

# EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

*Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.*

*En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.*

***Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.***

*Les liens Internet sont donnés à titre indicatif*

## 1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?	Commune de Saint-François-Longchamp Procédure engagée : Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Saint-François-Longchamp.

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	Sans objet
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	Sans objet

## 2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	Monsieur le Maire de Saint-François Longchamp : Patrick PROVOST.
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Mairie de Saint-François-Longchamp Chef-Lieu, 73130 Saint-François-Longchamp 04 79 59 10 79 <a href="mailto:mairie.administration@saintfrancoislongchamp.fr">mairie.administration@saintfrancoislongchamp.fr</a>
<b>NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.</b>	

### 3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours</i>  <i>Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</i></p> <p>Le territoire est couvert par le SCoT du Pays de Maurienne, approuvé le 25 février 2020.</p> <p>Le Document d'Orientations et d'Objectifs du 25 février 2020 du SCOT du Syndicat de Pays de Maurienne a relevé 3 défis desquels découlent plusieurs orientations et objectifs :</p> <p><b><u>Défi n°1 – Reconnaître, préserver, valoriser les « communs » que partagent les mauriennais</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Orientation N°1 - Préserver les espaces et paysages naturels Mauriennais et la biodiversité qui les habite.</li> <li>• Orientation N° 2 : préserver et valoriser les grands et micro-paysages de Maurienne</li> <li>• Orientation n° 3 : préserver et valoriser les patrimoines urbains et bâtis, majeurs ou plus ordinaires</li> </ul> <p>➔ <b>Sans objet</b></p> <p><b><u>Défi n°2 – Construire et adapter un modèle de développement économique mauriennais, ouvert et transalpin</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Orientation n°1 : mettre en œuvre une stratégie économique foncière et immobilière à l'échelle Maurienne intégrant l'exigence du développement durable. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Objectif 1 : Hiérarchisation de l'offre foncière économique</i></li> </ul> </li> </ul> <p>➔ <b>Le projet de la Vigie développe des surfaces de bureaux (Labelle Montagne) en foncier économique respectant l'objectif ci-dessus.</b></p> <li>• Orientation n°2 : confirmer l'espace agricole comme une composante identitaire de la Maurienne tout en confortant le rôle économique de l'agriculture rurale, alpine et solidaire de Maurienne.</li> <p>➔ <b>Sans objet</b></p> <li>• Orientation n°3 - se positionner comme un territoire de ressourcement authentique « made in Maurienne ».</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <i>Objectif 1 : Adapter et développer l'économie touristique en confirmant la Maurienne dans son positionnement de « territoire de ressourcement, authentique, à taille humaine »</i></li> <li>○ <i>Objectif 2 : Améliorer et diversifier l'offre de logements pour conforter la fréquentation</i></li> <li>○ <i>Objectif 3 : Engager et accompagner la diversification pour maintenir et développer une fréquentation toutes saisons</i></li> <li>○ <i>Objectif 4 : Optimiser l'offre hiver pour l'adapter aux changements climatiques et préserver l'attractivité de la destination</i></li> </ul> <p>➔ <b>Le projet de la Vigie respecte tous les objectifs de l'orientation n°3 puisqu'il développe des lits touristiques sur une friche existante (bâtiment dégradé et en partie inutilisé) sur un secteur proche du front de neige.</b>  <b>Pour rappel, Le SCoT programme la création d'une offre nouvelle de lits durablement marchands pour permettre une diversification du parc d'hébergements et des clientèles, afin de renforcer les fréquentations. Cet objectif nécessite de produire 22 800 lits à l'échelle Maurienne</b></p> <p><b>L'objectif assorti à la station de St François Longchamp est de produire à horizon 2030, 2000 nouveaux lits incluant l'UTN de la Lauzière déjà autorisée (redimensionnée à 1800 lits).</b></p>

### 3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

COMMUNES <i>Sources SMTB2017, dé- compte par commune</i>	Lits existants				Réhabilitation			Création
	chauds	tièdes	froids	total	lits chauds	lits tièdes	lits froids	Volumes de lits neufs à hori- zon 2030 (dont UTN déjà autori- sées)
					15%	10%	10%	
ALBIEZ MONTROND	1 409	416	4 165	5 990	57	42	417	1 100
AUSSOIS	2 655	1 345	2 663	6 663	116	135	266	1 200
BESSANS	596	1 209	2 712	4 517	25	121	271	500
BONNEVAL / ARC	154	564	1 693	2 411	4	56	169	1 500
LA NORMA	1 156	186	5 356	6 698	37	19	536	500
LA TOUSSUIRE LE	3 939	553	8 492	12 984	140	55	849	1 000
CORBIER LES BOT-	1 414	390	10 463	12 267	37	39	1 046	1 000
TIÈRES	404	43	575	1 022	10	4	58	-
SAINT-COLOMBAN ST-JEAN	637	182	1 550	2 369	21	18	155	500
D'ARVES	2 085	126	2 779	4 990	85	13	278	1 200
ST-SORLIN-D'ARVES	5 298	575	3 069	8 942	172	58	307	1 850
LES KARELLIS	2 219	16	1 557	3 792	166	2	156	1 000
ORELLE	620	127	1 157	1 904	16	13	116	500
ST-FRANÇOIS-LGCHP	5 777	164	6 999	12 940	165	16	700	2 000
VAL CENIS	9 399	4 244	9 363	23 006	406	424	936	1 500
VALFREJUS	2 095	1 642	5 032	8 769	66	164	503	500
VALLOIRE	5 155	5 045	7 271	17 471	183	505	727	1 500
VALMEINIER	7 205	476	3 874	11 555	255	48	387	1 200
SS TOTAL STATIONS	52 217	17 303	78 770	148 290	1 960	1 730	7 877	18 550
Capacité conservée pour une repartition pendant la mise en œuvre du SCoT								2 550
VALLÉE (hors stations)	809	1 542	15 767	18 118				1 700
TOTAL MAURIENNE	53 026	18 845	94 537	166 408	1 960	1 730	7 877	22 800

