

AVRIL  
2021

Installation  
d'ombrières photovoltaïques

# DOSSIER DE DEMANDE ETUDE D'IMPACT

## PROJET OMBRIERES PHOTOVOLTAIQUES Pôle Entrepreneuriat

### Lieu du projet

19, bd Mer Caspienne  
LA MOTTE SERVOLEX / LE BOURGET DU  
LAC  
BB86à90,93,94 / AD126,127,129,130

### Maître d'ouvrage

**STPLV -**

route de la côte d'Azur, Arteparc de Meyreuil  
13590 MEYREUIL

### Maître d'oeuvre

**EXIMIA architecture**

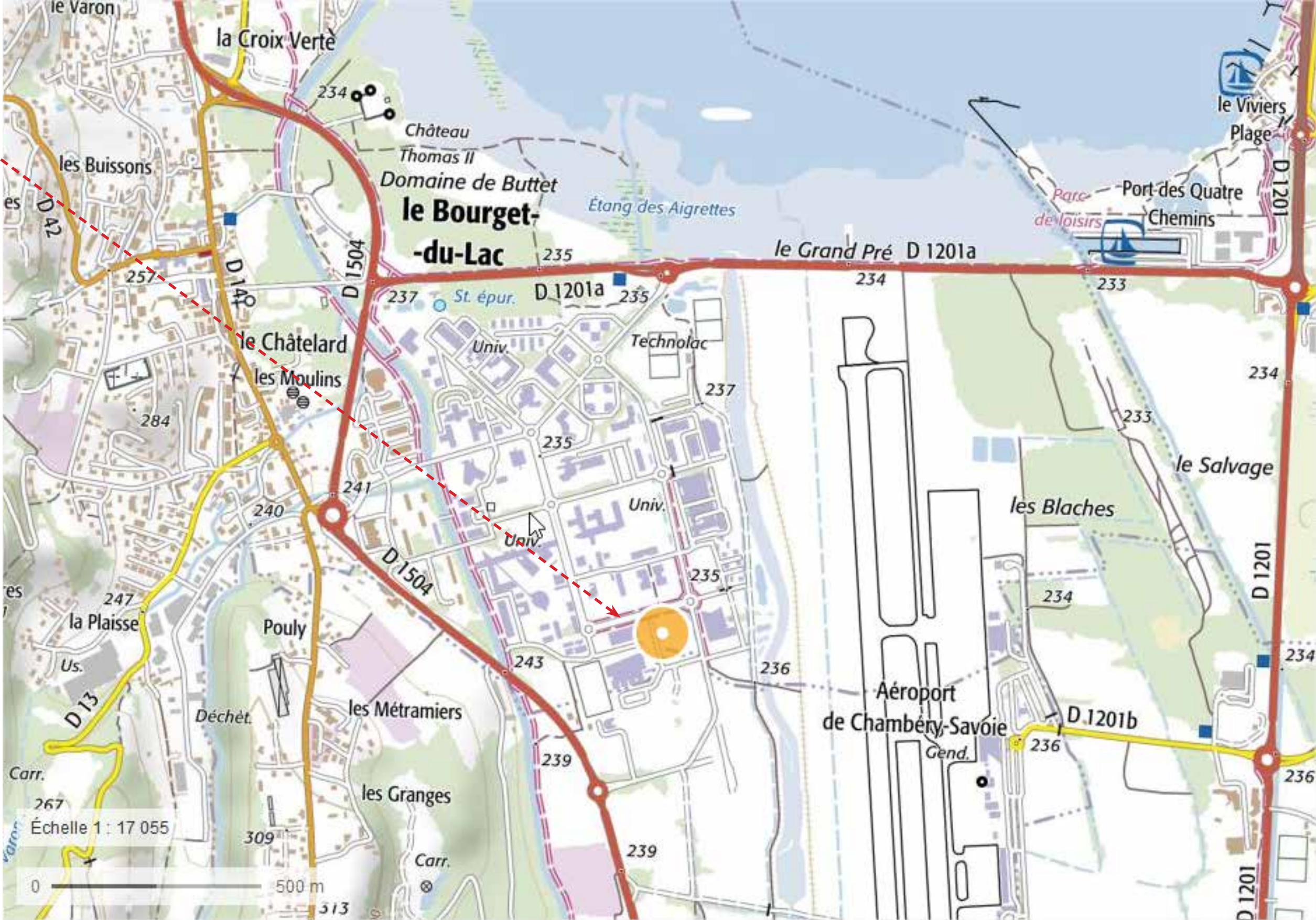
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE

**EXIMIA ARCHITECTURE**

*SAS au capital de 2 000 euros*  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 892 425 420 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com



Projet



**EXIMIA ARCHITECTURE**  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 420 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

E11 - Plan de situation			Page 2
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVELEX/LEBOURGETDULAC-BB86a90,93,94/AD126,127,129,130
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE



Le terrain concerné se trouve sur 2 communes

- commune du bourget du lac
- commune la motte servolex



EXIMIA ARCHITECTURE  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 420 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

45.64038 , 5.873619  
73370 Le Bourget-du-Lac  
Parcelle : 000 / AD / 0043  
Altitude : 235.39 m  
w3w :  
intégrant.mondain.oxygéner

45.639022 , 5.874681  
73290 La Motte-Servolex  
Parcelle : 000 / BB / 0073  
Altitude : 235.66 m  
w3w : diminuant.calcaire.porter

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

E11 - Plan de situation			Page 3
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE

