



COMMUNE DE VENTHON

Modification de droit commun n° 1 du PLU

EXAMEN AU CAS PAR CAS RÉALISÉ

PAR LA PERSONNE PUBLIQUE RESPONSABLE

NOTICE D'AUTO-ÉVALUATION

1 - Rappel du contexte

La commune de Venthon dispose d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 14 juin 2012.

Monsieur le maire a pris l'initiative d'engager une procédure de modification de droit commun n°1 du Plan Local d'Urbanisme pour :

- Changer les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement durables,
- Réduire un espace boisé classé, une zone agricole ou zone naturelle et forestière,
- Réduire une protection édictée en raison des risques de nuisance, de la qualité des sites, des paysages ou des milieux naturels ou d'une évolution de nature à induire de graves risques de nuisance

2 - Incidence sur un site Natura 2000

La commune n'est pas concernée par les sites Natura 2000.

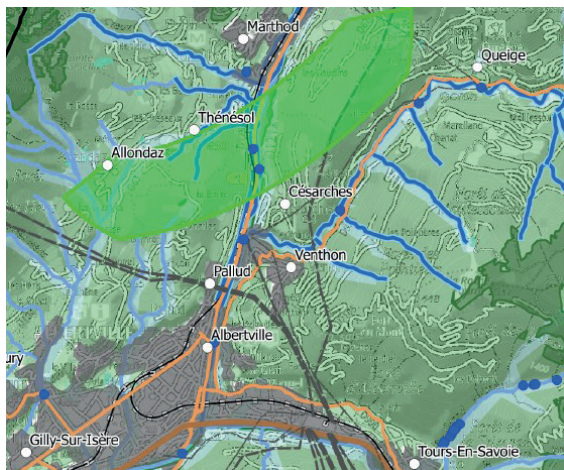
3 - Incidence sur les milieux naturels et la biodiversité

La commune est concernée par la ZNIEFF de type 2 n°820006897 «Beaufortain»



Les corridors écologiques

Le SRADDET (Schéma Régional d'Aménagement de Développement Durable et d'Égalité des Territoires), approuvé par arrêté du préfet de région du 10 avril 2020. La commune n'est pas impactée par un corridor écologique. Celui-ci est localisé plus au nord du territoire communal. .



Extrait du SRADDET

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur les milieux naturels et la biodiversité.

4 - Incidence sur la consommation d'espaces naturels, agricoles ou forestiers

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur la consommation d'espaces naturels, agricoles ou forestiers.

5 - Incidence sur les zones humides

Une zone humide est présente sur les bords de la rivière Arly.

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur les zones humides.

6 - Incidence sur l'eau potable

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur la ressource en eau.

7 - Incidence sur l'assainissement

La modification de droit commun est sans incidences sur l'assainissement.

8 - Incidence sur le paysage ou le patrimoine bâti

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur le patrimoine bâti.

9 - Incidence sur les déchets

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur la gestion des déchets.

10 - Incidence sur les risques et nuisances

Les objets de la modification simplifiée sont sans incidences sur les risques et nuisances.