

ANNEXE 3

AUTO-EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

La procédure de révision avec examen conjoint du PLU de Misérieux a pour objet le **reclassement d'un ancien corps de ferme, actuellement en zone A, dans la zone UB limitrophe.**

Ce reclassement ne présente pas de nouveaux impacts sur l'environnement par rapport au PLU actuel.

1.1 SITE NATURA 2000

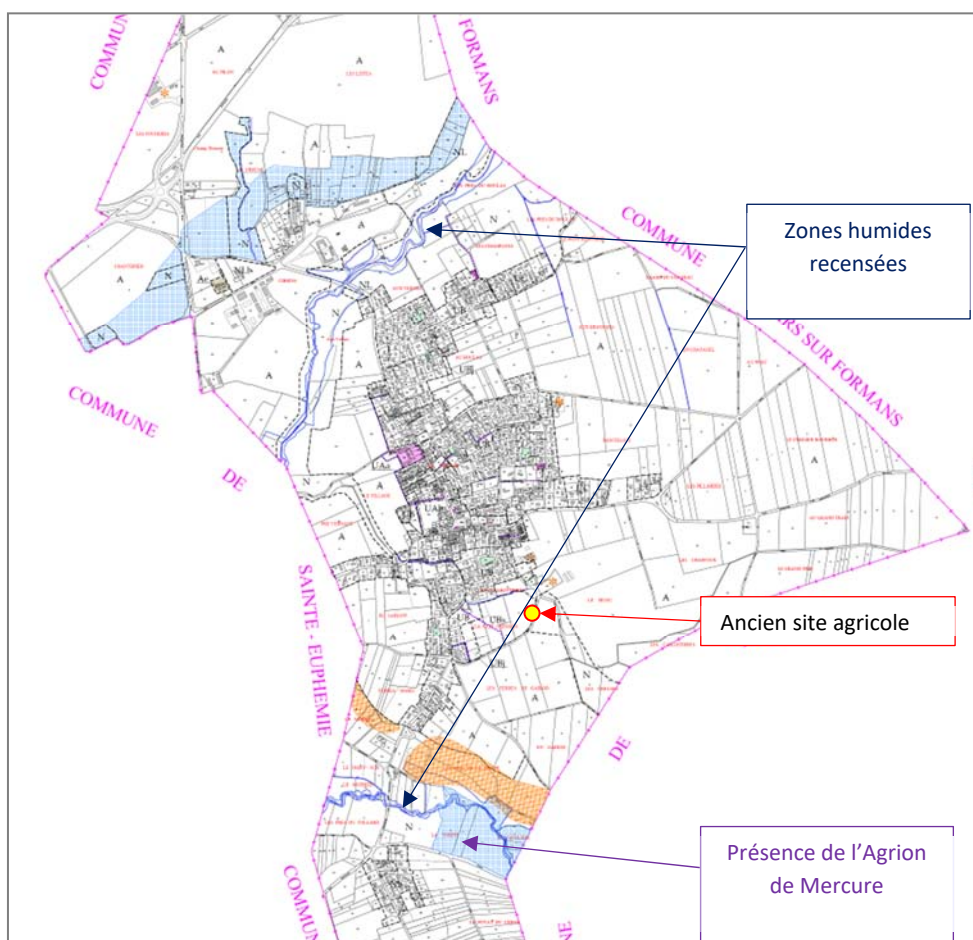
La commune de Misérieux n'est pas directement concernée par les sites Natura 2000.

La modification du zonage, afin d'intégrer un ancien bâtiment agricole, n'aura pas d'impact sur les protections environnementales des communes voisines.

1.2 ZONES HUMIDES

Les zones humides à préserver ont été identifiées, car elles participent au maintien de la continuité écologique, en cohérence avec les objectifs du SCOT et du PADD du PLU de Misérieux. Les éléments identifiés relèvent du recensement des secteurs et zones humides réalisé par le Conseil Départemental de l'Ain.

La collectivité a également pris l'initiative de préserver un secteur localisé de part et d'autre du Morbier, sur lequel l'Agrion de Mercure a pu être aperçu. Ce secteur a également été identifié par l'intermédiaire d'une trame de protection de manière à assurer le maintien du milieu naturel propice à la présence de l'Agrion de Mercure.



Le projet de révision avec examen conjoint du PLU de la commune de Misérieux s'inscrit dans la logique de préservation des milieux humides. Le bâtiment, classé en zone UB à l'occasion de la présente procédure, est dans la continuité du tissu urbain.

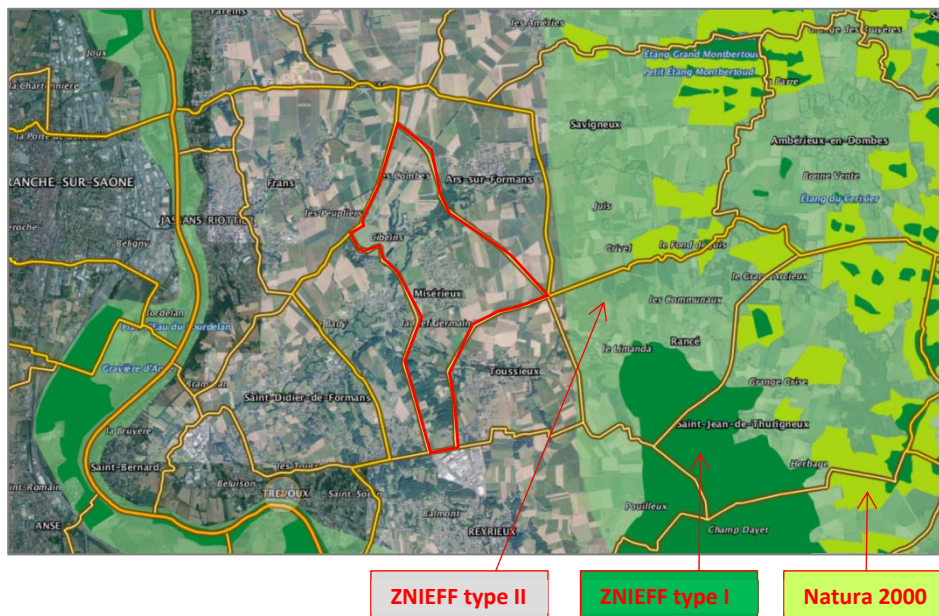
1.3 MILIEUX NATURELS ET BIODIVERSITE

1.3.1 Les Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF)

La commune de Misérieux ne comporte aucune ZNIEFF, qu'elle soit de type 1 ou de type 2.

