

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

**Adresse réservée à l'autorité environnementale**

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

**1. Intitulé du projet**

Augmentation de la capacité d'accueil d'un camp de jeunes sous toile de 30 à 49 personnes pour 10 emplacements maximum.

**2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

Ville de Montreuil

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

BESSAC Patrice, Maire de la ville de Montreuil (93)

Interlocuteur : Casimir HOUZAMOU, Direction Jeunesse et Éducation Populaire

RCS / SIRET

2 1 9 3 0 0 4 8 0 0 0 0 1 5

Forme juridique

Collectivité territoriale commune

*Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1*

**3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
42. Terrains de camping et caravanage  b). Aires naturelles de camping et de caravanage permettant l'accueil de 7 à 30 emplacements de tentes, caravanes.	Augmentation de la capacité d'accueil du camp de jeunes sous toile de 30 à 49 personnes pour 10 emplacements maximum.

**4. Caractéristiques générales du projet**

*Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire*

**4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition**

Permis d'aménager pour l'augmentation de la capacité d'accueil à 49 personnes d'un centre de vacances actuellement autorisé pour 30 personnes.

La ville de Montreuil (93) possède en effet un centre de vacances situé au lieu-dit "Chanteperdrix" sur la commune de Sampzon (07). Actuellement, ce camp de jeunes hébergés sous toile est autorisé par arrêté préfectoral du 17 avril 2002 pour une capacité maximale de 30 personnes, sur les parcelles section A n°703 à 708 (soit près de 2,3 ha). (cf. annexe 1)

Le permis d'aménager ne porterait pas sur la totalité de l'emprise foncière mais uniquement sur les 3 parcelles sur lesquelles s'effectue le campement à savoir les parcelles 706, 707 et 708, section A, soit une superficie voisine de 0,6 ha.

## 4.2 Objectifs du projet

La ville de Montreuil (93) possède un centre de vacances situé au lieu-dit "Chanteperdrix" sur la commune de Sampzon (07). Actuellement, ce camp de jeunes hébergés sous toile est autorisé par arrêté préfectoral du 17 avril 2002 pour une capacité maximale de 30 personnes, sur les parcelles section A n°703 à 708 (soit près de 2,3 ha). (cf. annexe 1)

La ville de Montreuil ne souhaite pas réaliser d'aménagements supplémentaires mais aimerait simplement augmenter la capacité d'accueil du centre à 49 personnes. Par ailleurs, le campement en lui-même (aménagements existants) ne s'effectue pas sur la totalité des terrains pour lesquels la ville de Montreuil possède la maîtrise foncière mais uniquement sur les parcelles 706, 707 et 708, section A, d'une superficie cadastrale totale de 5847 m<sup>2</sup>.

Ces parcelles sont situées en zone UT sur le zonage du PLU de Sampzon actuellement opposable. Le secteur UT correspond à des "zones existantes à vocation d'accueil touristique de la commune" d'après le règlement du document d'urbanisme en vigueur. Cette structure d'accueil est donc bien compatible avec le document d'urbanisme de la commune.

Le permis d'aménager portera donc sur une emprise très largement inférieure à celle autorisée actuellement par arrêté préfectoral (2002); on réduit donc l'impact en surface. Par ailleurs, l'augmentation du nombre de personnes pouvant être accueillies reste limité.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Aucun nouvel aménagement ne sera réalisé par rapport à l'état actuel. Il n'y aura pas de création de bâtiment ou de nouvelles structures donc aucun impact visuel et paysager.

Le projet consiste simplement à réaliser un permis d'aménager, sur demande de la DDT, afin de pouvoir augmenter la capacité d'accueil du camp de jeunes hébergés sous toile à Chanteperdrix (commune de Sampzon) de 30 à 49 personnes (encadrement compris), pour 6 à 10 emplacements (correspondant aux dalles de couchage qui accueillent les tentes), sur les parcelles 706, 707 et 708, section A.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le centre de vacances de Chanteperdrix est constitué d'un bâtiment principal (4 chambres pour les adultes, une infirmerie, une cuisine, des sanitaires, une buanderie et une salle cellier/chambre froide), de 6 dalles béton de "couchage" destinées à recevoir des tentes marabouts, d'une dalle pour une tente "activités", d'un poulailler, d'une dalle pour l'accueil d'une piscine hors sol, d'un bâtiment ancien (avec deux salles : une salle pour les activités et une salle qui sert au stockage du matériel d'entretien du site). Ce centre qui appartient à la ville de Montreuil utilise des tentes pour l'accueil et l'hébergement d'un public mineur, à l'occasion de colonies de vacances.

La capacité d'accueil est de 6 à 8 enfants par tente (tentes à structures métalliques avec enveloppes en toile).

