

	<p align="center">Examen au cas par cas réalisé par la personne publique responsable en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme pour un plan local d'urbanisme</p>
	<p align="center">Demande d'avis conforme à l'autorité environnementale sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale</p>
	<p align="center">Articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme</p>

En cas d'avis tacite, le formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Votre attention est appelée sur le fait que les réponses apportées dans les cases de ce formulaire constituent des éléments particuliers sur lesquels votre analyse prendra appui, mais ils ne constituent pas l'analyse qui est à développer (rubrique 6)

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Date de demande de pièces complémentaires :	N° d'enregistrement

1. Identification de la personne publique responsable
Dénomination
Communauté de communes Berg et Coiron
SIRET/SIREN
240 700 815 00014
Coordonnées (adresse, téléphone, courriel)
HOTEL MALMAZET 33 GRAND RUE 07170 VILLENEUVE-DE-BERG
Tel : 04 75 94 07 95
Mail : urbanisme@bergetcoiron.fr
Nom, prénom et qualité de la personne physique habilitée à représenter la personne publique responsable
Driss NAJI – Président de la communauté de communes Berg et Coiron (CCBC)
Nom, prénom et qualité de la personne physique ressource (service technique, bureau d'étude, etc.)
Alexandre LIVRIERI – chargé de missions urbanisme
Coordonnées de la personne physique ressource (adresse, téléphone, courriel)
HOTEL MALMAZET 33 GRAND RUE 07170 VILLENEUVE-DE-BERG

Tel : 04.82.77.45.88

Mail : urbanisme@bergetcoiron.fr

2. Identification du PLU

2.1 Type de document concerné (PLU, PLU(i))

PLU

2.2 Intitulé du document

Plan Local d'Urbanisme de la commune de Sceautres

2.3 Le cas échéant, la date d'approbation et l'adresse du site Internet qui permet de prendre connaissance du document

Document approuvé le 1^{er} septembre 2021 - Document disponible sur le Géoportail de l'urbanisme

2.4 Territoire (commune(s) ou EPCI) couvert par le PLU

Commune de Sceautres (07)

2.5 Secteurs du territoire concernés par la procédure de révision, de modification ou de mise en compatibilité du PLU (matérialiser la localisation sur un document graphique)

- La construction située sur la parcelle cadastrée section A n°282 au hameau de Fay, en zone agricole du PLU.
- La construction située sur la parcelle cadastrée section C n°44 au lieu-dit Bru, en zone agricole du PLU.

3. Contexte de la planification

3.1 Documents de rang supérieur et documents applicables

Le territoire est-il couvert par un document de planification régionale (SAR, SDRIF, PADDUC, SRADDET) ?

☒ Oui
☐ Non

Si oui, nom du document et date d'approbation :

SRADDET Auvergne-Rhône-Alpes approuvé le 19 décembre 2019

Le territoire est-il couvert par un SCoT ?

☒ Oui
☐ Non

Si oui, nom du SCoT et date d'approbation :

SCoT de l'Ardèche Méridionale approuvé le 21 décembre 2022

Le territoire est-il couvert par d'autres types de documents exprimant une politique sectorielle (schéma d'aménagement et de gestion des eaux, plan de gestion des risques d'inondation, charte de parc naturel, PCAET, etc.) ?

SDAGE Rhône Méditerranée / SAGE Ardèche / Charte d'architecture, d'urbanisme et des paysages du Pays d'Art et d'Histoire du Vivarais Méridional / Site inscrit : le rocher de Sceautres /

3.2 Précédentes évaluations environnementales du PLU
Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale lors de son élaboration <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la date de l'avis de l'AE sur l'évaluation environnementale
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Si non, préciser, le cas échéant, la date de la décision issue de l'examen au cas par cas concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale
Décision n°2018-ARA-DUPP-1078 du 18 octobre 2018
Si cette évaluation environnementale a été réalisée, a-t-elle été actualisée ? <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la date de l'actualisation
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Comment l'avis de l'autorité environnementale relatif à cette évaluation environnementale ou son actualisation a été pris en compte ? Expliquer les conséquences sur la procédure actuelle
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Depuis l'évaluation environnementale initiale, ou sa dernière actualisation, le PLU a fait l'objet d'une procédure d'évolution qui n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Si oui, préciser sa date d'approbation et son objet