Le projet de la Vigie vise à produire 24 logements, soit environ 90 lits chauds dans le centre névralgique de la station toute l'année et skis aux pieds en hiver. Il vient en remplacement de lits froids actuellement inscrits dans un bâtiment vétuste pour composer une offre de lits chauds renouvelée rentrant dans l'objectif de réhabilitation 700 lits froids dans le DOO du SCOT.

La vigie qui totalise actuellement 35 lits froids passera à une capacité totale de 90 lits chauds sur le même espace. Ce projet rentre complètement dans la philosophie de renouvellement urbain prônée par le SCOT. A ce titre, le SCOT a institué une règle de bonification de 30% pour inciter ce type d'opération de restructuration en secteur 100% artificialisé, sur le reste de la commune.

Ces lits seront proposés au sein de la centrale de réservation pour garantir leur vocation marchande.

- Orientation n° 4 : promouvoir l'utilisation des ressources locales et renouvelables  
→ Sans objet

#### Défi n°3 -

- Orientation n° 1 : affirmer et structurer une armature urbaine multipolarisée
- Orientation n° 2 : décliner par secteur l'ambition démographique et résidentielle du territoire
- Orientation n° 3 : promouvoir un urbanisme privilégiant le renouvellement urbain, économisant le foncier et participant à la transition énergétique

Le projet de la Vigie s'inscrit dans une stratégie de renouvellement urbain de certains ilots de la station et répond totalement à cette orientation 3 du DOO du SCoT.

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Orientation n° 4 : organiser les fonctions commerciales sur la vallée de la Maurienne, en cohérence avec l'armature urbaine et le développement de nouvelles pratiques sociales et sociétales</li> <li>• Orientation n° 5 : l'aménagement numérique</li> <li>• Orientation n° 6 : composer avec les risques, les réduire et limiter les nuisances.</li> </ul> <p>➔ <b>Sans objet</b></p> <p><b>Le projet de la Vigie rentre dans les objectifs de réhabilitation et de diversification de l'offre de lits chauds et dans le développement d'immobilier économique (création de bureaux) inscrits au DOO du SCOT du Pays de Maurienne.</b></p>

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?		
<b>Oui</b>		<p><i>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</i></p> <p>La commune dispose d'un PLU approuvé le 6 août 2007, ayant fait l'objet de plusieurs modifications et révisions simplifiées, dont la dernière a été approuvé le 19 janvier 2019.</p> <p>Le présent PLU n'a pas fait l'objet d'une évaluation environnementale.</p> <p>Suite à la création de la Commune nouvelle (le 1<sup>er</sup> janvier 2017) et à l'approbation du SCoT Maurienne, le Conseil Municipal a prescrit l'élaboration d'une révision générale du PLU le 7 juin 2021.</p>
	<b>Non</b>	<p><i>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</i></p> <p>Le projet prévoit de modifier le règlement de ce document d'urbanisme, en particulier les dispositions relatives aux zones urbaines concernant les hauteurs de constructions et le stationnement. (Voir partie 3.5 pour plus de précisions).</p> <p>Voir Annexes 2 (règlement graphique) et 3.1/3.2 Règlement avant et après modification.</p>

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?																				
Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?		517 habitants au 1er janvier 2017.																		
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?		60,7 km <sup>2</sup>																		
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?		Superficie du projet : surface de plancher de 2180 m <sup>2</sup> .																		
<p>Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles.</p> <p><b>Annexe à joindre</b> : document graphique du plan en vigueur ou du projet</p>		<p><i>Indiquez les données en surface ou en pourcentage</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>Surface (ha)</th><th>Surface (%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zones urbaines</td><td>70,76</td><td>1,17</td></tr> <tr> <td>Zones à urbaniser</td><td>17,92</td><td>0,30</td></tr> <tr> <td>Zones agricoles</td><td>1842,34</td><td>30,43</td></tr> <tr> <td>Zones naturelles</td><td>4123,75</td><td>68,11</td></tr> <tr> <td><b>Total</b></td><td><b>6054,76</b></td><td><b>100,00</b></td></tr> </tbody> </table> <p>Voir annexe 2 – règlement graphique.</p>		Surface (ha)	Surface (%)	Zones urbaines	70,76	1,17	Zones à urbaniser	17,92	0,30	Zones agricoles	1842,34	30,43	Zones naturelles	4123,75	68,11	<b>Total</b>	<b>6054,76</b>	<b>100,00</b>
	Surface (ha)	Surface (%)																		
Zones urbaines	70,76	1,17																		
Zones à urbaniser	17,92	0,30																		
Zones agricoles	1842,34	30,43																		
Zones naturelles	4123,75	68,11																		
<b>Total</b>	<b>6054,76</b>	<b>100,00</b>																		

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?
<p><b>Annexe à joindre</b> : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)</p>

### **3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?**

Le projet est en lien avec le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD).

