

Elsa Virissel

Direction du Développement Territorial / Service Planification territoriale

Tél : 04 27 40 55 33

elsa.virissel@saint-etienne-metropole.fr

NOTE

AUTO EVALUATION ENVIRONNEMENTALE PROCEDURE DE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLU DE LA COMMUNE DE CHATEAUNEUF

I. Objet de la modification du PLU

La modification du PLU de Châteauneuf a pour objet de :

Supprimer l'emplacement réservé n°1 désigné « Equipements collectifs de sport loisir et équipements collectifs sociaux en limite de Rive de Gier ».

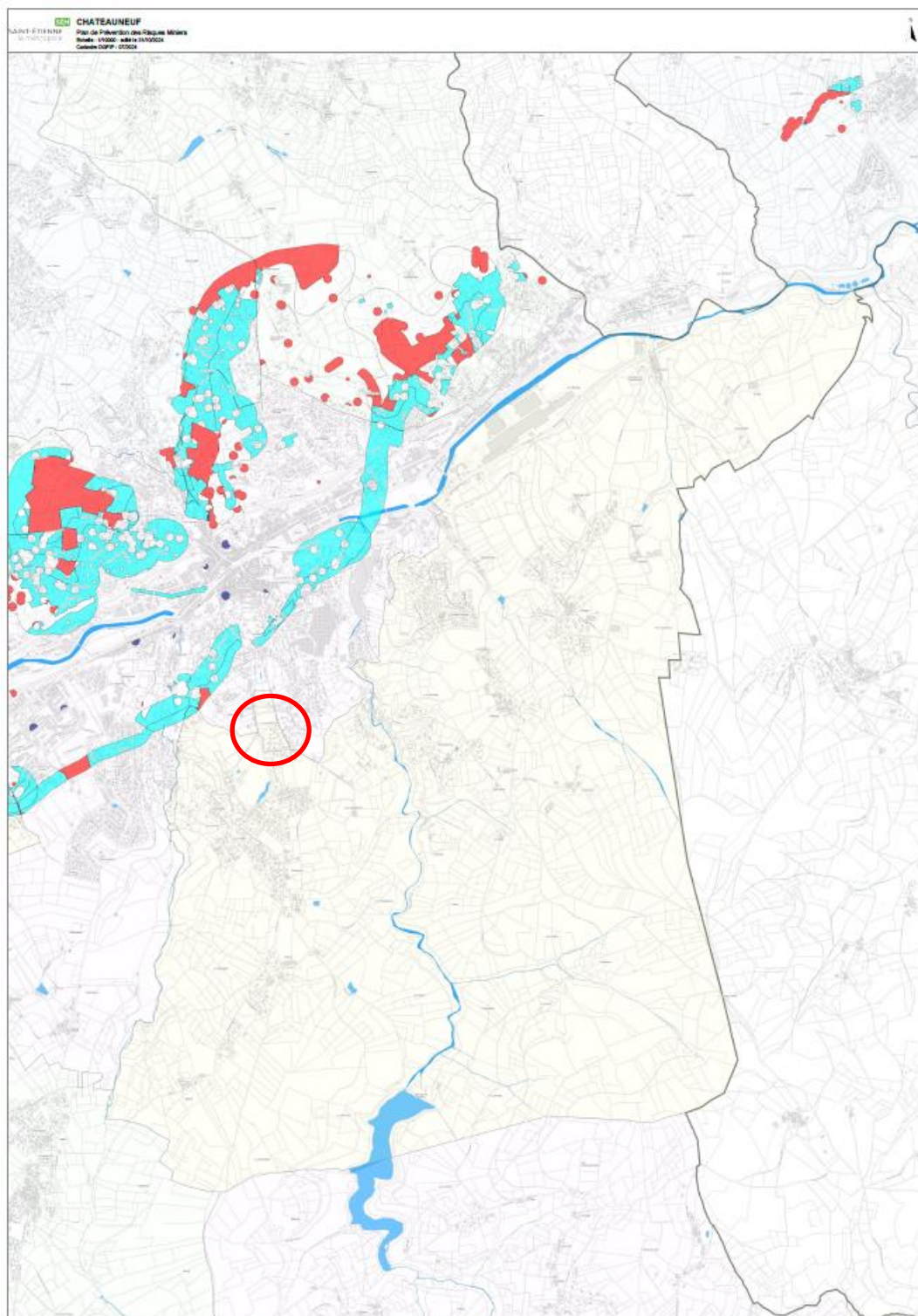
II. Auto-évaluation point par point

Cet élément est examiné ci-dessous au regard de son incidence sur l'environnement :

