

# GAEC BELLE ETOILE

Projet de reconquête pastorale : réimplantation d'une prairies de fauche et de pâture  
(1,91 ha ; 4842 m<sup>2</sup> soumis à autorisation de défrichement)

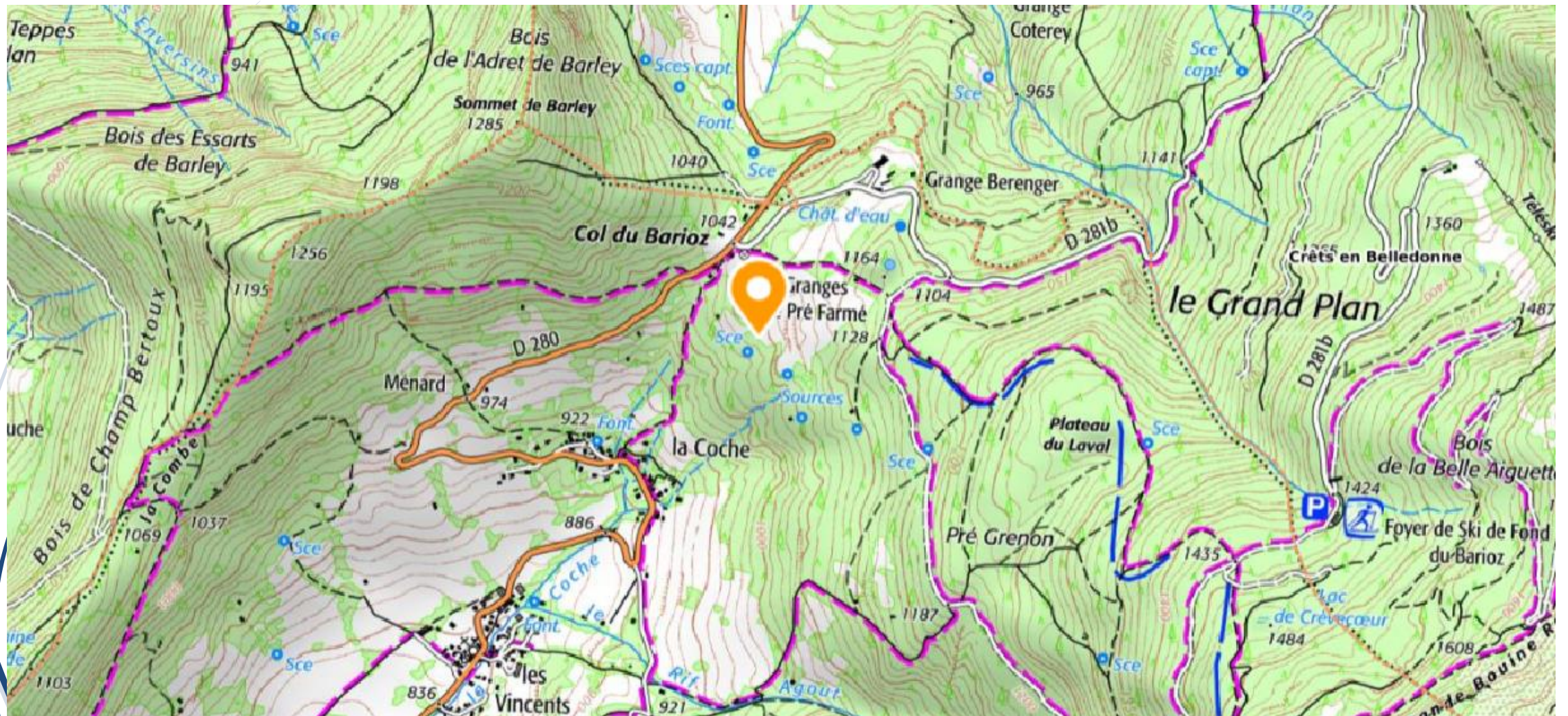
Lieu : Theys (Belledonne) – secteur Col du Barioz