Les grandes orientations de ce document sont les suivantes :

1. Assurer la croissance démographique, la diversification et l'équilibre social de l'habitat :

- Poursuivre une évolution à la hausse en favorisant l'hébergement, source de fixation d'une population.
- Maintien de la volonté de mixité entre habitat permanent et habitat touristique, réhabilitations et constructions neuves.
- Cette politique s'appuie sur les forces vives locales, génératrices des demandes, en préservant les sources d'activité locales (agriculture, tourisme doux, artisanat) et en répondant aux besoins du bassin d'emploi du territoire de la Maurienne.

2. Renforcer l'économie locale :

- Soutenir une activité agricole pérenne et complémentaire à l'activité touristique par une politique adaptée (respect des terres agricoles, respect réciproque entre les sièges d'exploitation et les espaces urbanisés, soutien de l'activité touristique qui représente un complément de revenus pour les agriculteurs).
- Favoriser le développement de l'artisanat et du commerce local.
- Renforcer les activités touristiques présentes sur la commune, notamment les établissements d'hôtellerie et de restauration et les activités liées à la montagne.

3. Préserver les qualités paysagères et environnementales, dont notamment :

- Préserver l'activité agricole en partie centrale de la commune et sur les alpages pour préserver des paysages ouverts ;
- Envisager la présence des activités touristiques en adéquation avec les ressources environnementales et la valeur des paysages ;
- Reconnaissance des sites à fort enjeux paysagers du territoire.

*Voir PADD en annexe 4 pour plus de précisions.*

### **3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?**

**Annexe à joindre : délibération engageant la procédure (en annexe 5)**

### 3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

L'objectif du projet est de soutenir la vitalité touristique du territoire en proposant une offre d'hébergements touristiques à la fois suffisante et attractive.

Pour cela, le présent projet prévoit de procéder à la démolition d'un bâtiment amianté (abritant les services sociaux des remontées mécaniques et les services de secours) et à la reconstruction sur cet emplacement d'une copropriété nommée « La Vigie », située au cœur de la station. Le projet prévoit ainsi la création d'appartements destinés à la fois aux saisonniers et touristes et aux habitants permanents ainsi que des bureaux pour le délégataire des remontées mécaniques et les services de secours.

Le projet prévoit la création de 1657 m<sup>2</sup> de logements (23 logements du t2 au t5), pour une surface de plancher de 2180m<sup>2</sup>. Les places de stationnements nécessaires au besoin de ce bâtiment sont de 55 places et un parking couvert de 24 places est prévu au rez de chaussée.

Le secteur concerné est déjà en secteur urbanisé et ne fera pas l'objet d'une évolution des zonages du PLU (ouverture, fermeture ou réduction).

#### **Objectifs de la modification simplifiée n°1 du PLU :**

La modification simplifiée n°1 du PLU prévoit d'assouplir certaines dispositions relatives aux zones urbaines du PLU de Saint-François-Longchamp, correspondant au secteur du projet, afin de permettre la réalisation du projet de reconstruction de la copropriété de la Vigie. Le projet prévoit de :

- Permettre de construire à une hauteur plus importante que celle autorisée actuellement uniquement sur le foncier de la Vigie.
- De réduire les règles de prospect le long des chemins ruraux et des voies privées
- Se mettre à jour par rapport à la loi concernant le périmètre dans lequel les places peuvent être aménagées et changer les règles de stationnement des bureaux.

#### **Pièces du PLU modifiées :**

Règlement écrit et rapport de présentation de la modification simplifiée – voir annexes.

Voir annexe 5 – délibération engageant la procédure

### 3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	Non	Si oui, précisez les caractéristiques de cette UTN en application de l'article R122-8 du code de l'urbanisme (description de la nature du projet et de ses dimensions avec, le cas échéant, la surface de plancher créée)

### 3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?

	oui	non	Le cas échéant, précisez :
--	-----	-----	----------------------------



Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :		<b>Non</b>	Par exemple : avis de la Commission départementale de consommation des espaces agricoles, du Comité de massif, dérogation au titre de l'article L122-2 du code de l'urbanisme dans sa version antérieure au 27 mars 2014 pour les procédures concernées.  Sans objet.
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		<b>Non</b>	Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ?  Sans objet.