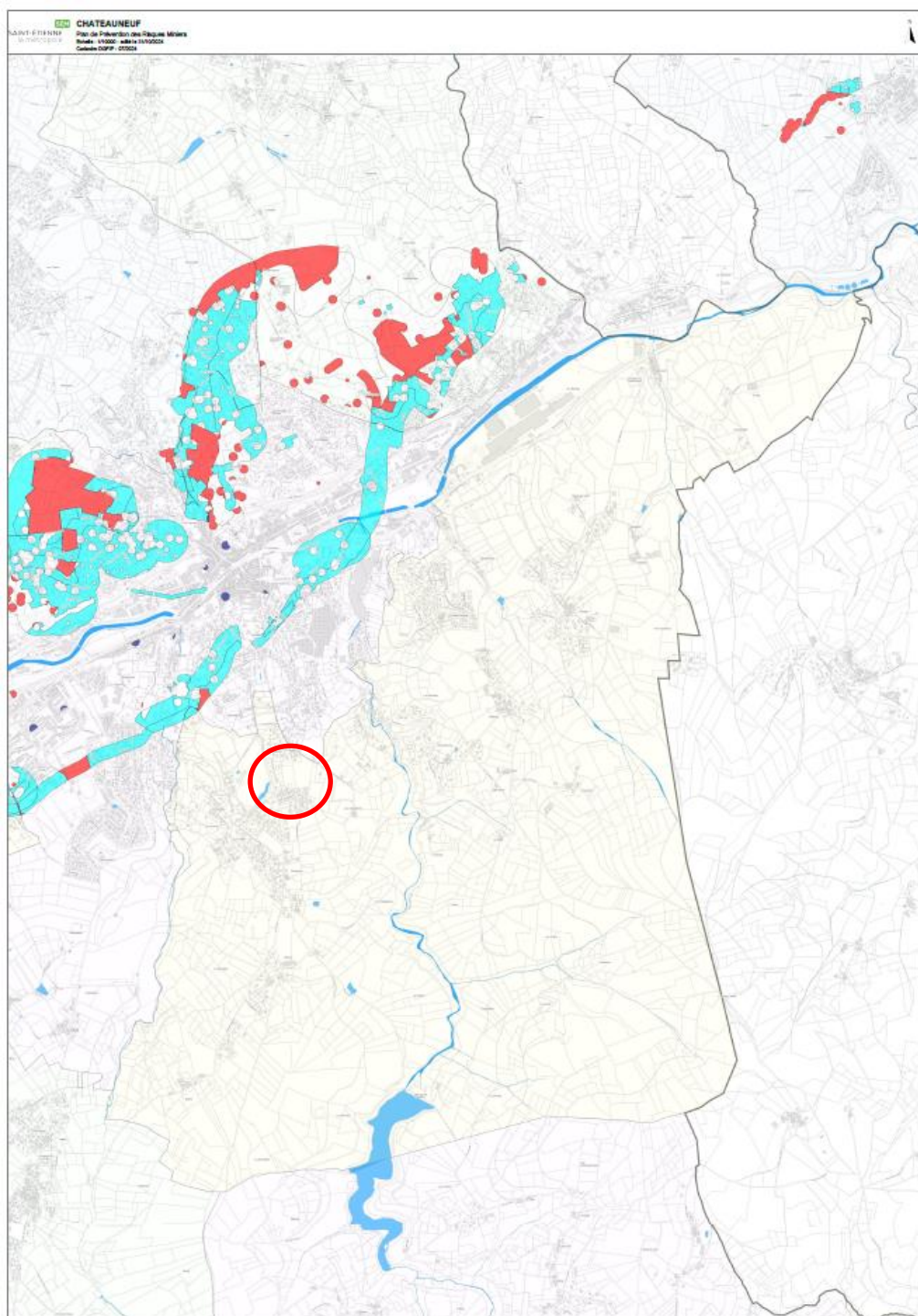
- Il n'existe pas de zone humide sur cet emplacement.
- La procédure n'est pas susceptible d'affecter un site Natura 2000 et n'a pas d'incidence sur les milieux naturels et la biodiversité.
- Cette procédure n'a pas pour effet de consommer des espaces naturels, agricoles ou forestiers.
- Aucune incidence sur l'alimentation en eau potable n'est à relever (parcelle éloignée du périmètre de protection d'un captage).
- Concernant les eaux pluviales, la procédure n'a pas d'incidence sur leur traitement.
- Il existe un zonage d'assainissement et un système de traitement des eaux usées intercommunal (Station d'épuration de Tartaras).
- Les parcelles concernées par la modification ne figurent pas dans les bases de données BASOL ou BASIAS et ne sont pas dans un secteur soumis à des servitudes liées à des pollutions.
- La parcelle n'est pas située dans un secteur à risques ou aléas naturels.
- La procédure n'a pas d'impact sur l'air, l'énergie ou le climat.

