

# Fiche d'examen au cas par cas pour les zones visées par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales

selon le R122-17-II alinéa 4 du Code de l'environnement

## Mode d'emploi simplifié

Toutes collectivités compétentes sur la délimitation des quatre zones mentionnées à l'article L2224-10 du CGCT, communément appelés zonages d'assainissement, en voie d'élaboration, mais aussi de révision ou de modification sont concernées par la présente fiche d'examen au cas par cas.

La présente fiche est à renseigner et à transmettre, avec l'ensemble des pièces demandées, à l'attention du préfet de votre département, en sa qualité d'autorité environnementale, selon les obligations faites à la personne publique responsable conformément à l'article R122-18-I CE.

L'objectif de cette procédure d'examen au cas par cas est de permettre à l'autorité environnementale de se prononcer, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour la personne publique responsable de réaliser l'évaluation environnementale de son plan.

Les informations transmises engagent la personne publique responsable et font l'objet d'une publicité sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour plus d'explication se reporter à la note d'accompagnement.

## À renseigner par la personne publique responsable

### Questions générales

Nom de la collectivité ou de l'EPCI compétent	Nom de la personne publique responsable
Communauté de communes du Pays de L'Arbresle (CCPA) 117 rue Pierre Passemard - 69210 L'Arbresle	Pierre-Jean Zannettacci, Président
Zonages concernés par la présente demande	
Les zones d' <b>assainissement collectif</b> où la collectivité compétente est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;	Oui - <del>non</del>
Les zones relevant de l' <b>assainissement non collectif</b> où la collectivité compétente est tenue d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;	Oui - <del>non</del>
Les zones où des mesures doivent être prises pour <b>limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement</b> ;	<del>Oui</del> - non
Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la <b>collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement</b> lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.	<del>Oui</del> - non



Présentation de votre démarche et des motifs de la mise en place/révision de ce (ces) zonage(s)	
<p>La révision du zonage d'assainissement de la commune de Bully s'inscrit dans le cadre de la révision générale du PLU communal.</p> <p>Il s'agit de mettre en cohérence les zones « U » du PLU avec son annexe sanitaire.</p> <p>La présente demande d'examen au cas par cas porte uniquement sur le zonage d'assainissement et ne concerne pas le zonage des eaux pluviales (cf. rapport d'enquête publique en annexe de la présente).</p>	
Caractéristiques des zonages et contexte	
<p>1. Est-ce une révision/modification de zonages d'assainissement ?</p> <p>• Quelle est la date d'approbation du précédent zonage ? <b>2013</b></p> <p>La carte du précédent zonage figure dans l'annexe 3 du rapport pour l'enquête publique jointe à la présente demande d'étude au cas par cas.</p> <p>• Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ?</p> <p>La nouvelle enveloppe du zonage d'assainissement collectif correspond à peu près à la même que l'ancienne, dans la mesure où quelques secteurs sont ajoutés mais d'autres ont été retirés (notamment la totalité de la parcelle d'aire d'accueil de l'A89 de Bully alors que seul le bloc sanitaire est raccordé).</p>	<p>Oui - non</p> <p>Si oui, veuillez joindre les cartes de zonage existantes ; (Environ en ha)</p>
<p>1. Quel est le territoire concerné ? (joindre une carte du périmètre)</p> <p>L'ensemble du territoire de la commune de Bully</p>	
<p>Si PLUi, préciser le contour de l'intercommunalité (ou joindre une carte) :</p> <p>2. Le territoire est-il couvert par un ou plusieurs document(s) d'urbanisme ?</p> <p><b>SCoT, PLU en cours de révision générale</b></p> <p>• Quelle est la date d'approbation du/des document(s) existant(s) ?</p> <p><b>SCoT : Approuvé le 11/10/2016 ; actuellement en cours de révision (projet arrêté le 11/02/2025)</b></p> <p><b>PLU de Bully : projet arrêté le 28/02/2025</b></p> <p>• Si le(s) document(s) est/sont en cours d'élaboration / révision / modification : quel est l'état d'avancement de la <b>Consultation des PPA</b> jusqu'au <b>28/05/2025</b> démarche ?</p>	<p>PLUi : <b>PLU</b> Carte communale</p> <p>Plusieurs : ..... ..... ..... Non</p>
<p>1. La réalisation/révision/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une élaboration/révision/modification du document d'urbanisme ?</p>	<p>Oui - non</p>
<p>Expliquer l'articulation envisagée entre le document d'urbanisme et le(s) zonage(s) prévu(s) (traitement des questions d'assainissement par le document d'urbanisme, conséquences des ouvertures à l'urbanisation, ...) :</p> <p>▪ <b>Actualisation de l'enveloppe du zonage d'assainissement collectif-non collectif pour mise en cohérence avec le PLU et ses zones U</b></p>	
<p>2. Le(s) PLUi/PLU/carte communale, en vigueur, font-ils/elle ou ont-ils-elle fait l'objet d'une évaluation environnementale ?<sup>1</sup></p> <p><b>le nouveau PLU : oui</b></p>	<p>Oui et non – examen au cas par cas</p>

<sup>1</sup> Selon le décret n°2012-995 du 23 août 2012 relatif à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme

<sup>2</sup> Attention : à ne pas confondre avec le schéma d'assainissement selon l'article L.2224-8 du CGCT.



