

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?	Modification n°J du PLU de la commune d'Attignat, prescrite par arrêté municipal du 16/10/2020 et délibération motivée du 13/04/2021

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	M. Walter MARTIN, Maire de la commune d'Attignat
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	MAIRIE 305 Grande Rue, 01340 ATTIGNAT Tel : 04 74 30 92 16 urbanisme@attignat.fr
NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	

3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours</i> <i>Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</i></p> <p>La commune d'Attignat est couverte par le SCOT de Bourg-Bresse-Revermont approuvé le 14/12/2016 et opposable depuis le 07/03/2017.</p>

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</i></p> <p>Le PLU d'Attignat a été approuvé le 05/05/2006 ; il n'a pas fait l'objet d'une évaluation environnementale.</p> <p>Il a évolué plusieurs fois : modification (A) approuvée le 01/02/2008, révision simplifiée (B) le 03/06/2008, modification simplifiée (C) le 02/02/2010, modification (D) le 18/10/2011, révisions avec examen conjoint (E/F) et modification (G) le 04/03/2014, modification simplifiée (H) le 29/09/2015, modification (I) le 20/10/2020.</p> <p><i>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</i></p> <p>La modification (J) du PLU porte sur l'ouverture à l'urbanisation de la zone 2AU située sur les parcelles AD51p-52-53, destinée à accueillir principalement des constructions à usage d'habitation. Il s'agit plus précisément de rectifier une erreur faite dans le cadre de la modification (D) de 2011, au sein de laquelle ladite zone, qui était alors classée en zone UB, a été malencontreusement déclassée en 2AU.</p> <p><u>Voir le dossier de modification annexé à la présente demande, comprenant notamment des extraits du plan de zonage et du règlement avant et après modification.</u></p>

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?	
Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	En 2019 d'après les données INSEE, la commune comptait 3 251 habitants en population municipale et 3 316 en population totale.
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	18,69 km ²
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	Le projet de modification porte sur la zone 2AU située sur les parcelles AD51p-52-53, représentant une surface de 5 150 m ² environ.
<p>Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles.</p> <p>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</p>	<p>Surfaces du PLU suite à la dernière modification (I) du PLU :</p> <p>Zones UA - 74,70 ha Zones UB - 63,30 ha Zones UC - 28,64 ha Zone UL - 4,79 ha Zones UX - 32,23 ha → Les zones U représentent 10,78% des surfaces du PLU.</p> <p>Zone 1AU - 10,82 ha Zone 1AUL - 1,06 ha Zones 2AU - 10,08 ha Zone 2AUx - 41,87 ha → Les zones AU représentent 3,38% des surfaces du PLU.</p> <p>Zones A - 1224,00 ha → Les zones A représentent 64,78% des surfaces du PLU.</p> <p>Zones N - 316,17 ha Zones Nhl - 38,61 ha Zones NCar - 17,40 ha Zone Np - 2,36 ha</p>

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Zones Nhla – 23,37 ha
→ Les zones N représentent 21,06% des surfaces du PLU.

TOTAL : 1889,50 ha

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

Les objectifs généraux du PADD du PLU en vigueur sont les suivants :

- valoriser le paysage de la commune en renforçant la qualité du cadre de vie des habitants ;
- préserver l'environnement en protégeant la zone agricole et les espaces fragiles ;
- promouvoir une politique de l'habitat plus diversifiée et plus économe de la ressource foncière ;
- valoriser le cadre de vie des habitants en confortant le niveau de service et d'équipements ;
- mise en œuvre d'une politique de déplacement urbain ;
- poursuivre et dynamiser le développement des activités économiques.

Voir PADD joint

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Annexe à joindre : délibération engageant la procédure

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

La modification (J) du PLU porte sur l'ouverture à l'urbanisation de la zone 2AU située sur les parcelles AD51p-52-53, destinée à accueillir principalement des constructions à usage d'habitation.