Des inventaires existent sur les communes proches principalement à l'Est de Misérieux :

- La Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF) de type II "Ensemble formé par la Dombes des étangs et sa bordure orientale forestière » d'une superficie totale de 98 093 hectares.
- La ZNIEFF de type I « Etangs de la Dombes » de 17 683 hectares.
- La Zone d'Intérêt Communautaire pour les Oiseaux « La Dombes », d'une superficie totale de 47 656 hectares.



La présente procédure n'a pas d'impact sur les ZNIEFF présente sur des communes voisines.

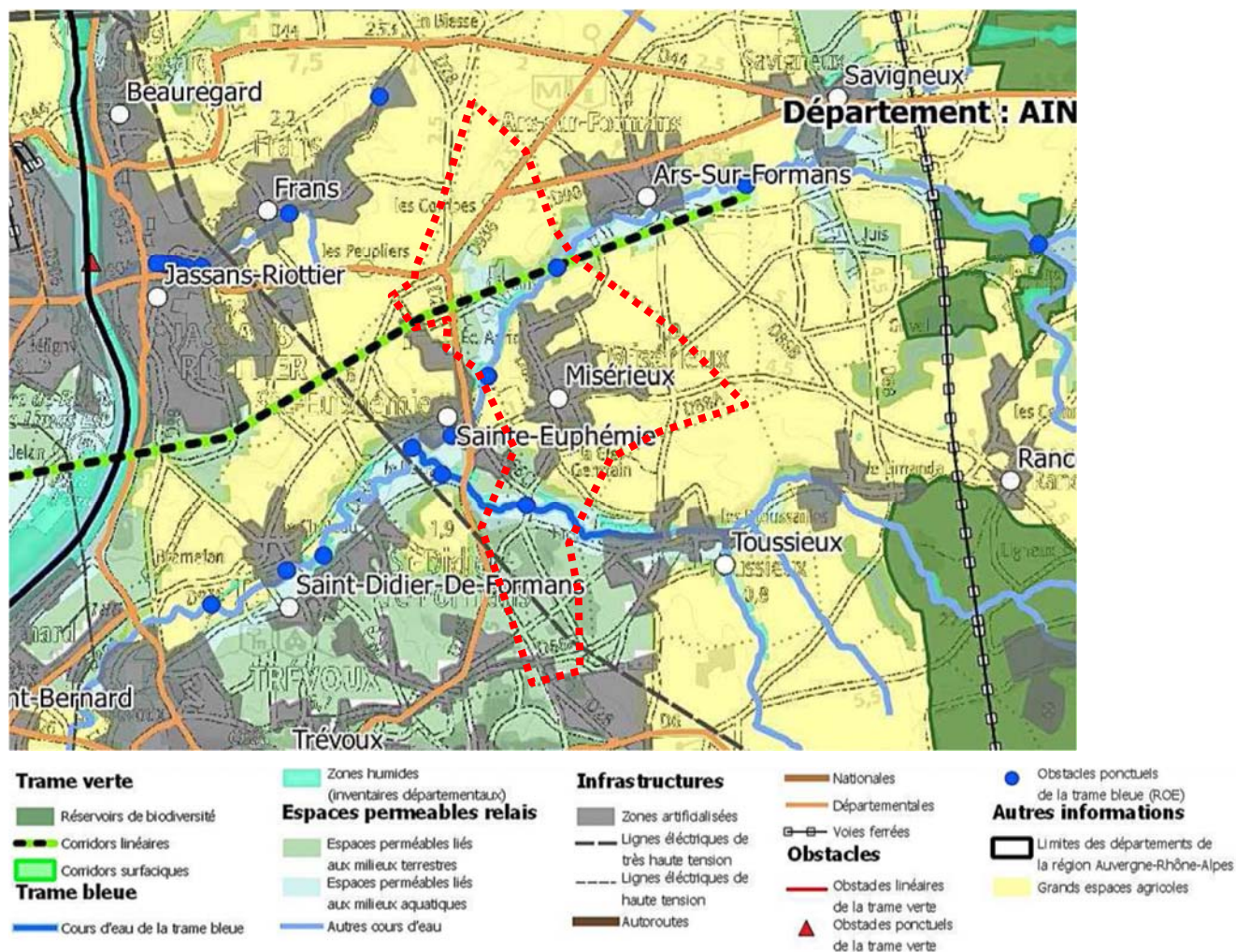
1.3.2 Le Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Egalité des Territoires (SRADDET) et sa trame verte et bleue

Le SRADDET identifie, sur le territoire de la commune de Misérieux, un corridor linéaire à traduire dans le document d'urbanisme. Cet axe permet la traversée Est-Ouest de la commune, au Nord du territoire communal, entre Ars-sur-Formans et Jassans-Riottier. Le tracé suit partiellement le cours du Formans et traverse des espaces aujourd'hui agricoles.

Cet axe a été traduit dans le PLU de la commune de Misérieux par l'intermédiaire d'une trame spécifique permettant d'assurer la continuité écologique. Une logique identique a été appliquée sur le Morbier.

Cette traversée du territoire est aujourd'hui concrète dans la mesure où le nord du territoire conserve une fonction très agricole, et est traversé par le Formans. Le cours d'eau traverse la forêt de Cibeins où il a conservé un caractère sauvage le long de son parcours.