Département :  
SAVOIE

Commune :  
LA MOTTE SERVOLEX

Section : BB  
Feuille : 000 BB 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 22/01/2020  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

-----

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

-----

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
CDIF de CHAMBERY  
51, rue de la République BARBERAZ 73018  
73018 CHAMBERY CEDEX  
tél. 04 79 96 43 21 -fax 04 79 96 44 70  
cdif.chambery@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
  
cadastre.gouv.fr

BB86à90,93,94 / AD126,127,129,130

Références de la parcelle 000 BB 93

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 93  
187 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Références de la parcelle 000 BB 88

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 88  
273 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Références de la parcelle 000 BB 86

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 86  
1 839 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Références de la parcelle 000 BB 90

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 90  
67 969 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Références de la parcelle 000 BB 89

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 89  
15 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Références de la parcelle 000 BB 87

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 87  
2 143 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

Références de la parcelle 000 BB 94

Référence cadastrale de la parcelle  
Contenance cadastrale  
Adresse

000 BB 94  
151 mètres carrés  
GRANDE MANGE  
73290 LA MOTTE SERVOLEX

EXIMIA ARCHITECTURE  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 428 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

EI1 - Plan de situation

Page 4

Projet

Installation d'ombrières photovoltaïques

Adresse du projet

19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130

Maître d'ouvrage

STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL

Maître d'oeuvre

EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE

Montage dossier administratif

Département :  
SAVOIE

Commune :  
LE BOURGET DU LAC

Section : AD  
Feuille : 000 AD 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 21/01/2020  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
CDIF de CHAMBERY  
51, rue de la République BARBERAZ  
73018  
73018 CHAMBERY CEDEX  
tél. 04 79 96 43 21 -fax 04 79 96 44 70  
cdif.chambery@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

Section AD

Parcelles N°126,127,129,130

Références de la parcelle 000 AD 129

Référence cadastrale de la parcelle	000 AD 129
Contenance cadastrale	368 mètres carrés
Adresse	PARC TECHNOLOGIQUE SUD 73370 LE BOURGET DU LAC

Références de la parcelle 000 AD 126

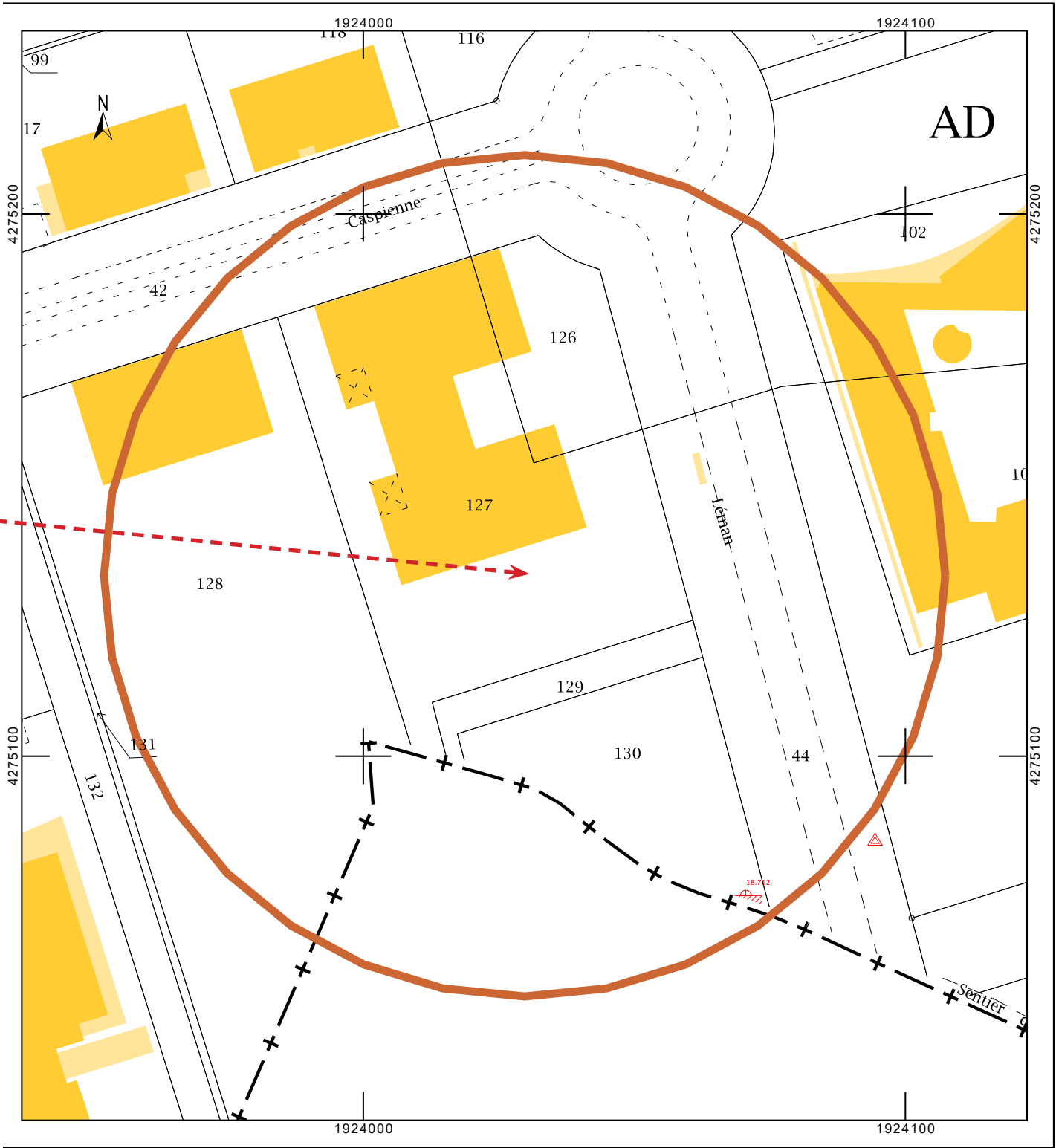
Référence cadastrale de la parcelle	000 AD 126
Contenance cadastrale	811 mètres carrés
Adresse	10 ALLEE LAC SAINT ANDRE 73370 LE BOURGET DU LAC