Il s'agit plus précisément de rectifier une erreur faite dans le cadre de la modification (D) de 2011, au sein de laquelle ladite zone, qui était alors classée en zone UB, a été malencontreusement déclassée en 2AU. Ce déclassement entre en contradiction avec l'état zéro de l'urbanisation du précédent SCoT approuvé en 2007, qui a été communiqué à la commune par le SCoT en 2010, soit antérieurement à la modification du PLU de 2011, et qui identifiait la zone en question comme une dent creuse.

Par ses caractéristiques, la zone est bien une dent creuse, d'emprise relativement plutôt modeste, mais qui participera néanmoins à densifier logiquement le bourg sur lui-même.

Voir arrêté de prescription de la procédure, délibération motivée, et notice de présentation (partie III en particulier).

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	Non

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?			
	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :		X	
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		X	

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...			
	oui	non	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270		X	
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/	X		- SDAGE Rhône-Méditerranée - Le contrat de rivière de la « Seille » (2 ^{ème} contrat achevé) - Le contrat de rivière de la Reyssouze (2 ^{ème} contrat signé en 2014 et en cours d'exécution).
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		Communauté d'agglomération du bassin de Bourg-en-Bresse

3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?	
Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone	
La modification (J) du PLU porte sur la zone 2AU située sur les parcelles AD51p-52-53. <u>Voir notice de présentation de la modification (partie III en particulier : plans de situation et règles du PLU en vigueur)</u>	

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet

À quel type de commune appartenez-vous ?
Sélectionnez dans la liste ci-contre

- Commune de centralité urbaine
- ▲ Commune péri-urbaine de première couronne
- ▲ Commune péri-urbaine éloignée
- Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain
- Pôle rural ou centre-bourg dans un espace rural
(au sein du DOO du SCoT de La Dombes révisé : « pôle de bassin de vie sans gare »)
- ▲ Commune rurale
- ▲ Autre : (précisez)

Attignat est identifiée comme pôle local équipé au sein de l'armature territoriale du SCoT Bourg-Bresse-Revermont.

Les pôles équipés locaux ont une population de l'ordre de 2000 habitants.

Ils disposent de commerces et de services de grande proximité, en petit nombre, desservant principalement la commune elle-même mais contribuant également à leur rayonnement auprès des communes rurales et pôles locaux en proximité. Ces pôles bénéficient d'une desserte en transports en commun de qualité : présence d'une gare ferroviaire, ou desserte de bus du réseau départemental. Ils constituent également des pôles locaux d'emplois, avec la présence d'entreprises, notamment industrielles.

Le rôle de ces pôles et leurs services sont à conforter, selon les objectifs du SCoT, par une croissance démographique significative.

4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :

Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?

<http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp>

Les données démographiques de l'INSEE à Attignat sont les suivantes :

2008-2013 : +598 habitants (2662 → 3260) et un fort taux de croissance annuel moyen (+4,1%) dû à un solde migratoire élevé (+3,0%).

2013-2018 : -64 habitants (3260 → 3196) avec un taux de croissance annuel moyen négatif (-0,4%) pour la première fois depuis les premières observations de l'INSEE (en 1968), et un solde migratoire négatif pour la première fois également (-1,1%).

Au regard des objectifs du SCoT et de ces données, l'accueil de nouveaux habitants par la production de nouveaux logements est un enjeu fort.

Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?

Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?

Préciser ici (ou en annexe) comment les perspectives démographiques se traduisent en besoin de logements sur votre commune

Aucun objectif de densité, ni de production de logements n'est imposé sur cette zone 2AU, pour les raisons développées dans le dossier :

- la densité des opérations d'habitation prévues à court/moyen terme en zone UA et sur les zones 1AU du PLU est compatible, et même supérieure, à l'objectif du SCoT (20 logements/ha) ;
- la zone 2AU est de faible emprise, a une forme contrainte, et s'inscrit au sein d'un environnement pavillonnaire peu dense.

Voir notice de présentation de la modification (partie III.2.4).

