 <p>GOUVERNEMENT Liberté Égalité Fraternité</p>	<p align="center">Examen au cas par cas réalisé par la personne publique responsable en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme pour un plan local d'urbanisme</p> <p>Demande d'avis conforme à l'autorité environnementale sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale</p> <hr/> <p align="center">Articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme</p>
---	---

En cas d'avis tacite, le formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Votre attention est appelée sur le fait que les réponses apportées dans les cases de ce formulaire constituent des éléments particuliers sur lesquels votre analyse prendra appui, mais ils ne constituent pas l'analyse qui est à développer (rubrique 6)

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Date de demande de pièces complémentaires :	N° d'enregistrement
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

1. Identification de la personne publique responsable
Dénomination
Commune de Châtel-de-Neuvre
SIRET/SIREN
21030065300016
Coordonnées (adresse, téléphone, courriel)
Mairie de Chatel-de-Neuvre 3 Place de la Mairie 03500 Chatel-de-Neuvre Tel : 04 70 42 08 11
Nom, prénom et qualité de la personne physique habilitée à représenter la personne publique responsable
Jacques FERRANDON, Mairie de la commune
Nom, prénom et qualité de la personne physique ressource (service technique, bureau d'étude, etc.)
Myriam Mascheix, architecte urbaniste, Bureau d'études Réalités & Descoeur
Coordonnées de la personne physique ressource (adresse, téléphone, courriel)

Bureau d'études Réalités & Descœur 49 rue des Salins 63 000 Clermont-Ferrand Tel : 04 73 35 16 26 Mail : realitesetdescœur@realites-be.fr
2. Identification du PLU
2.1 Type de document concerné (PLU, PLU(i))
PLU
2.2 Intitulé du document
PLU de la commune de Châtel-de-Neuvre.
2.3 Le cas échéant, la date d'approbation et l'adresse du site Internet qui permet de prendre connaissance du document
PLU approuvé le 12 Janvier 2018 par le Conseil Municipal. https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/map/#tile=1&lon=3.3110639999999996&lat=46.406426000000001&zoom=13&mton=3.311064&mlat=46.406426
2.4 Territoire (commune(s) ou EPCI) couvert par le PLU
Commune de Châtel-de-Neuvre (03).
2.5 Secteurs du territoire concernés par la procédure de révision, de modification ou de mise en compatibilité du PLU (matérialiser la localisation sur un document graphique)
La présente procédure concerne exclusivement le règlement écrit d'urbanisme Il s'agit de : <ul style="list-style-type: none"> - modifier les règles concernant les pentes de toitures des bâtiments annexes en zones A et Ah, - d'autoriser les exhaussements et affouillements limités en zones urbaines Ud, Ug et à urbaniser AUg. La procédure concerne donc toutes les zones mentionnées ci-dessus.

3. Contexte de la planification
3.1 Documents de rang supérieur et documents applicables
Le territoire est-il couvert par un document de planification régionale (SAR, SDRIF, PADDUC, SRADDET) ?
<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, nom du document et date d'approbation :
Schéma Régional d'Aménagement de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) Auvergne-Rhône-Alpes adopté par le Conseil Régional les 19 et 20 décembre 2019 et approuvé par arrêté du préfet de région le 10 avril 2020.
Le territoire est-il couvert par un SCoT ?
<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non

Si oui, nom du SCoT et date d'approbation :
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Le territoire est-il couvert par d'autres types de documents exprimant une politique sectorielle (schéma d'aménagement et de gestion des eaux, plan de gestion des risques d'inondation, charte de parc naturel, PCAET, etc.) ?
Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux Allier Aval approuvé le 13 Novembre 2015 par arrêté inter préfectoral. Un Plan Climat Air Energie Territorial a été mis en œuvre sur le territoire de la Communauté de Communes du Bocage Bourbonnais à laquelle appartient Châtel-de-Neuvre.

