

Annexe 3 : Auto-évaluation

Procédure de modification simplifiée PLU Saint-Sorlin-d'Arves

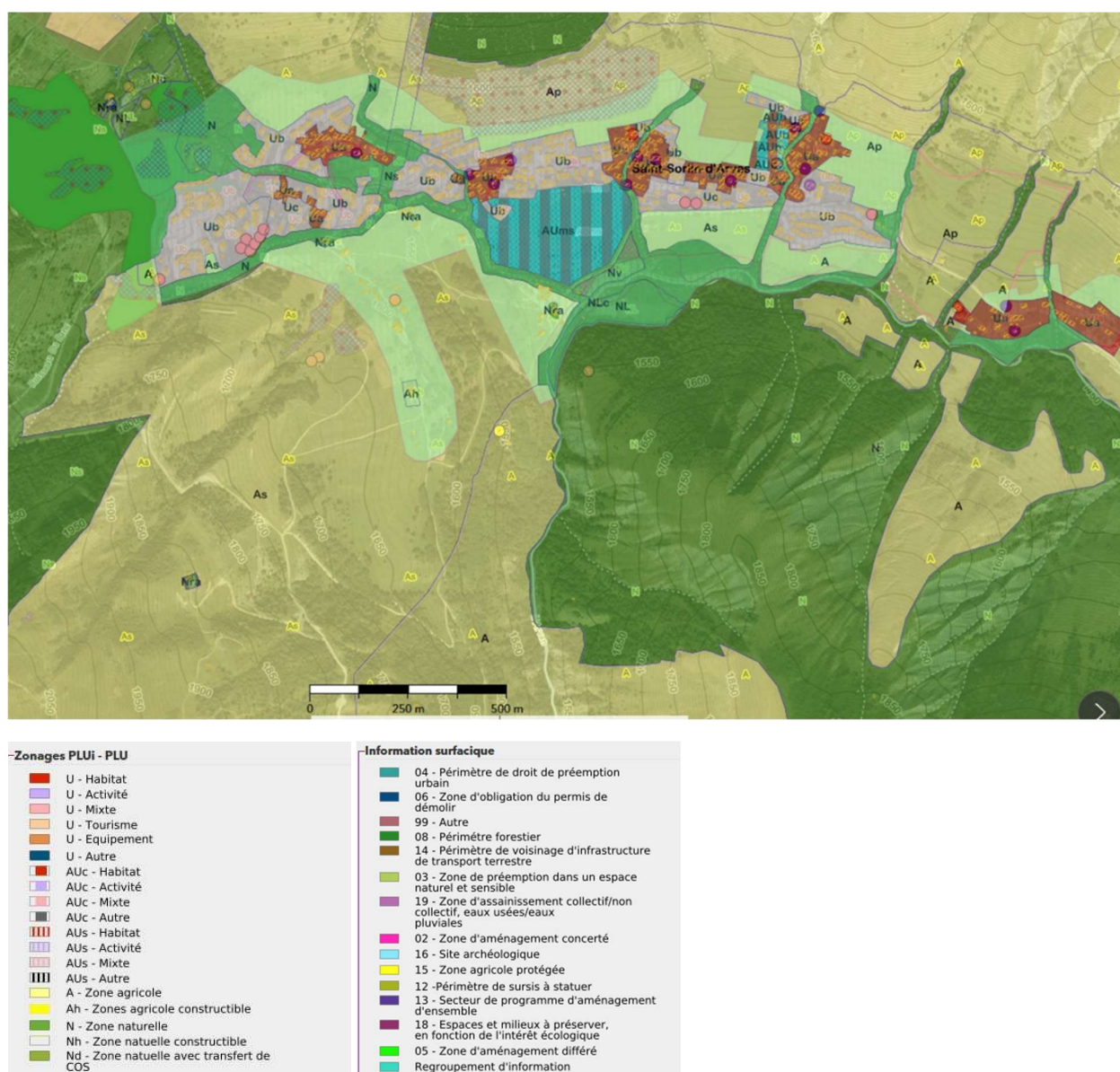
Susceptibilité d'affecter significativement un site Natura 2000

La commune de Saint-Sorlin-d'Arves ne comporte aucun site Natura 2000

La procédure a-t-elle des incidences sur les milieux naturels et la biodiversité ?

La présente modification simplifiée du PLU concerne une zone A et une zone AUms mais ne vise qu'à corriger des erreurs matérielles. Les possibilités de construire restent inchangées.

Il n'y a pas de chevauchement entre ces zones et les secteurs de protection (carte ci-dessous).



La procédure a-t-elle pour effet une consommation d'espaces naturels, agricoles ou forestiers ?

Les modifications n'auront pas d'impact sur les zones agricoles ou naturelles de la commune, ni sur les possibilités de construire sur la commune. En zone A, il s'agit de la correction d'une erreur matérielle,

le bâtiment pouvant être autorisé à changer de destination étant déjà identifié sur le règlement graphique en vigueur et l'extension du bâtiment n'étant pas autorisé.

La procédure a-t-elle des incidences sur une zone humide ?

La présente modification simplifiée du PLU n'a pas d'incidence sur les zones humides.

La procédure a-t-elle des incidences sur l'eau potable ?

La présente modification simplifiée du PLU concerne une zone AUms mais ne vise qu'à corriger des erreurs matérielles. Les possibilités de construire restent inchangées. La procédure n'a donc pas d'incidence sur les possibilités de construire sur la commune ou l'augmentation de la population et donc n'a pas d'incidence sur la demande en eau potable.

La procédure a-t-elle des incidences sur la gestion des eaux pluviales ?

La présente modification simplifiée du PLU concerne une zone AUms mais ne vise qu'à corriger des erreurs matérielles. Les possibilités de construire restent inchangées. La procédure n'a donc pas d'incidence sur les possibilités de construire sur la commune ou l'augmentation de la population et donc n'a pas d'incidence sur la gestion des eaux pluviales.

La procédure a-t-elle des incidences sur l'assainissement ?

La présente modification simplifiée du PLU concerne une zone AUms mais ne vise qu'à corriger des erreurs matérielles. Les possibilités de construire restent inchangées. La procédure n'a donc pas d'incidence sur les possibilités de construire sur la commune ou l'augmentation de la population et donc n'a pas d'incidence sur la gestion de l'assainissement.

La procédure a-t-elle des incidences sur le paysage ou le patrimoine bâti ?

La présente modification simplifiée du PLU concerne une zone AUms et une zone AUb mais ne vise qu'à corriger des erreurs matérielles. Elle n'a donc pas d'impact sur le paysage ou le patrimoine bâti.

La procédure concerne-t-elle des sols pollués, a-t-elle des incidences sur les déchets ?

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne pas de sols pollués et n'a pas d'incidence sur les déchets.

La procédure a-t-elle des incidences sur les risques et nuisances ?

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne pas les secteurs du PPRNp et n'engendre pas de nuisances.