4.1 Présentation de votre projet	
Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?	D'après l'INSEE, Attignat comptait 77 logements vacants en 2018, soit 5,5% de son parc total de 1 398 logements.
Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.	Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché Sans objet dans le cadre de la modification.
Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?	La modification (J) du PLU porte sur l'ouverture à l'urbanisation de la zone 2AU située sur les parcelles AD51p-52-53, d'une surface de 5 150 m ² environ. Il s'agit plus précisément de rectifier une erreur faite dans le cadre de la modification (D) de 2011.
Quelle sera la surface moyenne par logement ?	La surface n'est pas définie (pas de densité appliquée – voir ci-dessus).
Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre	
Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet : 1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension 2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs 3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant 4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation 5. les objectifs de densité 6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN	
Le projet de modification porte sur l'ouverture d'une zone 2AU qui constitue une dent creuse ; il permettra ainsi la densification du bourg. Toutefois, aucun objectif de densité n'est appliqué, pour les raisons mentionnées en supra : - la densité des opérations d'habitation prévues à court/moyen terme en zone UA et sur les zones 1AU du PLU est compatible, et même supérieure, à l'objectif du SCoT (20 logements/ha) ; - la zone 2AU est de faible emprise, a une forme contrainte, et s'inscrit au sein d'un environnement pavillonnaire peu dense.	
4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	Sans objet.
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	Précisez les dimensions du projet (surfaces concernées, ...) Sans objet.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Sans objet.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT : <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Sans objet.
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Sans objet.
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?	X		<p><i>Si oui, précisez le type d'agriculture concernée (par exemple : pâture, maraîchage, verger, céréales, etc.) et indiquez si ces terres font l'objet d'un classement (par exemple SCoT, IGP, AOP, AOC...).</i></p> <p><i>Si votre (vos) commune(s) a (ont) fait l'objet d'un diagnostic agricole, joignez-le en annexe</i></p> <p>La zone 2AU visée par la modification est constituée de prairies qui ne sont toutefois pas exploitées.</p> <p>Aucun siège d'exploitation agricole ne se trouve à proximité. Aucun accès agricole n'est impacté.</p>
Des espaces boisés ?		X	<p><i>Si oui, précisez le type d'espace concerné (forêt domaniale, forêts exploitées, forêt de protection, ... ?)</i></p> <p>La zone 2AU est toutefois bordée d'arbres ; ceux qui sont en limite de la voie verte sont protégés dans le cadre de la modification, au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme.</p>
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?		X	<p><i>Précisez les protections appliquées à ces secteurs (ex : zone A ou N où la constructibilité est encadrée, EBC, mise en œuvre de l'article L151-23 ou de l'article L151-19 du code de l'urbanisme, ...)</i></p>
Complétez si nécessaire			

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	<p><i>Expliquez, par exemple en annexe, si votre projet peut avoir des incidences sur ces sites Natura 2000 ou non et pourquoi.</i></p> <p><i>Si vous avez déjà réalisé une évaluation d'incidences Natura 2000, joignez-la en annexe.</i></p> <p>Le territoire communal d'Attignat ne compte aucun site Natura 2000 et n'a aucun lien avec un tel site, le plus proche se trouvant à 10 km (La Dombes).</p>
Un parc naturel national ou régional ?		X	
Une réserve naturelle nationale ?		X	
Un espace naturel sensible ?		X	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	<p>Une ZNIEFF de type I « Bois de Grands Champs » (14 ha) se trouve à l'Est du territoire communal, en zone A, aux lieux-dits « Etang de Grangeat » et « Grands Champs ».</p> <p><i>Elle est distante de 3,5 km de la zone 2AU visée par la modification.</i></p>

