

Commune de
Parnans

Carte Communale

Plan du Zonage

Plan d'Ensemble

Echelle : 1/5000

& Zoom secteurs constructibles

Echelle : 1/2500

Projet Novembre 2025

Approuvée par :

Délégation du Conseil Municipal le :

Arrêté préfectoral le :

BEAUR

Urbaniste OPGU
10 rue Condorcet - 20100 ROMANS
Tel : 04 79 72 42 00 Courriel : contact@beaur.fr

N° étude : 5.23.104
DATE EDITION : Nov 2025

LEGENDE ZONAGE :
Zone C dite constructible, où les constructions sont autorisées, notamment les habitations
Sur le reste du territoire, les constructions ne sont pas admises,
sauf exceptions mentionnées à l'article L161-4 du Code de l'urbanisme

Pour information :

PPR inondation (se reporter au PPR annexé au dossier)

Zone Bleu (constructible sous condition)

Zone Rouge (inconstructible)

Secteur protégé au titre de l'article L111-22 du code de l'urbanisme
Voir la délibération annexée au dossier

Espace vert paysager à protéger au titre du L111-22 CU

Périmètre de protection de captage d'eau potable

