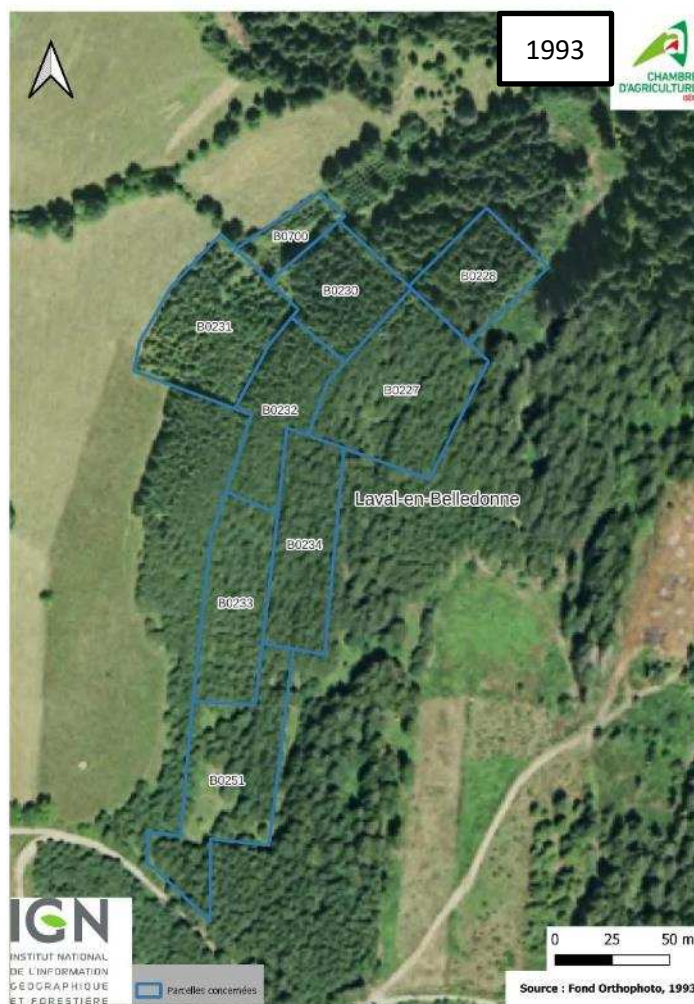
Les parcelles sont accessibles par un chemin.

J'ai estimé à 12 500€HT pour la remise en état des terrains qui comprend : du broyage lourd avec du

réensemencement de prairie. Les travaux commenceront à l'été 2025. Les travaux se feront, quand les sols seront secs et hors période de reproduction des oiseaux.

Ces travaux font l'objet d'une demande de subvention auprès de la Communauté de Communes du Grésivaudan dans le cadre de l'appel à projet « Reconquête et le maintien des espaces agricoles ouverts », aujourd'hui à l'étude.