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
			<p><i>Les autres ZNIEFF I les plus proches, localisées sur d'autres communes, se situent à 4,5 / 6 km.</i></p> <p>Une ZNIEFF de type II « Vallée du Sevron, du Solnan et massifs boisés alentours » borde le territoire communal à l'Est. Ces espaces sont classés en zone A avec des sites bâtis ponctuellement inscrits en zone Nhla.</p> <p><i>Elle est distante de 3,5 km de la zone 2AU visée par la modification.</i></p> <p><i>Les autres ZNIEFF II les plus proches, localisées sur d'autres communes, se situent à 5,5 / 9 km.</i></p> <p>La zone 2AU visée par la modification se situe dans l'enveloppe urbanisée d'Attignat, est éloignée des ZNIEFF du territoire communal, et ne se trouve pas sur le même versant de la commune que ces zones. Son urbanisation n'aura pas d'impact sur celles-ci.</p>
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	Le secteur visé par un arrêté préfectoral de protection de Biotope le plus proche se situe à 15 km à l'Ouest (Bocage et prairies humides de la basse vallée de la Veyre).
Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?	X		<p>Les zones humides inventoriées par le Département sur la commune concernent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la Reyssouze, qui traverse le territoire communal du Sud au Nord ; - les étangs au Sud du territoire communal et plusieurs plantations aux abords ; - le Bois de Grands Champs (cf. ZNIEFF I), une prairie humide et un étang à l'Est du territoire ; - des prairies humides au niveau du bief de l'étang Machard à l'Ouest du territoire. <p><i>L'enjeu est la préservation de ces derniers milieux humides, situé au niveau du milieu récepteur de la STEP « secteur Ouest » dont dépend la zone 2AU. Voir rubrique assainissement ci-dessous.</i></p> <p>Aucune autre zone humide n'est connue.</p>
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? https://www.eaurmc.fr/ https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html		X	
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques

Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	<p>Le SCoT Bourg-Bresse-Revermont s'attache notamment à la protection et la mise en valeur de la trame agri-environnementale fonctionnelle (il définit 4 « classes » d'espaces naturels et les mesures de protection associées, notamment sur les haies et zones humides) et des corridors écologiques.</p> <p><i>D'après la carte annexée au SCoT, la zone 2AU visée par la modification n'est toutefois pas concernée, faisant partie de l'enveloppe urbanisée du bourg. Aucun corridor identifié par le SCoT ne traverse le territoire communal.</i></p>
<p>Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?</p> <p>http://carto.dataara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>			<p>L'ancien SRCE de la région Rhône-Alpes a été intégré au SRADDET Son annexe « biodiversité » identifiée à Attignat :</p> <ul style="list-style-type: none"> -les espaces de mobilité de la Reyssouze et les zones humides au sein de la trame bleue -des espaces perméables liés aux milieux terrestres et aquatiques sur la majorité du territoire communal, notamment autour du bourg ; - de grands espaces agricoles, entre Attignat et Crangeat. <p><i>La zone 2AU est inscrite au sein de l'enveloppe urbanisée d'Attignat ; elle n'est pas intégrée au sein de ces milieux.</i></p> <p><i>La préservation de la haie en bordure Est (contre la voie verte) participera au maintien de la biodiversité/d'un corridor.</i></p>

4.5 Paysage, patrimoine bâti

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Site classé ou projet de site classé ?</p> <p>http://carto.dataara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		X	<p>Le site classé le plus proche est celui du « Mont Myon et ses abords », à 18 km de la zone 2AU visée par la modification, sur la commune de Courmangoux.</p>
<p>Site inscrit ou projet de site inscrit ?</p> <p>http://carto.dataara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		X	<p>Le site inscrit le plus proche de la zone 2AU visée par la modification est celui du « château de Loriol, parc et abords » à 8 km, sur la commune de Confrançon.</p>
<p>Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?</p>		X	
<p>Éléments majeurs du patrimoine ?</p> <p>http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/</p>		X	<p>Il n'en existe pas sur la commune.</p> <p>Le plus proche est le monument historique inscrit du « Manoir de la Charme » à Montrevel-en-Bresse, à 5 km de la zone 2AU visée par la modification.</p> <p>Aucune zone de présomption de prescription archéologique.</p> <p>Aucun élément inscrit au patrimoine de l'UNESCO.</p>
<p>Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?</p>		X	<p>D'après les données de la DREAL, l'enveloppe urbaine du bourg d'Attignat appartient à l'unité paysagère de l'agglomération de Bourg-en-Bresse, et le reste du territoire communal appartient majoritairement à celle de la Plaine de Bresse.</p> <p>Le SCoT Bourg-Bresse-Revermont s'attache notamment à la protection et la mise en valeur des paysages naturels et</p>