# Description generale du projet

Demandeur	GAEC Belle Etoile
Commune des travaux	Theys
Parcelles concernées	Secteur Col du Barioz – B1126/B1121/B1122/B1123/B1105/B1103/B1101- 7 parcelles 3 parcelles situées en périmètre libre de la réglementation des boisements, soumises à autorisation de défrichement : B1126, B1101 et B1103 Secteur A du PLU approuvé, hors EBC (Espace Boisé Classé)
Surface concernée	Surface totale : 2,87 ha Surface défrichée : 1,9 ha Surface soumise à autorisation de défrichement : 4842 m²
Type de travaux	Défrichement partiel : Abattage et débardage bois, broyage forestier en profondeur (– 30 cm), réensemencement en prairie naturelle type dactyle
Utilisation future	Implantation d'une prairie destinée au pâturage bovin et à la fauche
Motivation de la demande et modalités d'entretien	<p>Le GAEC Belle Etoile est une exploitation agricole installée sur la commune de Theys en polyculture élevage bovins allaitants (2 associés, 76 ha, 50 vaches laitières, transformation du lait à la ferme). Ayant récemment acquis les parcelles, le GAEC souhaiterait augmenter son autonomie fourragère et herbagère et ainsi conforter son exploitation en réalisant un défrichement sur une partie des surfaces concernées par cette demande (4824 m² nécessitant une autorisation de défrichement sur un ensemble de 1,92 ha). Les parties les plus raides et inaccessibles seraient laissées en évolution naturelle forestière.</p> <p>Ce projet s'inscrit dans le cadre du programme LEADER Belledonne porté par l'association "Espace Belledonne" pour l'ouverture des espaces et la reconquête agricole. Dans le cadre de ce programme, un appel à projets a été émis en 2021 afin de financer les projets de travaux de reconquête agricole (déboisement, débroussaillage, équipements) des porteurs de projets agricoles.</p>



# Plan de situation du projet (1/25000)






# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 4842 m<sup>2</sup>)


*Photos aériennes 2015 ; coupe rase réalisée en 2019 par l'ancien propriétaire*


## Projet reconquête agricole Belledonne

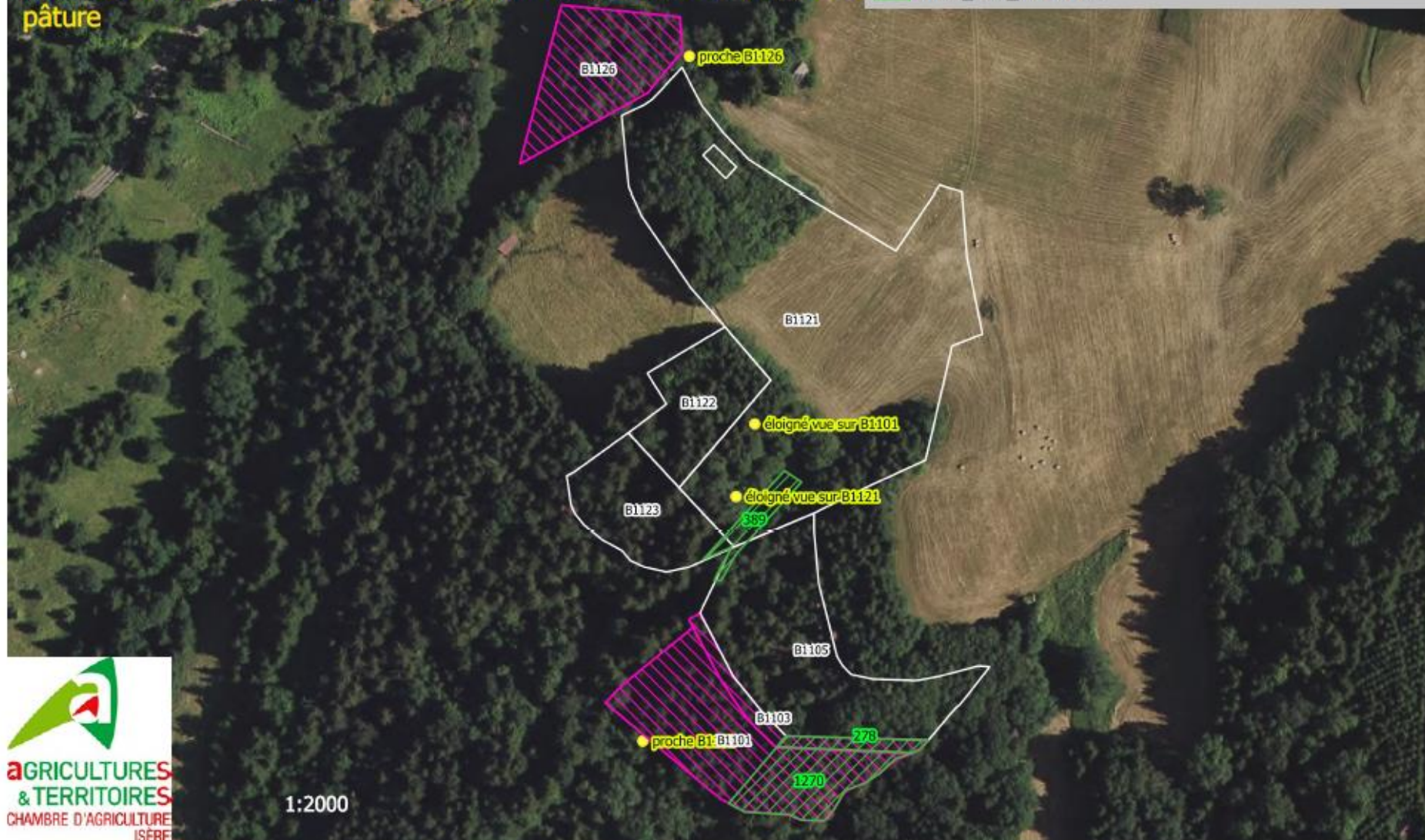
Theys - parcelles B1126/B1101/B1103 soumises à AD - 4842 m<sup>2</sup>  
Abattage / broyage pour réhabilitation en prairies de fauche et pâture