Références de la parcelle 000 AD 130

Référence cadastrale de la parcelle	000 AD 130
Contenance cadastrale	1 337 mètres carrés
Adresse	PARC TECHNOLOGIQUE SUD 73370 LE BOURGET DU LAC

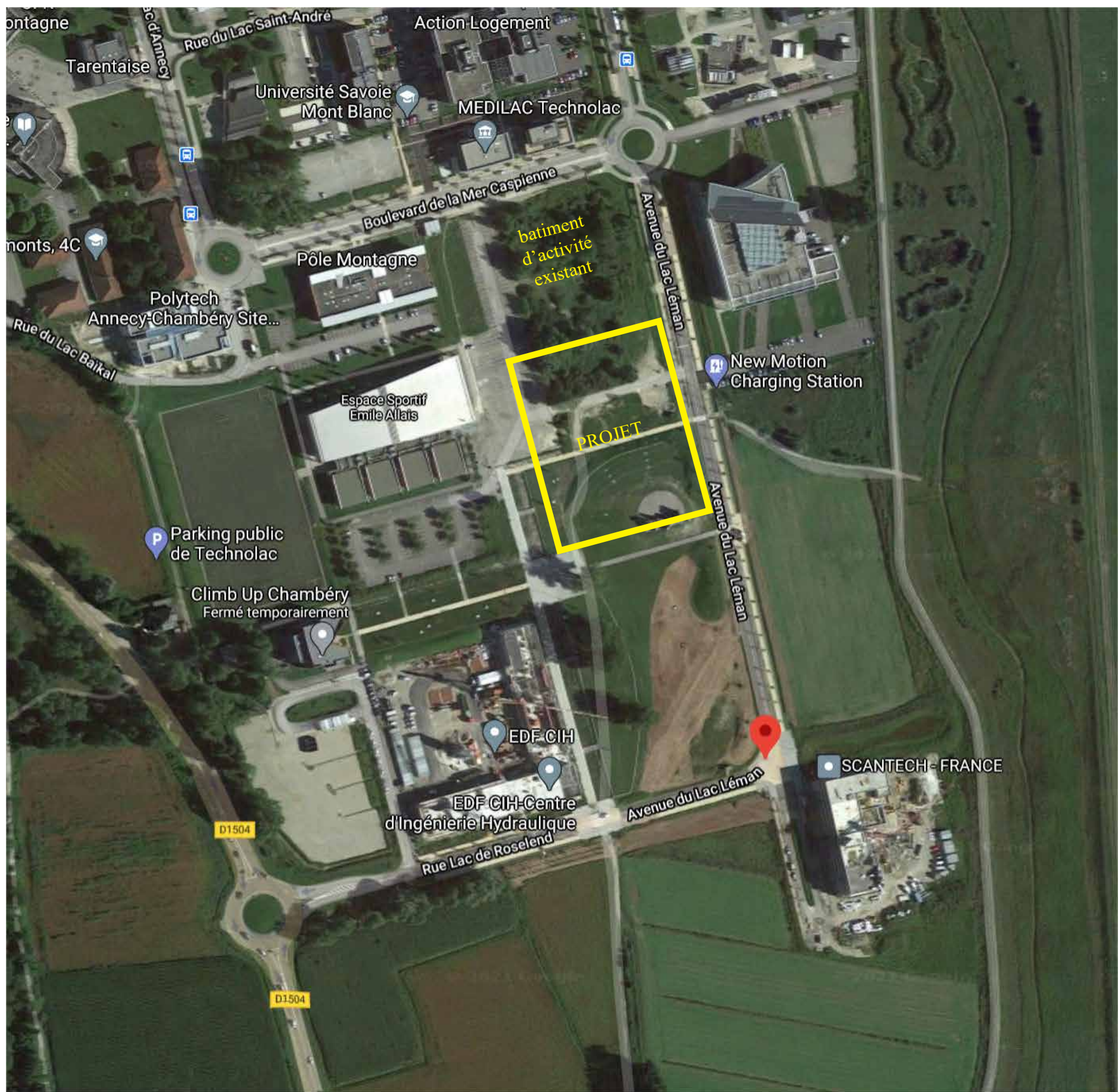
Références de la parcelle 000 AD 127

Référence cadastrale de la parcelle	000 AD 127
Contenance cadastrale	3 618 mètres carrés
Adresse	PARC TECHNOLOGIQUE SUD 73370 LE BOURGET DU LAC



