



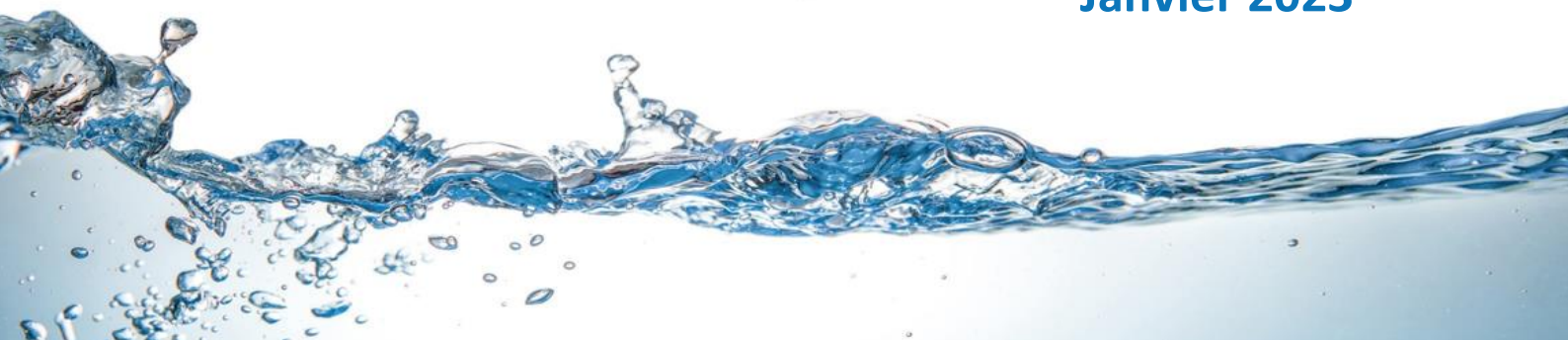
*Service Eau publique*

**Commune de Bongheat**

**Mise à jour de l'Etude de zonage  
d'Assainissement**

**Notice explicative**

**Janvier 2023**



## Sommaire

<b>1</b>	<b>INTRODUCTION</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>OBJECTIF DE L'ETUDE</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>DONNEES SUR LA COMMUNE DE BONGHEAT</b>	<b>5</b>
<b>3.1</b>	<b>Situation géographique et démographique</b>	<b>5</b>
<b>3.2</b>	<b>Captage AEP</b>	<b>5</b>
<b>3.3</b>	<b>ZNIEFF et Natura 2000</b>	<b>5</b>
<b>3.4</b>	<b>Urbanisme</b>	<b>6</b>
<b>3.5</b>	<b>Exploitation agricole ICPE</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>ASSAINISSEMENT COLLECTIF ET NON COLLECTIF ACTUEL</b>	<b>7</b>
<b>4.1</b>	<b>Réseaux existants</b>	<b>7</b>
<b>4.2</b>	<b>Stations d'épuration</b>	<b>7</b>
4.2.1	STEP du Bourg	7
4.2.2	STEP d'Herment	8
<b>4.3</b>	<b>Assainissement non collectif</b>	<b>8</b>
4.3.1	Rappel du cadre réglementaire concernant les contrôles d'assainissement non collectif	8
4.3.2	Définition des catégories utilisées	9
4.3.3	Dénombrement des abonnés et de leur type d'assainissement :	11
4.3.4	Bilan récapitulatif des installations contrôlées de la commune en 2013 :	12
4.3.5	Aptitude des sols à l'assainissement autonome	13
<b>5</b>	<b>ETUDE DES SCENARIOS D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF</b>	<b>14</b>
<b>5.1</b>	<b>Etudes de nouveaux assainissements collectifs</b>	<b>14</b>
5.1.1	Projet de création de réseau d'eaux usées au village des Mathieux	14
5.1.2	Projet de création de réseau d'eaux usées aux villages de l'Orme et de la Roche	16
<b>5.2</b>	<b>Choix de la Municipalité</b>	<b>19</b>
<b>6</b>	<b>CONCLUSION</b>	<b>20</b>
<b>6.1</b>	<b>Assainissement collectif</b>	<b>20</b>
<b>6.2</b>	<b>Assainissement non collectif</b>	<b>20</b>

## 1 Introduction

La commune de Bongheat se situe sur la communauté de communes de Billom Communautés. En 2015 et avant leur fusion les deux communautés de communes Billom Saint-Dier / Vallée du Jauron et de Mur-ès-Allier ont lancé l'élaboration d'un PLU Communautaire valant pour Programme Local de l'Habitat.

Après quatre années de travail, le PLUH a été approuvé. Dans cette démarche les services instructeurs ont demandé à Billom Communauté de mettre à jour chaque zonage assainissement des communes.

La commune de Bongheat gère en régie l'assainissement Collectif.