III. Cartes superposant la zone à modifier avec les repérages, zonage environnementaux, paysagers, risques

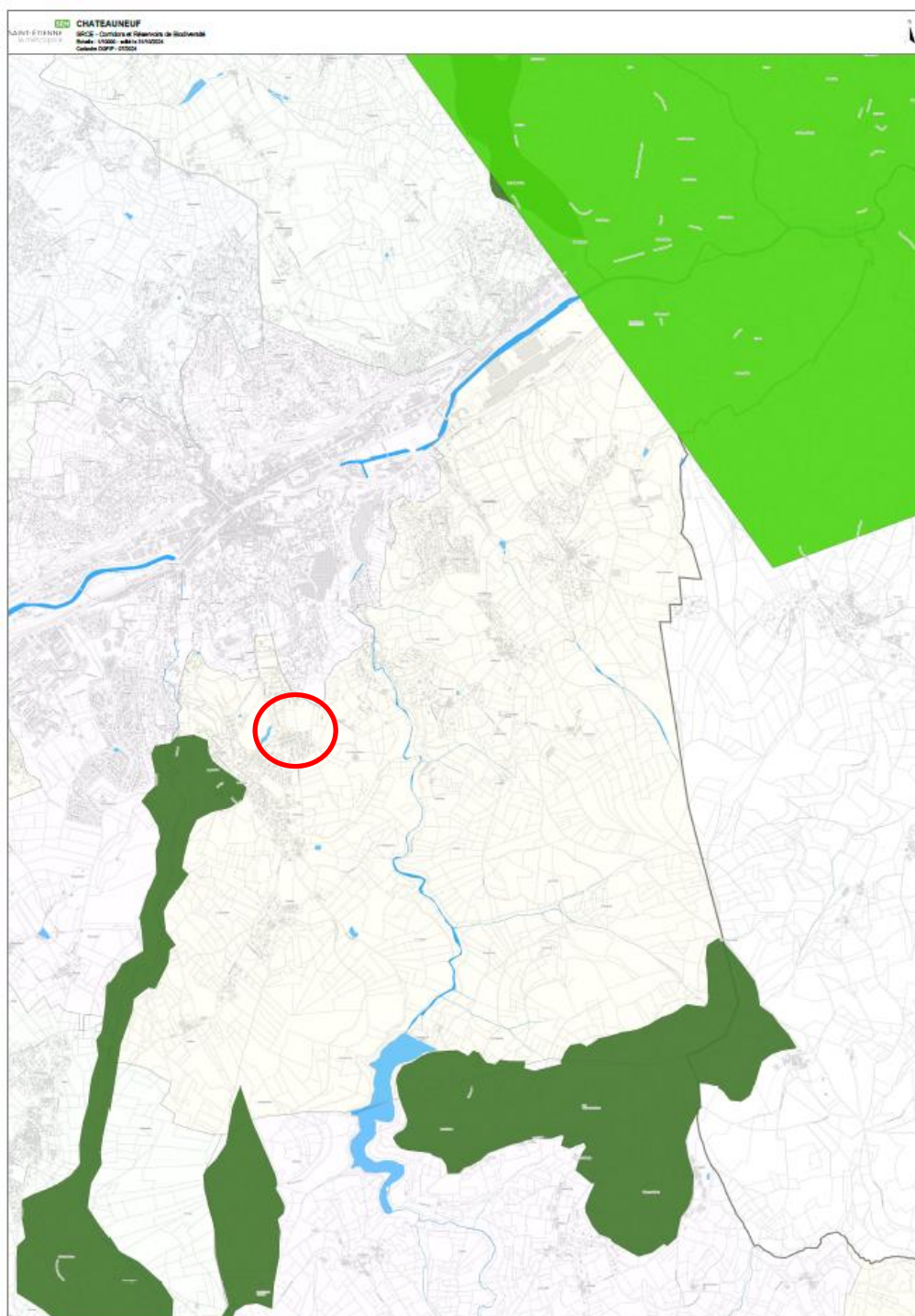
3.1 Plan de Prévention des Risques Miniers (PPRM)