<p>3.Des études techniques (type : schéma directeur d'assainissement<sup>2</sup>, étude sur les eaux pluviales,...) ont-t-elles été, ou seront-t-elles, menées préalablement à vos futures propositions de zonages ? Préciser ces études :</p> <p><b>Etude de ruissellement et zonage EP 2018 mais non approuvée par Bully.</b></p> <p><b>Un Schéma directeur de gestion des eaux pluviales (SDGEP) est en cours sur le territoire de la CCPA. Il fera l'objet d'un dossier d'enquête publique dédié à cette thématique plus tard (pas bien avant 2026-2027) et concernera les 17 communes de la CCPA. Les Communes devront ensuite annexer ce SDGEP à leur PLU. Mais cette démarche n'est pas liée à la présente demande de révision du zonage d'assainissement.</b></p> <p><b>Un diagnostic permanent a été confié en 2022-2023 au BE IRH ingénieurs conseil.</b></p> <p><b>La dernière révision du zonage d'assainissement de Bully date de 2019.</b></p>	Oui - non
--	-----------

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
4.Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y	Oui - non

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
compris certains lacs)?	
<p>5.Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a-t-il été réalisé ?</li> <li>• d'une zone conchylicole ?</li> <li>• d'une zone de montagne ?</li> <li>• d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ?</li> <li>• d'un périmètre de protection des risques d'inondations ?</li> </ul>	<p>Oui - non -limitrophe</p> <p>Oui - non -limitrophe</p> <p>Oui - non -limitrophe</p> <p>Oui - non -limitrophe</p> <p>Oui - non -limitrophe</p>
<p>Préciser lesquels :</p> <p><b>Plan de prévention des risques naturels d'inondation (PPRNI) Brévenne-Turdine</b></p>	
<p>1.Le territoire dispose-t-il :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de cours d'eau de première catégorie piscicole ?</li> <li>• de réservoirs biologiques selon le SDAGE ?</li> </ul>	<p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p>
Préciser lesquels :	
<p>1.Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité telle que :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Natura 2000 ?</li> <li>• ZNIEFF1 ?</li> <li>• Zone humide ?</li> <li>• Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ?</li> <li>• Présence connue d'espèces protégées ?</li> <li>• Présence de nappe phréatique sensible ?</li> </ul>	<p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p>



Préciser lesquelles : (joindre éventuellement une cartographie) Autres :

- **Elément de trames verte et bleue : Cours d'eau d'intérêt écologique reconnu pour le SRCE, la Brévenne ; corridors et réservoirs de biodiversité à préserver identifiés**

Les cours d'eau Brévenne Turdine sont classés en zone sensible à l'eutrophisation et aux nitrates.

TVB pris en compte dans le SCOT et dans le SRADDET. A ce titre la commune est également caractérisée par des corridors écologiques sur la grande moitié Ouest de son territoire.

- **ZNIEFF de type 1 : Prairies du Trêve (24.21ha) – 820032264**
- **Plusieurs zones humides (issues de plusieurs sources de données) sont identifiées sur la commune. Aucune mesure du PLU susceptibles de présenter des incidences sur l'environnement n'est située sur ou à proximité de ces zones.**
- **Mise en place d'une OAP « Trame Verte et Bleue », qui intègre des objectifs détaillés visant la protection des espaces naturels. Cette OAP propose également des recommandations spécifiques en matière de plantations, de préservation des arbres remarquables, et de gestion durable des espaces boisés. Elle contribue à renforcer les continuités économiques tout en valorisant les éléments paysagers emblématiques du territoire. En complément, elle inclut un travail de recensement et de caractérisation des éléments naturels tels que les haies, les boisements, les zones humides, les plans d'eau et les espaces sensibles aux risques environnementaux.**

**Pas de ZICO SIC ZPS APB à proximité du projet constaté.**

1. Quel est le niveau de qualité de l'état écologique et de l'état chimique (très bon état, bon état, moyen, médiocre, mauvais )<sup>2</sup> des masses d'eau réceptrices des eaux concernées par la présente demande, selon la classification du SDAGE au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE)?