La compétence assainissement non collectif est détenue par Billom Communauté qui l'a transféré au Syndicat Intercommunal d'Assainissement de la Région Est de Clermont-Ferrand (SIAREC) en 2021.

Elle possède un zonage d'assainissement en date de 2006 consultable en annexe 1.

## 2 Objectif de l'étude

Cette étude vise à répondre aux obligations réglementaires définies dans le cadre de la Loi sur l'Eau du 3 Janvier 1992 (décret du 3 Juin 1994) qui précise en particulier que chaque commune doit délimiter :

- Des zones d'assainissement collectif où la collectivité doit assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;
- Des zones relevant de l'assainissement non collectif où la collectivité est seulement tenue, afin de protéger la salubrité publique, d'assurer le contrôle des dispositifs d'assainissement, et, si elle le décide, leur entretien.

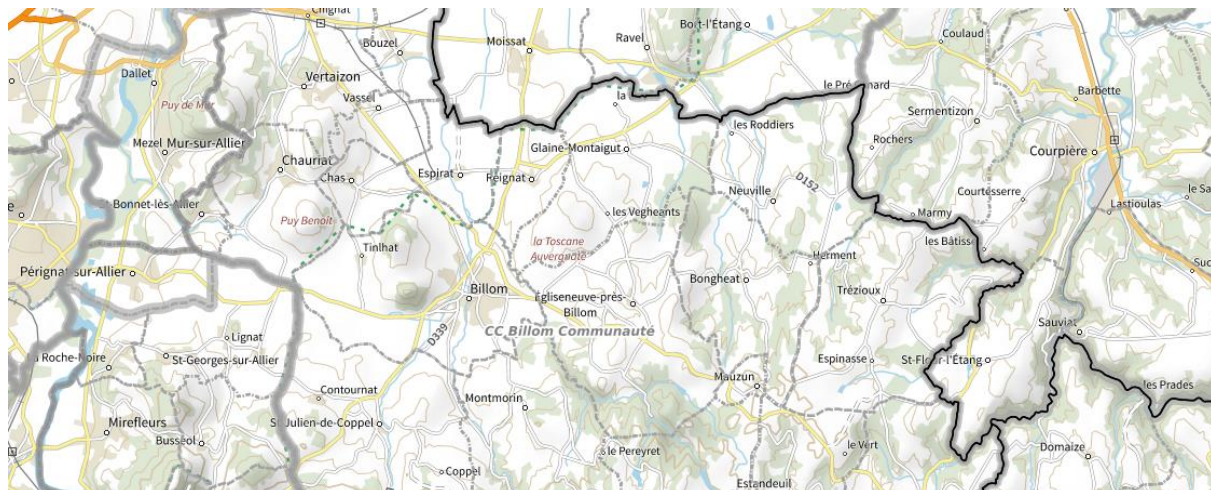
Ce rapport présente une synthèse, des études réalisées sur la commune, des travaux entrepris depuis, et des contrôles effectués par le SPANC, afin d'aider la municipalité dans le choix des modes d'assainissement à retenir pour chaque village.

Il présente aussi des projets d'opportunité sur certains villages de la commune afin d'améliorer le traitement des eaux usées de la commune.

### 3 Données sur la commune de Bongheat

#### 3.1 Situation géographique et démographique

La commune de Bongheat fait partie de la Communauté de communes de Billom Communauté.



Population	Bongheat (63160)
Population en 2019	429
Densité de la population (nombre d'habitants au km <sup>2</sup> ) en 2019	38,3
Superficie (en km <sup>2</sup> )	11,2
Nombre de ménages en 2019	178
Nombre de logement en 2019	229

#### 3.2 Captage AEP

Aucun captage utilisé pour l'alimentation en eau potable n'est existant sur la commune.

#### 3.3 ZNIEFF et Natura 2000

La commune ne possède pas de ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique) de type 1 sur son territoire.

Aucun site Natura 2000 n'est présent sur la commune.

### 3.4 Urbanisme

Un SCOT est existant sur le Grand Clermont. La commune de Bongheat et Billom Communauté en font partie.

Un PLU-H approuvé en date du 21 octobre 2021 est existant sur Billom Communauté. Il a été complété par une modification n°1 en date du 25/10/2021.

La Loi Montagne ne s'applique pas sur cette zone d'étude. La loi montagne contient des dispositions en vue de protéger les espaces, paysages et milieux les plus remarquables du patrimoine naturel et culturel montagnard.

Les zones constructibles et non constructibles sur Bongheat sont identifiées. Le PLU-H encadre le type de constructions autorisées.

Le principe est d'urbaniser les terrains en continuité avec les zones déjà urbanisées sur la commune.

L'activité agricole devra être conservée en priorité.