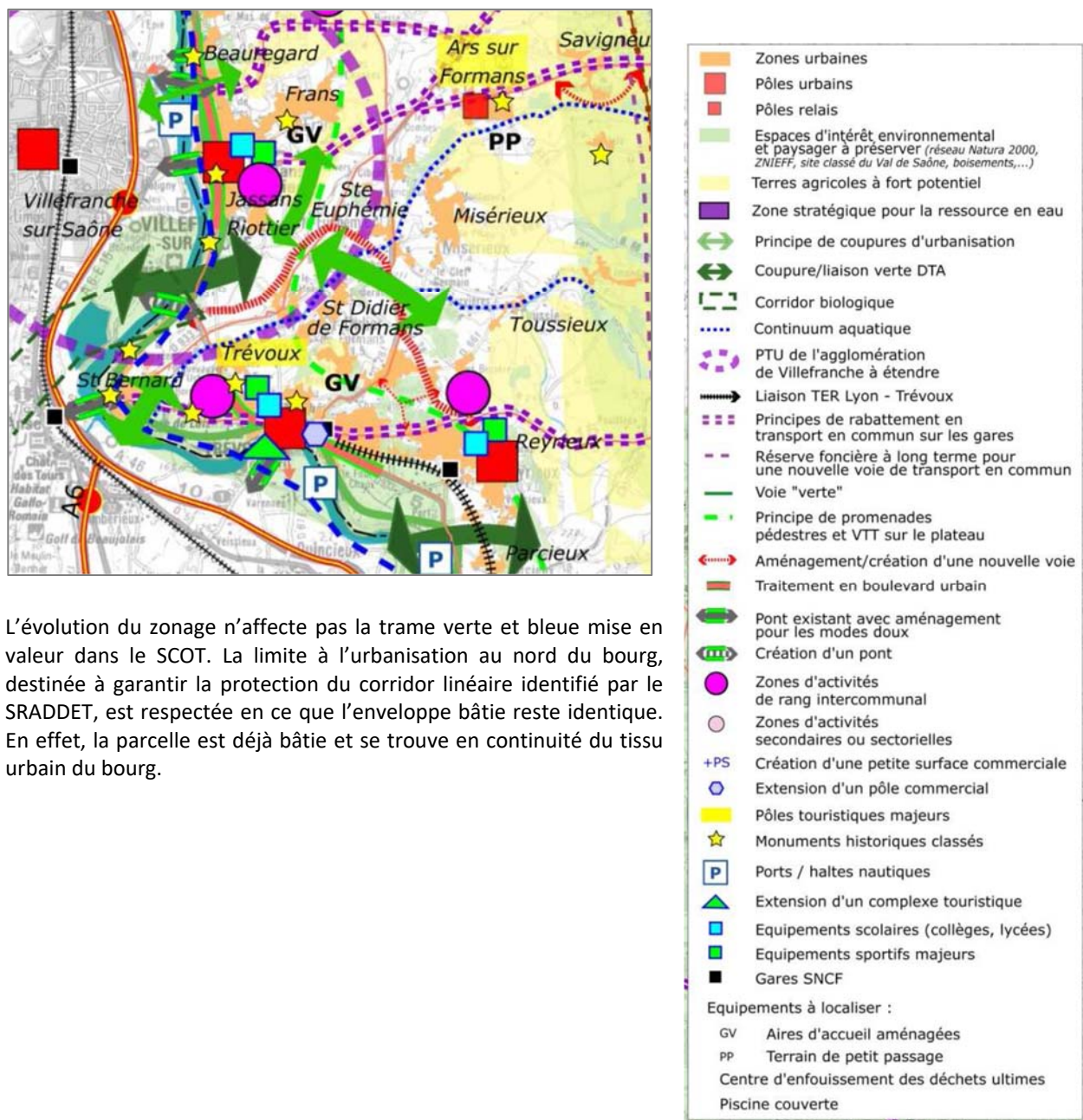
Les zones humides identifiées dans le SRADDET sont également préservées par l'intermédiaire d'une trame spécifique.



L'extension très modérée de la zone UB n'affecte aucun secteur présentant des enjeux environnementaux. La parcelle est déjà bâtie et ne constituera pas un obstacle aux continuités économiques écologiques ou à la préservation de la trame verte et bleue.

1.3.3 Le SCOT Val de Saône-Dombes

Le SCOT identifie des enjeux environnementaux en cohérence avec le SRADDET. La commune de Misérieux est plus particulièrement concernée par un continuum aquatique. Il s'agit du cours d'eau le Formans qui traverse la forêt de Cibeins et constitue la limite Sud-Ouest du site du Lycée agricole.



L'évolution du zonage n'affecte pas la trame verte et bleue mise en valeur dans le SCOT. La limite à l'urbanisation au nord du bourg, destinée à garantir la protection du corridor linéaire identifié par le SRADDET, est respectée en ce que l'enveloppe bâtie reste identique. En effet, la parcelle est déjà bâtie et se trouve en continuité du tissu urbain du bourg.

La traduction des enjeux environnementaux dans le PLU actuel

Le PLU de la commune de Misérieux traduit les enjeux environnementaux.

La préservation des continuités écologiques

Le réseau hydrographique du territoire constitue la Trame Bleue du territoire : Le Formans et le Morbier font l'objet d'une zone naturelle de part et d'autre des cours d'eau. L'identification et la préservation des zones humides au plan de zonage, à partir du recensement actualisé réalisé par le Conseil Départemental de L'Ain assure leur protection.

La mise en place d'une trame spécifique est mise en place pour identifier et préserver, sur le long terme, le corridor identifié dans le cadre du SRADDET.

L'ensemble des entités boisées du territoire sont classées en zone naturelle stricte, de manière à favoriser leur maintien, dans leur surface actuelle. Elles constituent des réservoirs de biodiversité d'échelle locale à préserver. Autour de l'ancien site d'enfouissement ces boisements sont de plus classés en EBC.

La forêt de Cibeins fait l'objet d'un zonage NL spécifique, afin que ce boisement géré par l'intercommunalité soit entretenu et valoriser dans une logique d'accessibilité au plus grand nombre mais dans le respect de la qualité écologique et naturelle de l'espace.

