

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734\*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Création d'une voirie de liaison à Vaulx-Milieu entre le Parc d'Activités "Cime de Vaulx" et la future zone d'habitat route de Vienne

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Commune de Vaulx-Milieu

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Dominique BERGER, Maire de Vaulx-Milieu

RCS / SIRET

2 1 3 8 0 5 3 0 2 0 0 0 1 4

Forme juridique

Collectivité territoriale commune

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
6° a)	Construction d'une route d'une longueur de 220 mètres
39° b) NON VISEE	La rubrique 39b relative aux travaux, constructions et opérations d'aménagement n'est PAS VISEE car la surface de plancher de la zone d'habitat est de 8790 m <sup>2</sup> et le terrain d'assiette est de 4.1 ha.

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Il s'agit de la construction d'un ensemble immobilier à usage d'habitation de 99 logements avec voirie d'accès et places de stationnement. Le projet comprend 2 sous-projets portés par deux promoteurs privés : GANOVA CONSTRUCTION (64 logements) et AST GROUPE (35 logements). Les 2 permis de construire sont liés d'un point de vue administratif. La future zone d'habitat est classée en zone AUB au PLU de la commune de Vaulx-Milieu.

La voirie de liaison, de largeur 5,5 mètres en enrobés se raccordera sur la placette de retournement du Parc d'Activités "Cime de Vaulx". Elle permettra de raccorder le Parc d'Activités avec la future zone d'habitats, au nord de la route de Vienne. De longueur 220 m, elle sera bordée d'un côté par une voie mode doux de largeur 3 mètres en enrobés, séparée par une bande d'espaces verts de 2 mètres, et de l'autre côté, par une noue de largeur 3 mètres permettant le recueil des eaux pluviales. Cette voirie sera positionnée en limite Ouest de l'emprise disponible (en pied de talus du lotissement Vert Village existant).



#### 4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet est de créer une zone d'habitat sur la "Cime de Vaulx" en cohérence avec l'orientation d'aménagement et de programmation "AUB OA1" figurant au PLU dont la révision a été approuvée le 28 janvier 2019. Par sa localisation et son ampleur, ce secteur d'OAP occupe une place stratégique, en entrée Ouest du centre-bourg et en façade sur la route de Vienne, axe urbain majeur du Village.

Concernant la voirie, son objectif est d'assurer la liaison depuis le Parc d'Activités "Cime de Vaulx" au nord jusqu'à la future zone d'habitats. Les futurs habitants pourront ainsi rejoindre les grands axes de circulation (RD36, RD 1006, Autoroute) sans encombrer le centre-village de Vaulx-Milieu. De plus, une voie mode doux en parallèle de la voirie principale permettra de développer l'usage des modes doux dans le village. L'enjeu d'amélioration de la mobilité sur le territoire de Vaulx-Milieu porte notamment sur le développement des liaisons "modes doux" entre le centre-bourg et les futurs secteurs d'habitat.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase travaux

Concernant la zone d'habitation, les travaux prévus sont :

- Le terrassement et la création de tranchées
- La création des voiries structurantes internes et des espaces verts communs
- La mise en place des réseaux
- La construction des logements (maisons individuelles, logements intermédiaires et petits bâtiments de logements collectifs)

Planning des opérations : dépôt du permis 3ème au trimestre 2021. Début des travaux estimé à début 2022.

Concernant la voirie de liaison, lors des travaux il s'agira de construire sur une longueur de 220 mètres :

- Une voirie de largeur 5,5 mètres en enrobés
- Une bande d'espaces verts de 2 mètres
- Une voie mode doux de largeur 3 mètres en enrobés
- Une noue de largeur 3 mètres permettant le recueil des eaux pluviales

Le terrain étant relativement au niveau, les opérations de terrassement préalables seront donc minimales.

Planning des opérations : lancement de la consultation des entreprises au 3ème trimestre 2021. Les travaux sont ensuite prévus aux 3ème et 4ème trimestres 2021. Il est prévu 1 mois de préparation de travaux suivi de 3 mois de travaux.

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans la phase exploitation du projet, il est prévu l'installation d'environ 358 habitants dans les 99 logements qui seront construits. L'ensemble des voiries seront gérées par une Association Syndicale Libre (ASL).

Concernant la voirie de liaison, elle sera empruntée par les habitants de la future zone d'habitats afin de rejoindre les axes routiers principaux (RD36, RD 1006, Autoroute) sans passer par le centre du village.

Les poids-lourds seront interdits sur cette voirie. Seuls les véhicules légers correspondant aux véhicules des habitants de la future zone d'habitats transiteront sur cette route. Le trafic au droit de la future route a été évalué par l'étude trafic à 500 véhicules légers/jour. (Pour comparaison, le trafic actuel sur la RD36 à l'ouest de la zone est de 12 000 véhicules/jour.) Concernant l'entretien des voiries ainsi que des espaces verts, il sera réalisé par la mairie de Vaulx-Milieu et/ou la communauté d'agglomération Porte de l'Isère (CAPI).



