

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

06/08/2021

Dossier complet le :

03/09/2021

N° d'enregistrement :

2021-ARA-KKP-03325

1. Intitulé du projet

Construction sur le site de l'Hôpital de Villefranche-Sur-Saône , d'un parking silo à R+3 (sans sous-sol), de 567 places.

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

HÔPITAL NORD-OUEST DE VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Madame Marie-Pierre Bongiovanni-Vergez

Directrice Générale de l'Hôpital de Villefranche-Sur-Saône

RCS / SIRET

2 6 6 9 0 0 2 5 7 0 0 0 4 6

Forme juridique

ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE SANTÉ

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
N° 39. Travaux, constructions et opérations d'aménagement y compris ceux donnant lieu à un permis d'aménager, un permis de construire, ou à une procédure de zone d'aménagement concerté.	Construction sur le site de l'Hôpital de Villefranche-Sur-Saône , d'un parking silo à R+3 (sans sous-sol), de 567 places. Emprise au sol : 1 325 m ² Terrain d'assiette : 135 397 m ² Zone PLU : Ue

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le parking projeté prend place sur une zone de stationnement existante et dores et déjà imperméabilisée. Il ne comporte pas de sous-sol mais 4 niveaux aériens (R+3). Son emprise au sol d'environ 1 325 m² respecte les limites existantes du terrain, matérialisées au nord et à l'ouest par des mur antibruit, composés d'un platelage bois vertical et d'une plantation de treille.

En limite sud-ouest l'ensemble de pins de haute tige est également conservé.

Le parvis d'accès au parking sera largement enherbé et planté d'arbres, diminuant légèrement, suite à l'opération, la surface imperméable sur le site.

Le parking comporte un entrée piétonne principale , située au sud-est, et une issue de secours, à l'opposé. En rez-de-chaussée, un troisième issue, au nord-est, donne accès à un espace de stationnement des deux roues.

Sur le plan architectural, le parking s'intègre subtilement à son environnement largement végétal, à travers des façades végétalisées sur câbles, et des touches colorées en panneaux composites ou bois, le tout suivant une trame unique et harmonieuse.

4.2 Objectifs du projet

L'Hôpital Nord-Ouest de Villefranche/Tarare/Trévoux constitue depuis 2010 une communauté hospitalière de territoire novatrice et performante, en très forte croissance d'activité, chaque jour plus attractif, développant de nouvelles activités technologies et organisations. Il est aujourd'hui et de plus en plus en manque de places de stationnements.

Construit en 1982 l'hôpital a connu une première phase d'extension ouverte en 2011, afin d'y réorganiser les activités des services d'urgence, de l'imagerie, du bloc opératoire, de la réanimation, de la chirurgie ambulatoire et de consultations.

Cette opération comportait dès le départ une phase 2 qui s'avérait déjà indispensable à l'époque.

Elle est en cours de construction aujourd'hui et permettra de désengorger des secteurs qui sont totalement sous-dimensionnés et inadaptés pour porter la croissance du site.

L'intégration récente du site d'Alix a permis à l'hôpital de Villefranche d'absorber une partie de son développement, en y structurant sa filière gériatrique, et en organisant de nouvelles activités sur le plateau technique de Gleizé.

La dernière opération d'investissement a impacté fortement la vie globale de l'établissement : toute l'activité chirurgicale, de cancérologie, de rééducation-réadaptation, et enfin, de pneumologie et de cardiologie. Enfin, elle a permis d'accueillir deux nouveaux partenaires sur le site de Gleizé, le Centre Médical de Bayère ainsi que le Centre Médical de Korian.

La présente opération, totalement intégrée du point de vue architectural, et répondant à un besoin fort de stationnements supplémentaires, va profondément modifier le fonctionnement et l'image de l'établissement.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet de construction du parking P1 ne doit pas empêcher le maintien en service et exploitation de l'hôpital Nord-Ouest de Villefranche-sur-Saône.