4. Type de procédure engagée et objectifs de la procédure donnant lieu à la saisine		
4.1 Type de procédure (révision, modification, mise en compatibilité) et fondement juridique		
Procédure de modification simplifiée – article L153-41 du code de l'urbanisme		
4.2 Caractéristiques générales du territoire couvert par le PLU		
4.2.1 Population concernée par le document, d'après le dernier recensement de la population (données INSEE)		
Population en 2021 : 152 habitants (données INSEE)		
4.2.2 Caractéristiques spatiales		
Superficie totale (en hectares)	1455,93 ha	
	Actuellement	Après évolution

Superficie par zones	Superficie (en ha)	Pourcentage de la superficie du territoire	Superficie (en ha)	Pourcentage de superficie du territoire
zones U	3,76	0,26	3,76	0,26
zones 1 AU	0	0	0	0

	pour entrer du texte.	pour entrer du texte.	pour entrer du texte.	pour entrer du texte.
zones 2 AU	0	0	0	0
zones A	680,72	46,76	680,72	46,76
zones N	771,45	52,98	771,45	52,98
Total	1455,93	100	1455,93	100

4.2.3 Rappel des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain fixés par le projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

PADD page 6 :

1.1. Un développement modéré, adapté aux capacités des équipements communaux

1.1.1. La commune a choisi un développement modéré limitant l'augmentation de la population de 0,8%/an, soit un accroissement d'environ 15 habitants, portant la population aux alentours de 168 habitants en 2031.

1.1.2. La commune prévoit en conséquence environ 7 constructions nouvelles ou mobilisées dans l'existant sur dix ans, pour cette population nouvelle,

1.1.3. Elle prévoit également 5 logements nouveaux ou mobilisés dans l'existant pour la population existante, afin de prendre en compte la tendance à la décohabitation observée ces dernières années sur la commune et le bassin de vie, ainsi qu'un besoin de trois résidences secondaires ou logements vacants.

1.1.4. Au total 15 logements environ, neufs ou mobilisés dans l'existant, sont

<p>prévus sur 12 ans, soit un taux annuel de 1,2/an en moyenne.</p> <p>1.2. Un développement qui limitera la consommation de l'espace et l'étalement urbain tout en confortant la polarité du village</p> <p>1.2.1. en confortant le tissu compact du village tout en développant des programmes denses à proximité,</p> <p>1.2.2. en privilégiant la remobilisation du logement existant, le renouvellement urbain, le changement de destination (pour 7 logements env.), ainsi que la construction dans les «dents creuses» du tissu urbain existant ou dans le prolongement de celui-ci (4 env.) et une urbanisation encadrée par des orientations en extension maîtrisée du village (4 logements),</p> <p>1.2.3. en programmant sur cette extension encadrée à l'est du village et reliée à la station d'épuration, 2 logements minimum avec une densité moyenne d'environ 16 logements à l'hectare, à l'est du ruisseau de Chazelle</p> <p>1.2.4. en préservant les hameaux anciens et écarts tout en répondant aux besoins des habitations existantes (extensions et changements de destination),</p> <p>1.2.5. tout en permettant un renouvellement urbain dans la partie nord du village.</p> <p>1.2.6. Il est ainsi prévu une densité totale de plus 15 logements/ha</p>
<p>4.3 Caractéristiques de la procédure</p>
<p>4.3.1 Contenu et objectifs de la procédure</p> <p>- Permettre le changement de destination de la construction située sur la parcelle cadastrée section A n°282 au hameau de Fay, en zone agricole du PLU.</p> <p>- Permettre le changement de destination de la construction située sur la parcelle cadastrée section C n°44 au lieu-dit Bru, en zone agricole du PLU.</p>
<p>4.3.2 La procédure a pour objet d'ouvrir une ou des zones à l'urbanisation ou de pouvoir autoriser des constructions</p> <p><input type="checkbox"/> Oui</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Non</p>
<p>Si oui, préciser la localisation et la superficie</p>
<p>Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.</p>
<p>Les incidences sur l'environnement de cette ouverture à l'urbanisation, ainsi que les incidences au regard des objectifs de conservation d'un site Natura 2000 ou, pour les territoires ultra-marins, au regard des objectifs de conservation des espaces nécessaires aux fonctionnalités écologiques ont-elles été analysées dans l'évaluation environnementale initiale ou dans sa version actualisée ?</p> <p><input type="checkbox"/> Oui</p> <p><input type="checkbox"/> Non</p>
<p>Si oui, préciser les pages de l'évaluation environnementale initiale ou de son actualisation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document</p>
<p>Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.</p>
<p>4.3.3 La procédure a pour objet ou pour effet d'augmenter la densité de certains secteurs</p>

