



# REPUBLIQUE FRANÇAISE

DEPARTEMENT DE L'AIN  
-----  
COMMUNE DE FARAMANS  
-----



## ARRETE ENGAGEANT LA PROCEDURE DE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE FARAMANS

### LE MAIRE DE FARAMANS

**VU** le code de l'urbanisme et notamment les articles L 153-36 à L 153-46 ;

**VU** la délibération du 25/03/2005 approuvant le plan local d'urbanisme ;

**CONSIDERANT** que le plan local d'urbanisme nécessite d'être modifié afin d'effectuer un toilettage global du règlement écrit avec quelques précisions ;

## ARRETE

### ARTICLE 1

En application des dispositions des articles L 153-36 à L 153-46 du code de l'urbanisme, une procédure de modification simplifiée du plan local d'urbanisme est engagée.

### ARTICLE 2

Le projet de modification simplifié porte sur :

- L'actualisation des numéros d'articles pour prendre en compte la réforme du code de l'urbanisme entrée en vigueur le 01/01/16 (décret du 28/12/15)
- L'actualisation avec précisions et/ou suppression de notions modifiées ou qui n'existent plus en 2020
- L'intégration des délibérations prises (permis de démolir et clôtures)
- La reprise de rédactions d'articles pour faciliter leur application (problèmes rencontrés dans les instructions)
- La reprise de la rédaction d'articles pour mieux prendre en compte les enjeux nouveaux (formes d'habitat, mobilités).

**ARTICLE 3**

Le dossier sera transmis pour avis à Monsieur le sous-préfet, ainsi qu'aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L 132-7 et L 132-9 du code de l'urbanisme.

**ARTICLE 4**

Une copie du présent arrêté sera adressée à Monsieur le sous-préfet.

Le présent arrêté fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois.

FARAMANS, le 16 novembre 2020

Le Maire,  
Gérard BROCHIER