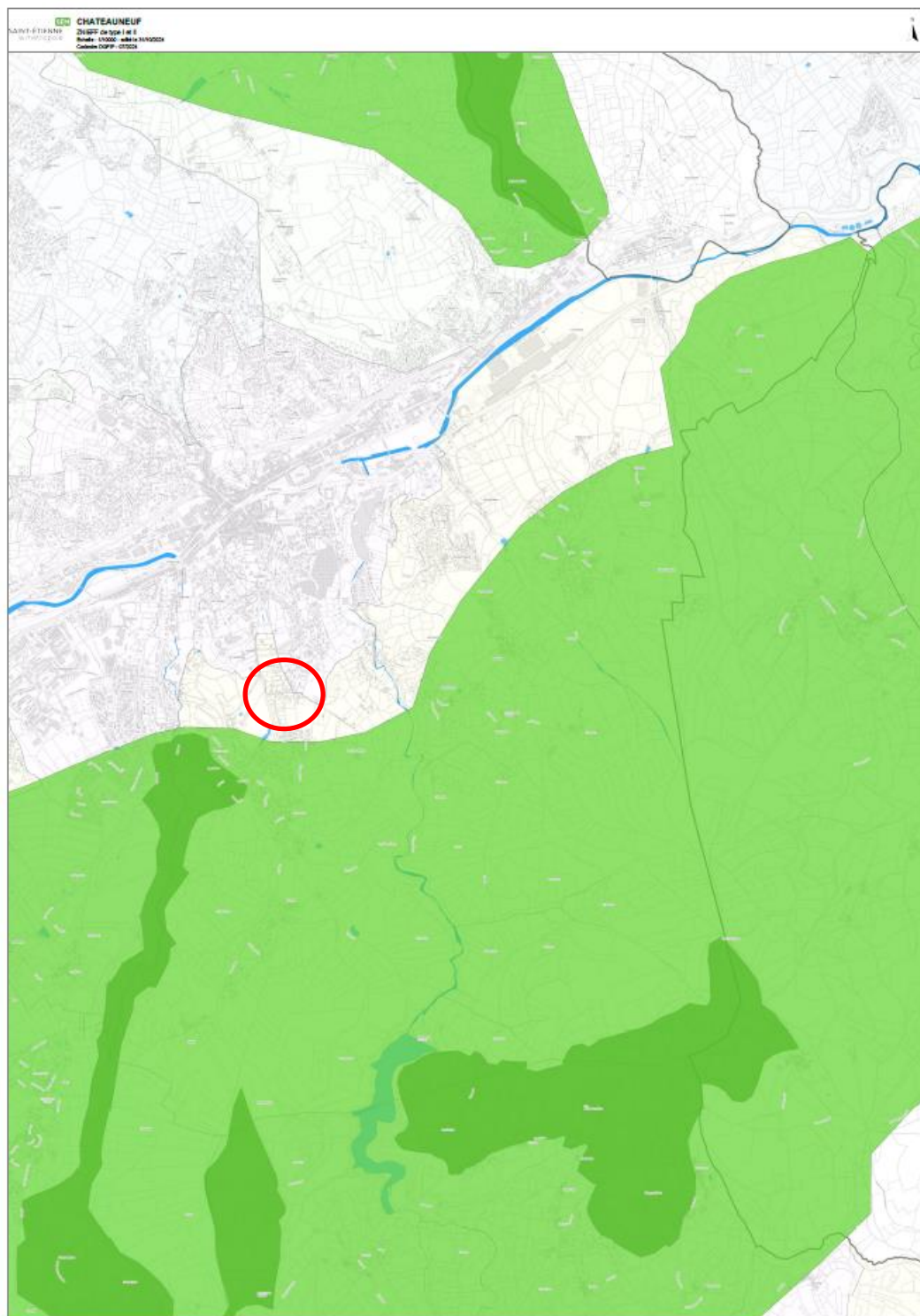
3.2 Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI)