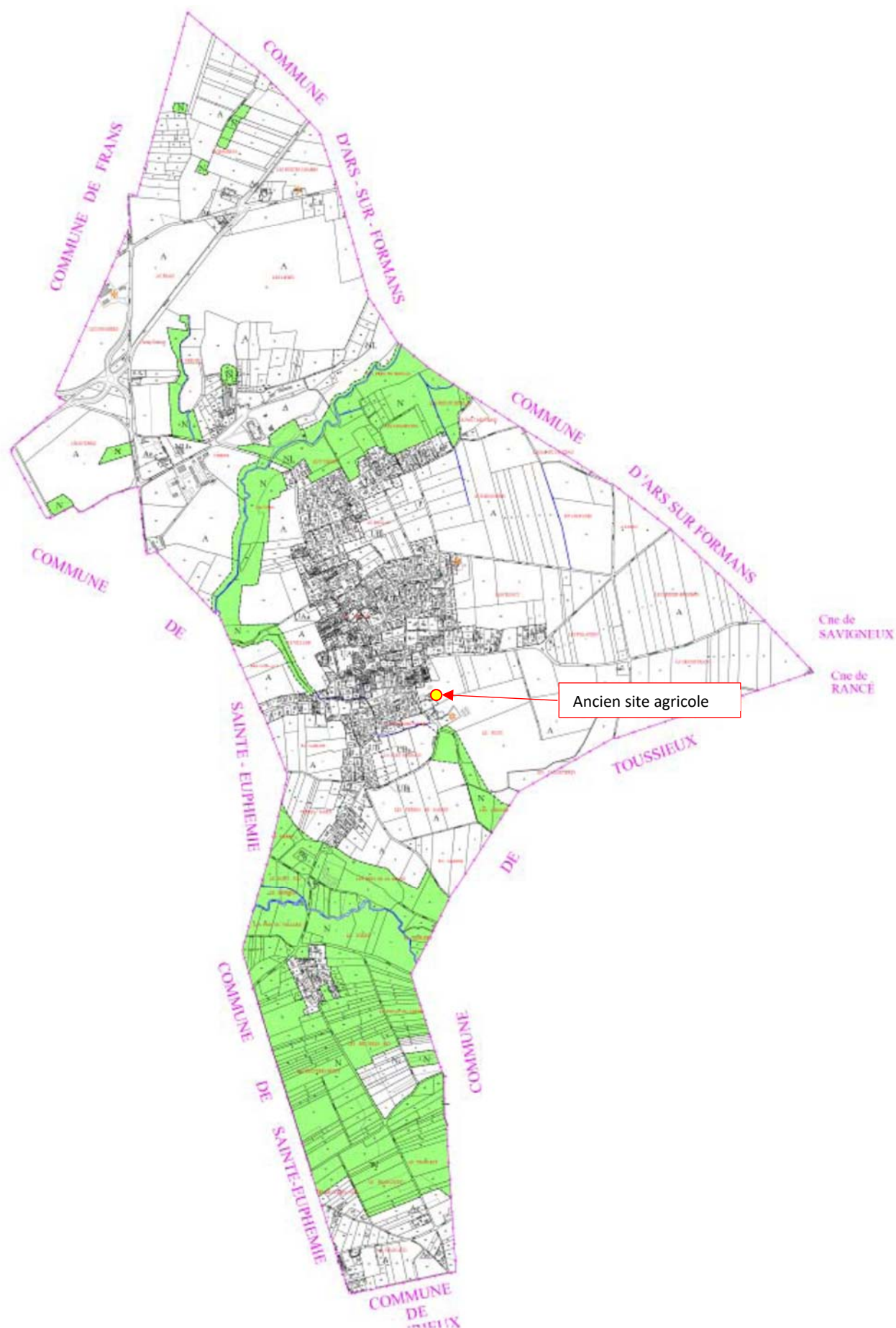
La préservation des trames vertes et bleues contribue à maintenir et améliorer la qualité des masses d'eau sur le long terme.

La préservation des autres espaces naturels

L'identification des parcelles sur lesquelles l'Agrion de Mercure a été identifié, le long du Morbier, ont été préservées en vue du maintien de l'espèce.

La valorisation des atouts naturels du territoire

Une zone NL notamment sur la forêt de Cibeins a été créée afin de mener des actions pédagogiques en lien avec la forêt. La création d'un cheminement piétonnier le long du Formans s'inscrit dans une logique de liaison verte en direction de la commune d'Ars sur Formans.



1.4 AIR, ENERGIE, CLIMAT

La commune de Misérieux fait partie de la communauté de communes Dombes Saône Vallée qui est en train d'élaborer son Plan Climat Air Energie Territorial.

La présente procédure conforte encore la centralité du bourg. Elle participe à améliorer la densité bâtie sur le secteur le mieux desservi et offrant une mixité de fonctions. Cela conforte également les déplacements en mode doux et contribue à limiter les gaz à effet de serre.

Les quelques logements supplémentaires vont cependant générer des déplacements pendulaires en particulier pour l'emploi.

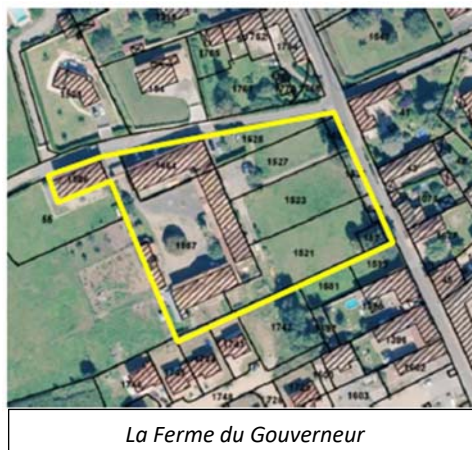
L'objet de la présente procédure aura un impact limité sur la qualité de l'air, sur l'énergie et le climat.

1.5 PAYSAGE ET PATRIMOINE BATI

Le patrimoine bâti protégé

La commune ne possède aucun monument classé ou inscrit au titre des monuments historiques. Cependant la révision du PLU a été l'occasion de mettre en place une trame de protection sur un site emblématique de la commune. Il s'agit de la Ferme du Gouverneur. La qualité de la « Ferme du Gouverneur » réside aussi bien dans le caractère patrimonial de l'ensemble bâti que dans l'environnement direct des constructions. Sont ainsi protégés l'espace non bâti devant la ferme, la façade Est, le Pigeonnier et les dépendances Nord-Ouest.

D'autres éléments de patrimoine, en particulier des éléments de façades ont fait l'objet d'une identification au titre des éléments remarquables du patrimoine.



La Ferme du Gouverneur

Le site reclassé en zone urbaine, par la présente procédure, n'est pas concerné par cette identification d'éléments patrimoniaux.

