

# EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCÉDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

## 1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Modification du PLU de VINAY	Commune de VINAY (38470)

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	Non concerné
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	Non concerné

## 2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	Saint Marcelin Vercors Isere Communauté de Communes Représentée par son président Frédéric DE AZEVEDO
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	7 rue du colombier 38162 Saint-Marcellin cedex 04 76 38 45 48
<b>NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.</b>	

### 3. Caractéristiques générales de votre projet

#### 3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

<input checked="" type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non	La commune de VINAY est intégrée dans le SCOT de la région grenobloise qui a été approuvée par les membres du Comité Syndical le 21 décembre 2012.  Ce SCOT n'est pas en cours de révision.
--------------------------------------	---------------------------	---

#### 3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

<input checked="" type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non	La commune de VINAY est couverte par le PLU de VINAY qui a été approuvé le 22/05/14. Il a été modifié une première fois le 16/09/15. Une seconde modification a été approuvée le 20/11/19.  Le projet concerne une modification de ce PLU pour le reclassement des parcelles, actuellement classée zone agricole (AU), en zone urbaine (Ui indicée z4).
--------------------------------------	---------------------------	---

#### 3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	La commune de VINAY compte 4 217 habitants. (donnée INSEE 2016)
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	La commune de VINAY s'étend sur une superficie d'environ 16 km².
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	Le projet va s'implanter sur une superficie de 0,108 979 km².
Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. <i>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</i>	Zone urbaine U : 23,5 % Zone à urbaniser AU : 2% Zone agricole A : 47% Zone naturelle N : 27,5 %

#### 3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

- Les grandes orientations sont :
- Lutter contre la consommation des espaces naturels et l'étalement urbain ;
  - Diversifier l'offre en logements et concevoir des quartiers qualitatifs ;
  - Structurer une offre de déplacement durable ;
  - Valoriser l'économie du Nord Isère et développer l'emploi ;
  - Promouvoir une organisation territoriale du développement commercial ;
  - Préserver l'environnement et consolider la Trame verte et bleue.

#### 3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

*Annexe à joindre : délibération engageant la procédure*

Le projet a pour objectif d'étendre la ZAE des Levées dans une perspectives de développement économique sur la commune.

Les parcelles du projet sont actuellement des espaces agricoles et catégorisées zone agricole (AU) dans le zonage du PLU. Cette zone est destinée à être ouverte à l'urbanisation. Le projet souhaite l'évolution de ces parcelles en zone urbanisée Ui (indicée z4).

#### 3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

<input type="radio"/> Oui	<input checked="" type="radio"/> Non	Non concerné
---------------------------	--------------------------------------	--------------



<b>3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?</b>		

<b>3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?</b>			
	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>Le cas échéant, précisez :</b>
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :	X		Le projet sera soumis à une étude de compensation agricole.
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?	X		Le projet fait l'objet d'une enquête publique DUP. avec enquête parcellaire conjointe et procédure environnementale

<b>3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...</b>			
	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>Le cas échéant, précisez</b>
Les dispositions de la <u>loi Montagne</u> ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43:i=zone_mont.zone_mont:l=fr:z=-734374.6551069.1960844.1399270">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43:i=zone_mont.zone_mont:l=fr:z=-734374.6551069.1960844.1399270</a>	X		La commune de VINAY est soumise à la loi Montagne.
Les dispositions de la <u>loi Littoral</u> concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »</a>		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux ( <u>SDAGE</u> ) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux ( <u>SAGE</u> ) ? <a href="http://www.gesteau.eaufrance.fr/">http://www.gesteau.eaufrance.fr/</a>	X		Deux documents de planification et de gestion de la ressource en eau concernent le projet : - Le SDAGE du bassin Rhône-Méditerranée Corse (2016-2021) ; - Le SAGE des Molasses Miocènes du Bas Dauphiné et alluvions de la plaine de Valence.
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		La commune de VINAY appartient à la Communauté de Commune de Saint Marcelin Vercors Isère Communauté.

<b>3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?</b>	
<b>Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone</b>	
Le projet va s'implanter dans la commune de VINAY sur les parcelles 000 E 563 à 566, 571 à 573, 576 à 578, 1636, 1638, 1640, 1643, 1645, 1647, 1680 et 1681, à l'Est de la ZA des Levées.	
Les parcelles de ce projet sont, à ce jour, classées AU : zone agricole, urbanisable après modification du PLU. Le projet souhaite une modification du PLU afin que les parcelles passe en zonage Ui : zone urbanisée.	