L'urbanisation de terre agricole ne sera pas possible excepté dans les cas suivants :

- la construction ou l'installation est nécessaire à l'exploitation agricole,
- les parcelles concernées présentent une faible valeur agricole de par leur déclivité forte et sont d'une faible valeur agronomique.

Afin de satisfaire cette exigence de compatibilité, les espaces et milieux caractéristiques du patrimoine naturel montagnard devront être classés en zones agricole (A) ou naturelle (N) des PLU et dans les secteurs non constructibles des cartes communales. Cependant, ces espaces pourront accueillir certaines constructions si ces dernières sont compatibles avec les exigences de préservation.

### 3.5 Exploitation agricole ICPE

Aucune exploitation agricole n'est classée.



## 4 Assainissement collectif et non collectif actuel

### 4.1 Réseaux existants

Trois réseaux d'assainissement sont présents sur la commune. Ces réseaux sont majoritairement séparatifs et connectés à une station d'épuration.

Le premier système d'assainissement collectif récupère les eaux usées du bourg et est connecté à une station d'épuration située au nord-ouest du village.

Cette même station d'épuration reçoit les eaux usées d'un deuxième réseau qui collecte les eaux usées du village de Mouleyras.

Le dernier système collecte les eaux usées du village d'Herment et est connecté à une station d'épuration située au nord-ouest du village.

Tous les autres villages de la commune ne possèdent pas de réseaux de collecte des eaux usées. Les habitations sont dotées de systèmes de traitement non collectif.

### 4.2 Stations d'épuration

#### 4.2.1 STEP du Bourg

Une station d'épuration de capacité nominale 200 Equivalent Habitant (EH) de type filtres plantés de roseaux a été mise en service en janvier 2008. La station traite la pollution de manière très satisfaisante selon les rapports de visites de 2022 du SATEA (Service d'Assistance Technique à l'Eau et l'Assainissement).

#### STEP du bourg



#### 4.2.2 STEP d'Herment

Une station d'épuration de capacité nominale 50 Equivalent Habitant (EH) de type filtres à sable a été mise en service en juillet 2005. La station traite la pollution de manière satisfaisante selon les rapports de visites de 2022 du SATEA (Service d'Assistance Technique à l'Eau et l'Assainissement).

### 4.3 Assainissement non collectif

#### 4.3.1 Rappel du cadre réglementaire concernant les contrôles d'assainissement non collectif

Depuis la loi du 3 janvier 1992, pour la première fois dans le droit français, les usagers qui ne sont pas raccordables au réseau d'assainissement collectif doivent se munir d'un dispositif permettant de traiter leurs eaux usées aussi efficacement que possible. Dans ce cadre, l'arrêté du 6 mai 1996 met en avant l'utilisation des techniques d'épuration par épandage souterrain.

La nouvelle législation oblige les collectivités à réaliser le contrôle technique des systèmes d'assainissement autonome situés sur leur territoire. Elle comprend la vérification technique de la conception et de la réalisation des installations nouvelles ou réhabilitées et la vérification périodique du bon fonctionnement des installations existantes.

Le règlement permet également aux communes d'en prendre en charge l'entretien (vidange des fosses).

Cette réglementation implique donc la création par les communes d'un Service Public de gestion pour l'Assainissement Non Collectif (SPANC) indépendant du service de gestion pour l'assainissement collectif et à mettre en place avant le 31 décembre 2005. Les collectivités ou leur regroupement délimitent après enquête publique les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle des différents dispositifs d'assainissement.

**La commune de Bongheat gère en régie l'assainissement collectif.**

**La compétence assainissement non collectif est détenue par Billom Communauté qui l'a transféré au SIAREC en janvier 2021.**

Deux principaux arrêtés régissent la réglementation :

**- L'arrêté du 7 mars 2012 modifiant l'arrêté du 7 septembre 2009** fixant les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5.

Ce texte concerne le contrôle des installations neuves ou réhabilitées et reprend globalement les dispositions de l'arrêté du 6 mai 1996, tout en permettant l'agrément de nouveaux dispositifs de traitement. Les agréments de dispositifs par les ministères en charge de la santé et de l'écologie sont publiés au journal officiel.



- **L'arrêté du 27 avril 2012** relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif.

Ce texte concerne la mission de contrôle des installations existantes par la commune.

La détermination des habitations à visiter s'est faite à partir des fichiers d'abonnés au service de l'eau ne payant pas de taxe d'assainissement collectif. Un certain nombre de ces compteurs desservent soit des champs ou des bâtiments agricoles (compteurs agricoles) soit des maisons en ruine. Lors du passage des techniciens en charge du contrôle, ces habitations ou compteurs seuls sont décomptés des installations d'assainissement autonome présentes sur les communes.