### 3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...

	<i>oui</i>	<i>non</i>	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la loi Montagne ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270</a>	<b>Oui</b>		La commune de Saint François Longchamp se trouve dans l'aire d'application de la loi Montagne n° 85-30 du 9 janvier 1985 relative au développement et à la protection de la montagne. Cette loi régie les règles d'urbanisme spécifiques à ces milieux.
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ?  <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/</a> <i>Sélection du zonage « Loi Littoral »</i>		<b>Non</b>	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ?  <a href="http://www.gesteau.eaufrance.fr/">http://www.gesteau.eaufrance.fr/</a>	<b>Oui</b>		SDAGE Rhône-Méditerranée (2016-2021), entré en vigueur le 21 décembre 2015.
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	<b>Oui</b>		La commune appartient à la Communauté de Communes du canton de la Chambre, regroupant 12 communes de la Maurienne.

### 3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?

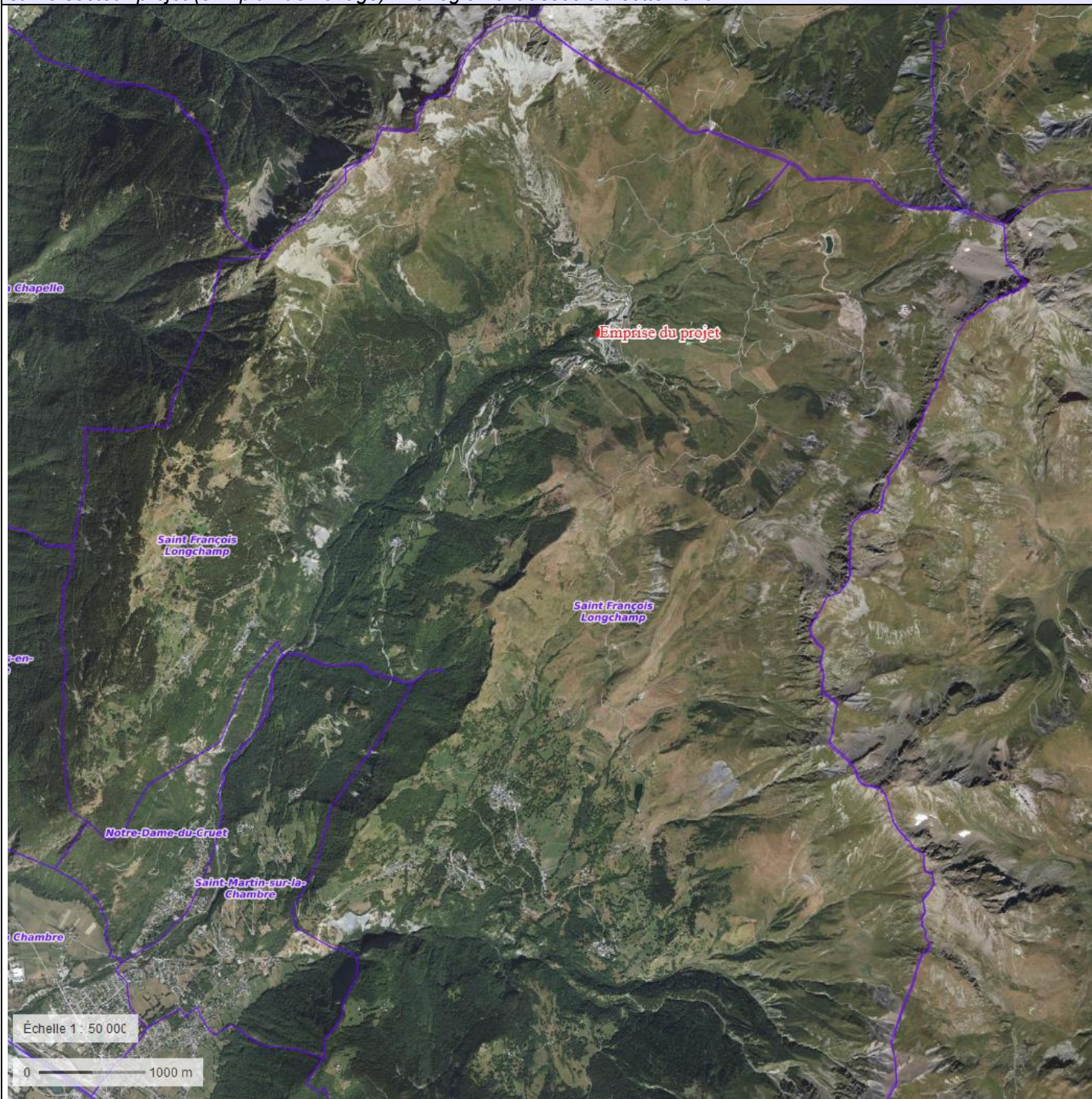
**Annexe(s) à joindre :** Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone

Le secteur concerné par le projet est situé en zonage Ud du PLU de la commune : il correspond au front de neige de Saint-François-Longchamp 1650 et concerne les parcelles cadastrales 1071, 1333 et 1334.

Le secteur Ud est en zone de prescription : « secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques » (R123-11B). Le règlement associé à cette zone est joint en annexe (p9 – 16 du règlement du PLU).