3.2 Précédentes évaluations environnementales du PLU
Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale lors de son élaboration
<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la date de l'avis de l'AE sur l'évaluation environnementale
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Si non, préciser, le cas échéant, la date de la décision issue de l'examen au cas par cas concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Si cette évaluation environnementale a été réalisée, a-t-elle été actualisée ?
<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la date de l'actualisation
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Comment l'avis de l'autorité environnementale relatif à cette évaluation environnementale ou son actualisation a été pris en compte ? Expliquer les conséquences sur la procédure actuelle
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Depuis l'évaluation environnementale initiale, ou sa dernière actualisation, le PLU a fait l'objet d'une procédure d'évolution qui n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale
<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Si oui, préciser sa date d'approbation et son objet
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4. Type de procédure engagée et objectifs de la procédure donnant lieu à la saisine
4.1 Type de procédure (révision, modification, mise en compatibilité) et fondement juridique
Il s'agit d'une modification simplifiée au titre des articles L153-45 et L153-46 du Code de l'Urbanisme.

4.2 Caractéristiques générales du territoire couvert par le PLU

4.2.1 Population concernée par le document, d'après le dernier recensement de la population (données INSEE)

544 habitants en 2019.

4.2.2 Caractéristiques spatiales

Superficie totale (en hectares)	1914.28 ha			
Superficie par zones	Actuellement		Après évolution	
	Superficie (en ha)	Pourcentage de la superficie du territoire	Superficie (en ha)	Pourcentage de superficie du territoire
zones U	48.95	2.5%	48.95	2.5%
zones 1 AU	0.74	0.04%	0.74	0.04%
zones 2 AU	/	/	/	/
zones A	941.18	49.1%	941.18	49.1%
zones N	923.41	48.2%	923.41	48.2%
Total	1914.28	100%	1914.28	100%

4.2.3 Rappel des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain fixés par le projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

Axes du PADD :

- La vocation économique
- La vocation touristique
- La vocation agricole
- L'organisation urbaine et la vocation habitat : **la commune souhaite réduire ses potentialités urbaines d'au moins 30%**
- Le cadre de vie
- Les espaces naturels et les corridors écologiques.

4.3 Caractéristiques de la procédure

4.3.1 Contenu et objectifs de la procédure

L'objectif de la procédure de modification simplifiée n°1 est de modifier le règlement à deux niveaux :

- Modifier les pentes de toitures des zones A et Ah afin de permettre aux annexes (grange, stabulation, hangar, ...) de bénéficier de pentes de toitures plus faibles, plus adaptées aux matériaux de couverture utilisés. Les pentes de toitures pour les habitations ne seront pas modifiées.
- Autoriser les exhaussements et les affouillements limités à 1.50m en zone Ud, Ug et AUG afin de répondre notamment à certaines problématiques d'accès.