parcelles\_pj-defrichement\_GAEC-Belle-Etoile

 Parcelles soumises à AD (périmètre libre RDB)

 Parcelles non soumises à AD (périmètre réglementé RDB)

 zone\_non\_défrichée





# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 4842 m<sup>2</sup>)

*Prise photos 27 juillet 2021*





# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 4842 m<sup>2</sup>)

*Prise photos 27 juillet 2021*

Eloigné vue sur B1121



Eloigné vue sur B1101





# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 4842 m<sup>2</sup>)

*Photos aériennes de 1948*

## Projet reconquête agricole Belledonne

Theys - parcelles B1126/B1101/B1103 soumises à AD - 4842 m<sup>2</sup>  
Abattage / broyage pour réhabilitation en prairies de fauche et pâture

Parcelle B1126  
majoritairement boisée

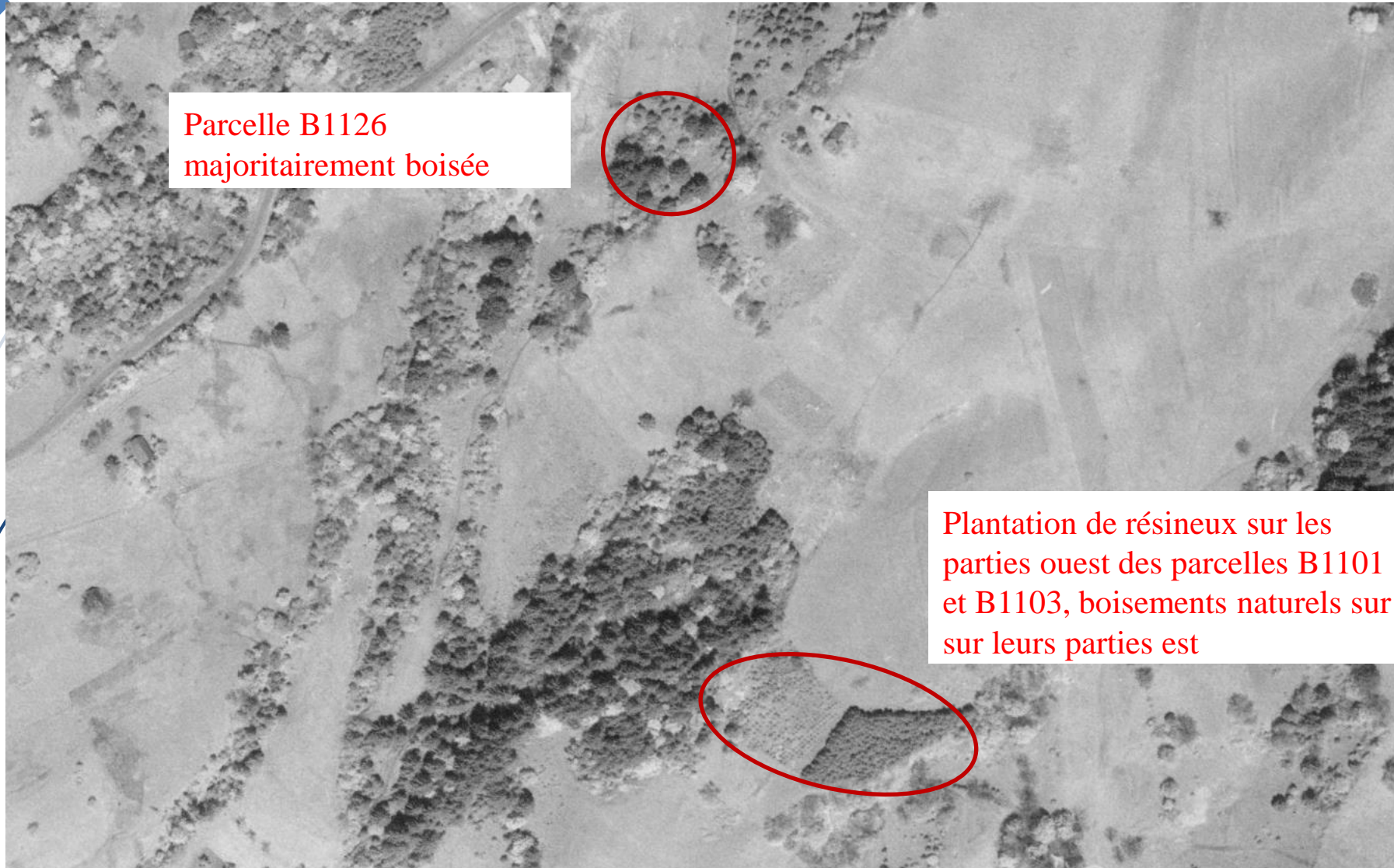
parcelles\_pj-defrichement\_GAEC-Belle-Etoile

- Parcelles soumises à AD (périmètre libre RDB)
- Parcelles non soumises à AD (périmètre réglementé RDB)
- zone\_non\_defrichee

Parcelles B1101 et B1103  
naturellement boisées sur leurs  
parties est, usage a priori agricole  
de la partie ouest

# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 4842 m<sup>2</sup>)