*Voir cartes suivantes.*

**3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?**  
**Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone**

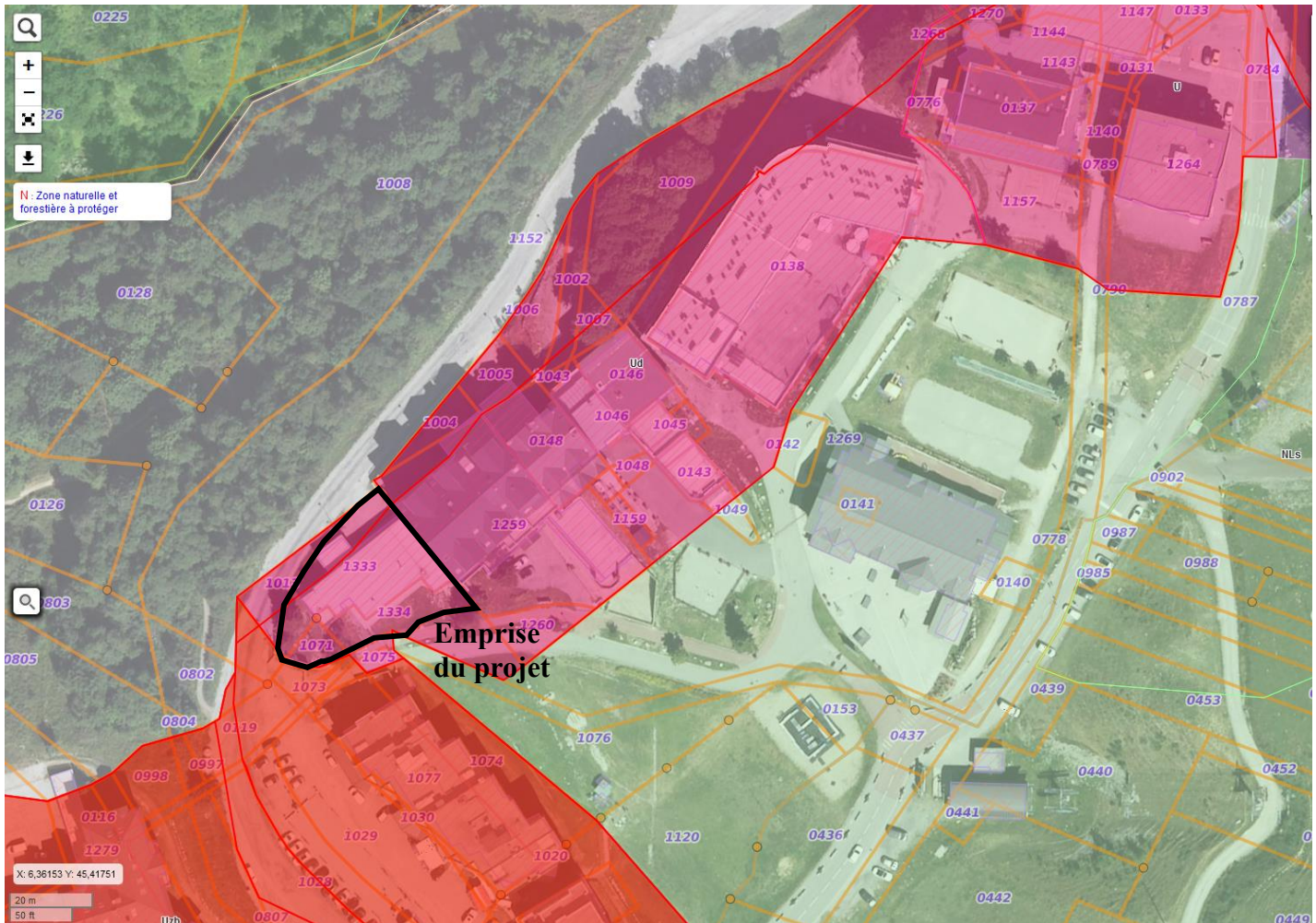


LOCALISATION DU PROJET SUR LA COMMUNE DE SAINT-FRANÇOIS-LONGCHAMP



**3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?**

**Annexe(s) à joindre :** Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone



## LOCALISATION DU SECTEUR DU PROJET SUR LE FRONT DE NEIGE DE SAINT-FRANÇOIS 1650

## 4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet																																																									
<p>À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <del>Commune de centralité urbaine</del></li> <li>• <del>Commune péri-urbaine de première couronne</del></li> <li>• <del>Commune péri-urbaine éloignée</del></li> <li>• <del>Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain</del></li> <li>• <del>Pôle rural ou contre-bourg dans un espace rural</del></li> <li>• <b>Commune rurale – support de station de ski</b></li> <li>• Autre : .... (précisez)</li> </ul>																																																								
4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :																																																									
<p>Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?</p> <p><a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a></p>	<p>De 2007 à 2017 (dernier recensement INSEE), la population de Saint-François-Longchamp est en légère augmentation :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2007 : 433 habitants,</li> <li>- 2012 : 460 habitants,</li> <li>- 2017 : 517 habitants.</li> </ul> <p>La structure de la population a également évolué durant ces dix années avec une baisse des tranches d'âges les plus jeunes et intermédiaires (-6,7% des 0-14 ans / -7,9% des 30-44 ans) et une population à tendance vieillissante (+8,2% de 60-74 ans). Les tranches d'âge les plus représentées dans la population sont les plus de 45 ans (51,9% au total).</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>2007</th><th>%</th><th>2012</th><th>%</th><th>2017</th><th>%</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Ensemble</b></td><td><b>433</b></td><td><b>100,0</b></td><td><b>460</b></td><td><b>100,0</b></td><td><b>517</b></td><td><b>100,0</b></td></tr> <tr> <td>0 à 14 ans</td><td>80</td><td>18,6</td><td>67</td><td>14,7</td><td>62</td><td>11,9</td></tr> <tr> <td>15 à 29 ans</td><td>68</td><td>15,8</td><td>89</td><td>19,4</td><td>95</td><td>18,4</td></tr> <tr> <td>30 à 44 ans</td><td>111</td><td>25,7</td><td>93</td><td>20,3</td><td>92</td><td>17,8</td></tr> <tr> <td>45 à 59 ans</td><td>90</td><td>20,7</td><td>111</td><td>24,2</td><td>122</td><td>23,7</td></tr> <tr> <td>60 à 74 ans</td><td>55</td><td>12,7</td><td>67</td><td>14,5</td><td>108</td><td>20,9</td></tr> <tr> <td>75 ans ou plus</td><td>28</td><td>6,4</td><td>32</td><td>6,9</td><td>38</td><td>7,3</td></tr> </tbody> </table> <p>SOURCE : INSEE, RP2007, RP2012 ET RP2017</p>		2007	%	2012	%	2017	%	<b>Ensemble</b>	<b>433</b>	<b>100,0</b>	<b>460</b>	<b>100,0</b>	<b>517</b>	<b>100,0</b>	0 à 14 ans	80	18,6	67	14,7	62	11,9	15 à 29 ans	68	15,8	89	19,4	95	18,4	30 à 44 ans	111	25,7	93	20,3	92	17,8	45 à 59 ans	90	20,7	111	24,2	122	23,7	60 à 74 ans	55	12,7	67	14,5	108	20,9	75 ans ou plus	28	6,4	32	6,9	38	7,3