4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
			urbains et des entrées de ville. <i>La zone 2AU visée par la modification est insérée au sein de l'enveloppe urbaine du bourg d'Attignat et n'offre aucun point de vue particulier.</i> <i>La haie en bordure Est (contre la voie verte) est protégée dans le cadre de la modification, au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme, d'abord pour des motifs paysagers/de nuisances (vis-à-vis entre la voie verte et les futures habitations).</i>
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		X	
Autres captages prioritaires ?		X	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	X		Attignat fait partie du Syndicat Intercommunal des Eaux Veyle - Reyssouze – Vieux-Jonc regroupant 22 communes. Le Syndicat est alimenté par deux zones de captage et le réseau de distribution est ainsi séparé en deux services : - Le « Haut service » alimenté par la zone de captage de Saint-Rémy, - Le « Bas service » alimenté par la zone de captage de Polliat avec les réservoirs d'Attignat, Confrançon, Polliat et Viriat, alimentant notamment la commune d'Attignat. D'après le Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPQS) de 2020, Attignat comptait 1 579 abonnés cette année-là, représentant 8,06% du total des abonnés et 6,58% de la consommation d'eau brute. L'augmentation des besoins suite à l'ouverture à l'urbanisation de la zone 2AU ne sera pas significative, en raison de sa taille (5000 m²). Parmi les zones ouvertes à l'urbanisation, la zone 1AU « Le Champ » a été phasée dans le temps, ce qui échelonnera les besoins en eau potable. Les ressources en eau potable sont donc suffisantes pour l'accueil de nouveaux habitants sur cette zone 2AU, mais aussi sur les autres secteurs constructibles du bourg.
Le système d'assainissement des eaux usées	X		La commune dispose de 3 stations d'épuration :

4.6 Ressource en eau

a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ?

<http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/>

- la station « chef-lieu » à l'Est du bourg ;
- la station « secteur Ouest » à l'Ouest du bourg ;
- la station « Vacagnole » au Sud du bourg.

La zone 2AU visé par la présente modification, dépend de la station « secteur Ouest ».

Créée en 2010, elle dispose d'une capacité de 1050 équivalent-habitants (EH). Le rejet de la station se fait dans un petit affluent, le bief de l'étang Machard qui rejoint le Reyssouzet. Ce dernier conflue avec la Reyssouze au niveau de Saint Julien sur Reyssouze.

Les réseaux menant à cette station sont entièrement séparatifs.

Concernant la capacité de la station :

La note de présentation de la modification approuvée en 2020, fait état des éléments suivants :

- d'après le Schéma Directeur du système d'assainissement collectif (juillet 2018), en retirant les besoins pour le lotissement Charneil, la station peut accepter environ 250 EH, soit environ 106 logements ;
- cette station doit recueillir les eaux usées de la zone 1AU « Le Champ » (8 ha) et de l'opération d'habitat prévue sur la parcelle grevée par l'emplacement réservé n°7 de 5300 m² ;
- la station étant sous-dimensionnée pour accueillir l'intégralité des nouveaux logements sur ces deux zones, la zone 1AU « Le Champ » a été phasée ; ainsi, à court terme, ces deux zones pourront accueillir une cinquantaine de logements chacune, représentant un total de 250 EH ;
- le rapport du Schéma Directeur indique que des dispositions ont été prises pour une extension future possible de la STEP à 1650 EH.

Les données du Portail d'information sur l'assainissement communal au 31/12/2020 font état :

- d'une conformité de la station en équipement en 2020 (et depuis 2014) ; l'installation est jugée suffisante en l'état pour traiter les effluents qu'elle reçoit ;
- d'une charge maximale en entrée de 554 EH en 2020 sur cette station, et de moins de 460 EH sur les années précédentes 2014 à 2019.