4.3.2 La procédure a pour objet d'ouvrir une ou des zones à l'urbanisation ou de pouvoir autoriser des constructions

☐ Oui

☒ Non

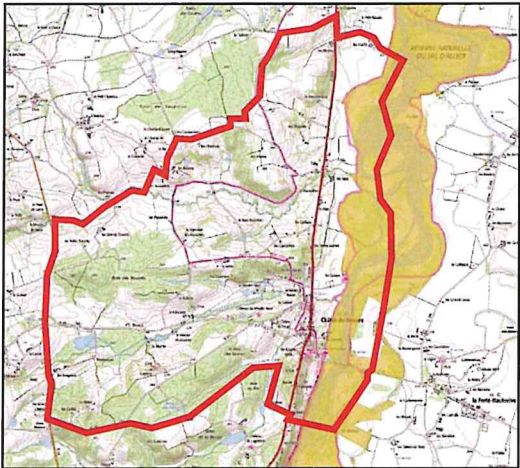
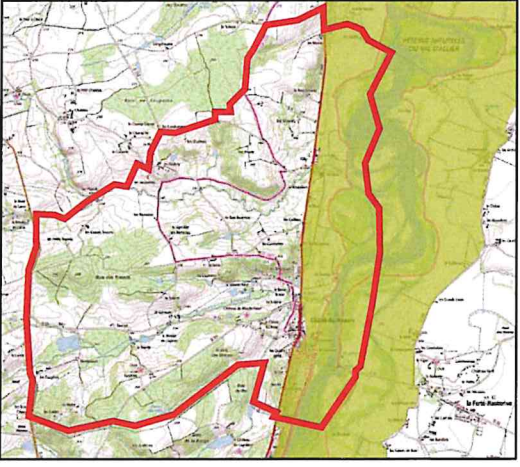
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Les incidences sur l'environnement de cette ouverture à l'urbanisation, ainsi que les incidences au regard des objectifs de conservation d'un site Natura 2000 ou, pour les territoires ultra-marins, au regard des objectifs de conservation des espaces nécessaires aux fonctionnalités écologiques ont-elles été analysées dans l'évaluation environnementale initiale ou dans sa version actualisée ?
<input type="checkbox"/> Oui
<input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les pages de l'évaluation environnementale initiale ou de son actualisation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.3.3 La procédure a pour objet ou pour effet d'augmenter la densité de certains secteurs
<input type="checkbox"/> Oui
<input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.3.4 La procédure a pour objet :
- de créer un espace boisé classé
<input type="checkbox"/> Oui
<input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de déclasser un espace boisé classé
<input type="checkbox"/> Oui
<input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de classer de nouveaux espaces agricoles, naturels ou forestiers
<input type="checkbox"/> Oui
<input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et les superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de déclasser un espace agricole, naturel ou forestier
<input type="checkbox"/> Oui
<input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et les superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de créer de nouvelles protections environnementales
<input type="checkbox"/> Oui

<input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les protections et leurs superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de supprimer une protection édictée en raison des risques de nuisance, qualité des sites, paysages, milieux naturels <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les protections et leurs superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.4 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet
- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.5 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une procédure intégrée (L. 300-6-1)
- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet
- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
4.6 Mise en compatibilité du PLU avec un document supérieur
- Document(s) avec le(s)quel(s) le PLU est mis en compatibilité : parmi les documents listés à la rubrique 3.1 , intitulé du document, date d'approbation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- Motif pour lequel le PLU est mis en compatibilité

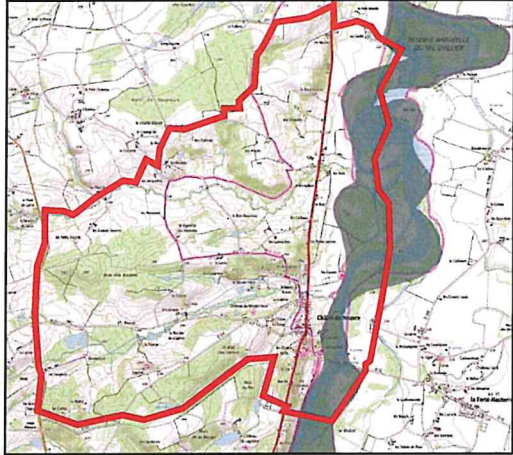
4.7 La procédure a des effets au-delà des frontières nationales☐ Oui☒ Non**Si oui, préciser les effets**

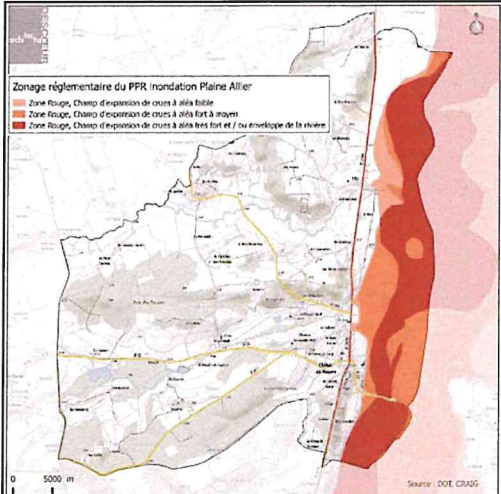
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