La station de mesures de qualité de la Turdine, située dans le secteur du complexe sportif des Grands Prés, montre des eaux de qualité « médiocre ». Le phosphore est le critère le plus déclassant (qualité médiocre) alors que les nitrates classent le cours d'eau en qualité « moyenne », les matières azotées et les matières organiques le classent en qualité « bonne ».

- Si souhaité, vous pouvez préciser un niveau de qualité issu des point(s) de référence(s) nationaux connu(s), ou selon d'autres données à préciser (biblio, mesures locales)



2. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ?</li> <li>• Directive Territoriale d'Aménagement (DTA ou DTADD) ?</li> <li>• Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) ?</li> </ul>	Oui - <b>non</b> Oui - <b>non</b> Oui - <b>non</b>
Préciser lesquelles : <b>SCoT de l'Ouest Lyonnais, et DTA de l'Aire Métropolitaine Lyonnaise</b>	

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
Autres :	
1. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?	Oui - <b>non</b>
Précisez : <b>Le potentiel d'environ 163 logements pour les 10 prochaines années dans le cadre du projet arrêté du PLU. 50 logements par intensification du tissu urbain et 113 par des opérations d'ensembles (OAP). Soit un rythme annuel de 16 logements.</b>	
2. Quel est le type principal des réseaux de collecte des eaux usées sur votre territoire ? Autres :	<b>Mixte de réseaux séparatifs et unitaires</b>
3. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ? <b>Dans carte du zonage d'assainissement actuellement en cours qui est disponible dans le ZEP et quelques sites dans le cadre de l'étude ANC de 2006</b>	Oui - <b>non</b>
4. Existe-t-il des ouvrages de rétention des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ? <b>notamment le BEP de la Plagne et celui du Petit Laval</b>	Oui - <b>non</b>

Si vous disposez de la compétence relative à la planification et/ou gestion de l'assainissement collectif et non collectif, remplissez le tableau suivant.

### Questions relatives aux zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Y a-t-il des adaptations de grands secteurs (ouverture à l'urbanisation, passage de l'ANC à l'AC ou inversement pour diverses raisons possibles), qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ? <b>L'enveloppe de l'assainissement collectif doit être cohérente avec les zones U du PLU révisé : pas de grosses modifications avec l'ancienne enveloppe car des secteurs ont été ouverts à l'urbanisation et d'autres ont été fermés. La densité des dents creuses a été étudiée, ce qui exclu la nécessité de réaliser d'importantes extensions des réseaux (elles resteront extrêmement limitées)</b>	Oui - <b>non</b>
2. Conformément à l'article L2224-8 du CGCT, avez-vous établi votre schéma descriptif d'assainissement collectif des eaux usées <sup>5</sup> ?	Oui - <b>non</b>
3. Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sont-ils en cours et dans quels délais seront-ils réalisés ? <b>fréquence de contrôle : 8 ans max entre deux contrôles, la CCPA engage sa 3<sup>ème</sup> campagne</b></li> <li>• Les non-conformités ont-elles été levées ?</li> <li>• Sont-elles en cours d'être levées ?</li> </ul>	Oui - <b>non</b> Oui - <b>non</b> Oui - <b>non</b> Oui - <b>non</b>
1. Au sein de votre PLU, imposez-vous, dans le règlement un minimum de surface parcellaire sur les zones d'assainissement non collectif ?	Oui - <b>non</b> - sans objet Combien :
2. La collectivité compétente (ou les collectivités adhérentes) dispose-t-elle de déclarations de prélèvement (puits ou forage privés) selon l'article L2224-9 du CGCT ? <b>la CCPA ne dispose pas de ce genre d'information</b>	Oui - <b>non</b> Oui - <b>non</b>



Si oui, sont-ils sur (à proximité d') une zone pressentie comme devant accueillir un zonage ANC ? <b>la réglementation interdit tout ANC dans un périmètre proche des puits, le cas échéant. Ce point est systématiquement contrôlé par nos techniciens du SPANC.</b>	
3.Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en Assainissement Non Collectif (ANC) que l'infiltration (rejet en milieu hydraulique superficiel ...) ? <b>L'infiltration est la solution privilégiée conformément à l'arrêté prescriptions techniques du 07/09/2009 modifié. En cas d'impossibilité démontrée, les eaux usées traitées pourront être rejetées au le milieu naturel superficiel avec l'autorisation du propriétaire de l'exutoire, ou utilisée pour de l'irrigation souterraine de végétaux non destinés à la consommation humaine. Dans tous les cas, le SPANC doit valider le projet (contrôle de conception) et le chantier (contrôle de réalisation).</b>	Oui - non
Si oui, lesquels : <b>irrigation souterraine de végétaux non destinés à la consommation humaine ou rejet au milieu hydraulique superficiel</b>	
4.La station de traitement des eaux usées (STEU) actuelle est-elle en surcharge <sup>6</sup> ? • Par temps sec ? • Par temps de pluie ? • De façon saisonnière ?	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non
1.Avez-vous des procédures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments	Oui - non
<b>Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine</b>	
de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU)? <b>Oui alarme exploitant – astreinte</b>	
2.Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes,..) ? <b>Travaux en cours pour retirer les eaux claires parasites permanentes sur les réseaux : diminution des coûts énergétiques sur les postes de relèvement des eaux usées et sur la station de traitement notamment</b>	Oui - non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement.**