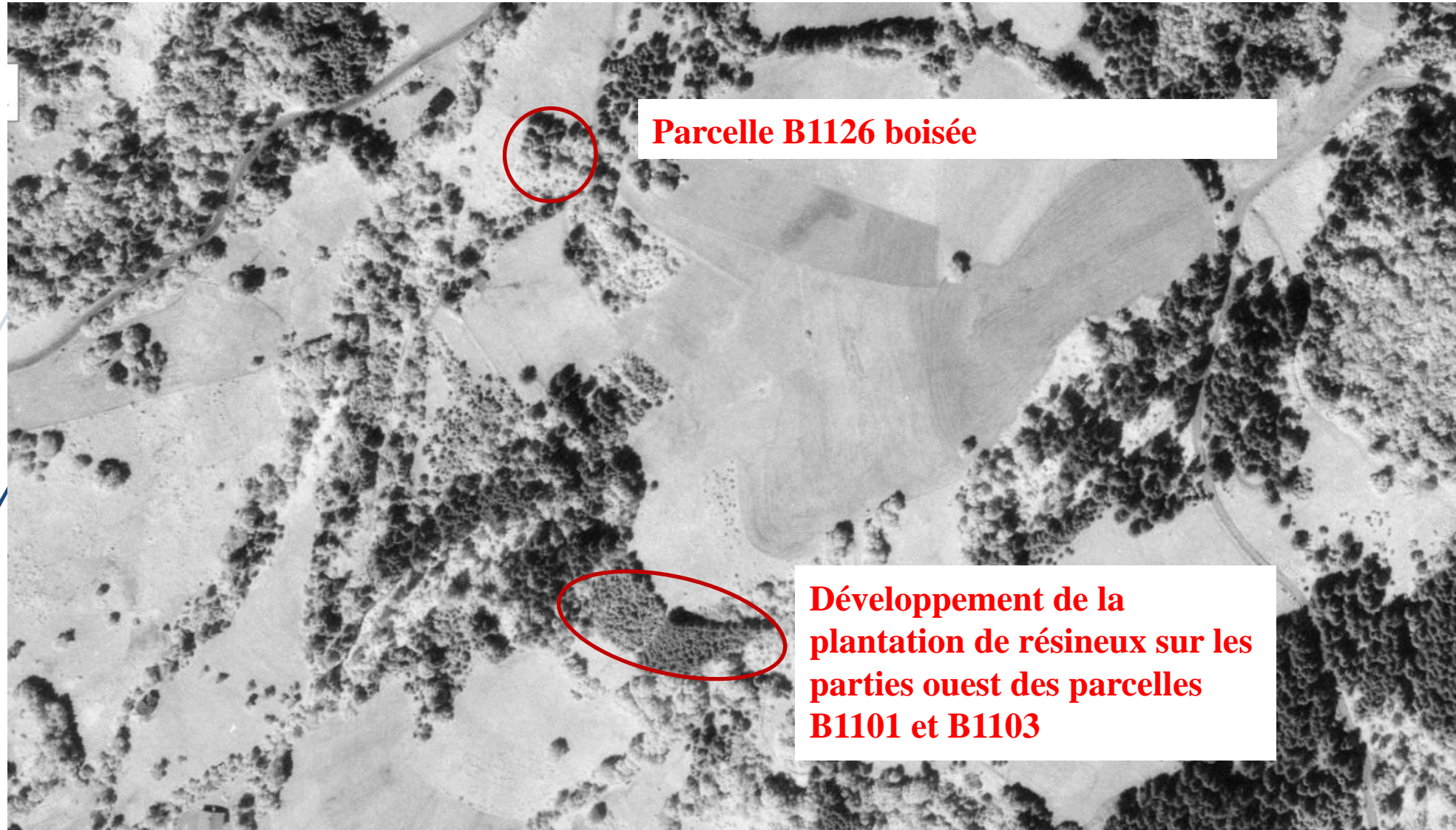
*Photos aériennes de 1970 (50 ans)*





# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 6390 m<sup>2</sup>)