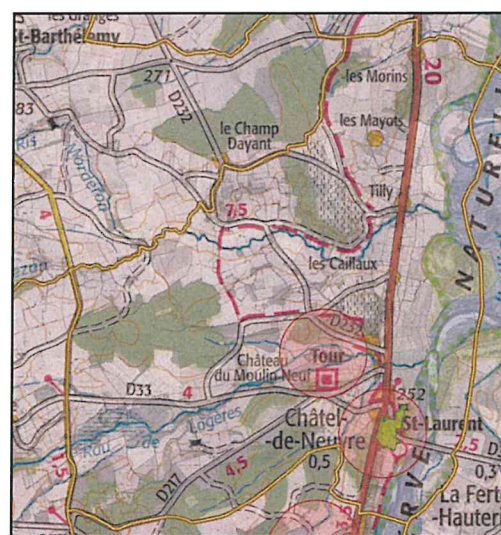
5. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure**5.1 Le plan local d'urbanisme est concerné par :**

	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune est concernée par deux sites Natura 2000 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - « Vallée de l'Allier Nord » (FR8301015), directive Habitats ;  <ul style="list-style-type: none"> - « Val d'Allier Bourbonnais » (FR8310079), directive Oiseaux. 

Annexe II

			Ces espaces de protection sont classés en zone N au PLU actuel et ne sont donc pas concernés par la procédure de modification simplifiée n°1.
Un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve instituée en application, respectivement, des articles L. 332-1 et L. 332-16 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune est concernée par la réserve naturelle nationale du Val d'Allier</p>  <p>Cette réserve naturelle est intégrée à la zone N du PLU actuelle qui n'est pas modifiée par la présente procédure.</p>
Un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Châtel-de-Neuvre est soumise au Plan de Prévention du Risque Inondation de la Plaine d'Allier approuvé le 23/05/2008.

			 <p>Source : Rapport de présentation du PLU actuel</p>
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Des abords des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Un édifice est inscrit au titre des monuments historiques, il s'agit du Château du Moulin Neuf, inscrit le 22/02/1927, il dispose d'un périmètre de protection au titre des monuments historiques.</p> <p>L'église Saint-Laurent est également inscrite au titre des monuments historiques de puis le 23/02/1927 et bénéficie d'un périmètre de protection.</p>



Source : Atlas des Patrimoines

Ces deux monuments disposent d'un zonage qui leur est propre : la zone Ap. Cela permet de les préserver de toute urbanisation et de ses impacts.

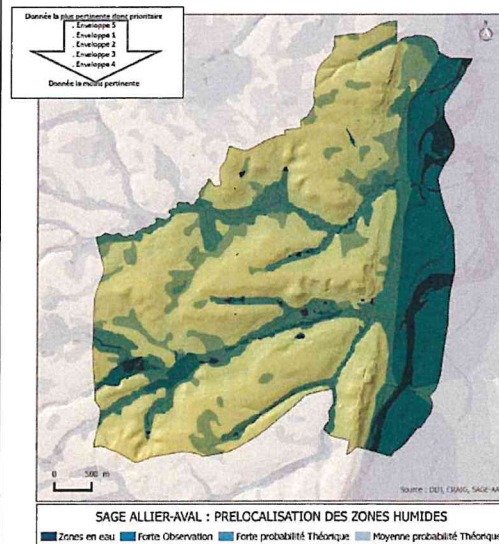
Une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement



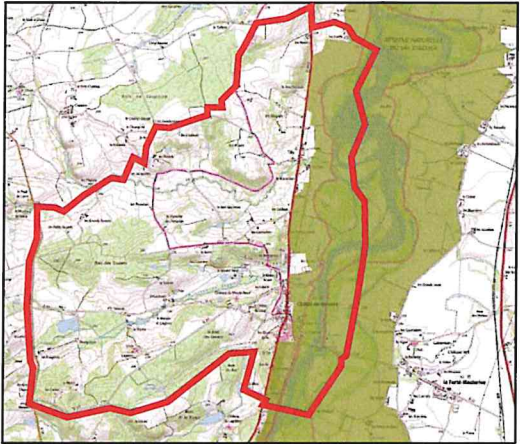
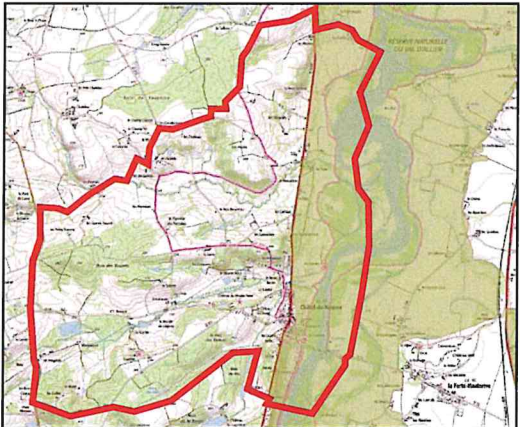
Le PLU n'identifie pas de zones humides.

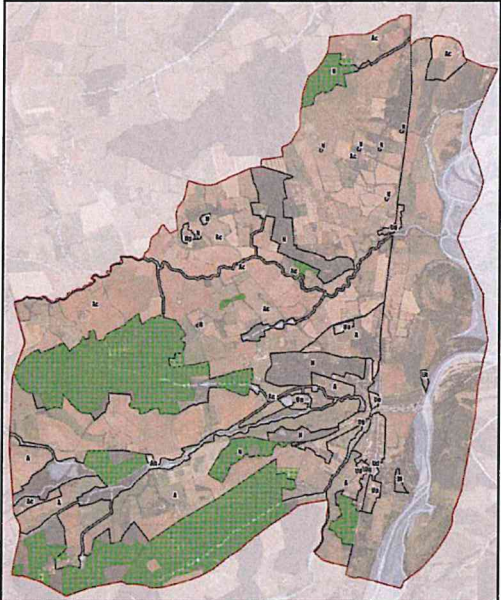
Le SAGE Allier aval réalise actuellement un inventaire des zones humides, aucune zone humide n'a été repérée à ce jour et aucune n'est soumise à consultation.

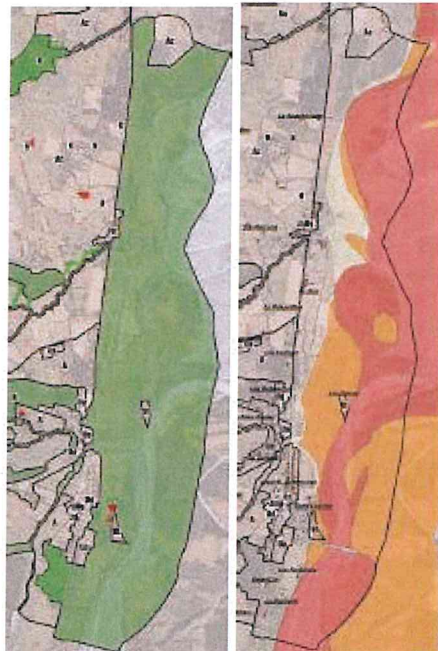
Lors de la pré-localisation des zones humides en 2012, plusieurs secteurs avaient été identifiés sur le territoire, ils ont été classés en zone N et A. Les modifications apportées au règlement du PLU n'impactent pas ces zones humides.