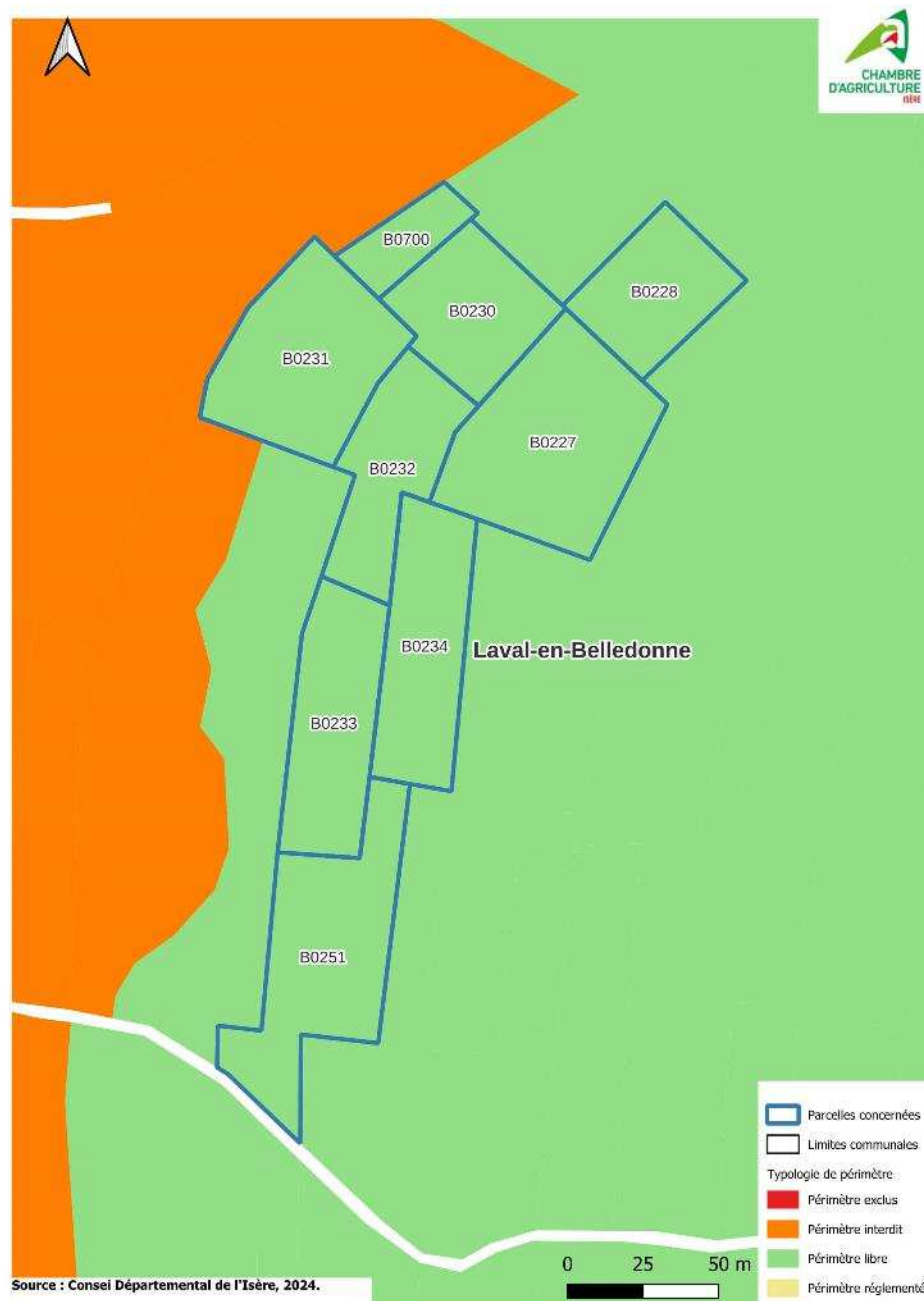
3. Présentation des parcelles au fils des temps



4. Analyse au regard de la réglementation des boisements (art. L.126-1 du code rural et de la pêche maritime)

Sur, la commune de Laval-en-Belledonne, la réglementation de boisement a été approuvée le 16 septembre 2016.

Les parcelles sont en périmètre libre, elle est donc soumise à autorisation de défrichement.