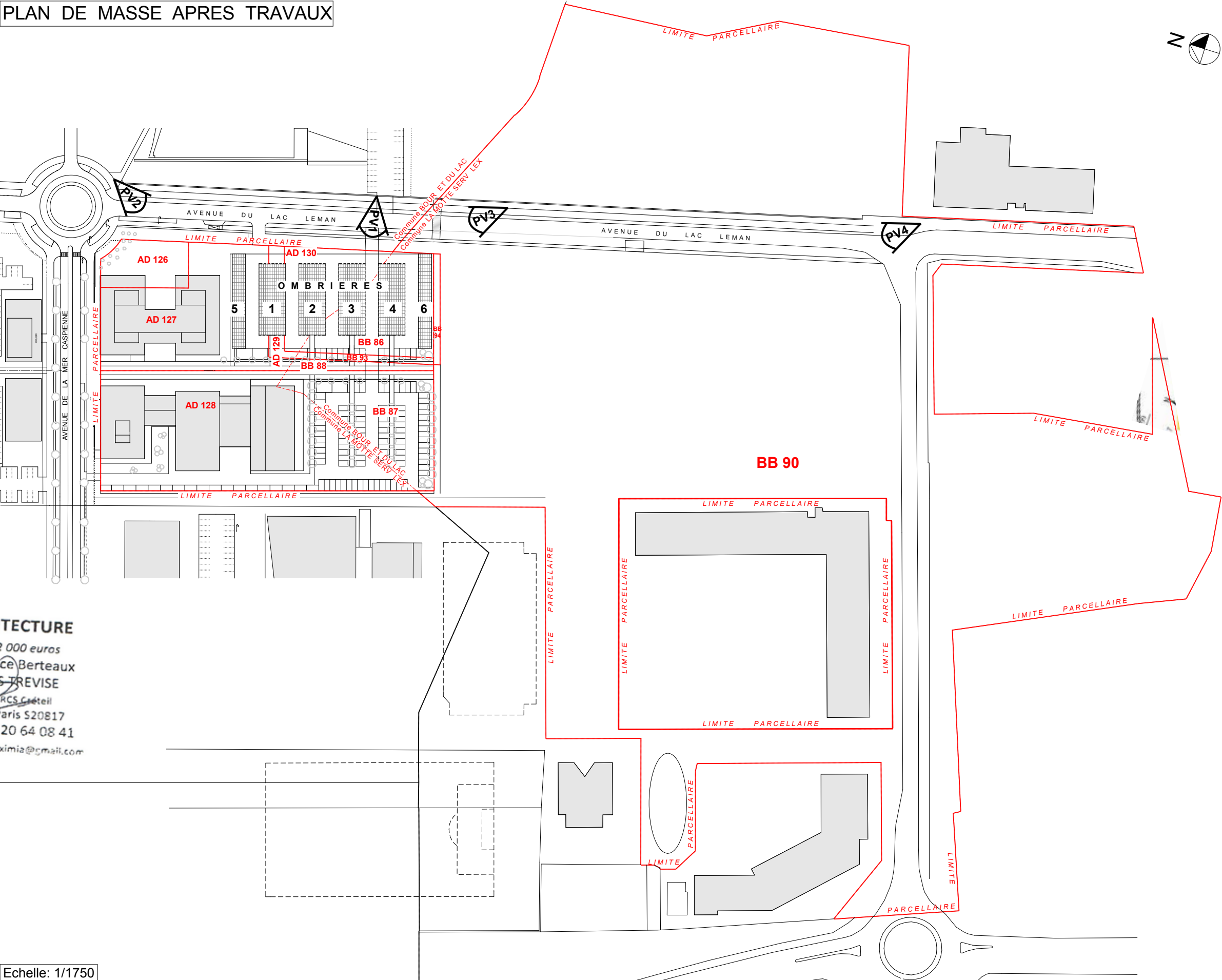
E11 - Plan de situation				Page 5
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130	
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arteparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE	





E11 - Plan de situation			Page 6
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE

PLAN DE MASSE APRES TRAVAUX



**EXIMIA ARCHITECTURE**  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 426 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 98 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