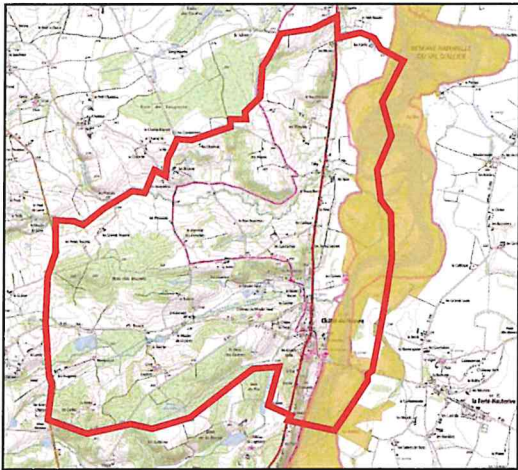
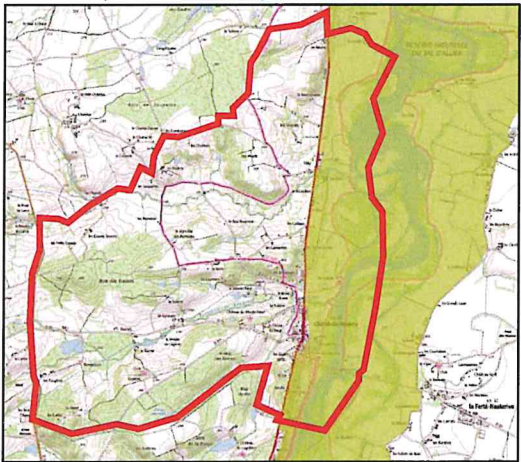


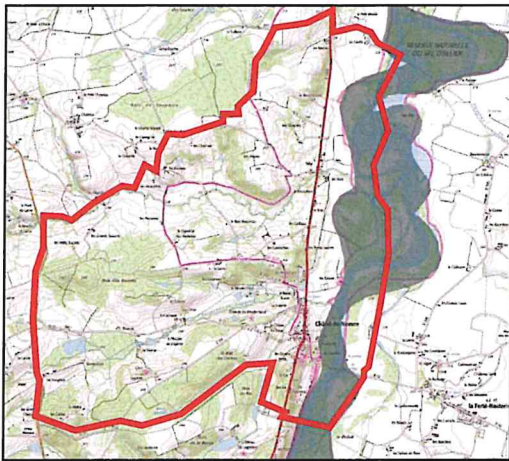

Source : rapport de présentation du PLU actuel.

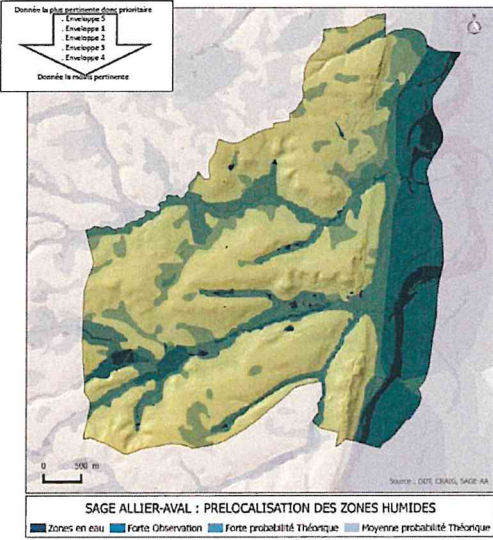
Une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le Plan Local d'Urbanisme n'identifie pas de trame verte et bleue sur le territoire de Châtel-de-Neuvre.</p> <p>Des espaces boisés classés sont repérés au titre de l'article L.130-1, et des haies identifiées comme structurantes sont repérées au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme.</p>
Une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune est concernée par deux ZNIEFF :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ZNIEFF de type 1 « Confluent Allier-Sioule et Aval » (830020038)  <ul style="list-style-type: none"> - ZNIEFF de type 2 « Lit Majeur de l'Allier moyen » (830007463)  <p>Ces périmètres sont classés en zone N au PLU actuel. Il n'y aura donc pas d'impacts dans le cadre de cette procédure.</p>
Un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.</p>