Actuellement, le centre de vacances accueille des jeunes essentiellement en période estivale (juillet-août) et ponctuellement au printemps pour de petits groupes. A terme, l'accueil au centre de vacances sera plus "étalé" et se fera de février à fin novembre. Concernant le nombre d'emplacements, il est actuellement de 6 emplacements "tente" mais avec le contexte sanitaire actuel, il se pourrait que le nombre maximal de personnes à accueillir soit réparti sur davantage d'emplacements, avec des tentes de moindre capacité, d'où cet demande pour 10 emplacements.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?***La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).*

Ce projet fera l'objet d'un permis d'aménager.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Caractéristiques	Valeur(s)
Emprise foncière actuellement autorisée par arrêté préfectoral de 2002 (parcelles 703 à 708 section A)	22 781 m <sup>2</sup> (superficie cadastrale)
Parcelles concernées par le PA et sur lesquelles s'effectue le campement (A 706 à 708)	5 847 m <sup>2</sup> (superficie cadastrale)
Nombre d'emplacements	6 à 10 emplacements
Nombre maximal de personnes pouvant être accueillies (demandé dans le PA)	49 personnes (encadrement compris)

**4.6 Localisation du projet****A dresse et commune(s)  
d'implantation**

Section A : parcelles 706, 707 et 708

Lieu-dit "Chanteperdrix"

07120 SAMPZON

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. \_ 4 ° 2 0 ' 3 9 " \_ Lat 4 4 ° 2 5 ' 0 6 " \_

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) etc), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_ ° \_ ' \_ " \_ Lat \_ ° \_ ' \_ " \_

Point d'arrivée :

Long. \_ ° \_ ' \_ " \_ Lat \_ ° \_ ' \_ " \_

Communes traversées :

*Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6***4.7 S'agit-il d'une modification/ extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**Oui ☒Non ☐**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?**Oui ☐Non ☒**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?**<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'emprise du projet (campement) se situe dans la ZNIEFF de type II 820030151 "ENSEMBLE MERIDIONAL DES PLATEAUX CALCAIRES DU BAS-VIVARAIS". Elle n'est pas concernée directement par une ZNIEFF de type I mais est encadrée par la ZNIEFF de type I 820030006 "Vallées de l'Ardèche et de la Ligne aux environs de Ruoms" à l'est et par la ZNIEFF de type I 820030134 "Rocher de Sampzon" à l'ouest.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le centre de vacances est alimenté en eau potable par le SEBA depuis une canalisation AEP qui appartient à la ville de Montreuil car réalisée par la ville de Montreuil à la création du centre (dans les années 60) mais qui devrait bientôt être rétrocédée au SEBA.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun travaux ou aménagements ne sont prévus. Il s'agit simplement d'une régularisation administrative dans le cadre d'une augmentation de la capacité d'accueil du centre de vacances.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site est situé à proximité d'un site Natura 2000; cependant, comme précisé précédemment, aucun travaux ou aménagements ne sont ni ne seront réalisés sur l'emprise du centre de vacances. Il n'y aura donc aucun impact sur ce site Natura 2000.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun travaux ou aménagements ne seront créés.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les enfants sont amenés jusqu'au campement en bus puis restent la plupart du temps sur place. Ce camp d'hébergement sous toile ne génère pas de trafic supplémentaire.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le bruit engendré par le campement n'est pas significatif et les activités ont lieu en période diurne. Le "couvre-feu" imposé par la commune pour les campings est respecté également dans le centre de vacances (plus de bruit au-delà de 1 heure du matin). Par ailleurs, les maisons les plus proches se trouvent à plus de 70 m du centre de vacances. Il s'agit essentiellement de résidences secondaires. Des adultes sont présents en permanence pour encadrer les jeunes.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le centre de vacances possède des lampadaires et projecteurs orientés vers le sol mais ils sont éteints après le coucher, soit à partir de minuit environ et pour le reste de la nuit.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le centre possède un système d'assainissement autonome pour ses eaux usées : il est composé d'une fosse toutes eaux de 11 m3 (précédée d'un bac à graisses) et d'un système de drainage (123 ml de tranchées d'épandage). Ce système a fait l'objet d'un contrôle du SPANC en juillet 2017 et des travaux de rénovation du système ANC ont été réalisés depuis.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

À u regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet d'augmentation de la capacité d'accueil du centre de vacances de la ville de Montreuil situé à "Chanteperdrix" sur la commune de Sampzon, à 49 personnes, n'engendre aucun aménagement supplémentaire par rapport à l'état actuel. Ce camp d'hébergement de jeunes sous toile est existant depuis les années 60 (autorisations de la Mairie de Sampzon) et il est autorisé depuis 2002 par arrêté préfectoral sur une superficie voisine de 2,3ha. Or, le permis d'aménager à réaliser pour l'augmentation de la capacité d'accueil ne porte que sur 3 des parcelles actuellement autorisées soit moins de 0,6 ha. Il y a alors réduction de l'impact au niveau de la superficie de l'emprise autorisée. L'existence et l'exploitation de ce centre de vacances est compatible avec le PLU de la commune; il se trouve en dehors des zones d'aléas inondation définies par le PPRI de l'Ardèche et l'étude Artelia, et il est raccordé au réseau AEP du SEBA. Il ne semble alors pas nécessaire de réaliser une évaluation environnementale.

#### 8. Annexes

##### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	À u minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets	<input checked="" type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

### Objet

7. Arrêté préfectoral n°ARR-2002-107-12 du 17 avril 2002, portant autorisation d'ouverture d'un camp de jeunes sous toile d'une capacité maximale de 30 personnes sur la commune de Sampzon au lieu-dit "Chanteperdrix" - Parcelles section A n°703 à 708.

--> annexe se rapportant à la partie "4. Caractéristiques générales du projet".

8. Cartographie des zones d'aléa inondation définies d'après l'étude Artelia 2018 dans le secteur du projet.

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Montreuil

le,

15/04/2021

Signature



*(Handwritten signature)*