La capacité de la STEP serait donc plutôt de 500 EH et non de 250 EH comme indiqué en 2018, ce qui permettra d'accueillir aisément une opération d'habitat sur la zone 2AU objet de la présente modification (5000 m²).

La commune s'est engagée à mettre en adéquation la taille de la station avec les futures charges à venir ; l'assainissement est de compétence intercommunale depuis le 01/01/2019. Grand Bourg Agglomération mène actuellement une étude de faisabilité visant à redéfinir les besoins et scénarii d'aménagements pour le traitement des eaux usées sur la commune d'Attignat.

Concernant la performance des équipements de collecte :

Le Schéma Directeur du système d'assainissement collectif (juillet 2018) indique :

- d'une manière générale, la station d'épuration permet d'atteindre de bons rendements épuratoires ;

4.6 Ressource en eau

			<p>- malgré l'existence d'un déversoir d'orage en entrée de station et un réseau entièrement séparatif, un volume trop important d'eaux claires parasites météoriques arrive à la station ; des travaux doivent être engagés par la commune sur son réseau d'assainissement.</p> <p>Les données du Portail d'information sur l'assainissement communal au 31/12/2020 font état d'une non-conformité de la station en performance (rejet non conforme) ; en revanche, elle était conforme de 2014 à 2019 incluse.</p> <p>Cette non-conformité n'est toutefois pas connue des services de l'agglomération (elle n'a pas reçu de rapport de non-conformité). Les études en cours permettront d'éclaircir la situation en amont de l'urbanisation effective de la zone 2AU visée par la présente modification.</p> <p><u>Voir notice de présentation de la modification (partie III.2.2).</u></p>
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	X		<p>Au niveau du PLU, la gestion des eaux pluviales est encadrée par :</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'article 4 du règlement ; - les OAP en vigueur. <p>La zone 2AU ouverte à l'urbanisation dans le cadre de la présente modification, devra être raccordée au réseau d'eaux pluviales existant, comme indiqué par l'article UB4 (la zone 2AU étant mutée en UB).</p> <p>En outre, cet article stipule notamment que « <i>Toutes les dispositions doivent être envisagées pour limiter l'imperméabilisation du sol et pour assurer la maîtrise des débits et de l'écoulement des eaux pluviales des parcelles.</i> ».</p>

Complétez si nécessaire

4.7 Sols et sous-sol

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués : base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php		X	
Anciens sites industriels et activités de services : base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=		X	<p>D'après l'inventaire des anciens sites industriels et activités de service (CASIAS), la commune compte 12 sites, dont 4 sur le bourg (du Nord au Sud) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - M. Henri CHANEL (garage, carrosserie) - BIELER Albert (garage, station service) - JANODY et DOMBEY, anc. Union Industrielle des Pétroles (M. TERRIER) (station service) - déchetterie. <p>La zone 2AU visée par la présente modification se localise à plus de 350 m du site le plus proche (JANODY et DOMBEY).</p>
Carrières et/ou projets de création ou		X	

4.7 Sols et sous-sol			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
d'extension de carrières ?			
Complétez si nécessaire			

4.8 Risques et nuisances			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?	X		<p>- Inondation : La zone 2AU visée par la modification n'est pas concernée par une zone inondable de la Reyssouze d'après l'Atlas de Zones Inondables (AZI) de 2011. La commune n'est pas couverte par un PPRI, car elle ne fait pas partie des communes ayant le plus d'enjeux en zone inondable (zones urbanisées), d'après les données de la DDT 01.</p> <p>- Mouvements de terrain : Absence de mouvement de terrain et de cavité souterraine. La commune est couverte par une zone de sismicité : 2, à savoir une zone de sismicité faible. La commune est concernée par un aléa faible à moyen de retrait-gonflement des sols argileux ; il est essentiellement moyen au niveau du bourg, dont au niveau de la zone 2AU. 4 arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ont été pris sur la commune, pour « <i>Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols</i> ».</p> <p>- Risques technologiques : PPRT (<i>voir ci-dessous</i>) Plusieurs Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) sont répertoriées à Attignat : - REVERAND Monique au Nord du bourg (enregistrement) ; - MUTUAL LOGISTICS EFR (ex Adf) au Sud, près de l'autoroute (autorisation). D'autres se situent à Viriat, en limite d'Attignat : SOCIETE FAMY SAS (enregistrement), PROVENT SDPR (enregistrement), TotalEnergies Raffinage France (autorisation, Seveso seuil haut – voir PPRT). La zone 2AU est éloignée de ces installations.</p> <p>Le territoire communal est traversé par 2 canalisations de transport de matières dangereuses : éthylène et gaz. Elles ne portent pas sur le bourg.</p>
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		X	Un PPRT, lié à TOTAL Raffinage France a été approuvé le 20 mai 2014. Il concerne essentiellement le territoire communal de Viriat et une petite partie au Sud du territoire d'Attignat, au niveau de l'Autoroute. La zone 2AU n'est pas