	2007	%	2012	%	2017	%																																																			
<b>Ensemble</b>	<b>433</b>	<b>100,0</b>	<b>460</b>	<b>100,0</b>	<b>517</b>	<b>100,0</b>																																																			
0 à 14 ans	80	18,6	67	14,7	62	11,9																																																			
15 à 29 ans	68	15,8	89	19,4	95	18,4																																																			
30 à 44 ans	111	25,7	93	20,3	92	17,8																																																			
45 à 59 ans	90	20,7	111	24,2	122	23,7																																																			
60 à 74 ans	55	12,7	67	14,5	108	20,9																																																			
75 ans ou plus	28	6,4	32	6,9	38	7,3																																																			
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?</p> <p>Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	<p>Préciser ici (ou en annexe) comment les perspectives démographiques se traduisent en besoin de logements sur votre commune</p> <p>Le projet prévoit la construction de 24 logements allant du T2 au T5 : 5 T2 ; 8 T3 ; 8 T4 et 2 T5.</p> <p>Cela permettra d'accueillir aux alentours de 70 habitants. Cependant la vocation de ces logements est mixte : ils constitueront à la fois des logements touristiques et permanents.</p>																																																								

#### 4.1 Présentation de votre projet

Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ? <a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a>	En 2017, la commune dispose de 62 logements vacants, correspondant à une proportion de 2,3% du parc de logements.  Ce chiffre est en hausse depuis 2007 (32 logements vacants de plus en dix ans).																					
Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.	<i>Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché</i>  Le projet ne prévoit pas de rétention foncière.																					
Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?	Les zones sont déjà ouvertes à l'urbanisation, il n'est pas prévu d'autres ouvertures à l'urbanisation.																					
Quelle sera la surface moyenne par logement ?	Les surfaces de logements seront réparties comme telles : <table border="1"><thead><tr><th>Type</th><th>Surfaces moyennes (m<sup>2</sup>)</th><th>Nombre</th></tr></thead><tbody><tr><td>T2</td><td>47,21</td><td>5</td></tr><tr><td>T3</td><td>71,08</td><td>8</td></tr><tr><td>T4</td><td>80,00</td><td>8</td></tr><tr><td>T5</td><td>103,17</td><td>2</td></tr><tr><td><b>moy</b></td><td><b>75,37</b></td><td>-</td></tr><tr><td><b>total</b></td><td><b>1657,06</b></td><td><b>23</b></td></tr></tbody></table> Surface moyenne par logement : 75,37 m <sup>2</sup> .	Type	Surfaces moyennes (m <sup>2</sup> )	Nombre	T2	47,21	5	T3	71,08	8	T4	80,00	8	T5	103,17	2	<b>moy</b>	<b>75,37</b>	-	<b>total</b>	<b>1657,06</b>	<b>23</b>
Type	Surfaces moyennes (m <sup>2</sup> )	Nombre																				
T2	47,21	5																				
T3	71,08	8																				
T4	80,00	8																				
T5	103,17	2																				
<b>moy</b>	<b>75,37</b>	-																				
<b>total</b>	<b>1657,06</b>	<b>23</b>																				
Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre																						

Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet :

1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension
2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs
3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant
4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation
5. les objectifs de densité
6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN

**Sans objet.**

#### 4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :

Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	Sans objet.
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	<i>Précisez les dimensions du projet (surfaces concernées, ...)</i> Sans objet.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"><li>• quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li><li>• quel est leur taux d'occupation ?</li></ul>	Sans objet.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT: <ul style="list-style-type: none"><li>• quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li><li>• quel est leur taux d'occupation ?</li></ul>	Sans objet.
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Sans objet.
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?		<b>Non</b>	Si oui, précisez le type d'agriculture concernée (par exemple : pâturage, maraîchage, verger, céréales, etc.) et indiquez si ces terres font l'objet d'un classement (par exemple SCoT, IGP, AOP, AOC...).
Des espaces boisés ?		<b>Non</b>	Si oui, précisez le type d'espace concerné (forêt domaniale, forêts exploitées, forêt de protection, ... ?)
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?		<b>Non</b>	Précisez les protections appliquées à ces secteurs (ex : zone A ou N où la constructibilité est encadrée, EBC, mise en œuvre de l'article L151-23 ou de l'article L151-19 du code de l'urbanisme, ...)
Complétez si nécessaire			

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		<b>Non</b>	Expliquez, par exemple en annexe, si votre projet peut avoir des incidences sur ces sites Natura 2000 ou non et pourquoi. Si vous avez déjà réalisé une évaluation d'incidences Natura 2000, joignez-la en annexe.  Sites Natura 2000 (SIC et ZPS) du « Massif de la Lauzière » à plus de 2 km du projet.
Un parc naturel national ou régional ?		<b>Non</b>	Parc National de la Vanoise à 7 km.
Une réserve naturelle nationale ?		<b>Non</b>	
Un espace naturel sensible ?		<b>Non</b>	



### 4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?  
Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?

Oui

Non

Si oui, le(s)quel(s) ?

Et quels sont les enjeux identifiés ?

Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ?  
[http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal\\_nature\\_paysage\\_r82.map](http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map)

Oui

Type de ZNIEFF	Code FR	Nom	Distance au projet
Type I	820031305	Massif de la Lauzière	300 m
Type I	820031330	Environs du lac du Loup	1400 m
Type II	820031306	Massif de la Lauzière et du Grand Arc	Inclus
Type II	820031295	Massif du Perron des Encombres	1300 m

Une ZNIEFF de type II couvre l'emprise du projet : le « Massif de la Lauzière et du Grand Arc ». La partie concernée est située à l'extrémité sud-est de la ZNIEFF sur une surface de 0,15 ha.

Les enjeux sont faibles car le secteur est déjà urbanisé.

Un arrêté préfectoral de protection de biotope ?  
[http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal\\_nature\\_paysage\\_r82.map](http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map)

Non

Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?

Non

Plusieurs zones humides inventoriées sont présentes sur la commune de Saint-François-Longchamp. La plus proche du projet est située à 215 m du projet sur le versant opposé.



Aucune interaction n'est à prévoir.

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ?		Non	
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques			
Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	Si oui, quel sont les enjeux identifiés sur votre commune ?
Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>	Par exemple, mentionnez les réservoirs de biodiversité, corridors diffus ou les espaces perméables, corridors linéaires ou corridors thermophiles  La commune de Saint-François-Longchamp est constituée de réservoirs de biodiversité et de zone à fortes potentialités pour le Tétrasyre. Elle n'est toutefois pas concernée par des corridors biologiques ou corridors SRCE. Le secteur du projet n'est pas concerné par l'ensemble de ces zonages.		