## 4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

<b>4.1 Présentation de votre projet</b>	
<p>À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <del>Commune de centralité urbaine</del></li> <li>• <del>Commune péri-urbaine de première couronne</del></li> <li>• <del>Commune péri-urbaine éloignée</del></li> <li>• <del>Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain</del></li> <li>• <del>Pôle rural ou centre bourg dans un espace rural</del></li> <li>• <input type="checkbox"/> Commune rurale</li> <li>• Autre : .... (précisez)</li> </ul>
<b>4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :</b>	
<p>Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?</p> <p><a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a></p>	Non concerné
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?</p> <p>Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	Non concerné
<p>Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?</p> <p><a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a></p>	Non concerné
<p>Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.</p>	Non concerné
<p>Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?</p>	Non concerné
<p>Quelle sera la surface moyenne par logement ?</p>	
<p>Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en oeuvre</p>	
<p>Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension</li> <li>2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs</li> <li>3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant</li> <li>4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation</li> <li>5. les objectifs de densité</li> <li>6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN</li> </ol>	
Non concerné	



<b>4.1 Présentation de votre projet</b>	
<b>4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :</b>	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	La zone du projet est couverte par le SCOT de la région urbaine de Grenoble comme espace économique dédié.
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	Le projet consiste à une extension de la ZAE des Levées sur une superficie totale de 10,75 hectares. Le site est actuellement localisé en zone AU qui est une zone destinée à être ouverte à l'urbanisation.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"> <li>• quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li> <li>• quel est leur taux d'occupation ?</li> </ul>	Il existe plusieurs zones d'activité sur la commune de VINAY : - Z.A.C. DE VINAY-TRERY SUD sur 10,11 ha occupée à 100% par 5 entreprises ; - Z.A. LES CITES sur 5,02 ha occupée à 100% par 19 entreprises ; - Z.A. INTERCOMMUNALE LES LEVÉES sur 16,66 ha occupée à 100% par 19 entreprises ; - Z.A.C. DE VINAY-TRERY NORD sur 5,36 ha occupée à 100% par 12 entreprises ; - Z.A.C. DU PONT DE BOIS sur 6,32 ha occupée à 100% par 8 entreprises.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT: <ul style="list-style-type: none"> <li>• quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li> <li>• quel est leur taux d'occupation ?</li> </ul>	De très nombreuses zones d'activités existent à l'échelle du SCOT et de l'intercommunalité. Leur taux d'occupation est de 100%.
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Les parcelles du projet vont être ouvertes à l'urbanisation en 2 phases. (Voir Annexe 4).  La première phase sera au Nord et la seconde au Sud du projet. Cela permettra de créer des macro-lots pouvant être révisés en 15 lots au total en fonction des besoins et demandes des futurs propriétaires.

<b>4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers</b>			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ?  <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?	X		Les parcelles du projet sont à vocation agricole. Celles-ci sont actuellement utilisées comme verger avec la plantation de noyers. Une partie des plantations de noyers sera conservée en bordure des lots afin d'assurer la structure paysagère.  Ces parcelles ne font pas l'objet d'un classement. La commune de VINAY n'a pas fait l'objet d'un diagnostic agricole.
Des espaces boisés ?		X	Non concerné
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?		X	La zone agricole sur laquelle le projet veut s'implanter n'est pas une zone protégée.  Elle est classée AU : zone agricole à urbaniser.
Complétez si nécessaire			