4.8 Risques et nuisances			
			concernée.
Nuisances ?		X	<p>La zone 2AU visée par la modification est limitrophe des secteurs affectés par le bruit de 100 m de part et d'autre de la RD975 (classement sonore départemental).</p> <p>Son ouverture à l'urbanisation n'est pas susceptible de générer des nuisances particulières.</p> <p>La haie en bordure de la voie verte est protégée au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme dans le cadre de modification, permet de maintenir une séparation entre la zone et la voie (pas de vis-à-vis).</p>
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?			Voir ci-dessus (classement sonore).
Complétez si nécessaire			

4.9 Air, énergie, climat			
<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	X		<p>Le bourg d'Attignat est desservi par une des lignes de bus intercommunale : ligne n°150 Romenay - Bourg-en-Bresse ; la zone 2AU est distante de 350 m de l'arrêt le plus proche.</p> <p>Un ramassage scolaire est également assuré sur la commune. Un transport à la demande est organisé lors des vacances scolaires.</p>
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		X	
<p>Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ?</p> <p>Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?</p>	X		<p>Le SRADDET intègre l'ancien SRCAE de la Région Rhône-Alpes.</p> <p>Aucun enjeu spécifique au territoire n'est identifié dans ce document. Le PLU est concerné par un certain nombre de règles et objectifs dont l'articulation est démontrée dans le rapport de présentation de la modification, notamment les règles n°23 à 25, 27, 29, 31 à 33 sur la thématique « Climat, Air, Énergie ».</p> <p><u>Voir notice de présentation de la modification (partie II.4 et surtout IV.4).</u></p> <p>Le PCAET de Grand Bourg Agglomération est en cours d'élaboration.</p> <p>Le secteur bâti représente la plus forte part des consommations d'énergie du territoire ; celui des transports génère le plus d'émissions de gaz à effet de serre.</p> <p>Le règlement du PLU, notamment celui de la zone UB, intègre des dispositions en faveur d'une architecture bioclimatique et de l'utilisation de panneaux solaires.</p> <p>Le projet de modification ne prévoit aucune autre disposition en faveur de la limitation des consommations d'énergie et des émissions polluantes. Le PLU en vigueur, non grenellisé, nécessitera une approche globale, dans le cadre de sa révision générale, pour intégrer ces enjeux (voir SRADDET).</p>

ANNEXE 1

Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Cabinet Berthet-Liogier-Caulfuty 41 boulevard Voltaire 01000 BOURG-EN-BRESSE 04-74-21-99-80 blc.contact@blc-ge.com
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	Manon JOLIVET 04-74-21-99-80 blc.contact@blc-ge.com

4.9 Air, énergie, climat			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
			La zone 2AU visée par la présente modification, est proche de la RD975, axe de circulation majeur, mais reste situé à l'écart, et borde la voie verte. Elle n'est donc pas exposée aux pollutions les plus fortes, et donne un accès immédiat à un cheminement doux structurant.
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		X	
Complétez si nécessaire			


5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input checked="" type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : 21/04/2022 Lieu : ATTIGNAT	NOM MARTIN PRENOM Walter SIGNATURE 
--------------------------------------	--