4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		Non	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		Non	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		Non	
Éléments majeurs du patrimoine ? <a href="http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/">http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/</a>		Non	<i>Exemple : monuments historiques et leurs périmètres de protection, sites archéologiques, patrimoine mondial</i>  Eglise de Montgellafrey et son périmètre de protection à 4,5 km du projet.
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		Non	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		Non	
Autres captages prioritaires ?		Non	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	Oui		<p>La ressource en eau potable est gérée par le SIVOM de Saint-François-Longchamp.</p> <p>Ce syndicat dispose de 4 captages de ressources en eau :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La source des Pérelles hautes ;</li> <li>- La source des Pérelles basses ;</li> <li>- Le captage des Ruines ;</li> <li>- La source des Fées n°1.</li> </ul> <p>Les sources des Fées n°2 et 3 sont utilisées de façon ponctuelle, lors des pointes hivernales d'été.</p> <p>Trois réservoirs de distribution d'eau potable sont exploités : le réservoir des Pérelles (950 m³/j), le réservoir de Cotant (210 m³/j) et le réservoir des Fées (907 m³/j).</p> <p>Le débit journalier total peut ainsi atteindre 2000 m³/j tandis que les besoins de pointe actuels sont estimés à 1600 m³/j (en prenant en compte la population permanente, les saisonniers et les 10 070 lits touristiques de la station).</p> <p>Les besoins en eau des futurs logements pourront donc être satisfait dans les autorisations à ce jour délivrées.</p>
<p>Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ?</p> <p><a href="http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/">http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/</a></p>	Oui		<p>Les eaux usées de Saint-François-Longchamp sont traitées par le SIEPAB (Syndicat Intercommunal d'Eau Potable et d'Assainissement du Bugeon) à la station d'épuration de Notre Dame du Cruet.</p> <p>Cette STEP rassemble le traitement des eaux usées des communes suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Montgellafrey (partie SIVOM) ;</li> <li>- Saint-François-Longchamp ;</li> <li>- Saint Martin sur La Chambre ;</li> <li>- Notre Dame du Cruet ;</li> <li>- Saint Avre ;</li> <li>- La Chambre.</li> </ul> <p>Les capacités de traitement de la station d'épuration sont les suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>En période creuse</b> : 3 600 équivalents habitants ce qui représentent 540m3/jour d'eaux usées par temps sec</li> <li>- <b>En période de pointe</b> : 18 000 équivalents habitants</li> </ul>

4.6 Ressource en eau			
			<p>ce qui représentent 2 700m3/jour d'eaux usées par temps sec.</p> <p>Cette capacité est suffisante pour répondre aux besoins du territoire qui augmentent en hiver (période de pointe) avec la fréquentation touristique du territoire.</p>
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire?		<b>Non</b>	
Complétez si nécessaire			
4.7 Sols et sous-sol			
<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ?</p> <p><a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php</a></p>		<b>Non</b>	
<p>Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ?</p> <p><a href="http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=">http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=</a></p>		<b>Non</b>	<p>Trois anciens sites industriels à proximité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- RHA7301828 – SCI Le Grand Mas (à 60m)</li> <li>- RHA7301688 – Hôtel le Cheval Noir (à 170 m)</li> <li>- RHA7301829 – Copropriété La Madelaine (à 390 m).</li> </ul>
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		<b>Non</b>	
Complétez si nécessaire			

4.8 Risques et nuisances			
<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
Risques ou aléas naturels ?	<b>Oui</b>		<p><i>Exemple : inondations, mouvement de terrain, avalanche, feu de forêts, industriels, technologiques, miniers, cavité...</i></p> <p>La commune de Saint-François-Longchamp est soumise aux risques suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Inondations ;</li> <li>- Mouvements de terrains ;</li> <li>- Avalanches ;</li> <li>- Séismes (niveau 3 – modéré) ;</li> <li>- Radon (potentiel fort – catégorie 3) ;</li> <li>- Retrait-gonflement des argiles.</li> </ul> <p>La zone de projet n'est pas concernée par les risques d'avalanches ou d'inondations. Aucun aléa n'est connus à ce jour sur la zone de projet (aujourd'hui</p>



4.8 Risques et nuisances			
			occupé par un bâtiment).
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		<b>Non</b>	La commune n'est pas couverte par un Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN), ni par un Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI).
Nuisances ?		<b>Non</b>	<i>Exemple : sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives</i>
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?		<b>Non</b>	
Complétez si nécessaire			


4.9 Air, énergie, climat			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	<b>Oui</b>		<i>Si oui, précisez : gare, réseau de transport en commun, etc...</i>  Navettes régulières en saison hivernale et estivale entre Saint-Arve/La Chambre et Saint-François-Longchamp (transporteur privé).  Gare SNCF la plus proche à 12 km : Saint Arve/La Chambre.
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		<b>Non</b>	
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ?  Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?		<b>Non</b>	
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		<b>Non</b>	
Complétez si nécessaire			

## 5. Annexes (rappel)

<p><b>Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :</b></p> <p>– pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;</p> <p>– pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)</p>		
Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input checked="" type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>

Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	x
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	x
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	x

## 6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

<p><b>Date : 19/07/2021</b></p> <p><b>Lieu : Saint-François-Longchamp</b></p>	<p>NOM : PROVOST      PRENOM : Patrick</p> <p><b>SIGNATURE</b></p> 
---	---

## ANNEXE 1

## Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
<p>Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple</p> <p>Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel</p>	<p>Mairie de Saint-François-Longchamp :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Danièle FAVRE-BONTE, DGS</li><li>➤ Téléphone : +33 04 79 59 53 50</li><li>➤ Courriel : <a href="mailto:mairie.dgs@saintfrancoislongchamp.fr">mairie.dgs@saintfrancoislongchamp.fr</a></li></ul> <p>Bureau d'étude ayant réalisé la modification simplifiée n°1 du PLU :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ MDP Consulting, 5A Chemin de la Dhuy, 38240 MEYLAN</li><li>➤ Contact : Mme Marie-Dominique MEOT,</li><li>➤ Téléphone : +33 04 28 70 85 49 / +33 06 86 38 29 89,</li><li>➤ Courriel : <a href="mailto:marie-do.meot@consultingbymdp.com">marie-do.meot@consultingbymdp.com</a></li></ul>