4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone <u>Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC)</u> à proximité ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	La Zones Natura 2000 la plus proche est à 9 km au Nord-Ouest du site. Elle se nomme « Etangs, landes, vallons tourbeux humides et ruisseaux à écrevisses de Chambaran » - FR8201726 (Directive Habitats).
Un parc naturel national ou régional ?		X	Le parc naturel régional du Vercors est le plus proche du site à 1,8 km au Sud.
Une réserve naturelle nationale ?		X	
Un espace naturel sensible ?		X	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	La ZNIEFF la plus proche est à 850 m au Sud du site. Elle se nomme « Zone fonctionnelle de la rivière Isère à l'aval de Meylan » - 820000424 (Type II).
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	L'arrêté de protection de biotope le plus proche est à 3 km au Nord-Est du site. Il se nomme « Marais de la Lèze » - FR3800197.
Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?		X	Aucune Zone humide n'est référencée à proximité du site.
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? <a href="https://www.eaurmc.fr/">https://www.eaurmc.fr/</a> <a href="https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html">https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</a> <a href="http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html">http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</a>		X	Les cours d'eau à proximité du projet ne sont pas classés en liste 1 ou 2.
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques			
Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	Si oui, quel sont les enjeux identifiés sur votre commune ?
Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>	Le site d'étude n'est pas traversé par des réservoirs de biodiversité, des corridors écologiques ou des cours d'eau. Le site se situe cependant sur un espace perméable lié aux milieux terrestres et à proximité de grands espaces agricoles.		



4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales			
Site classé ou projet de site classé ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		X	
Éléments majeurs du patrimoine ? <a href="http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/">http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/</a>		X	Le plus proche patrimoine est le Château de l'Albe. Son périmètre de protection se situe à 1.5 km au Nord-Est du site.
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		X	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		X	Le projet ne se situe pas dans un périmètre de protection de captage d'eau. Le plus proche se trouve à 2,4 km au Nord-Ouest du site.
Autres captages prioritaires ?		X	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	X		L'état quantitatif de la masse d'eau (FRDG147) sur laquelle se trouve le site d'étude est qualifié de correct.
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? <a href="http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/">http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/</a>	X		Les eaux usées du site d'étude seront traitées par la station d'épuration « Alp'Etudes » (code station : 060938559001). En 2018, la charge maximale en entrée était de 9 145 EH ce qui est inférieur à la capacité nominale de la station (14 600 EH).  Les performances de la station d'épuration sont suffisantes pour permettre le développement de ce projet.
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	X		Un schéma de gestion des eaux pluviales est en cours sur l'agglomération.
Complétez si nécessaire			



4.7 Sols et sous-sol			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? <a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php</a>		X	Aucun site BASOL n'est recensé sur la commune de VINAY.
Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? <a href="http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=">http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=</a>		X	Le site BASIAS le plus proche se situe à 650 m au Nord-Ouest du site.
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		X	Une carrière est actuellement en cours d'exploitation sur la commune de VINAY, à environ 1,9 km au Nord-Ouest du site.
Complétez si nécessaire			

4.8 Risques et nuisances			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?	X		La commune de VINAY est située dans une zone de sismicité moyenne.
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		X	La commune de VINAY est concernée par aucun PPR.
Nuisances ?	X		Le projet entrainera une faible augmentation des nuisances sonores et lumineuses.
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?	X		Il y a un arrêté pour le classement sonore des voies ferrovières. La ligne 90800 qui borde le site d'étude au Nord est classée catégorie 4 pour le bruit.
Complétez si nécessaire			

4.9 Air, énergie, climat			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	X		Une gare se situe à environ 1 km à l'Ouest du site d'étude et la ville de VINAY est desservie par la ligne de bus « transisère » n°5200.
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?	X		Il existe un PPA pour l'agglomération grenobloise. Le projet est compatible avec les dispositions de ce PPA.
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie			



4.9 Air, énergie, climat		
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non
		Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
(SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?		X
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		X
Complétez si nécessaire		

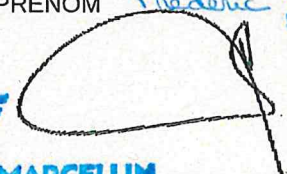
## 5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input checked="" type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>

## 6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : <i>le 6 mai 2021</i> Lieu : <i>A Saint-Marcellin</i>	NOM PRENOM <i>Fabrice DE AZEVEDO,</i> <i>Président</i> SIGNATURE 
--	---

  
**SAINT-MARCELLIN**  
**VERCORS ISÈRE**  
 COMMUNAUTÉ



## ANNEXE 1

## Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Jean-François INARD  Responsable technique Direction de l'Aménagement et de l'Ingénierie Territoriale
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	Maison de l'intercommunalité 7 rue du Colombier 38160 Saint-Marcellin  04 76 38 82 04 ou 06 72 43 10 72  Jean-Francois.INARD@saintmarcellin-vercors-isere.fr