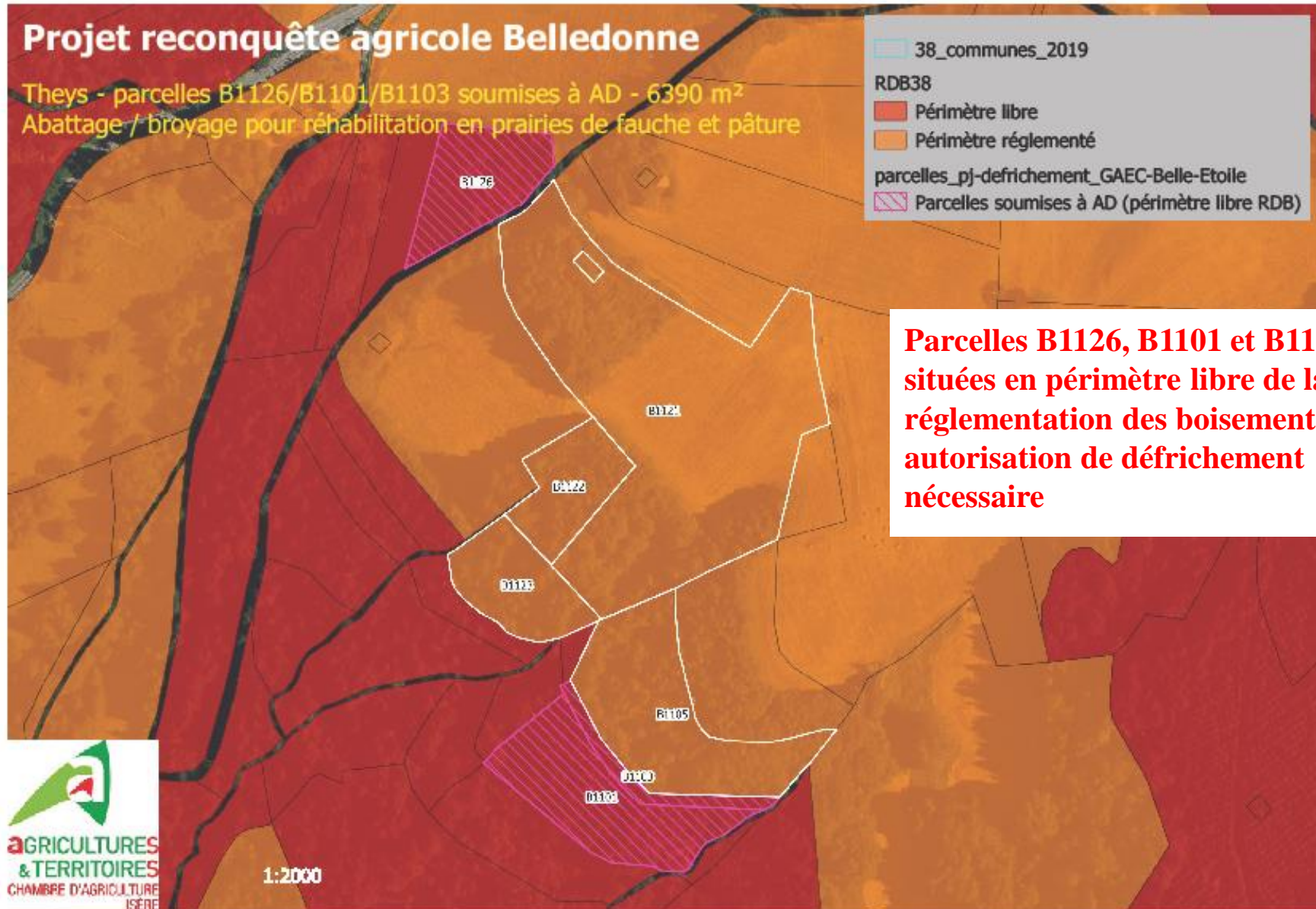
*Photos aériennes de 1981 (40 ans)*





# Projet de défrichement au Col du Barioz (3 parcelles concernées par l'AD : 6390 m<sup>2</sup>)

## Réglementation des boisements





# Autorisation de défrichement sollicitée : mesures compensatoires proposées

- **Demande d'autorisation de défrichement à réaliser auprès de la DDT :**
    - État boisé caractéristique
    - Parcelles attenantes à un massif boisé > 4 ha
    - Boisement > 40 ans pour parcelles B1101 et B1103 (partie ouest : plantation de résineux coupée rase en 2019 et non reconstituée ; partie est : boisement naturel ancien > 50 ans)
    - Boisement > 70 ans pour parcelle B1126 (forêt naturelle)
    - Demande de dispense d'étude d'impact environnementale auprès de la DREAL car projet global de défrichement > 5000m<sup>2</sup>
  - **Projet de reconquête pastorale: application de la condition 3 de la doctrine défrichement ?**
- Mesures compensatoires de génie biologique proposées par le porteur de projet :**
1. **Réensemencement de prairies naturelles** pour limiter l'érosion des sols ;
  2. **Réimplantation d'une haie arborée** en bordure de la parcelle B1126, sur une longueur totale de 100m, sur la partie haute de la parcelle (limitation risque d'érosion). Densité des arbres à déterminer.
  3. **Régénération naturelle des boisements sur les parties est des parcelles B1101 (1270 m<sup>2</sup>) et B1103 (278 m<sup>2</sup>)**, soit une surface de compensation totale de 1548 m<sup>2</sup> conservée sur les 4842 m<sup>2</sup> défrichés et soumis à autorisation de défrichement.



# Autorisation de défrichement sollicitée : mesures compensatoires proposées

## Projet reconquête agricole Belledonne

Theys - parcelles B1126/B1101/B1103 soumises à AD - 4842 m<sup>2</sup>  
Abattage / broyage pour réhabilitation en prairies de fauche et  
pâturage  
Mesures d'évitement - compensation

parcelles\_pj-defrichement\_GAEC-Belle-Etoile

Parcelles soumises à AD (périmètre libre RDB)

Parcelles non soumises à AD (périmètre réglementé RDB)

zone\_non\_défrichée

replantation\_haie