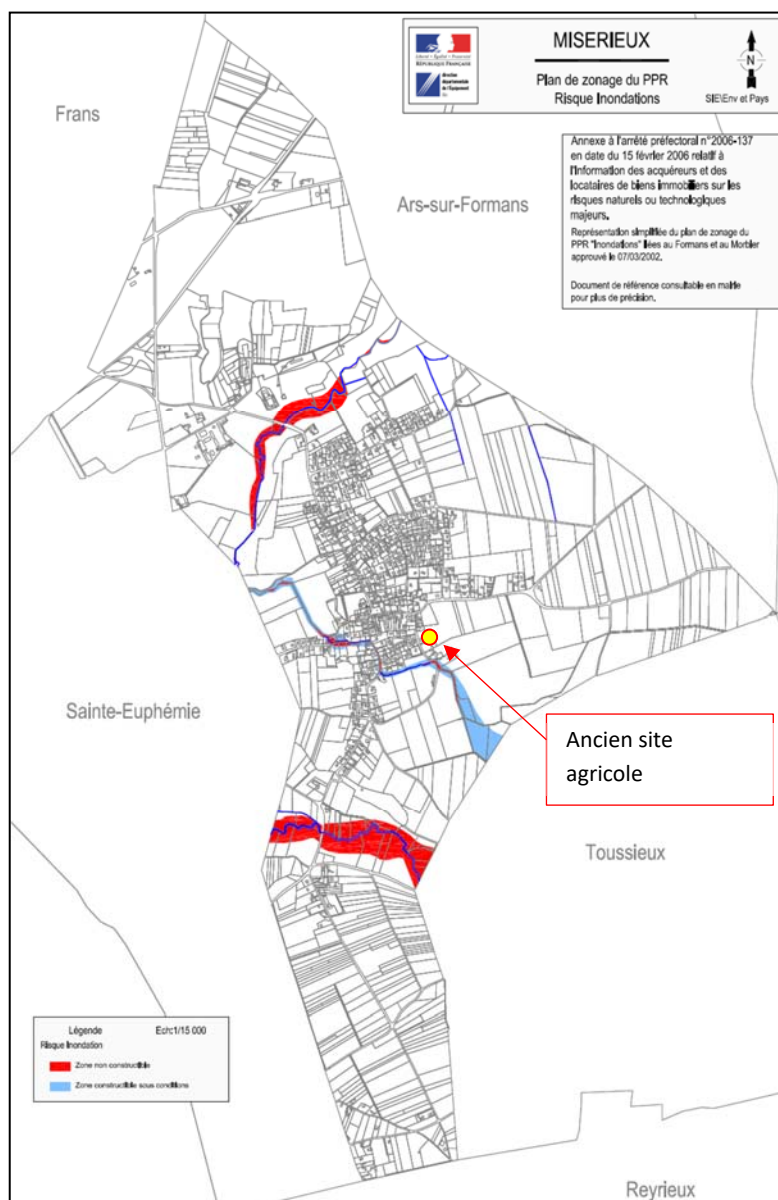
1.6 RISQUES ET NUISANCES

1.6.1 Risque inondation

La commune est concernée par le risque d'inondation dû au cours d'eau du Formans et du Morbier mais aussi au bief en partie centrale du territoire communal.

Les inondations sont dues au débordement des cours d'eau mais aussi au phénomène de ruissellement. Certains dysfonctionnements dans les aménagements existants ont accentué le risque : sous-dimensionnement du bassin de rétention du Picou, de passages busés...

Du fait du risque d'inondation avéré, la commune fait partie du Plan de Prévention des Risques Naturelles Inondation (PPRNI) liés au Formans et au Morbier. Le document définit des zones strictement inconstructibles de part et d'autre du Formans et du Morbier (en rouge sur la carte), également le long du bief au cœur de village, à cet endroit certaines zones sont constructibles sous condition.



Le secteur concerné par la révision avec examen conjoint n'est pas affecté par le risque inondation.

1.6.2 Risque retrait-gonflement des argiles

Un aléa de retrait-gonflement des argiles faible est présent sur l'ensemble du territoire communal.

Il ne compromet par le secteur et objet de la présente procédure.

1.6.3 Risque sismique

Le territoire communal dans son ensemble est situé en zone de sismicité faible (aléa de catégorie 2).

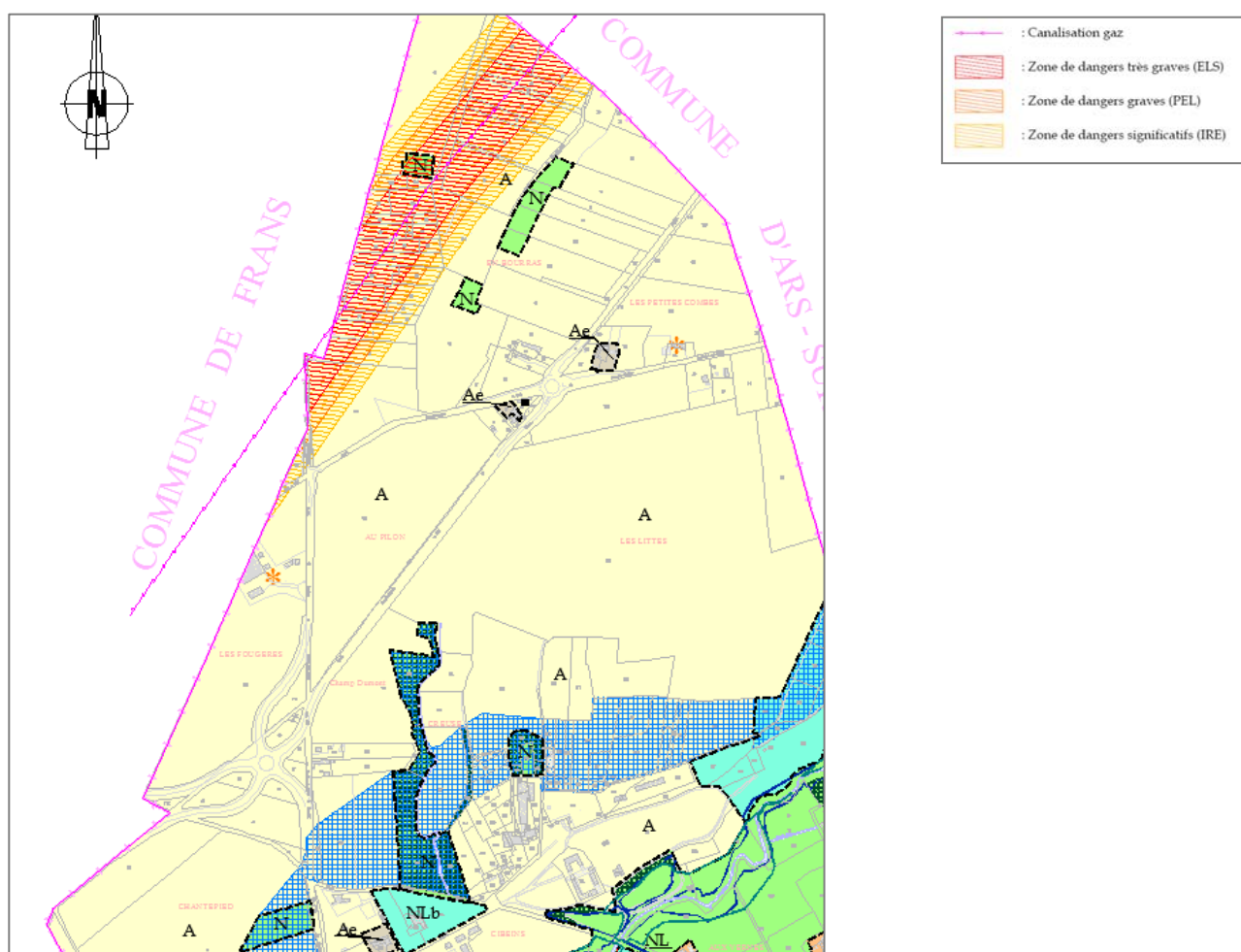
Cela n'impacte pas l'objet de la présente procédure.

