

LEGENDE PARC INDUSTRIEL DE LA PLAINE DE L'AIN

- 1AUx** Zone affectée en priorité aux activités artisanales, industrielles ou commerciales et de services.
- 1AUx(Z1)** Secteur de la zone 1AUx correspondant à une zone de risques rapprochée par rapport aux installations présentant des risques technologiques.
- 1AUx(Z2)** Secteur de la zone 1AUx correspondant à une zone de risques éloignée par rapport aux installations présentant des risques technologiques.
- 2AUx** Secteur à vocation d'activités artisanales, industrielles ou commerciales et de services, non immédiatement ouvert à l'urbanisation.
- 1AUZE** Zone interne au PIPA, à vocation d'accueil d'équipements collectifs et de services et aux équipements de loisirs et de sport.

LEGENDE

- UB** Zone mixte à dominante d'habitat de centre ancien ou de forte densité.
- UC** Zone mixte à dominante d'habitat en périphérie des centres anciens ou denses.
- UCb** Zone mixte à dominante d'habitat en périphérie des centres anciens ou denses, sans assainissement collectif.
- UX** Zone correspondant à l'emprise de la centrale nucléaire.
- 1AU** Zone à urbaniser à court ou moyen terme à condition de respecter un schéma d'aménagement cohérent.
- 2AU** Zone à urbaniser à long terme non ouverte immédiatement à l'urbanisation.
- 1AUE** Zone à urbaniser à court ou moyen terme, pour l'accueil d'équipements collectifs liés à des activités de sports, de loisirs ou de culture.
- 1AUes** Secteur réservé à de petits bâtiments liés à une aire sportive ou de loisirs de plein air.

- N** Zone naturelle.
- Nx** Secteur dans lequel sont autorisées les constructions de superficie limitée présentant un caractère non permanent et liées et nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.
- Nt** Secteur dans lequel est autorisé une station de pompage liée à la centrale à cycle combiné gaz.
- A** Zone agricole.
- Emplacement réservé.
- Espace boisé classé.
- Secteur faisant l'objet d'orientations d'aménagement.

Département de l'Ain  
Commune de SAINT-VULBAS

P.L.U.

Planche 3.a : Vue d'ensemble

Situation  
avant modification  
échelle 1/10000



N° inscription 2008 C2 0002

Dossier 210599  
Réf: Loo817  
Fichier n°210599.dwg

Dernières modifications en date du  
- 06/12/2021 - JVR/rev1  
- 13/12/2021 - JVR/rev2

COSMOS  
GÉOMÈTRES EXPERTS

Lagnieu 04 74 35 74 44  
Beaujeu 04 74 04 19 60  
Trévoux 04 74 00 07 61  
Neuville S/S. 04 78 91 28 13  
contact@cosmos-ge.fr www.cosmos-ge.fr  
REPRODUCTION RÉSERVÉE

Se reporter au plan 3.d - Plan du secteur des Gaboureaux

Se reporter au plan 3.c - Plan du secteur de la Vallée

Se reporter au plan 3.b - Plan du secteur du Centre Bourg