Pour cela, il sera nécessaire de clôturer le site, afin de sécuriser le chantier, et les patients, tout en maintenant les accès piétons et véhicules qui desservent les urgences notamment, et l'hôpital en général.

L'ensemble du chantier sera signalé, balisé et mis en sûreté vis-à-vis du public.

Aucun espaces naturels sensibles, zone humide ou espèces naturelles protégées ne sont présente sur le terrain d'assiette du projet.

L'Hôpital est en dehors des zones de protection paysagère du territoire de la communauté d'agglomération (ZNIEFF, ZPPAUP ou AVAP, site Natura 2000).

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Suite à la livraison du parking, les accès piétons et véhicules qui ont été préservés sont maintenus.

La circulation des véhicules dans le parking se fait par des voies aux dimensions réglementaires et l'accès d'un niveau à l'autre par une rampe demi-circulaire. L'évacuation des piétons se fait par deux issues en étages et trois en rez-de-chaussée, avec des distances à parcourir jusqu'aux issues dans le respect de la réglementation.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande d'autorisation de Permis de Construire. (prévision début septembre)

Demande relative au dossier spécifique de conformité des Établissements Recevant du Public aux règles d'accessibilité.

Demande relative au dossier spécifique de conformité des Établissements Recevant du Public aux règles de sécurité contre l'incendie et la panique.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Emprise du bâtiment au sol :	3 125 m2
Surface totale de planchers créés :	SDP TOTALE : 0 m2
Hauteur totale :	12.80 m (édicule ascenseur) 13.65 m (ombrière)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

1185, Route d'Epinay
Plateau d'OUILLY-GLEIZÉ
VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE
69655
références cadastrales :
000 AD 81 : 3 610 m2
000 AD 92 : 131 787 m2

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 6 ° 0 0 ' 6 0 " 45N Lat. 0 4 ° 6 9 ' 5 0 " 62E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les déblais de fondations et terrassement seront limités. Cependant, les études géotechniques préciseront leur capacité au réemploi ou évacuation.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le calage altimétrique se fera de façon à minimiser les apports de matériaux extérieurs au site. Les matériaux d'apport proviendront de carrières certifiées afin de limiter l'introduction de flore invasive d'origine inconnue.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site construit est un parking goudronné préalablement au projet, qui respecte cependant ses limites végétales.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est soumis au respect des règles de la réglementation parasismique
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le phasage du chantier prévoit la continuité des accès piétons et véhicules aux parkings et aux bâtiments de l'hôpital. En phase travaux, le projet génère un trafic pour les apports et évacuations. Le phasage permet les accès aux bâtiments existants et aux secours.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La nuisance sonore associée à la circulation des véhicules, ne sera pas plus importante que celle du site actuelle, même en cas d'augmentation de la fréquentation.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>En phase travaux, les terrassements, remblais et compactages engendreront des vibrations. Cette situation sera non permanente, épisodique, attachée aux phases de travaux, se déroulant de jour.</p> <p>Les travaux se feront en accord avec les services et unités de soins, ainsi que les services de sécurité du site</p>
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le maître d'ouvrage estime que ce projet n'exige pas une étude de l'impact dans la mesure où il a été conçu de façon à limiter les nuisances. En effet, pendant toute la durée du chantier, l'établissement continue de fonctionner à pleine capacité, à accueillir les urgences sans que ceci ait des conséquences pour les patients. Le phasage des travaux a été conçu en ce sens. Par ailleurs, compte tenu des contraintes particulières qui pèsent sur le milieu hospitalier, le chantier sera traité de façon la plus propre possible de façon à limiter tout risque potentiel d'infection. Enfin, le projet est très respectueux de l'environnement végétal du site : toute arbre qui serait susceptible d'être gênant pour la construction du chantier sera remplacé de façon à préserver un cadre agréable et reposant pour les patients accueillis ainsi que pour leur famille.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

le,

21/07/2021

Signature


Le directeur du patrimoine
et des travaux
Hervé MATHIEU