1.6.4 Risque lié au transport de matières dangereuses

La commune de Misérieux est concernée par le passage d'une canalisation de transport de gaz. Il s'agit de la canalisation de gaz Ars-Brignais (DN 300 et pression de 67,7 bar) qui traverse un petit quart Nord-Ouest de la commune. Cette canalisation ne traverse pas de zones urbanisées sur Misérieux. Les canalisations génèrent des zones de danger de part et d'autre de la canalisation. Ces bandes d'effet sont les suivantes :

Canalisation	DN	PMS (bar)	(1) Zone de dangers très graves Distance (m)	(1) Zone de dangers graves Distance (m)	(1) Zone de dangers significatifs Distance (m)
Antenne ARS BRIGNAIS Logis Neuf	300	67.7	65	95	125

(1) Zones de dangers définies dans la circulaire 2006-55 ou BSEI n°06-254

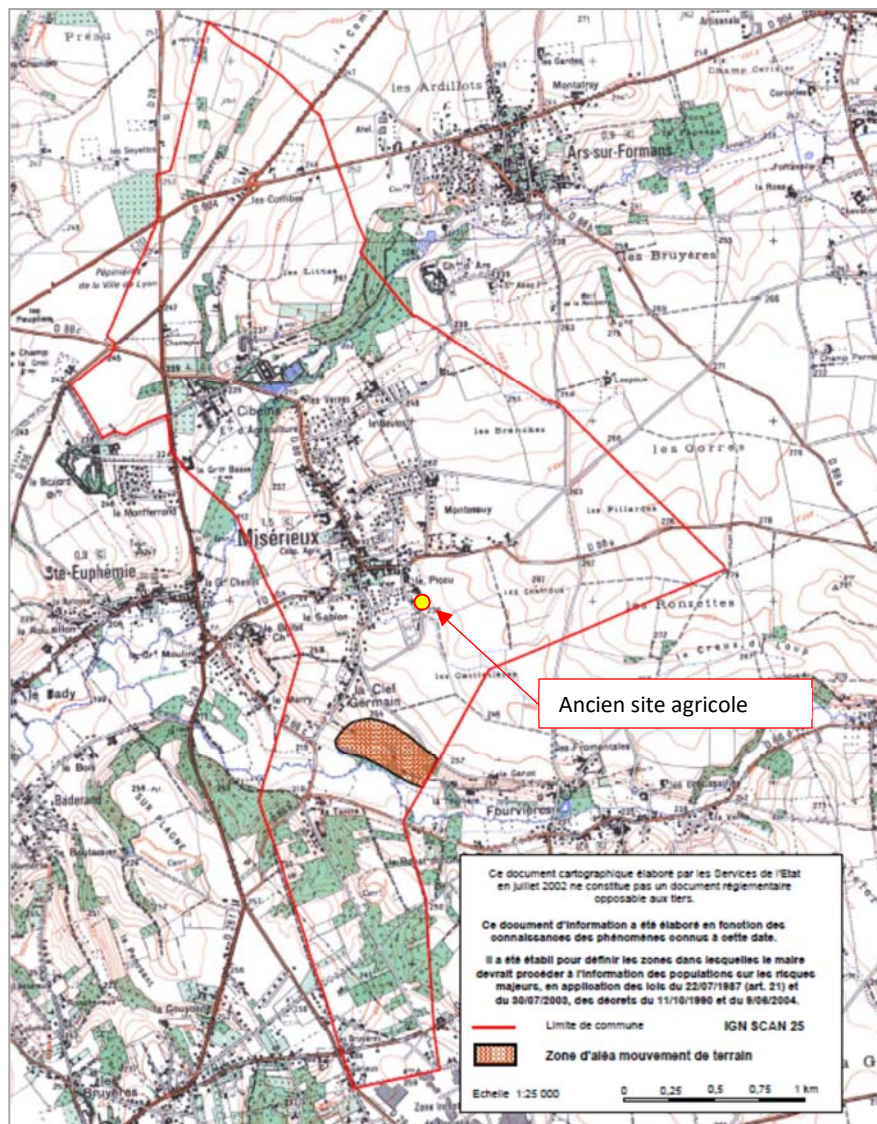


Le secteur concerné par la révision avec examen conjoint est éloigné des canalisations et des zones de risques.

1.6.5. Le risque glissement de terrain

Un secteur de la commune de Misérieux est affecté par un risque de mouvement de terrain lié à l'instabilité des sols. Ce secteur concerne le versant Nord du Morbier sur le secteur de la Clef Germain. Aucune habitation n'est implantée dans la zone de risque, qui correspond à une pente fortement inclinée.