#### 4.3.2 Définition des catégories utilisées

Plusieurs catégories sont définies pour apprécier l'état des installations :

- **Les installations conformes** : elles satisfont en tout point à la norme (Arrêté du 7 septembre 2009) qui ont été suivies et contrôlées par le service.
- **Les installations acceptables** : elles ne satisfont pas strictement tous les points de la norme. Cependant les points de non-conformité ne sont pas essentiels et ne remettent pas en cause la capacité d'épuration de l'installation. Il s'agit généralement d'installations qui possèdent tous les éléments (prétraitement, épandage, ventilation).  
Ce sont des installations qui fonctionnent correctement le jour de la visite du service.
- **Les installations non-conformes incomplètes\* ou significativement sous-dimensionnée ou présentant des dysfonctionnements majeurs** hors zone à enjeu sanitaire\* ou environnemental\*.

#### Travaux de mise en conformité en cas de vente sous un an

- **Les installations non-conformes présentant un danger pour la santé des personnes** : une installation qui appartient à l'une des catégories suivantes :
  - a) Installation présentant :
    - soit un défaut de sécurité sanitaire, tel qu'une possibilité de contact direct avec des eaux usées, de transmission de maladies par vecteurs (moustiques), des nuisances olfactives récurrentes ;
    - soit un défaut de structure ou de fermeture des parties de l'installation pouvant présenter un danger pour la sécurité des personnes ;
  - b) Installation incomplète\* ou significativement sous dimensionnée ou présentant des dysfonctionnements majeurs, située dans une zone à enjeu sanitaire
  - c) Installation située à moins de 35 mètres en amont hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'alimentation en eau potable d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution.
- **Les installations non-conformes présentant un risque environnemental avéré : Installation incomplète\*** ou significativement sous dimensionnée ou présentant des dysfonctionnements majeurs, située dans une zone à enjeu environnemental

#### Travaux obligatoires sous quatre ans et sous un an en cas de vente

➤ En cas d'absence d'installation :

Mise en demeure de réaliser une installation conforme dans les meilleurs délais et sous un an en cas de vente.

**\*« Installation incomplète » :**

- pour les installations avec traitement par le sol en place ou par un massif reconstitué, pour l'ensemble des eaux rejetées par l'immeuble, une installation pour laquelle il manque, soit un dispositif de prétraitement réalisé in situ ou préfabriqué, soit un dispositif de traitement utilisant le pouvoir épurateur du sol en place ou d'un massif reconstitué ;
- pour les installations agréées au titre de [l'article 7 de l'arrêté du 7 septembre 2009](#) modifié fixant les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/ j de DBO5, pour l'ensemble des eaux rejetées par l'immeuble, une installation qui ne répond pas aux modalités prévues par l'agrément délivré par les ministères en charge de l'environnement et de la santé ;
- pour les toilettes sèches, une installation pour laquelle il manque soit une cuve étanche pour recevoir les fèces et les urines, soit une installation dimensionnée pour le traitement des eaux ménagères respectant les prescriptions techniques de l'arrêté du 7 septembre 2009 modifié susvisé relatif aux prescriptions techniques.

**\* « Zone à enjeu sanitaire » :** une zone qui appartient à l'une des catégories suivantes :

- périmètre de protection rapprochée ou éloignée d'un captage public utilisé pour la consommation humaine dont l'arrêté préfectoral de déclaration d'utilité publique prévoit des prescriptions spécifiques relatives à l'assainissement non collectif ;
- zone à proximité d'une baignade dans le cas où le profil de baignade, établi conformément au code de la santé publique, a identifié l'installation ou le groupe d'installations d'assainissement non collectif parmi les sources de pollution de l'eau de baignade pouvant affecter la santé des baigneurs ou a indiqué que des rejets liés à l'assainissement non collectif dans cette zone avaient un impact sur la qualité de l'eau de baignade et la santé des baigneurs ;
- zone définie par arrêté du maire ou du préfet, dans laquelle l'assainissement non collectif a un impact sanitaire sur un usage sensible, tel qu'un captage public utilisé pour la consommation humaine, un site de conchyliculture, de pisciculture, de cressiculture, de pêche à pied, de baignade ou d'activités nautiques.

**\* « Zones à enjeu environnemental » :** les zones identifiées par le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou le schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) démontrant une contamination des masses d'eau par l'assainissement non collectif sur les têtes de bassin et les masses d'eau.

#### 4.3.3 Dénombrement des abonnés et de leur type d'assainissement :

Ce tableau présente le récapitulatif des visites de contrôles des dispositifs d'assainissements non collectif effectués par La Lyonnaise des eaux entre 2011 et 2013.