**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet immobilier est soumis à la loi sur l'eau.

Rubrique 2.1.5.0 - Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol - Régime de déclaration

Une étude géotechnique et une étude hydrogéologique ont été réalisées dans le cadre du projet. Une zone humide a été recensée par l'écologue à l'angle sud-ouest du projet de zone d'habitat, lié à la présence d'une source. Cela sera géré dans le cadre du dossier loi sur l'eau du projet de logements.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie globale de la zone d'habitat	4.1 ha
Surface de plancher	8790 m <sup>2</sup>
Bassin versant du projet	4.6 ha
Superficie globale de la voirie de liaison	3000 m <sup>2</sup>
Longueur de la route	220 mètres
Largeur de voirie	5.5 mètres
Largeur totale du projet de voirie (y compris cheminement doux + espaces verts + noue)	13.5 mètres
Trafic estimé (poids-lourds interdits)	500 véhicules légers/jour

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Secteur La Cime de Vaulx  
38090 Vaulx-Milieu

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_° \_\_' \_\_" \_\_ Lat. \_\_° \_\_' \_\_" \_\_

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 05° 10' 33" 30 Lat. 45° 36' 55" 30

Point d'arrivée :

Long. 05° 17' 65" 02 Lat. 45° 6' 1' 70" 61

Communes traversées :

Vaulx-Milieu

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas au sein d'une ZNIEFF de type I ou II. ZNIEFF de type II la plus proche : "Ensemble fonctionnel des vallées de la Bourbre et du Catelan" (820030272) à environ 800 mètres. ZNIEFF de type I la plus proche : "Etangs de Saint Bonnet, Neuf et Vaugelas" (820030510) à environ 300 mètres.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas en zone de montagne.
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope. L'APPB le plus proche se situe à environ 3.7 km : "Confluence Bourbre-Catelan" (FR3800426)
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas sur le territoire d'une commune littorale.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans un parc national, ni un parc naturel marin, ni une réserve naturelle, ni une zone de conservation halieutique, ni dans un parc naturel régional.
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet de la voirie de liaison n'est pas situé dans une zone humide. Une zone humide a été recensée par l'écologue à l'angle sud-ouest du projet de zone d'habitat, lié à la présence d'une source. Cela sera géré dans le cadre du dossier loi sur l'eau du projet de logements.



Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Vaulx-Milieu est soumise au Plan de Prévention des Risques Naturels pour les Inondations (PPRNI) de la Bourbre Moyenne, approuvé par arrêté préfectoral le 12 février 2008. L'angle sud-ouest du tènement (zone d'habitat) est concerné par un risque faible d'inondation. Le projet tient compte des prescriptions du PPRN afférentes à ce risque faible. La voirie de liaison n'est pas concernée par ce risque.  La commune de Vaulx-Milieu n'est pas soumise à un PPRT.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans un site ou sur des sols pollués.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans une zone de répartition des eaux
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas situé dans un site inscrit.
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans ou à proximité d'un site Natura 2000. Le site Natura 2000 le plus proche est le site FR8201727 intitulé « L'Isle Crémieu » et se situe à 3 km du projet.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne situe pas dans ou à proximité d'un site classé.



## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas de prélèvements d'eau.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'implique pas de drainages ou modifications prévisibles des masses d'eau souterraines.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet peut être légèrement excédentaire en matériaux : un maximum des déblais seront réemployés dans les espaces verts du projet, mais quelques déblais de terre végétale pourront être en excédent. S'ils existent, ces déblais seront transportés aux décharges adaptées.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne mobilisera pas de ressource naturelle du sol ou du sous-sol.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans ou à proximité directe d'un espace protégé, ni sur un corridor écologique. Sur le secteur, la trame verte doit être maintenue par des espaces végétalisés résiduels du tissu urbain : cela est pris en compte dans le projet en créant des espaces verts autour de la voirie. Le principal impact concerne un dérangement de la faune pendant les travaux. Cependant les impacts seront circonscrits à la zone de travaux et d'une durée limitée. Concernant la phase exploitation, le trafic sera peu important (500 véhicules légers/jour et poids-lourds interdits) et n'engendrera que peu de nuisances sur la faune et la flore.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas situé au sein ou à proximité d'un site Natura 2000. Le site Natura 2000 le plus proche est le site FR8201727 intitulé « L'Isle Crémieu » et se situe à 3 km du projet. De plus, le projet est séparé de cette zone Natura 2000 par la voie ferrée et l'A43. En conséquence, le projet n'est pas susceptible d'avoir un impact sur la zone Natura 2000.