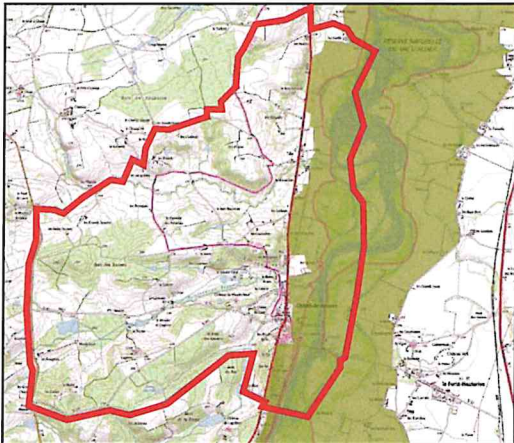
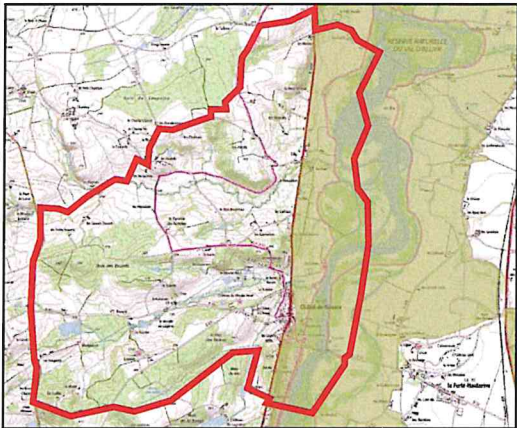
Un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le PLU identifie des espaces boisés classés, répartis dans les zones N et A.</p>  <p>Source : Rapport de présentation du PLU actuel.</p>
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
5.2 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine sont concernés par :			
	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le zonage du PPRNPI est intégré dans la zone N, non concernée par la présente procédure.

			 <p>Zonage PLU (N) PPRNPI</p> <p>Source : rapport de présentation du PLU actuel.</p>
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
5.3 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine se situent dans ou à proximité :			
	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune est concernée par deux sites Natura 2000 :

			<p>- « Vallée de l'Allier Nord » (FR8301015), directive Habitats ;</p>  <p>Source : Géoportail</p> <p>- « Val d'Allier Bourbonnais » (FR8310079), directive Oiseaux.</p>  <p>Source : Géoportail</p> <p>Ces espaces de protection sont classés en zone N au PLU actuel et ne sont donc pas concernés par la procédure de modification simplifiée n°1.</p>
D'un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, de l'article L. 332-1 et des articles L. 332-16 à L. 332-18 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune est concernée par la réserve naturelle nationale du Val d'Allier.

			 <p>Source : Géoportail.</p> <p>Cette réserve naturelle est intégrée à la zone N du PLU actuelle qui n'est pas modifiée par la présente procédure.</p>
D'un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un abord des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Un édifice est inscrit au titre des monuments historiques, il s'agit du Château du Moulin Neuf, inscrit le 22/02/1927, il dispose d'un périmètre de protection au titre des monuments historiques.</p> <p>L'église Saint-Laurent est également inscrite au titre des monuments historiques de puis le 23/02/1927 et bénéficie d'un périmètre de protection.</p>  <p>Source : Atlas des Patrimoines.</p>

			Ces éléments patrimoniaux disposent d'un zonage qui leur est propre : la zone Ap. Cela permet de les préserver de toute urbanisation et de ses impacts.
D'une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le PLU n'identifie pas de zones humides.</p> <p>Le SAGE Allier aval réalise actuellement un inventaire des zones humides, aucune zone humide n'a été repéré à ce jour et aucune n'est soumise à consultation. Lors de la pré-localisation des zones humides en 2012, plusieurs secteurs avaient été identifiés sur le territoire, ils ont été classés en zone N et A. Les modifications apportées au règlement du PLU n'impactent pas ces zones humides.</p>  <p>SAGE ALLIER-AVAL : PRELOCALISATION DES ZONES HUMIDES</p> <p>■ Zones en eau ■ Forte Observation ■ Forte probabilité Théorique ■ Moyenne probabilité Théorique</p> <p><i>Source : rapport de présentation du PLU actuel.</i></p>
D'une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune est concernée par deux ZNIEFF :