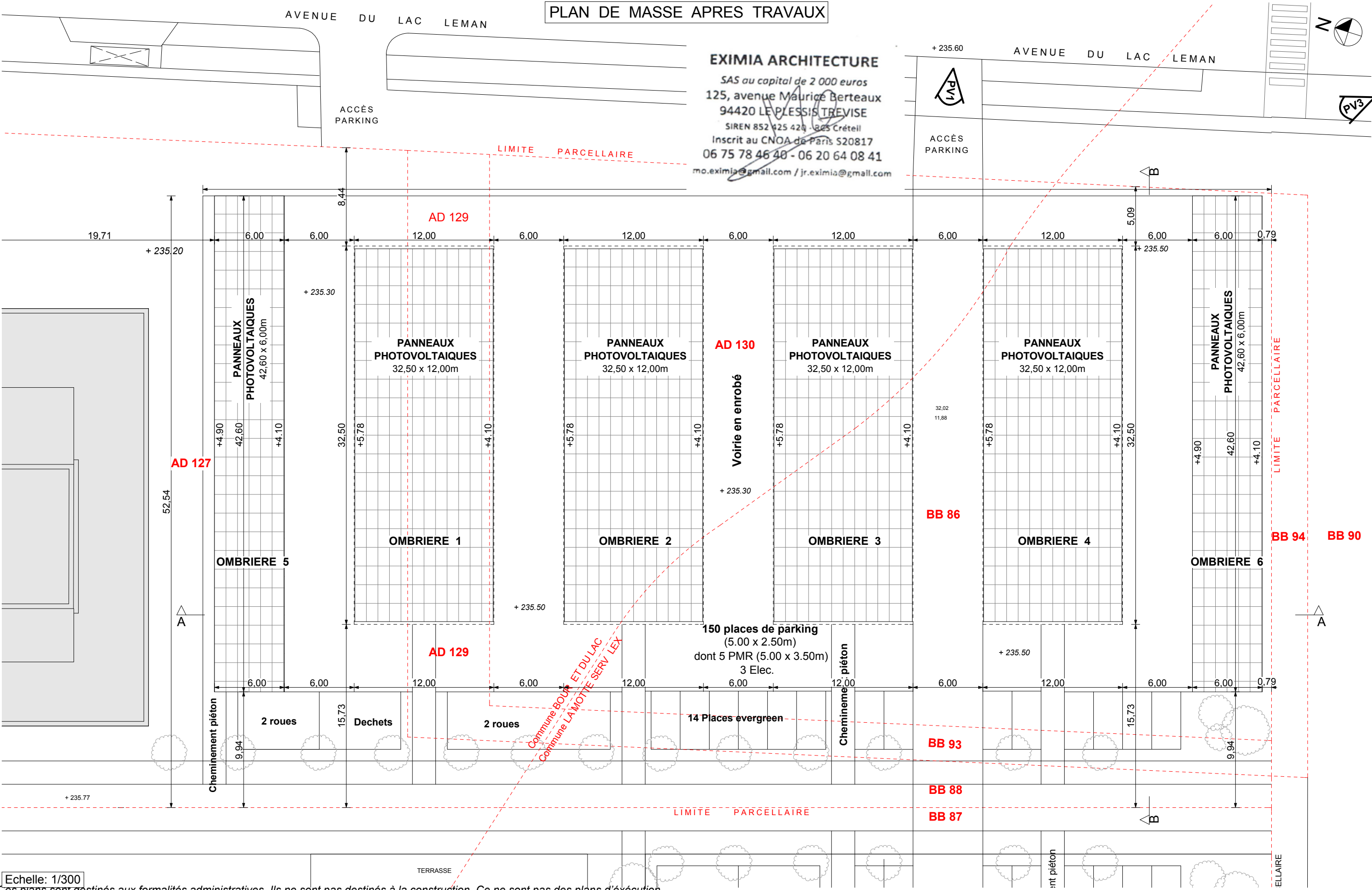
Echelle: 1/1750

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

E12 - Plan de masse			Page 7
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE





E12 - Plan de masse			Page 8
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE



ENVIRONNEMENT : Bâtiment d'activité sur le terrain

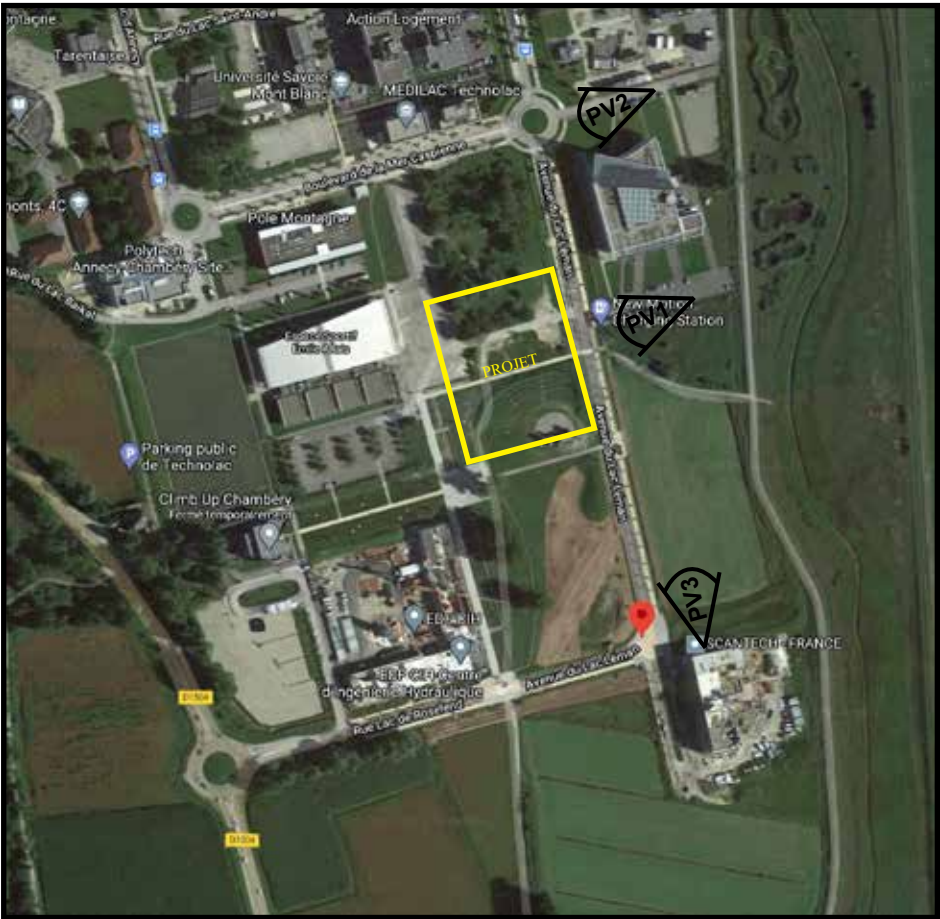


PV1



PV2

EXIMIA ARCHITECTURE  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 426 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com