<b>Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine</b>	
1.Existe-t-il des risques ou enjeux liés à : • des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ? • de ruissellement ? • de maîtrise de débit ? • d'imperméabilisation des sols ?	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non
Lesquels : <b>A notre connaissance, il n'existe pas aujourd'hui de problématiques particulières sur le territoire communal. Evaluation des enjeux et risques en cours dans le cadre du schéma directeur de gestion des eaux pluviales communautaire.</b>	



1.Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ?	Oui - non
Lesquelles : <b>Prescriptions issues du plan de prévention des risques naturels d'inondation Brévenne-Turdine + celui de la Vallée de l'Azergues.</b>	
Quelles ont été les raisons de leur mise en place ? <b>une importante inondation sur la Brévenne survenue en 2008</b>	
2.Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire et des territoires limitrophes concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?	Oui – non
3.Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement...)? <b>A l'heure actuelle, le SDEP n'est pas achevé, il faut deux années de mise à jour de la cartographie avant de lancer la fin du SDEP, la présente révision ne concerne pas les EP mais que les EU, une enquête publique dédiée à cette thématique sera ensuite plus tard pour les 17 communes</b>	Oui - non Si oui, fournir si possible une carte.
4.Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?	Oui - non
Si oui, lesquelles ? <b>PPRNI Brevenne Turdine et de la Vallée de l'Azergues</b>	
5.Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion)?	Oui – non
6.Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau <sup>3</sup> ?	Oui – non, il le sera lors de l'approbation du futur SDEP
<b>Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine</b>	
1.Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ? •Selon quelle fréquence ?	Oui – non
•Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?	Oui - non
1.Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ?	Oui - non
2.Avez-vous subi des •coulées de boues? •glissements de terrain dûs à un phénomène pluvieux? •Autres :	Oui – non Oui – non Pas à notre connaissance
1.Votre territoire fait-il parti : •d'un SAGE en déficit eau ? •d'une Zone de Répartition des Eaux ?	Oui – non Oui – non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

<sup>3</sup> 2.1.5.0. Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :1° Supérieure ou égale à 20 ha (A) ;2° Supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha (D).



**Questions relatives aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?	Oui - non
2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution des eaux pluviale(s) ? Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ?	Oui - non Oui - non
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gestion des eaux pluviales prioritairement à la parcelle ;</li> <li>- Si l'infiltration n'est pas possible, rejet des eaux pluviales à débit régulé préférentiellement au milieu récepteur (cours d'eau, talweg, fossé) ou à défaut vers les réseaux d'eaux pluviales s'ils existent. Rejet à débit régulé vers les réseaux unitaires en dernier recours et soumis à dérogation au cas par cas de la CCPA (sur présentation de justificatifs).</li> </ul>	
3. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ? Si oui lesquels et pour quel objectif ? Pas d'ouvrages publics, uniquement des rétentions au droit des zones urbanisables pour respecter les prescriptions des PPRNI pour le moment dans l'attente du SDEP	Oui - non
4. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ?	Oui - non

#### Autoévaluation (facultatif)

**Au regard du questionnaire, estimez-vous qu'il est nécessaire que vos zonages définis au L2224-10 CGCT fassent l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'ils devront en être dispensés ?**

Expliquez pourquoi :

La révision du zonage d'assainissement n'a pour objet que la mise en cohérence des zones urbanisables prévues dans le PLU avec l'enveloppe du zonage collectif.

Les secteurs urbanisables ont été étudiés finement avec la commune de Bully afin d'ouvrir les secteurs sur les embranchements des réseaux qui peuvent absorber de nouveaux flux et de nouveaux volumes hydrauliques. Un programme de travaux est en cours sur la commune pour mettre en séparatif les réseaux et alléger ainsi les secteurs en surcharge hydraulique. Le PPI de la CCPA a prévu des travaux sur la fin de ce mandat et sur le prochain sur l'ensemble du système d'assainissement de L'Arbresle (station principale pour Bully – bourg).

Le PLU de Bully est déjà soumis à évaluation environnementale, évaluer la mise à jour du zonage d'assainissement ne semble pas nécessaire : aucune extension importante du réseau d'assainissement n'est prévue, seules les dents creuses et les terrains très proches des têtes de réseaux ont été ajoutés à la marge dans l'enveloppe du zonage d'assainissement collectif.