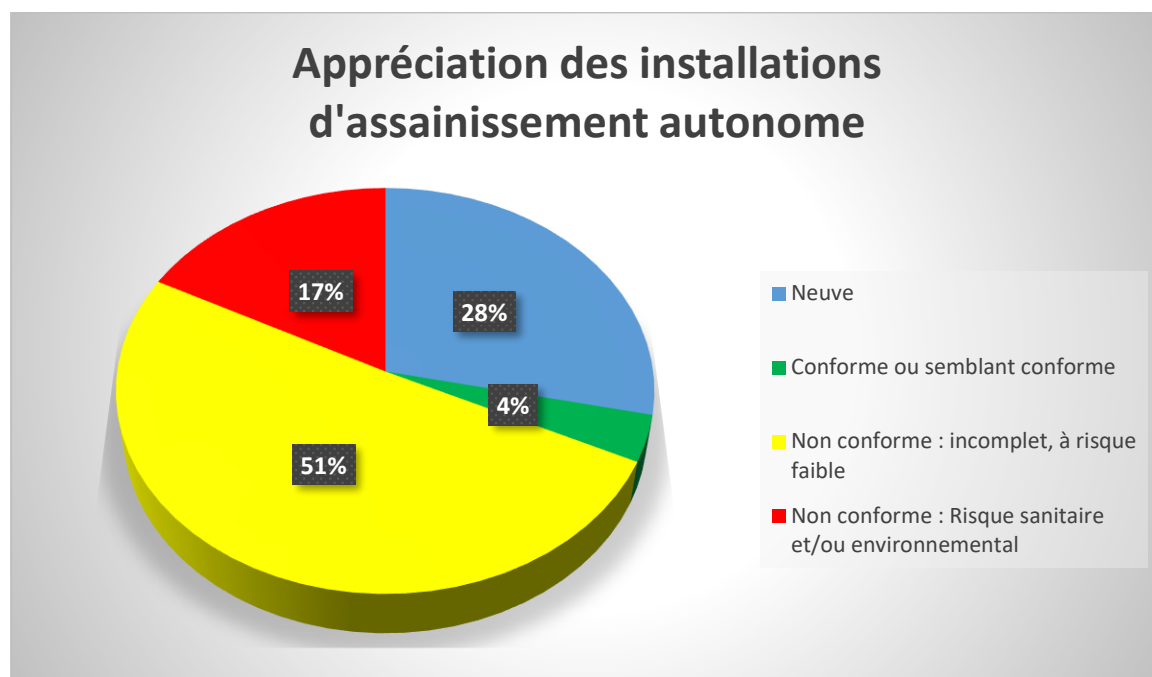
Tableau 1	Bilan récapitulatif des installations de la commune
Visites faites	58
Visites déjà réalisées précédemment par Billom Communauté	8
Habitation sans ANC ou inhabitable	13
ANC Neuf	23
Nombre de visite reportée	3
Nombre de refus de visite ou d'absence le jour de la visite	10
Total	269

Parmi les 102 habitations possédant un système d'assainissement autonome :

- 87 % des installations ont été contrôlées à ce jour.

#### 4.3.4 Bilan récapitulatif des installations contrôlées de la commune en 2013 :

Le graphique ci-dessous présente le bilan des visites des installations d'assainissement autonome réalisées sur la commune entre 2011 et 2013 par la Lyonnaise des Eaux



- Vingt-trois (23) installations sont neuves et Trois (3) installations sont classées comme : « **Conforme** ». Elles concernent des particuliers qui ont du terrain pour épandre leurs eaux. En général, ces installations sont composées d'une fosse en prétraitement et d'un bac à graisse pour recevoir les eaux ménagères suivi d'un épandage fonctionnant correctement lors de la visite ou d'une filière compacte occupant moins d'espace.
- Quarante et une (41) installations sont classées comme : « **Non-conforme : incomplète, à risque faible** ». Ces installations sont soit sous dimensionnée et/ou incomplète et/ou présentant des dysfonctionnements mineurs. Celles-ci ne prétraitent pas leurs eaux ménagères et/ou ne traitent pas leurs eaux en sortie de fosse. Ces installations présentent peu de dangers pour la santé des personnes ou de risque avéré de pollution de l'environnement.

*Ces installations devront être réhabilitées [lors de la vente des habitations](#).*

- Quatorze (14) installations sont classées comme : « **Non-conforme : Risque sanitaire et/ou environnemental** ». Elles concernent les particuliers rejetant leurs eaux usées, sans prétraitement et/ou traitement dans le domaine public et/ou privé. Ces installations représentent un risque pour la santé des personnes et pour l'environnement.

*Ces installations devront être réhabilitées [sous quatre ans](#) afin de cesser les nuisances.*

Depuis 2013, de nombreuses installations ont, soit vu le jour, soit été réhabilitées. Une nouvelle campagne de contrôles devrait être organisée prochainement par le SIAREC.