PV3

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

		E13 - Plan de coupe		Page 9
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86a90,93,94/AD126,127,129,130	
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE	



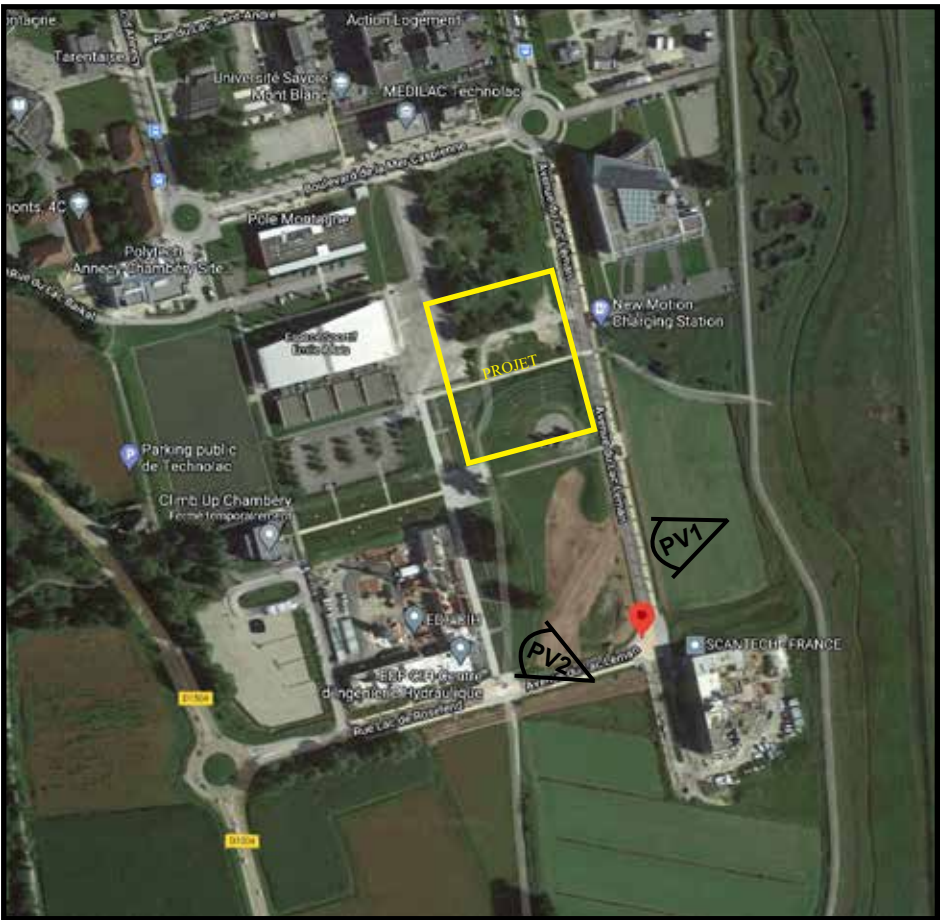
ENVIRONNEMENT : centre d'ingénierie EDF



PV1



PV2



EXIMIA ARCHITECTURE

SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 424 - 825 Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

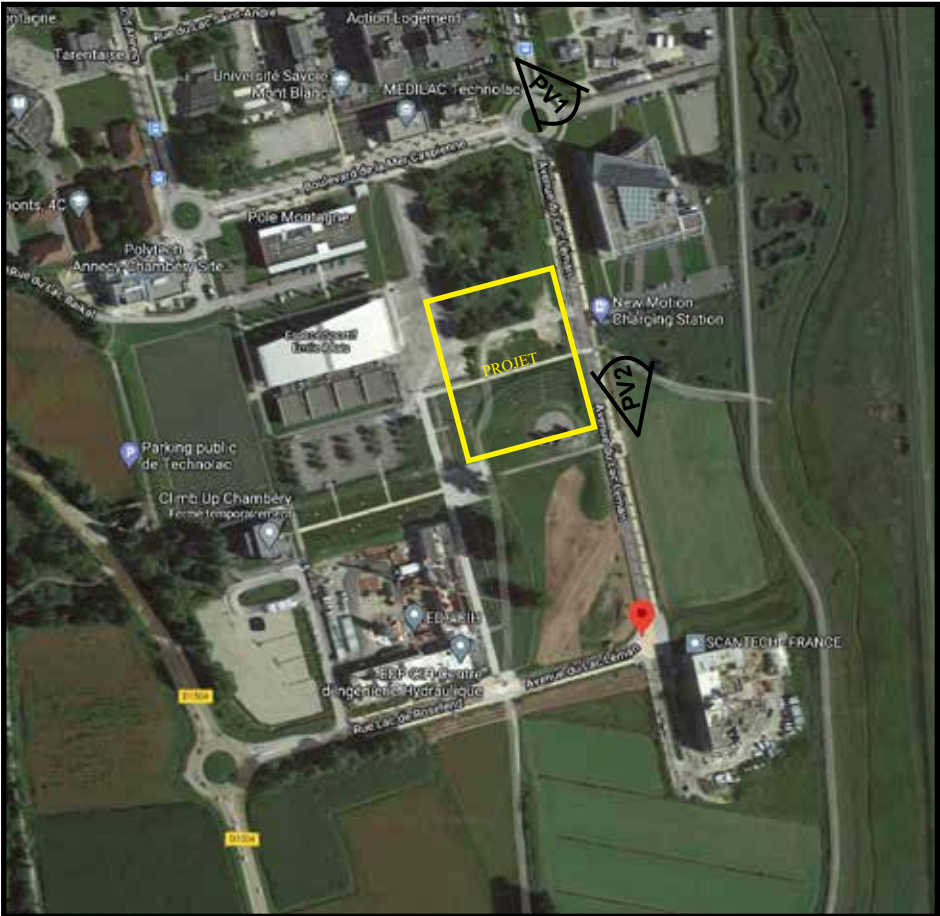
		E13 - Plan de coupe		Page 10
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVEVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130	
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE	



