



COMMUNE DE BILLIÈME

Règlement graphique - Modification simplifiée n°1

PLAN DE ZONAGE

DOCUMENT DE TRAVAIL

"Certifié conforme par le Maire, et vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du xx xxxx 2023, approuvant le PLU de Billième."

Le Maire  
XXXX XXXXX



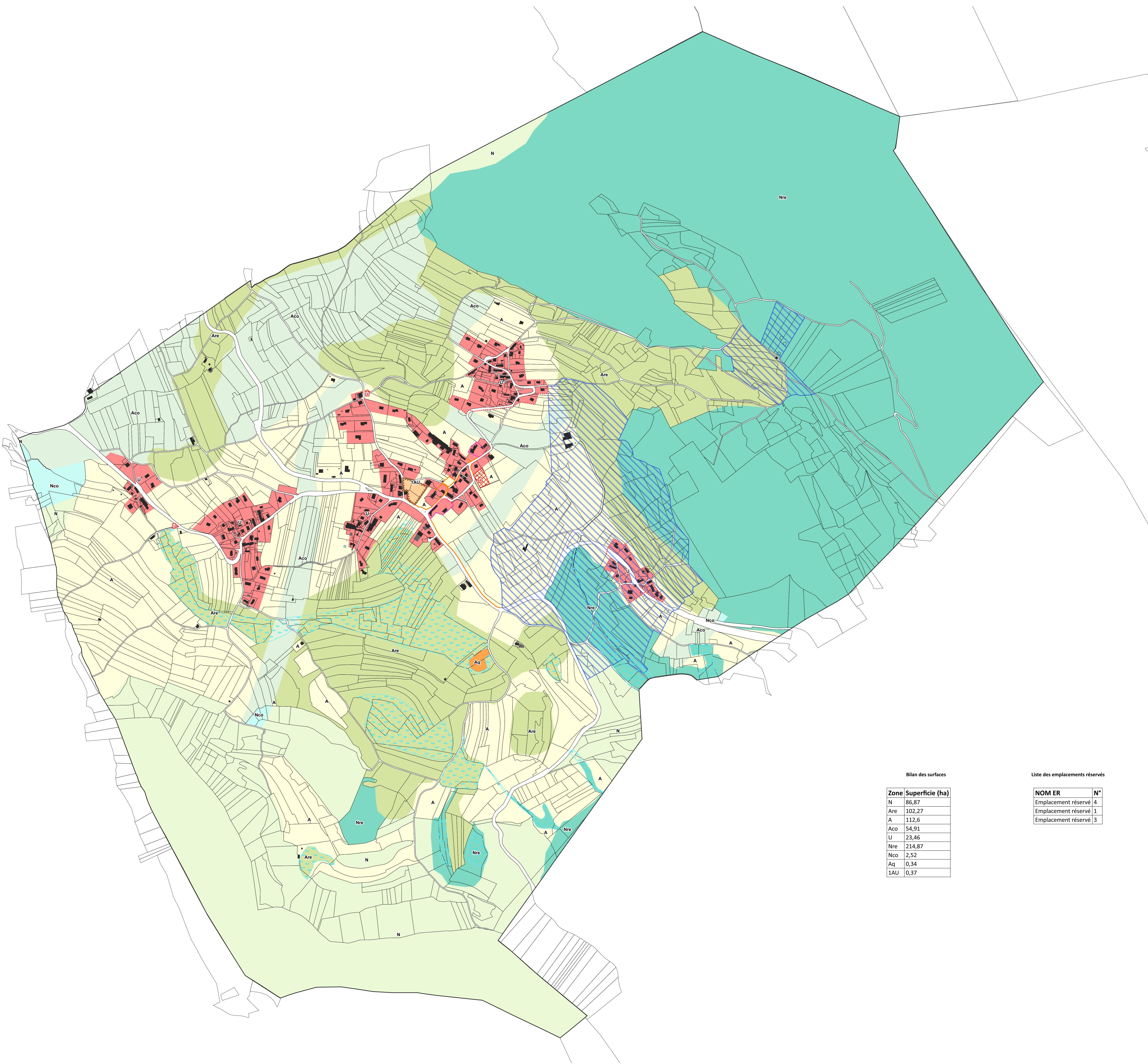
Phase : Modification simplifiée  
N° de planche : 1/1  
N° de dossier : 22049  
Date d'édition : 09/04/2024  
Échelle : 1/10 000  
Nom du fichier : 73042\_reglement\_graphique\_1\_DATAPPRO

- ZONAGE**
- Contours de zonage
  - 1AU - Zone à urbaniser
  - A - Zone Agricole
  - Aco - Zone agricole concernée par un corridor écologique
  - Aq - Secteur de dépôt de matériaux inertes
  - Are - Zone agricole concernée par des réservoirs de Biodiversité
  - N - Zone Naturelle
  - Nco - Zone naturelle concernée par un corridor écologique
  - Nre - Zone naturelle concernée par des réservoirs de Biodiversité
  - U - Zone urbaine
- PRESCRIPTIONS**
- Emplacement réservé
  - Périmètre de protection des points de captage (servitude AS1)
  - Secteur ancien à préserver
  - Secteur concerné par les Orientations d'Aménagement et de Programmation
  - Secteur soumis à l'article R.151-34 du CU - défaut d'assainissement
  - Zone humide identifiée au titre de l'article L151-23 du Code l'Urbanisme
  - Murs à préserver au titre de l'article L.151-19 du CU
- CADASTRE (PCI 07-2023)**
- Parcelles
  - Domaine public
- BÂTIMENTS**
- Bâtiment en dur
  - Construction légère
- ÉLÉMENTS DE CONTEXTE**
- Surfaces en eau
  - Cours d'eau
  - Limite de commune

Sources de données : IGN, EPODE



0 250 500 m



Bilan des surfaces

Zone	Superficie (ha)
N	86,87
Are	102,27
A	112,6
Aco	54,91
U	23,46
Nre	214,87
Nco	2,52
Aq	0,34
1AU	0,37

Liste des emplacements réservés

NOM ER	N°
Emplacement réservé	4
Emplacement réservé	1
Emplacement réservé	3