			<p>- ZNIEFF de type 1 « Confluent Allier-Sioule et Aval » (830020038)</p>  <p>- ZNIEFF de type 2 « Lit Majeur de l'Allier moyen » (830007463)</p>  <p>Ces périmètres sont classés en zone N au PLU actuel, il n'y aura donc pas d'impact dans le cadre de cette procédure.</p>
D'un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un espace concerné par : <ul style="list-style-type: none"> - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le PLU identifie des espaces boisés classés, répartis dans les zones N et A.

<p>l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier</p>		<div data-bbox="917 168 1428 772" data-label="Image"> </div> <p>Source : Rapport de présentation du PLU actuel</p> <p>Ce classement permet de protéger davantage ces espaces. Ils ne sont pas situés en zones agricoles constructibles, ainsi l'évolution des règles concernant les constructions n'auront pas d'impact sur ces éléments boisés.</p>
<p>D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme</p>	<p>☒</p>	<p>Des haies bocagères sont identifiées au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme.</p> <p>Elles ne sont pas impactées par les objets de la modification simplifiée n°1, même si elles se trouvent en zone A.</p> <div data-bbox="917 1355 1428 1982" data-label="Image"> </div> <p>Source : rapport de présentation du PLU actuel.</p>

D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
5.4 Des constructions à usage d'habitation ou des établissements recevant du public sont-ils prévus dans des zones de nuisances (nuisances sonores, qualité de l'air, pollution des sols, etc.) ?			
<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non			
Si oui, précisez :			
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.			

6. Auto-évaluation
L'auto-évaluation doit identifier les effets potentiels de la procédure qui fait l'objet du présent formulaire compte-tenu de sa nature, de sa localisation – c'est-à-dire en prenant en compte la sensibilité du territoire concerné - et expliquer pourquoi la procédure concernée n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.
<i>Se reporter à la rubrique 6 de la notice explicative pour le détail de la démarche permettant l'auto-évaluation. Fournir une note détaillée en annexe (cf. point 8).</i>

7. Autres procédures consultatives
7.1 Date prévisionnelle de transmission du projet aux personnes publiques associées
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
7.2 Autres consultations envisagées (consultations obligatoires et facultatives)
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
7.3 Procédure de participation du public envisagée
- enquête publique <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
- participation du public par voie électronique <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
- enquête publique unique organisée avec une ou plusieurs autres procédures <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser lesquelles
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- autre, préciser les modalités

Mise à disposition du public du projet de Modification simplifiée Nn°1 du PLU pendant 1 mois en mairie

8. Annexes		
8.1 Annexes obligatoires		
1	Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés)	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Documents graphiques matérialisant la localisation des secteurs du territoire concernés par la procédure soumise à l'avis de l'autorité environnementale et comportant des zooms qui permettent de localiser et identifier les secteurs avant et après mise en œuvre des opérations (<i>rubrique 2.5</i>).	<input checked="" type="checkbox"/>
3	L'auto-évaluation (<i>rubrique 6</i>)	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Version dématérialisée du document mentionné dans les rubriques 2.3, 4.3.2, 4.4, 4.5 et 4.6 lorsqu'il n'est pas consultable sur un site <i>Internet</i>	<input type="checkbox"/>
8.2 Autres annexes volontairement transmises par le déposant		
Veuillez préciser les annexes jointes au présent formulaire, ainsi que les rubriques auxquelles elles se rattachent		
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.		

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

(personne publique responsable)

Fait à	Châtel-de-Neuvre	le,	2 février 2023
Nom	FERRANDON	Prénom	Jacques
Qualité	Maire de Châtel-de-Neuvre		

Signature