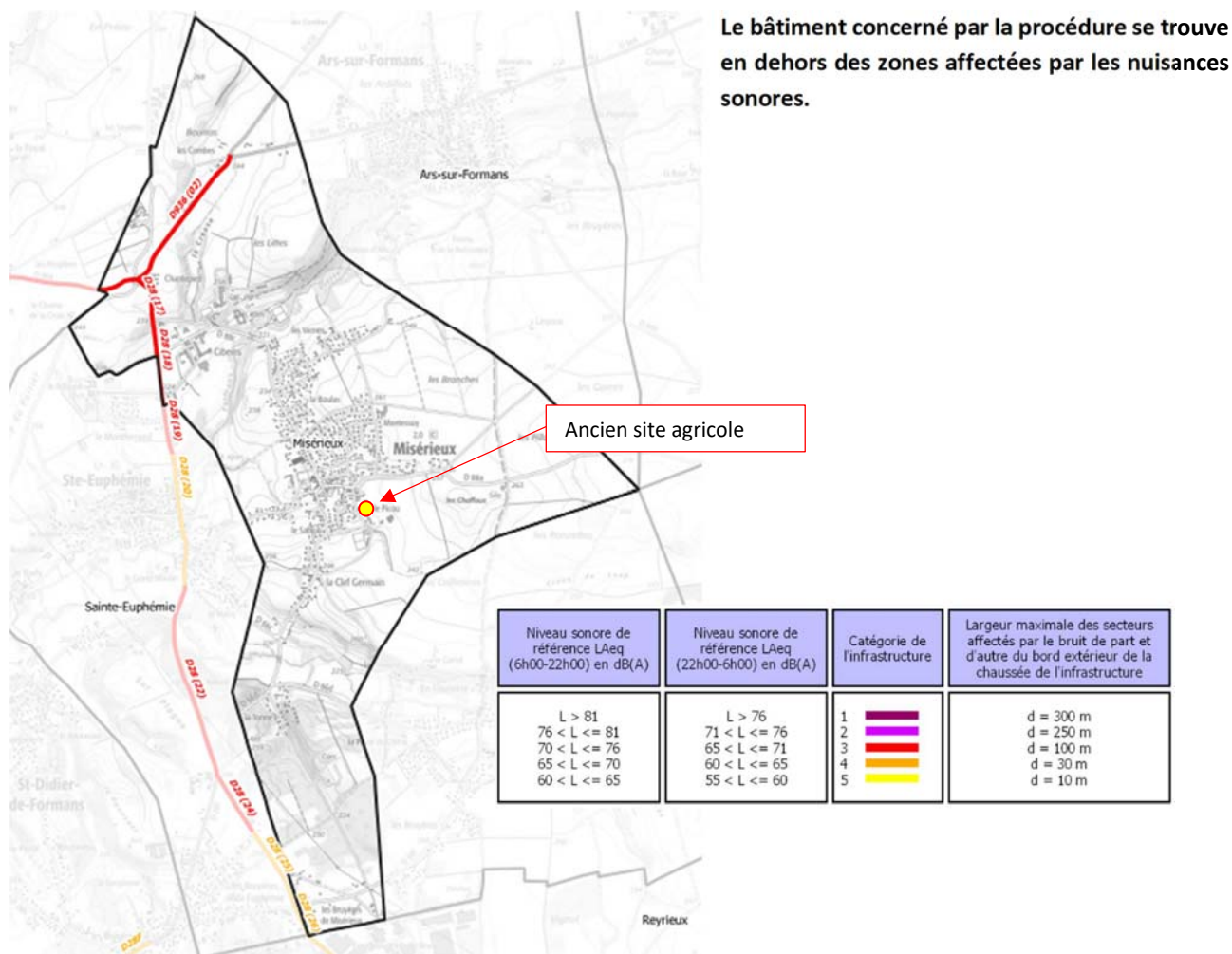
Un deuxième secteur a connu par le passé des événements similaires. Il se situe à l'Ouest du premier sur des pentes similaires.



L'ancien site agricole est localisé à une grande distance des secteurs affectés par un risque glissement de terrain.

1.6.6. Nuisances sonores

Misérieux est concerné par un arrêté de classement sonore lié aux routes départementales n°28 et 936. Les secteurs affectés par le bruit représentent une bande de 100 mètres de large de part et d'autre de ces axes routiers.

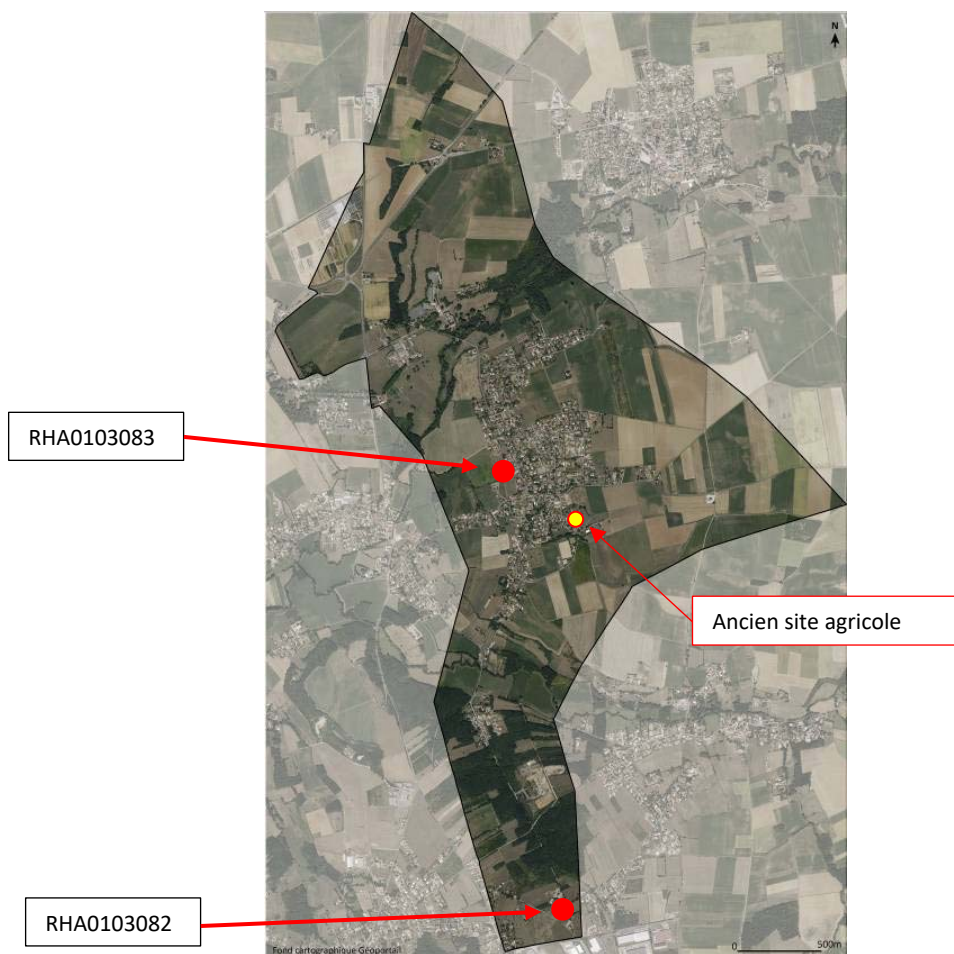


1.7 SOLS POLLUES

Deux anciens sites industriels ou d'activités de service sont identifiés sur la commune de Misérieux.

4 activités sont recensées dans la base de données BASIAS. 2 ne sont plus en activité, et sur les 2 qui le sont encore, 1 seule est géolocalisée.