ENVIRONNEMENT : Institut Européen de l'énergie solaire



PV1



PV3



PV2

EXIMIA ARCHITECTURE  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 426 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 98 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

E14 - Notice décrivant le terrain et présentant le projet		Page 11
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet 19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86a90,93,94/AD126,127,129,130
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE



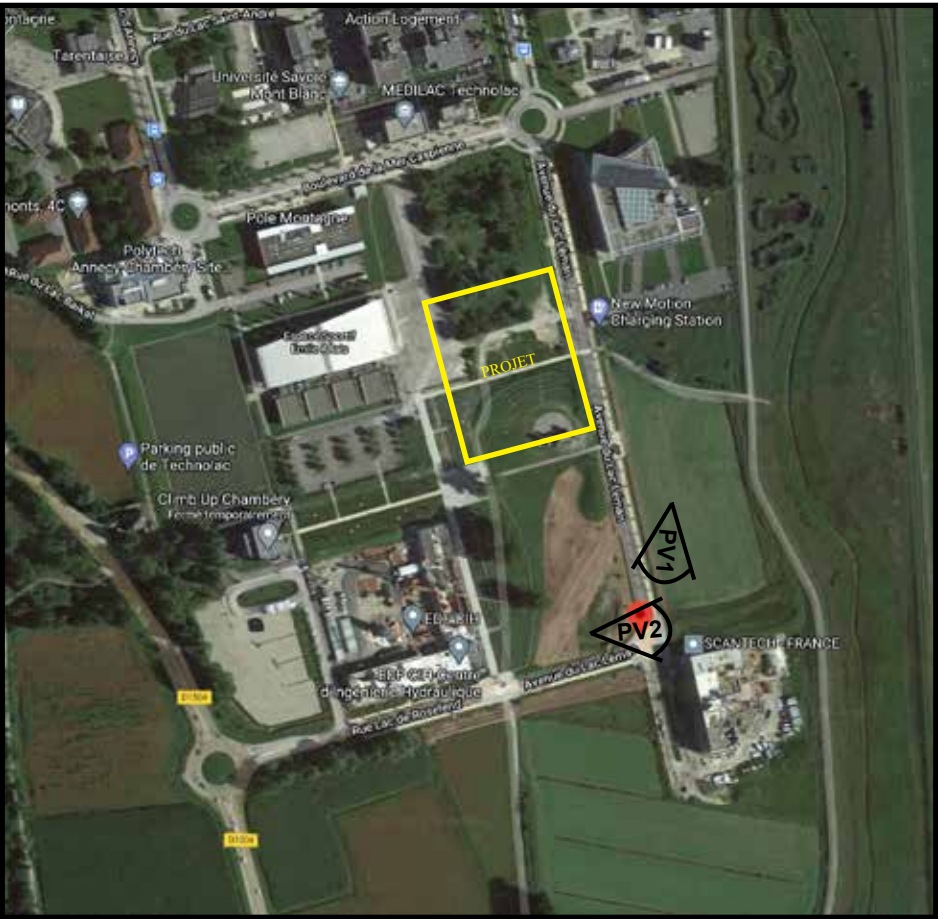
# ENVIRONNEMENT : société SCANTECH



PV1



PV2



## EXIMIA ARCHITECTURE

SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE

SIREN 852 425 428 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 94 08 41

mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

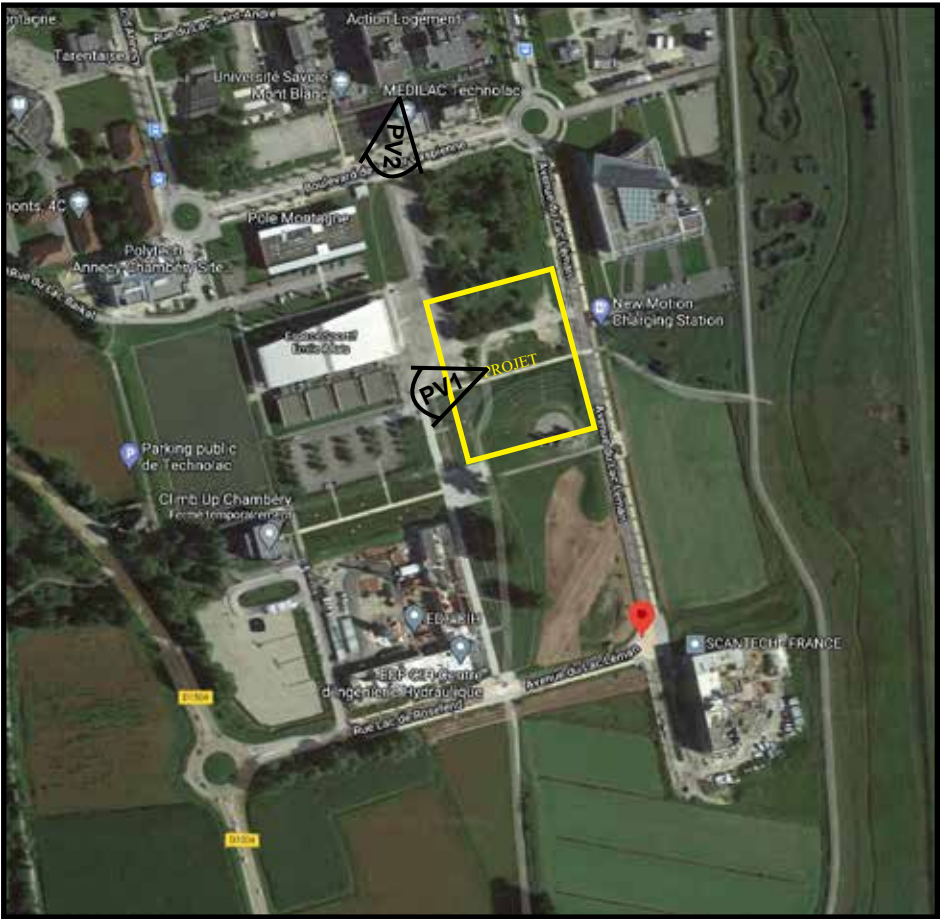
		E15 - Plan des façades et toitures		Page 12
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVEVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130	
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE	