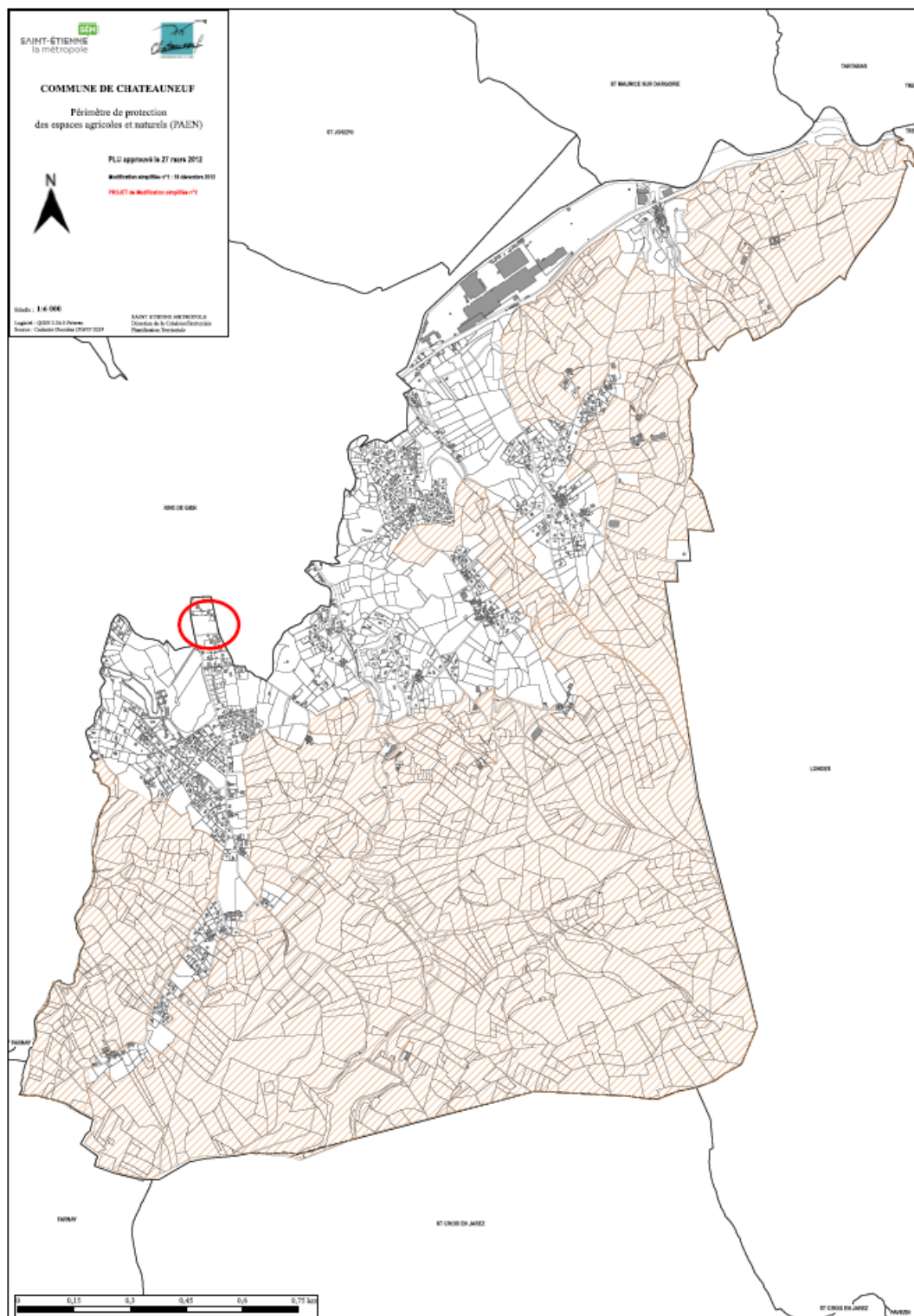
3.3 SRCE - Corridors et Réservoirs de Biodiversité