N° Identifiant SSP	N° Identifiant BASIAS	Dernière raison sociale de l'entreprise	Nom usuel	Adresse principale	Etat d'occupation de l'établissement
SSP4041404	RHA0103082	Sté TFM PNEUS (Directrice : Mme MILLOT)	Stockage de caoutchouc	lieudit "Les Bruyères de Misérieux"	En arrêt
SSP4041405	RHA0103083	CGA (Sté coopérative agricole de production et d'approvisionnement et de vente)	Stockage de produits agro pharmaceutiques	Grande Rue	En arrêt



La procédure de reclassement d'un ancien bâtiment agricole en zone UB, n'a pas d'incidence sur l'exposition des personnes aux anciens sites pollués.

1.8 CONSOMMATION D'ESPACES NATURELS, AGRICOLES OU FORESTIERS

L'enveloppe constructible du PLU de la commune de Misérieux va très légèrement évoluer.

L'extension de la zone UB représente une surface de 915 m². Sur cette superficie, reclassée en zone constructible, 581 m² sont déjà occupés par des constructions. Les surfaces non bâties correspondent aux accès et à la cour intérieure.

L'évolution des surfaces reste mineure et ne représente pas une consommation foncière significative.

Zone du PLU	Superficie du PLU (en ha)	% de la superficie communale	Superficie du PLU modifiée (en ha)	% de la superficie communale modifiée
Zones urbaines				
UAa	0.25	0,03%	0.25	0,03%
UAb	9.75	1,30%	9.75	1,30%
UB	48.85	6,53%	48.94	6,55%
UBs	4.29	0,57%	4.29	0,57%
UBj	0.84	0.11%	0.84	0.11%
UC	16.74	2,23%	16.74	2,23%
TOTAL	80.72	10,8%	80.81	10,82%
Zones à urbaniser				
	/	/	/	/
TOTAL	0	/	0	/
TOTAL U et AU	80.72	10,8%	80.81	10,82%
Zones agricoles				
A	482.01	64,48%	481.92	64,46%
Ae	1.27	0,17%	1.27	0,17%
	483.28	64,7%	483.19	64,68%
Zones naturelles				
N	162.67	21,76%	162.67	21,76%
Nc	7.1	0,95%	7.1	0,95%
Nh	3.97	0,53%	3.97	0,53%
NL	8.04	1,07%	8.04	1,07%
NLb	1.72	0,23%	1.72	0,23%
TOTAL	183,5	24,5%	183,5	24,5%
TOTAL A et N	666,78	89,20%	666,69	89,18%
TOTAL	747,5	100%	747,5	100%

1.9 EAU POTABLE

La commune est alimentée en eau potable par le syndicat intercommunal eau potable Bresse Dombes Saône. La ressource est issue en grande majorité des Puits de Port Masson sur Massieux, mais également de la source des trois Fontaines à Civrieux et les Puits des Bonnes à Monthieux.

Avec 22 749 abonnés, la population desservie est estimée à 50 196 habitants au 31/12/2021.

La procédure de révision avec examen conjoint représente une augmentation de 4 logements par rapport au PLU actuel de la commune de Misérieux. A raison d'une consommation annuelle de 91 m³ par abonné, le volume supplémentaire consommé serait de 364 m³ annuellement.

La procédure de révision avec examen conjoint aura un impact en augmentant légèrement la consommation en eau potable. Cette augmentation reste cependant mesurée et n'aura pas d'impact significatif sur la consommation totale.

1.10 GESTION DES EAUX PLUVIALES

L'opération permise par la procédure de révision avec examen conjoint n'aura pas d'impact sur les volumes d'eau pluviale à gérer dans la mesure où les constructions sont existantes et représentent dès aujourd'hui des emprises au sol.

L'opération n'aura pas d'impact sur la gestion des eaux pluviales par rapport à la situation actuelle.

1.11 ASSAINISSEMENT

L'assainissement collectif est géré par la CCDSV.

La mise en service de la nouvelle station de traitement des eaux usées de Saint-Didier-de-Formans, a été réalisée le 27 janvier 2021. Le système d'assainissement de Misérieux est désormais raccordé sur le système de Saint-Didier-de-Formans.

L'ouvrage a une capacité de 11 730 EH pour le traitement des effluents des trois communes que sont Saint Didier de Formans, Misérieux et Sainte-Euphémie, la charge entrante représente 5 562 EH.

Le bâtiment bénéficie déjà d'un raccordement à l'assainissement collectif. La procédure de révision avec examen conjoint va permettre la création de 4 logements supplémentaires. Elle n'a pas d'impact significatif sur les capacités d'assainissement des équipements intercommunaux par rapport au PLU actuel.

1.12 DECHETS

Depuis le 1er janvier 2020, la Communauté de communes Dombes Saône Vallée assure la collecte et la gestion des déchets ménagers et assimilés. La CCDSV souhaite traduire ses ambitions par la formalisation d'un Plan Climat Air Energie Territoire, dont la gestion des déchets est un des volets. Elle a voté la généralisation du porte-à-porte pour les emballages légers et la conteneurisation en bacs à couvercle jaune à compter du 1er janvier 2022 et la mise en œuvre de l'extension des consignes de tri des plastiques.

La CCDSV met en place un programme de prévention des déchets pour atteindre les objectifs de réduction fixés dans les textes. Ce programme vise : lutter contre le gaspillage alimentaire, promouvoir le réemploi, amplifier la collecte des déchets dangereux, mieux gérer les végétaux, mieux trier, développer la communication.

Entre 2010 et 2020, la production d'ordures ménagères a légèrement diminué (- 6%). Le ratio de tri a augmenté (+ 7%) et celui des déchèteries a explosé (+ 13 %). La production globale de déchets a augmenté de + 4 %, à la différence de la population, qui a augmenté de + 6 %.

La création de 4 logements supplémentaires dans des bâtiments existants va générer des volumes de déchets supplémentaires à gérer. Cependant les volumes resteront limités.

La procédure n'impacte pas la gestion des déchets par rapport au PLU actuel.

1.13 L'ABSENCE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

La procédure de révision avec examen conjoint du PLU de Misérieux consiste en un reclassement d'un ancien bâti agricole dans la zone UB.

Cette adaptation mineure n'a, en raison même de leur objet, aucun impact sur des périmètres de protection environnementale, sur les paysages et le contexte dans lequel s'inscrit la commune.

Pour ces raisons, et par rapport au PLU tel qu'il a été approuvé en 2016, aucun impact négatif sur l'environnement ne sera engendré à la suite de cette évolution du document d'urbanisme.