	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas de zones à sensibilité particulière aux abords du projet.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'emplacement du projet de zone d'habitat est une zone AUB du PLU. La parcelle était auparavant une parcelle agricole anciennement en culture (actuellement en friche). Le tènement représente environ 4.1 ha.  L'emplacement de la voirie de liaison est une zone naturelle au sens du PLU de la commune de Vaulx-Milieu. L'emprise du projet de la voirie de liaison est d'environ 3000 m².
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas concerné par des risques technologiques.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'angle sud-ouest du tènement de la zone d'habitat est concerné par un risque faible d'inondation. Le projet tient compte des prescriptions du PPRN afférentes à ce risque faible. La voirie de liaison n'est pas concernée par ce risque. Le projet n'est pas concerné par le risque de mouvements de terrain, ni le risque de retrait-gonflement des argiles. Le risque sismique est modéré.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas de risques sanitaires. Il n'est pas concerné par des risques sanitaires.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet comporte une route de liaison entre le Parc d'Activités "Cime de Vaulx" et la future zone d'habitats au nord de la route de Vienne. Le trafic prévu sur cette voirie est de l'ordre de 500 véhicules légers/jour (99 logements prévus). Cela concerne uniquement les véhicules légers des résidents de la future zone d'habitats. Il n'y aura pas de trafic de poids-lourds, qui seront interdits.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La création d'une route est source de bruit. Cependant le trafic routier prévu sur cette voirie est faible : de l'ordre de 500 véhicules légers/jour. De plus les poids-lourds seront interdits, et la création de cette voirie permettra de reporter le trafic pour éviter le centre-ville.  De plus, en phase travaux, une élévation des niveaux sonores peut être attendue due aux engins de chantier (moteurs, alarmes de recul, etc).



	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas d'odeurs et n'est pas concerné par des nuisances olfactives.
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En plus des nuisances sonores, la phase de travaux est susceptible de générer des vibrations émanant principalement : - de la circulation des engins de chantier - des opérations de terrassement et de construction
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En phase travaux, le projet peut engendrer des émissions lumineuses (engins de chantier, projecteurs...). Toutefois, dans la mesure où les travaux sont réalisés de jour, l'incidence est nulle. En phase exploitation, un éclairage de la route sera mis en place. Il s'agira d'un éclairage LED avec détection de présence, respectant la réglementation de l'arrêté du 27/12/2018. Sur la zone d'habitat, des émissions lumineuses seront engendrées par les lampadaires.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux et en phase exploitation, la qualité de l'air pourra être affectée par les émissions de gaz de combustion issues des engins de chantier et des véhicules du personnel de chantier et de la circulation sur les voiries, par les émissions de poussières. Dans le cadre du chantier, des mesures pourront être mises en place afin de réduire les impacts sur la qualité de l'air. Aucun rejet en phase exploitation.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux, le projet est potentiellement générateur de rejets accidentels liés à la présence d'engins (fuites d'hydrocarbures), aux laitances de béton, ou encore aux eaux de lavages du matériel. Cependant les risques de pollution de la nappe souterraine demeurent réduits puisque les matériaux du sol constituent une barrière filtrante et que de nombreuses mesures d'évitement seront mises en place (cf Annexe 7). En phase exploitation, la pollution chronique des eaux de voirie sera abattue par les ouvrages de gestion des eaux pluviales.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux, des eaux usées seront produites liées au fonctionnement du chantier (lavabos, sanitaires, lavage des engins, etc), celles-ci seront récupérées et traitées. En phase exploitation, les eaux usées des habitations seront rejetées dans le réseau d'assainissement collectif.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet engendre la création de déchets de chantier qui seront évacués ou recyclés. Le cas échéant, ils seront stockés sur un site approprié faisant l'objet d'une autorisation administrative. Afin de faciliter leur gestion et éviter que les matériaux soient souillés par d'autres produits, le tri des déchets s'effectuera sur le chantier. Le projet n'engendre pas la production de déchets inertes ou dangereux.



Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique ou paysager. Le projet veille à intégrer l'aménagement dans le paysage local.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'orientation du projet est en accord avec la zone dans laquelle est classée la parcelle au PLU de la commune : "zone AUb : zone à aménager à vocation principale d'habitation". La voirie de liaison permettra de relier la future zone d'habitat au Parc d'Activités, ce qui permettra aux habitants un accès plus direct aux grands axes routiers. Cela permettra de ne pas engorger le centre-ville de Vaulx-Milieu. Les sols sont actuellement en friche (anciennes parcelles agricoles).

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :



6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Voir Annexe 7 (description des mesures et caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet) et Annexe 8 (Notice de mise en contexte et préconisations - écologue Acer Campestre).

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Compte-tenu :

- De l'absence de milieux sensibles dans l'emprise projet et à proximité directe
- Des incidences limitées, tant en phase travaux qu'en phase exploitation et des mesures ERC mises en place face à ces incidences
- De la superficie de la future zone d'habitat (surface de plancher de 8790 m<sup>2</sup> et tènement de 4.1 ha) inférieure au seuil de la rubrique 39 déclenchant l'examen au cas par cas
- De l'étude réalisée par un écologue en avril 2021

Le Maître d'ouvrage estime que l'opération peut être dispensée de l'évaluation environnementale.

#### 8. Annexes

##### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Annexe 7 : Description des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine
Annexe 8 : Notice de mise en contexte et préconisations - écologue Acer Campestre

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Vaulx-Milieu

le, 4 Mai 2021

Signature



Le Maire,  
Dominique BERGER