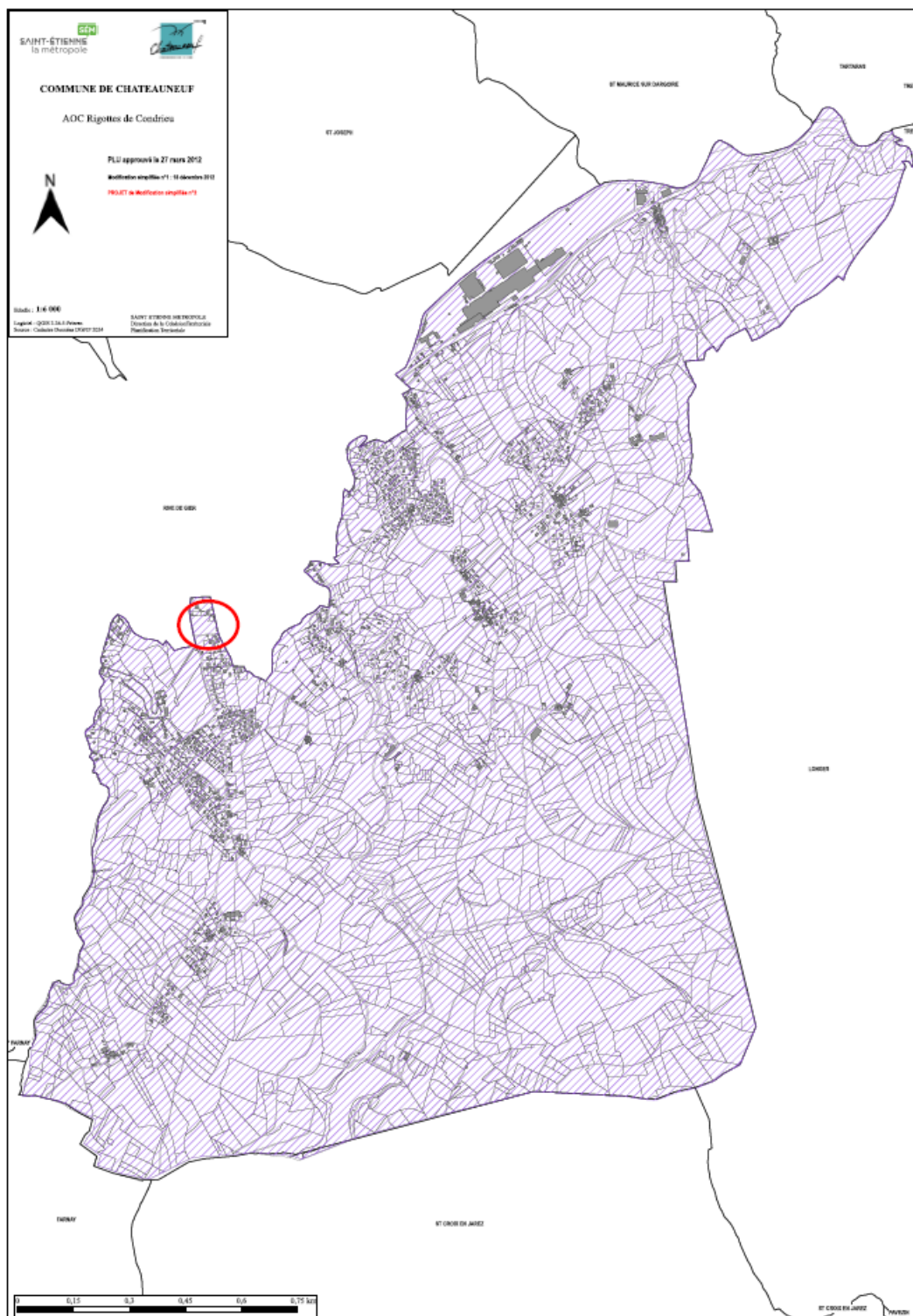
3.4 ZNIEFF de type I et II



3.5 Périmètre de Protection des espaces Agricoles et Naturels (PAEN)

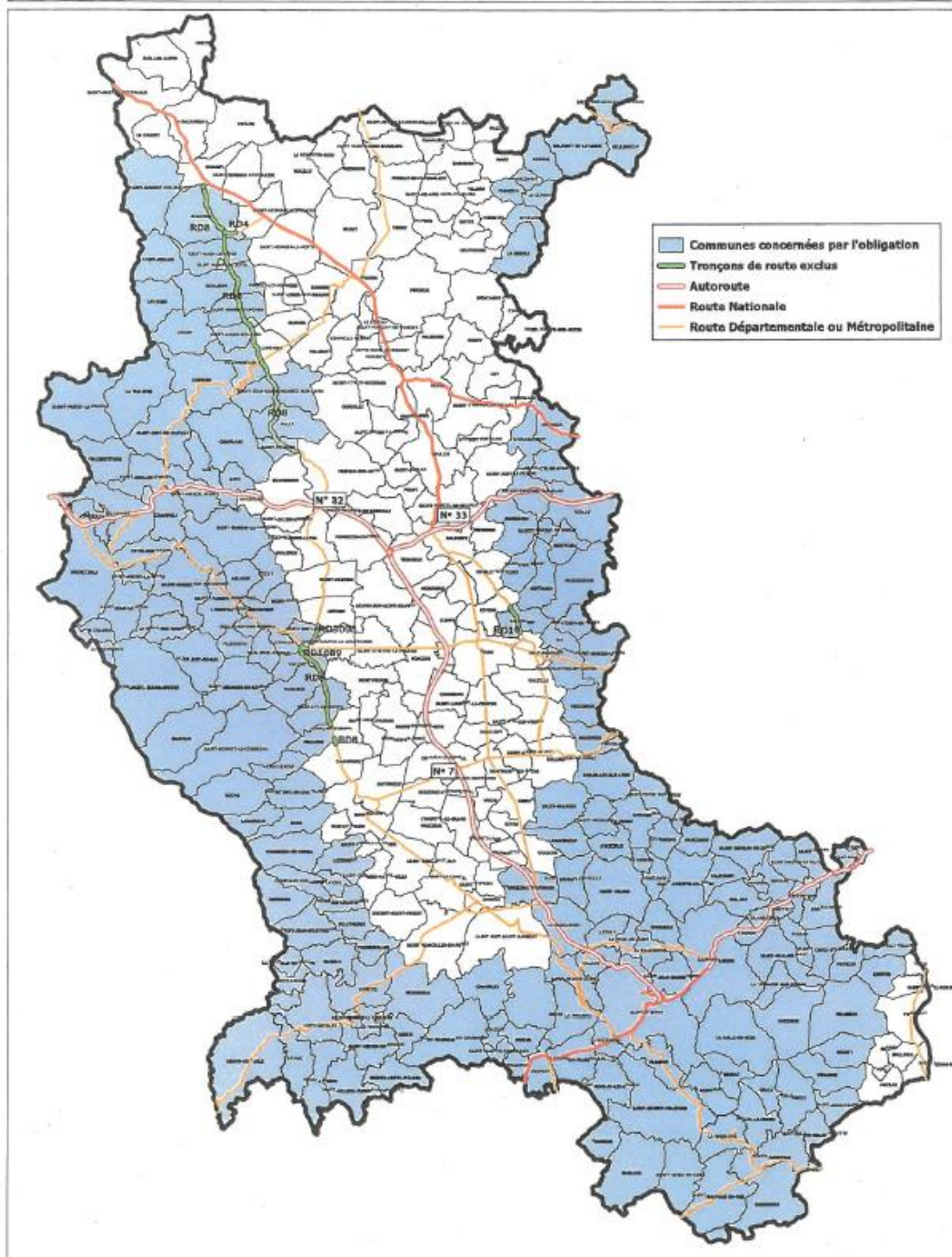


3.6 Périmètre AOC Rigotte de Condrieu



3.7 Périmètre Loi Montagne

Annexe n° 1 à l'arrêté préfectoral DT-21-0351 - Carte du périmètre d'application de l'obligation d'équipements spéciaux