#### 4.3.5 Aptitude des sols à l'assainissement autonome

D'après l'étude de sol réalisée en 1999 lors de l'établissement du Schéma Directeur d'Assainissement de la commune, certains des secteurs étudiés présentaient des sols inaptes à un épandage classique (faible vitesse d'infiltration et/ou niveau de la nappe très haute). Pour réaliser un système d'assainissement non collectif de filière classique, un sol reconstitué est nécessaire dans ces secteurs.

Avant le choix du type de dispositif d'assainissement non collectif, une étude à la parcelle sera nécessaire et doit être réalisée afin de déterminer précisément la nature du sol (sa surface disponible, sa pente, sa perméabilité, la présence d'eau souterraine ou d'un socle rocheux à faible profondeur...).

## 5 Etude des scénarios d'assainissement collectif

Les tracés des conduites et les estimations financières présentés dans ce chapitre devront être précisés et redéfinis lors d'études d'avant-projet avant réalisation.

### 5.1 Etudes de nouveaux assainissements collectifs

Les projets présentés dans ce paragraphe ont été demandés par la commune. Les villages de la commune qui ne sont pas mentionnés dans les projets suivants sont considérés en zonage d'assainissement non collectif. L'étude de nouveaux systèmes d'assainissement collectif sur ces villages n'est soit pas prioritaire soit pas envisageable.

#### 5.1.1 Projet de création de réseau d'eaux usées au village des Mathieux

Le village des Mathieux est problématique car de nombreux de systèmes d'assainissement non collectif sont non conforme. La commune a donc demandé une étude pour estimer le coût de création d'un réseau collectif d'eaux usées et d'une station d'épuration. Le réseau d'assainissement projeté pourra être entièrement gravitaire. 17 habitations sont concernées par ce projet.

Les plans du projet sont consultables en annexe 3.

A noter que les données d'ANC sont incomplètes ; aussi, la localisation des évacuations d'eaux usées n'étant pas connue, il sera peut-être nécessaire de mettre en place des pompes de relevages sur un certain nombre d'habitations.

Le tableau ci-dessous présente une estimation des coûts de création d'un réseau de collecte des eaux usées sur le village.

Village des Mathieux			
Création d'un réseau d'assainissement			
Type de travaux et description sommaire	Coût € HT unitaire	Linéaire (ml) ou quantité	Coût € HT
Pose de réseau de collecte d'eaux usées PVC Ø200 sous enrobé	245	500	122500
Pose de réseau de collecte d'eaux usées PVC Ø200 sous accotement	160	50	8000
Pose des branchements d'eaux usées aux particuliers	1000	17	17000
Frais divers et imprévus (10%)			15000
<b>Total € HT</b>			<b>162500</b>
Les coûts des travaux sont donnés hors frais de maîtrise d'œuvre, en 2023.			



Création d'une station d'épuration :

Une station d'épuration sera nécessaire afin de traiter les eaux usées collectées du village. D'après les données INSEE présentées précédemment (§3.1), le nombre moyen d'habitant par logement dans la commune s'élève à 2.

13 maisons seraient potentiellement connectées au réseau, ainsi la capacité nominale de la station sera de 30EH.

La station devra être située à proximité d'un exutoire. Dans ce projet, le ruisseau des Pradelles pourra faire office d'exutoire à la station.

Le coût d'une station de type lit planté de roseaux d'une capacité de 30 EH s'élève à **65 000 € HT**.

Récapitulatif :

Le coût de création d'un réseau d'eaux usées et sa station d'épuration s'élève à environ **227 500 € HT**, soit environ **13 500 € HT** par branchement.

Subvention du Conseil Départemental :

Les taux et les critères de financement du Conseil Départemental pour ce type de travaux ne sont pas encore connus.

Subvention de l'agence de l'eau :

L'agence de l'eau Loire-Bretagne ne finance plus la création de réseau et de station.

Réhabilitations de l'ANC

Ce projet peut être comparé avec le coût total de la réhabilitation de l'ensemble des dispositifs d'assainissement non collectif des 17 habitations concernées par le projet. Une campagne de contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif est en cours sur la commune. Les données n'étant pas encore prêtes, on estimera alors que les 17 habitations possèdent des installations non conformes et donc à remplacer par des dispositifs neufs.

On estime le coût d'un dispositif d'assainissement non collectif neuf à **10 000 €**.

Ainsi le coût estimé de la réhabilitation de l'ensemble de l'assainissement non collectif des 13 habitations concernées par le projet s'élève à environ **170 000 € HT** soit **10 000 € HT par branchement**.

Des subventions peuvent être attribuées, aux cas par cas, aux particuliers pour la réhabilitation de leur dispositif d'assainissement autonome suivants plusieurs modalités. Elles ne sont pas prises en compte dans ce comparatif.