<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.3.4 La procédure a pour objet : - de créer un espace boisé classé <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de déclasser un espace boisé classé <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de classer de nouveaux espaces agricoles, naturels ou forestiers <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et les superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de déclasser un espace agricole, naturel ou forestier <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et les superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de créer de nouvelles protections environnementales <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les protections et leurs superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de supprimer une protection édictée en raison des risques de nuisance, qualité des sites, paysages, milieux naturels <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les protections et leurs superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.4 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet - Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale :

- ☐ Oui
☐ Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.5 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une procédure intégrée (L. 300-6-1)

- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet

- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale :

- ☐ Oui
☐ Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.6 Mise en compatibilité du PLU avec un document supérieur

- Document(s) avec le(s)quel(s) le PLU est mis en compatibilité : parmi les documents listés à la **rubrique 3.1**, intitulé du document, date d'approbation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- Motif pour lequel le PLU est mis en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.7 La procédure a des effets au-delà des frontières nationales

- ☐ Oui
☒ Non

Si oui, préciser les effets

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

5. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure

5.1 Le plan local d'urbanisme est concerné par :

	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	✓	<input type="checkbox"/>	La commune de Sceautres se situe dans le périmètre d'application des dispositions d'urbanisme de la loi Montagne

Annexe II

Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer
			du texte.
Un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input type="checkbox"/>	✓	Aucun site Natura 2000 sur le territoire communal mais proximité avec la ZSC « Massif du Coiron – partie St-Martin-sur-Lavezon ».
Un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, des articles L. 332-1 et L. 332-16 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	✓	<input type="checkbox"/>	Site inscrit du Neck de Sceautres
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Des abords des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	✓	<input type="checkbox"/>	1 zone humide « Le Vernet » 1 zone humide « La tranchée », située en dehors de la commune, en bordure nord-ouest
Une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	✓	<input type="checkbox"/>	Le SCOT de l'Ardèche Méridionale identifie le nord et la partie est de la commune de Sceautres dans un réservoir de biodiversité secondaire, dont le périmètre correspond à celui des ZNIEFF de type 1 n°820031114 « Bord septentrional du plateau du Coiron » et n°820030489 « Partie centrale du plateau du Coiron ». Un axe fuseau est également identifié sur la limite sud-est du territoire communal.
Une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	✓	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF de type 1 n°820031114 « Bord septentrional du plateau du Coiron » et n°820030489 « Partie centrale du plateau du Coiron » ZNIEFF de type 2 n°820031000 « Plateau et contreforts du Coiron »
Un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier	<input type="checkbox"/>	✓	

Autre protection	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Éléments patrimoniaux naturels protégés au titre de L.151-23 : Zones humides répertoriées par la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
------------------	-------------------------------------	--------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5.2 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine sont concernés par :

	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

5.3 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine se situent dans ou à proximité :

	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
--	-----	-----	-------------------------------

Annexe II

D'un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	✓	<input type="checkbox"/>	La construction située sur la parcelle cadastrée section C n°44 au lieu-dit Bru, objet de l'une des demandes de changement de destination, se situe à proximité (environ 500 mètres à vol d'oiseau) de la ZSC « Massif du Coiron – partie St-Martin-sur-Lavezon ». Cependant la demande de changement de destination du bâtiment existant n'a aucune incidence sur cet espace.
D'un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, de l'article L. 332-1 et des articles L. 332-16 à L. 332-18 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