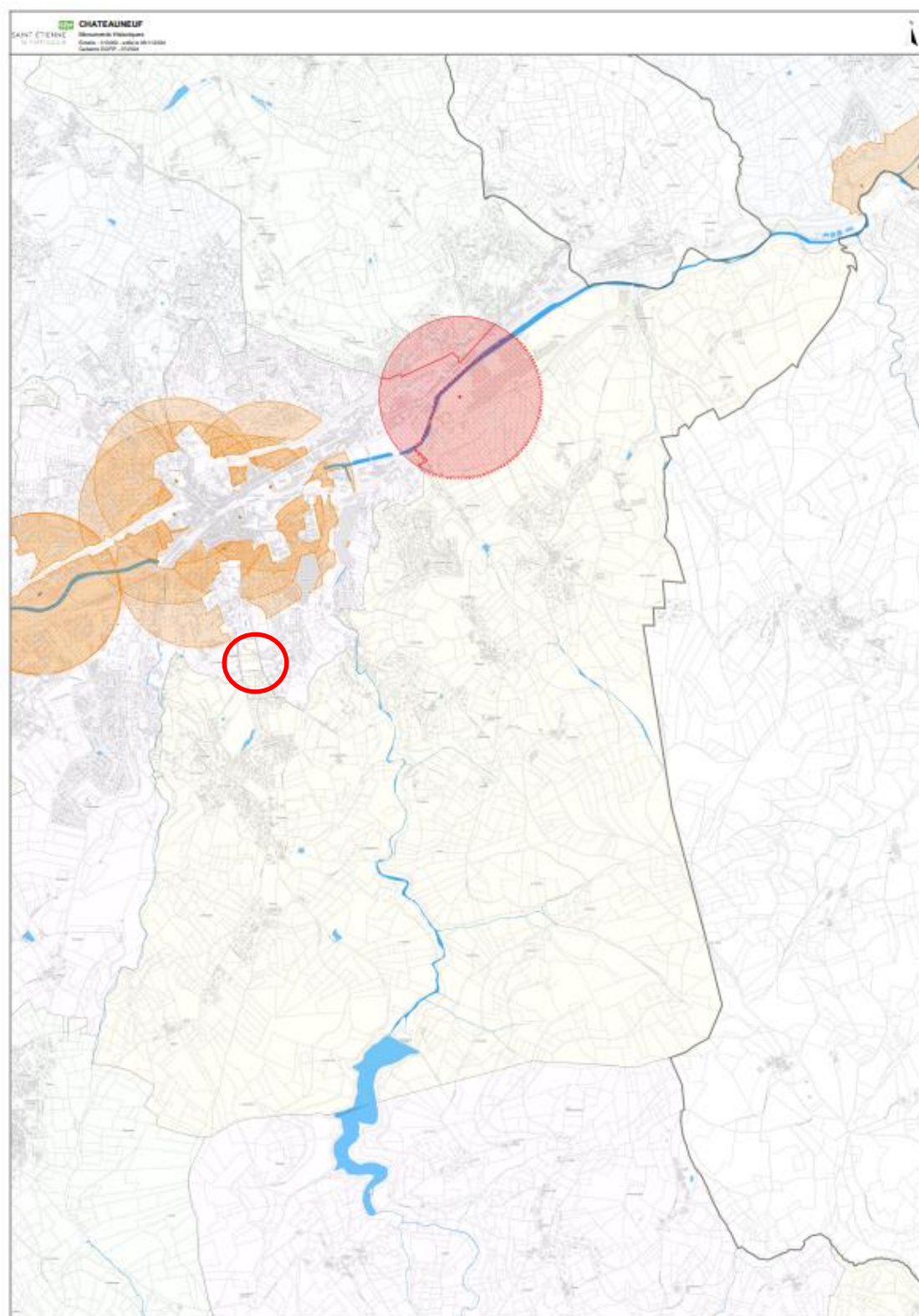


PRÉFÈTE
 DE LA LOIRE
 Libre
 Sport
 Patrimoine

DDT42 - Service Mobilité Education Routière
 Mission Déplacements Sécurité - PS
 © IGN

Document réalisé le 27 septembre 2021

3.8 Monument Historique



I. **Conclusion :**

Les éléments d'étude présentés dans ce dossier permettent d'aboutir à une absence d'incidence de la modification du PLU sur l'environnement et à l'absence de nécessité d'évaluation environnementale.