**Le coût de réhabilitation de l'ANC est moins cher que le coût du projet de création d'un réseau et l'installation d'une station.**

**Ce projet ne semble pas judicieux compte tenu que toutes les habitations possèdent du terrain pour installer un système d'assainissement non collectif en filière compact ou non.**

### 5.1.2 Projet de création de réseau d'eaux usées aux villages de l'Orme et de la Roche

L'habitat resserré, la géologie défavorable dû à de la roche en faible profondeur et la petite taille des parcelles ne permettent pas la réalisation d'assainissement non collectif à sol reconstitué. La commune a donc demandé une étude pour estimer le coût de création d'un réseau collectif d'eaux usées et d'une station d'épuration. Le village de l'Orme étant très proche, il est proposé de l'inclure dans le projet.

Les plans du projet sont consultables en annexe 4.

A noter que les données d'ANC sont incomplètes ; aussi, la localisation des évacuations d'eaux usées n'étant pas connue, il sera peut-être nécessaire de mettre en place des pompes de relevages sur un certain nombre d'habitations.

#### Village de la Roche :

Le tableau ci-dessous présente une estimation des coûts de création d'un réseau de collecte des eaux usées sur le village de la Roche.

Quatre habitations, situées au nord du village, ne pourront pas gravitairement se connecter au réseau d'eaux usées projeté. Elles se situeraient beaucoup plus bas que le réseau. Une antenne équipée d'un poste de refoulement serait bien trop onéreuse pour quatre habitations. Seule l'une de ces habitations, mitoyenne au réseau pourrait se raccorder à l'aide d'une pompe de relevage. Il est proposé de ne pas intégrer ces quatre habitations dans le projet.

18 habitations seraient concernées par ce projet. Trois habitations se situent en contrebas de la route. Afin qu'elles puissent se raccorder gravitairement au réseau, il est proposé de créer une antenne qui passera en contrebas de ces habitations dans deux parcelles privées. Des servitudes de passage devront être mise en place si le projet est validé.

## Mise à jour du zonage assainissement – Bongheat

Village de la Roche			
Création d'un réseau d'assainissement			
Type de travaux et description sommaire	Coût € HT unitaire	Linéaire (ml) ou quantité	Coût € HT
Pose de réseau de collecte d'eaux usées PVC Ø200 sous enrobé	245	580	142100
Pose de réseau de collecte d'eaux usées PVC Ø200 sous près	130	220	28600
Pose des branchements d'eaux usées aux particuliers	1000	19	19000
Frais divers et imprévus (10%)			19300
<b>Total € HT</b>			<b>209000</b>

Les coûts des travaux sont donnés hors frais de maîtrise d'œuvre, en 2023,

On notera que la présence de roche à faible profondeur engendrera l'utilisation de brise-roches donc des coûts supplémentaires onéreux.

### Village de l'Orme :

Le tableau ci-après présente une estimation du coût de création d'un réseau de collecte des eaux usées du village de l'Orme.

Cinq habitations de ce village se situent en contrebas de la route. Pour se raccorder au réseau projeté, une pompe de relevage sera nécessaire. Il est proposé de ne pas l'intégrer dans le projet.

10 habitations seront concernées par ce projet.

Village de l'Orme			
Création d'un réseau d'assainissement			
Type de travaux et description sommaire	Coût € HT unitaire	Linéaire (ml) ou quantité	Coût € HT
Pose de réseau de collecte d'eaux usées PVC Ø200 sous enrobé	245	550	134750
Pose des branchements d'eaux usées aux particuliers	1000	10	10000
Frais divers et imprévus (10%)			15250
<b>Total € HT</b>			<b>160000</b>

Les coûts des travaux sont donnés hors frais de maîtrise d'œuvre, en 2023.

### Traitement des eaux usées collectées :

Pour ce projet, deux solutions pour traiter les eaux usées collectées sont possible. La première est l'installation d'une station d'épuration en contrebas des deux villages. La deuxième est de connecter ce réseau à celui du bourg à l'aide d'une pompe de refoulement.

### Option 1 : Installation d'une STEP

Une station d'épuration sera nécessaire afin de traiter les eaux usées collectées des villages. D'après les données INSEE présentées précédemment (§3.1), le nombre moyen d'habitant par logement dans la commune s'élève à 2.

28 habitations seraient potentiellement connectées au réseau soit 60 équivalents habitants (EH). La station devra être située à proximité d'un exutoire. Dans ce projet, un affluent du ruisseau du Grimontier pourra faire office d'exutoire à la station.

Le coût d'une station de type lit planté de roseaux d'une capacité de 65 EH s'élève à environ 90 000 € HT.