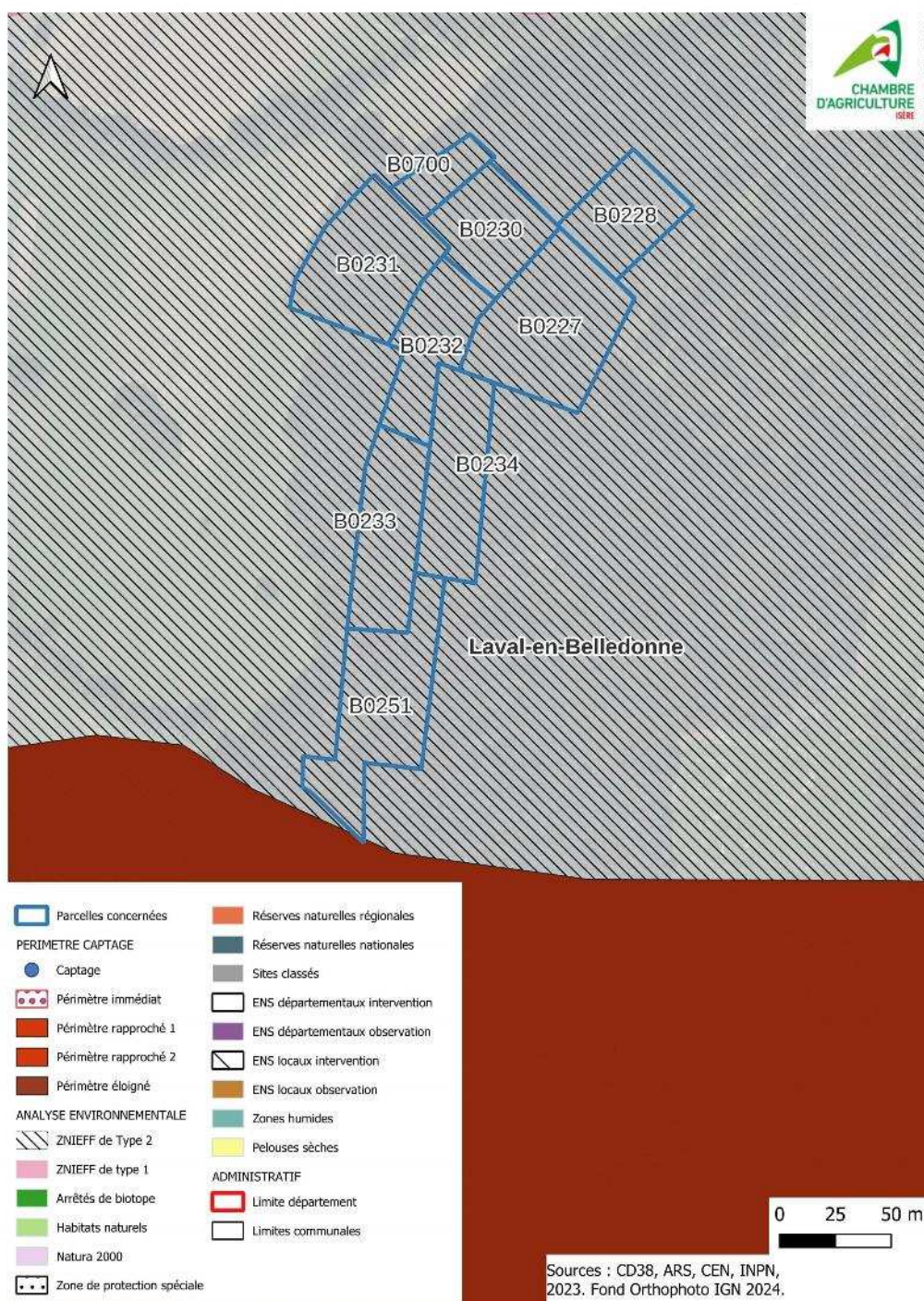


5. Analyse au regard de l'environnement :

Les parcelles concernées ne se situent dans aucun des zonages suivants :

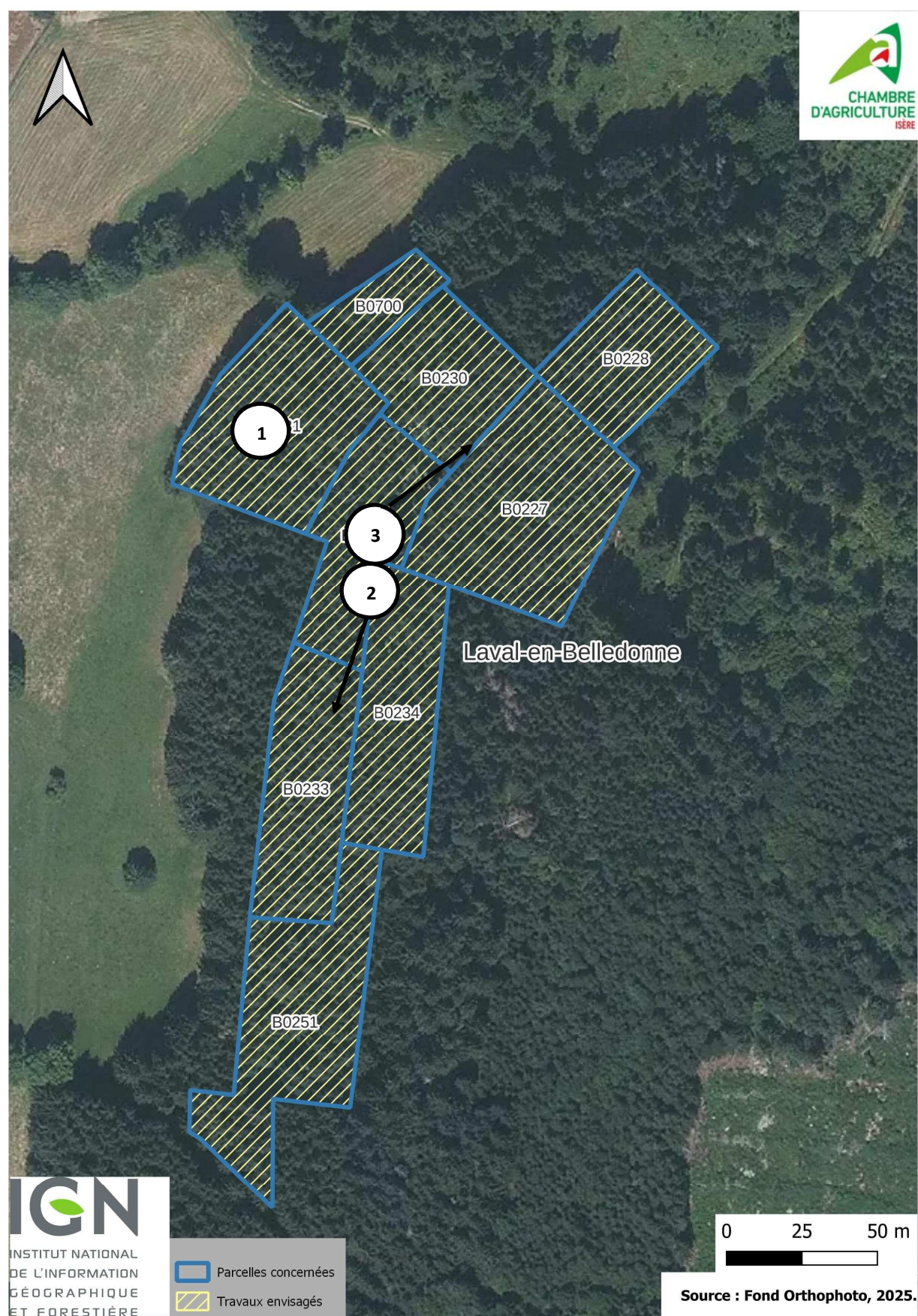
- Périmètre de captage (éloigné, rapproché, immédiat)
- Zones humides ;
- Espaces naturels sensibles (ENS) : ni locaux ni départementaux ;
- Sites inscrits et sites classés ;
- Réserves naturelles régionales et nationales ;
- Natura 2000 Oiseaux (dont ZICO) et Habitats ;
- Arrêté de protection de biotope ;
- ZNIEFF de type 1 ;
- Pelouses sèches.