D'un site patrimonial remarquable créé en application des	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
-----------------------------------------------------------	--------------------------	---	----------------------------------------------

articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine			
D'un abord des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	✓	<input type="checkbox"/>	La construction située sur la parcelle cadastrée section C n°44 au lieu-dit Bru, objet de l'une des demandes de changement de destination, se situe dans la trame verte définie par le SCOT de l'Ardèche Méridionale. Cependant la demande de changement de destination du bâtiment existant n'a aucune incidence sur cet espace.
D'une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code	✓	<input type="checkbox"/>	La construction située sur la parcelle cadastrée section C n°44 au lieu-dit

de l'environnement			<p>Bru, objet de l'une des demandes de changement de destination, se situe dans la ZNIEFF de type 1 n° 820031114 « Bord septentrional du plateau du Coiron ». Cependant la demande de changement de destination du bâtiment existant n'a aucune incidence sur cet espace.</p> <p>L'ensemble de la commune se situe dans la ZNIEFF de type II n°820031000 « Plateau et contreforts du Coiron ». Cependant les demandes de changement de destination des deux bâtiments existants n'ont aucunes incidences sur cet espace.</p>
D'un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme	✓	<input type="checkbox"/>	<p>La construction située sur la parcelle cadastrée section A n°282 au hameau de Fay, objet de l'une des demandes de changement de destination, se situe à proximité (environ 35 mètres à vol d'oiseau) d'un alignement d'arbres protégé au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme.</p> <p>La construction située sur la parcelle cadastrée section C n°44 au lieu-dit Bru, objet de l'une des demandes de</p>

			<p>changement de destination, se situe à proximité (environ 300 mètres à vol d'oiseau) d'un alignement d'arbres protégé au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme.</p> <p>les demandes de changement de destination des deux bâtiments existants n'ont aucunes incidences sur ces alignements d'arbres.</p>
D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	✓	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Autre protection	✓	<input type="checkbox"/>	<p>La construction située sur la parcelle cadastrée section A n°282 au hameau de Fay, objet de l'une des demandes de changement de destination, se situe à proximité (environ 270 mètres à vol d'oiseau) d'un périmètre de protection rapproché de captage d'eau potable. Cependant la demande de changement de destination du bâtiment existant n'a aucune incidence sur ce captage.</p>

5.4 Des constructions à usage d'habitation ou des établissements recevant du public

sont-ils prévus dans des zones de nuisances (nuisances sonores, qualité de l'air, pollution des sols, etc.) ?

☐ Oui
☒ Non

Si oui, précisez :

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

6. Auto-évaluation

L'auto-évaluation doit **identifier** les effets potentiels de la procédure qui fait l'objet du présent formulaire compte-tenu de sa nature, de sa localisation – c'est-à-dire en prenant en compte la sensibilité du territoire concerné - et **expliquer** pourquoi la procédure concernée n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.

Se reporter à la rubrique 6 de la notice explicative pour le détail de la démarche permettant l'auto-évaluation. Fournir une note détaillée en annexe (cf. point 8).

7. Autres procédures consultatives

7.1 Date prévisionnelle de transmission du projet aux personnes publiques associées

19 mai 2025

7.2 Autres consultations envisagées (consultations obligatoires et facultatives)

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

7.3 Procédure de participation du public envisagée

- enquête publique

☐ Oui☒ Non

- participation du public par voie électronique

☐ Oui☒ Non

- enquête publique unique organisée avec une ou plusieurs autres procédures

☐ Oui☒ Non

Si oui, préciser lesquelles

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- autre, préciser les modalités

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

8. Annexes**8.1 Annexes obligatoires**

1	Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés)	✓
2	Documents graphiques matérialisant la localisation des secteurs du territoire concernés par la procédure soumise à l'avis de l'autorité environnementale et comportant des zooms qui permettent de localiser et identifier les secteurs avant et après mise en œuvre des opérations (rubrique 2.5).	✓
3	L'auto-évaluation (rubrique 6)	✓
4	Version dématérialisée du document mentionné dans les rubriques 2.3, 4.3.2, 4.4, 4.5 et 4.6 lorsqu'il n'est pas consultable sur un site <i>Internet</i>	

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le déposant

Veuillez préciser les annexes jointes au présent formulaire, ainsi que les rubriques auxquelles elles se rattachent

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Annexe II

(personne publique responsable)			
Fait à	Villeneuve-de-Berg	le,	12 mai 2025
Nom	NAJI	Prénom	Driss
Qualité	Président de la CC Berg et Coiron		
Signature			
			