Il faudra prévoir 300ml de réseau pour connecter la STEP au réseau. Cette canalisation traversera une parcelle privée. Une servitude de passage sera nécessaire ainsi que l'acquisition de l'emprise de la STEP.

### Option 2 : Connexion au réseau du bourg par refoulement

La capacité nominale de la station d'épuration du bourg est de 200 EH. Elle tourne actuellement à 60% de sa capacité. On pourrait donc ajouter les 60 EH des villages de l'Orme et de la Roche. Cela bloquerait néanmoins toute extension de réseau dans le bourg.

Pour se connecter au réseau du bourg, un poste de refoulement sera nécessaire. Il faudra prévoir l'acquisition de l'emprise du poste de refoulement.

#### Récapitulatif :

Commune de Bongheat	
Création d'un réseau d'assainissement	
Type de travaux et description sommaire	Coût du projet € HT
Village de la Roche	209 000
Village de l'Orme	160 000
Option 1 : Installation d'une STEP	
Installation d'une station d'épuration	90 000
Pose de 300ml de canalisation d'eaux usées PVC Ø200 sous près	40 000
<b>Total € HT de l'option 1</b>	<b>130 000</b>
Option 2 : connexion au bourg	
Installation d'un poste de refoulement	30 000
Pose de 100ml de canalisation d'eaux usées PVC Ø200 sous près	13 000
Pose de 570ml de conduite de refoulement sous enrobée	136 000
<b>Total € HT de l'option 2</b>	<b>179 000</b>
<b>Total € HT du projet avec l'option 1</b>	<b>499 000</b>
<b>Total € HT du projet avec l'option 2</b>	<b>548 000</b>

## *Mise à jour du zonage assainissement – Bongheat*

Le coût de création du réseau d'eaux usées et sa station d'épuration s'élève à environ **499 000 € HT**, soit environ **17 200 € HT** par branchement. Le coût de création du réseau d'eaux usées et son raccordement au réseau du bourg s'élève à environ **548 000 € HT**, soit environ **19 000 € HT** par branchement.

### Subvention du Conseil Départemental :

Les taux et les critères de financement du Conseil Départemental pour ce type de travaux ne sont pas encore connus.

### Subvention de l'agence de l'eau :

L'agence de l'eau Loire-Bretagne ne finance plus la création de réseau et de station.

### Réhabilitations de l'ANC

Ce projet peut être comparé avec le coût total de la réhabilitation de l'ensemble des dispositifs d'assainissement non collectif des 37 habitations concernées par le projet.

Une campagne de contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif est en cours sur la commune. Les données n'étant pas encore prêtes, on estimera alors que les 37 habitations possèdent des installations non conformes et donc à remplacer par des dispositifs neufs.

On estime le coût d'un dispositif d'assainissement non collectif neuf à **10 000 €**. Dans le cas du village de la Roche, les difficultés géologiques et le manque de place étant contraignants, on estimera à **13 000 €** le coût d'un dispositif d'assainissement non collectif compact et neuf.

Ainsi le coût estimé de la réhabilitation de l'ensemble de l'assainissement non collectif des 29 habitations concernées par le projet s'élève à environ **377 000 € HT** soit **13 000 € HT par branchement**.

Des subventions peuvent être attribuées, au cas par cas, aux particuliers pour la réhabilitation de leur dispositif d'assainissement autonome suivant plusieurs modalités. Elles ne sont pas prises en compte dans ce comparatif.

**Le coût de réhabilitation de l'ANC est moins cher que le coût du projet de création d'un réseau et l'installation d'une station ou de son raccordement au réseau du bourg**

## **5.2 Choix de la Municipalité**

La Municipalité a décidé de ne pas créer de nouveaux systèmes d'assainissement collectif sur son territoire.

## 6 Conclusion

Les modes d'assainissement retenus par la municipalité sont les suivants (cf carte de Zonage d'Assainissement) :

### 6.1 Assainissement collectif

Le bourg de Bongheat et les villages de Mouleyras et de l'Herment sont desservis par des réseaux d'eaux usées. Les parcelles desservies par ces réseaux relèveront de l'assainissement collectif.

### 6.2 Assainissement non collectif

Par défaut toutes les habitations isolées et tous les villages de la commune relèveront de l'assainissement non collectif.



# ANNEXES

# Annexe 1

## Ancien plan de zonage

## Annexe 2

### Nouveau plan de zonage

## Annexe 3

Plan du projet de création  
d'un réseau de collecte au  
village des Matthieux

## Annexe 4

# Plan du projet de création d'un réseau de collecte aux villages de la Roche et de l'Orme



---

SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE

Parc Européen d'Entreprises  
Rue Richard Wagner  
BP 60030  
63201 RIOM cedex

Tel : 04 73 15 38 38  
Email : [contact@semerap.fr](mailto:contact@semerap.fr)