Toutefois, les parcelles sont en ZNIEFF de type 2 du Massif de Belledonne et chaîne des Hurtières. Cette ZNIEFF couvre quasiment tout le massif de Belledonne (70 156 ha).



6. Présentation des travaux aux regards des photographies aériennes antérieures

La carte ci-dessous présente les travaux envisagés ainsi que les photos de terrain.



Photos prises en février 2025

1



2

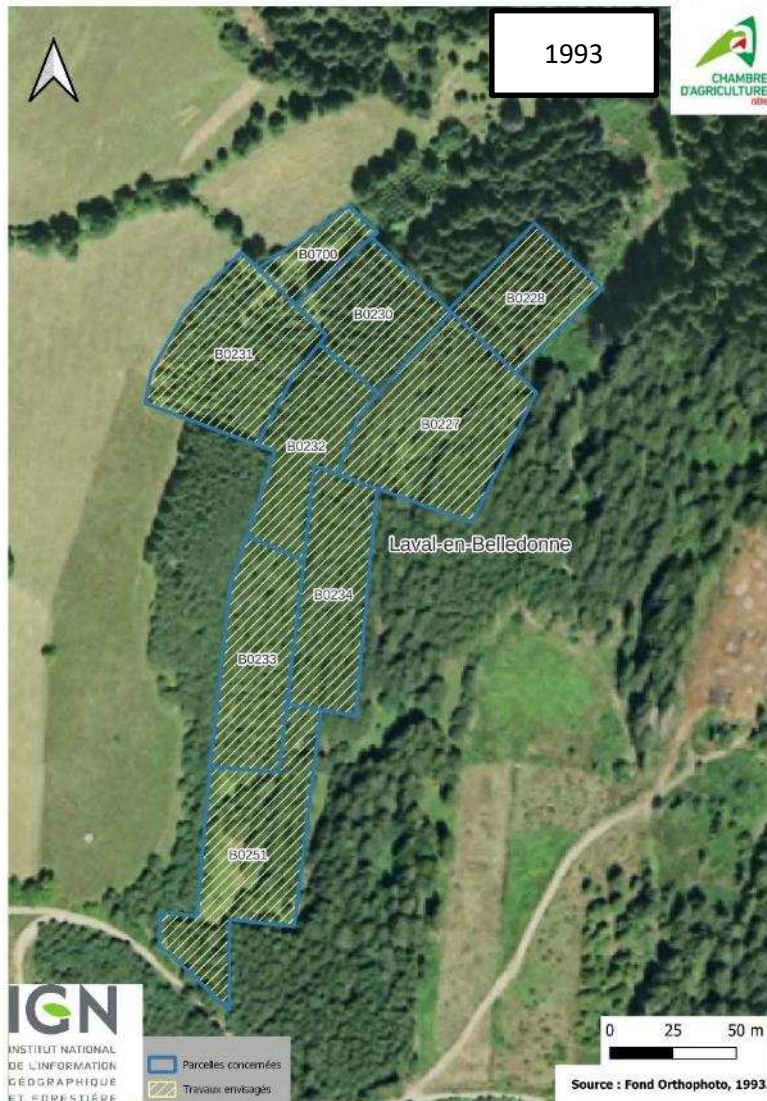






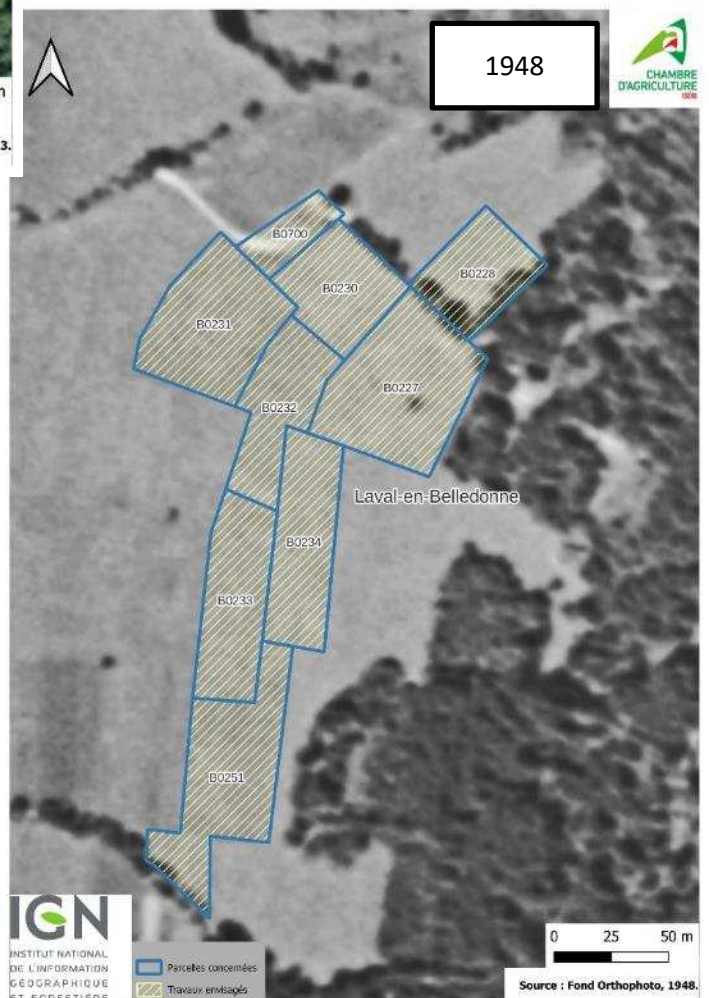
Les cartes ci-après présentent la zone des travaux avec les photos aériennes de 1993 et de 1948.

Commentaires :



Avant 1948, les parcelles étaient pâturées. Les épicéas ont été plantés après la guerre sur la totalité des parcelles. Cette même plantation était présente en 1993. Cette plantation a été coupée par mes propriétaires qui ont souhaité valoriser la coupe de bois.

Les arbres ayant déjà été abattus, les travaux consisteront à un broyage lourd des souches qui seront restituées au sol. Ensuite, une prairie sera réensemencée.



7. Propositions de compensation :

Ces parcelles sont destinées à la réouverture des espaces à vocation pastorale, la proposition de compensation correspond à la condition n°3 de la doctrine départementale sur le défrichement. Je propose d'implanter à terme une prairie qui sera composé de trèfle violet, trèfle blanc, ray-grass, lotier, dactyle, fétuque, fléole, paturin des près.

Une fois remise en état ces parcelles seront pâturées par des bovins en fonction de la pousse de l'herbe. Je propose également à terme de planter un haie qui permettra d'abriter les bêtes lors des fortes chaleurs.

Un entretien annuel sera effectué : débroussaillage, broyage si besoin.