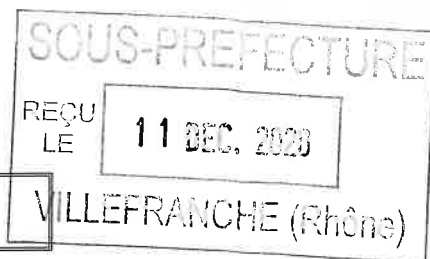




Extrait du registre des délibérations  
Conseil Municipal du 10 novembre 2020

**DELIBERATION N° 2020-021**



L'an deux mil vingt, le dix novembre, le Conseil Municipal de la commune de Bibost étant assemblé en session ordinaire, au centre d'animation de Bibost, après convocation légale du 02 novembre 2020.

Nombre de conseillers : Présents : Franck CHAVEROT, Claire DOUVIER, Sandrine MARVALIN-GEANT,  
En exercice : 15 Jean-Philippe CHAUX, Valérie ROZIER, René MICHEL, Frédéric BONNARD,  
Présents : 14 Frédéric CUVELIER, Laurent MARION, Eric BLANC, Josette RAYMOND, Didier  
Votants : 15 GOUTTE, Thierry BEAU, Sophie BOUVARD  
  
Excusés : Elodie GIDON pouvoir donné à Frédéric CUVELIER,  
Secrétaire de séance : Eric BLANC

**Objet: Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme**

Monsieur le Maire rappelle que le Plan Local d'Urbanisme (PLU) a été approuvé en 2013. Depuis, il n'a fait l'objet d'aucune modification.

Il présente en outre l'opportunité pour la commune de procéder à la modification du PLU prévue à l'article L. 153-36 et suivants du Code de l'Urbanisme.

En effet, il semble aujourd'hui nécessaire de faire quelques adaptations en tenant compte du contexte local en engageant une procédure de « modification simple » permettant éventuellement de :

- Etendre la zone naturelle Nh au détriment de la zone agricole A pour permettre l'aménagement de bâtiments existants, dont la destination a quitté l'agriculture
- Etendre la zone agricole A au détriment de la zone agricole inconstructible As sur le secteur des Mollières pour permettre le développement d'un centre équestre
- Modifier la zone Up pour permettre l'installation d'abris de jardin démontables..

Monsieur le Maire précise que dans le cadre de cette procédure de modification, la Commune sera accompagnée d'un bureau d'études spécialisé et que cette modification sera soumise à enquête publique.

**LE CONSEIL MUNICIPAL :**

- **Ayant écouté** l'exposé de M. le Maire
- **Vu** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.153-36 à L.153-44,
- **Vu la délibération n° 2013-036 en date du 25 septembre 2013 du conseil municipal de la commune de Bibost approuvant le PLU,**
- **Considérant** les adaptations à réaliser
- **Considérant** qu'il convient pour cela de lancer une procédure de modification du PLU

à l'unanimité des membres votants

- 1) **AUTORISE** Monsieur le Maire à lancer une procédure de modification du PLU
- 2) **DIT** qu'il convient pour cela de consulter des bureaux d'études spécialisés
- 3) **CHARGE** Monsieur le Maire et Madame le Receveur chacun pour ce qui le concerne de la poursuite et de l'exécution de la présente délibération.

Et ont signé au registre les membres présents

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus,  
Pour copie conforme,  
Le Maire,

Franck CHAVEROT