ENVIRONNEMENT : espace sportif



PV1



PV2

**EXIMIA ARCHITECTURE**  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 420 - RCS Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

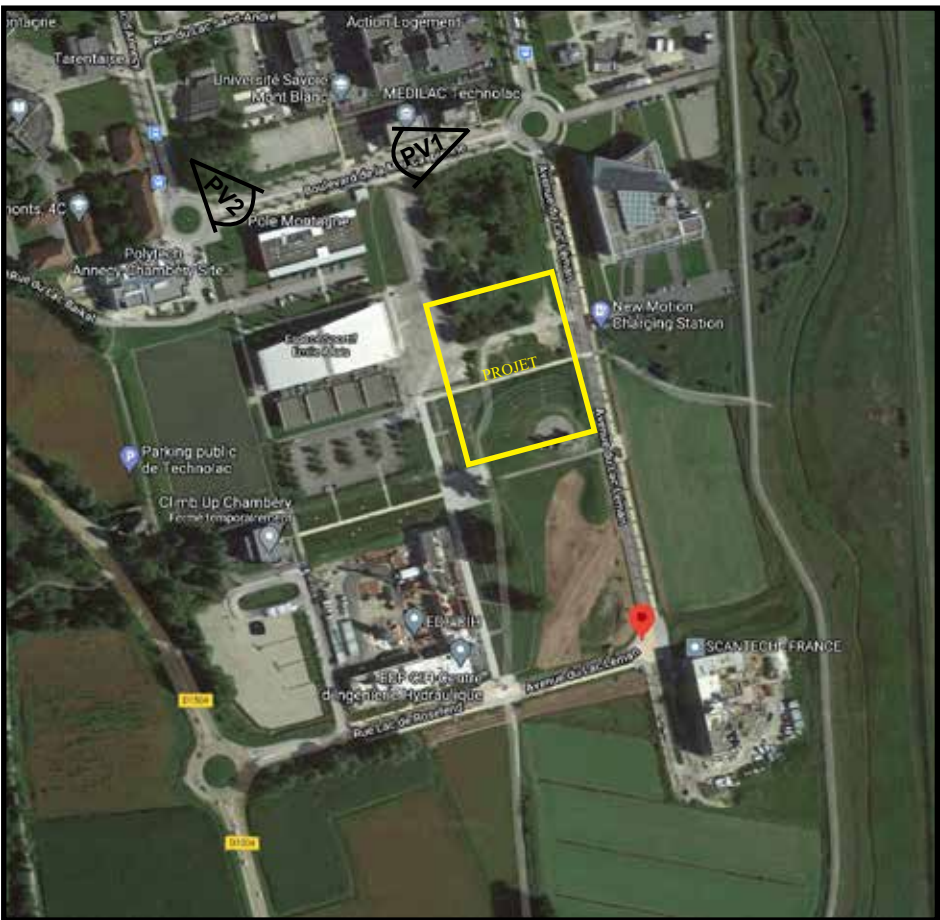
		E15 - Plan des façades et toitures		Page 13
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVEVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86a90,93,94/AD126,127,129,130	
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE	



ENVIRONNEMENT : pole montagne



PV1



PV2

EXIMIA ARCHITECTURE  
SAS au capital de 2 000 euros  
125, avenue Maurice Berteaux  
94420 LE PLESSIS TREVISE  
SIREN 852 425 420 - PRES Créteil  
Inscrit au CNOA de Paris S20817  
06 75 78 46 40 - 06 20 64 08 41  
mo.eximia@gmail.com / jr.eximia@gmail.com

Ces plans sont destinés aux formalités administratives. Ils ne sont pas destinés à la construction. Ce ne sont pas des plans d'exécution.

Montage dossier administratif

		E15 - Plan des façades et toitures		Page 14
Projet	Installation d'ombrières photovoltaïques	Adresse du projet	19,bdMerCaspienneLAMOTTESERVEVOLEX/LEBOURGETDULAC-BB86à90,93,94/AD126,127,129,130	
Maître d'ouvrage	STPLV - - route de la côte d'Azur, Arterparc de Meyreuil 13590 MEYREUIL	Maître d'oeuvre	EXIMIA - 125, avenue Maurice Berteaux 94420 LE PLESSIS TREVISE	