

## Notice paysagère

*Septembre 2024*

# Sommaire

- > descriptif du projet paysager ..... p.3
- > Plan masse ..... p.4
- > Arbres existants conservés .....p.5
- > Palette végétale ..... p.6
- > Revêtements de surfaces ..... p.8

## Déscriptif du projet paysager

Le projet paysager tend à intégrer au mieux la future concession dans un écrin végétal.

Cet écrin se compose du grand nombre d'arbres préservés dont une grande partie sont implantés dans le talus entre la plate forme du parking et le chemin de Tronchon (classé en EBC ou EVV).

Une vingtaine de nouveaux arbres, aux essences et ports variés viennent compléter le patrimoine arboré existant, participant par ailleurs à l'ombrage des grandes nappes de parking.

La présence du végétal est aussi déployée sur la strate arbustive (en lisières est et ouest) et sur la strate tapissante aux abords des stationnements. La palette envisagées (décrites dans le présent document) propose une diversité végétale, offrant des variations de teintes au fil des mois. De plus la diversité végétale imaginée est propice à la biodiversité (abris, nourriture pour microfaune et avifaune ...).

Ce projet de parking vise par ailleurs à minimiser les surfaces imperméables en proposant les places de stationnement en pavés joints engazonnées (permettant par ailleurs de réduire visuellement l'impact de la voirie).

Enfin tous le talus classé en EBC est laissé en l'état, celui d'un boisement spontané en cour de développement. Seule les zones impactées par les terrassements du parking seront retravaillées et plantées de couvre-sols.





Palette végétale  
 Arbres existants conservés



1-Haie de cyprès



2-frêne



3-taillis de peupliers



4-érable



5-peuplier



6 et 7 - chêne et érable



8-chêne



9-érable



10-orme



11-érable



12-poirier



13-sapins



Arbres tiges



Tilia cordata



Quercus petraea



Carpinus betulus



Arbres en cépées



Tetradium daniellii



Prunus avium



Corylus avelana





# Palette végétale Strates basses



Abelia x grandiflora



Ligustrum vulgare



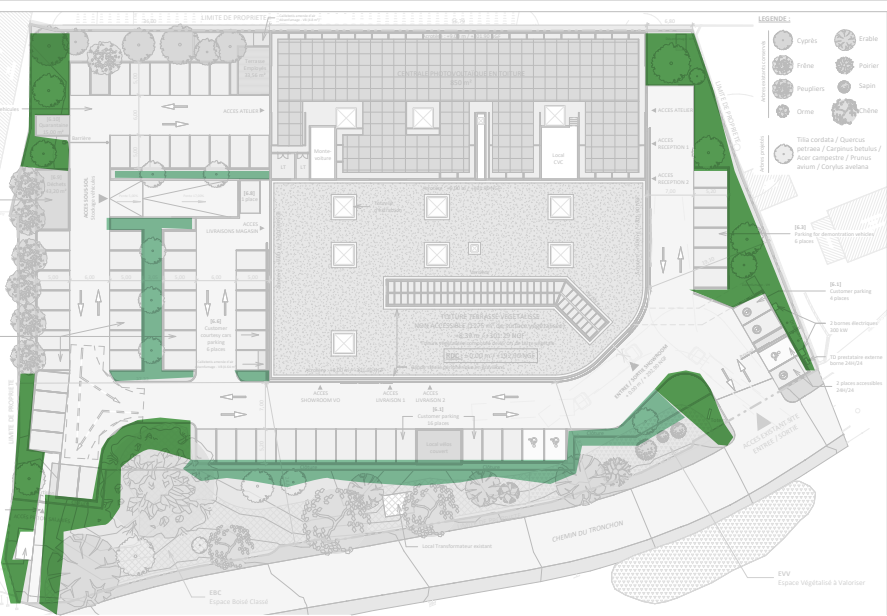
Rosa canina



Cornus mas



Euonymus europaeus



Lisières arbustives



Viburnum lantana



Viburnum opulus



Viburnum tinus



Elaeagnus x ebbingei



Sambucus nigra

Couvre-sols



Cyclamen hederifolium



Dryopteris affinis



Vinca minor



Gaultheria procumbens



Pachysandra terminalis



Liriope spicata

NOTA : les plants choisis seront labellisés « végétal local » afin de faire appel à des producteurs de semences locales et ainsi assurer leur traçabilité en plus de les intégrer dans leur région d'origine.



Revêtements de surfaces

Parking en pavés joints engazonnés   
et voirie en enrobé

