

## 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

annexe du CERFA n°14734\*03

### nature du projet

Construction d'un programme de 150 logements (répartis sur plusieurs bâtiments) et 220 stationnements (dont une partie semi-enterré) en amont de la Ferme de Bressieux (Mairie) à Bassens.

Il n'y a pas de démolitions à prévoir sur le site dans le cadre des travaux.

### projet urbain partenarial

Le projet de construction, objet de la demande d'étude au cas par cas, est inclus au sein d'un périmètre de Projet Urbain partenarial (PUP) élargit. Les différentes conventions de PUP ont été délibérées au conseil communautaire de GRAND CHAMBERY en date du 22 octobre 2020 et sont actuellement en cours de signature entre les différents opérateurs (participants au financement des équipements) et la communauté d'agglomération.

Les objets du PUP sont les suivants :

- Création d'un groupe scolaire permettant d'augmenter la capacité d'accueil d'enfants,
- Réalisation d'une aire de jeux,
- **Prolongement de la « route de la Ferme » assurant la desserte de l'opération projetée et de la mairie de BASSENS,**
- Réalisation d'un bassin de rétention assurant la gestion pluviale du bassin versant (dont le dimensionnement tient compte des futures urbanisations).

Dans le cadre du projet de 150 logements objet de la présente demande, le prolongement de la route de la ferme est nécessaire.

Le bassin de rétention sera réalisé par la collectivité sur les parcelles cadastrées B n° 2275/2286/2288. Il est prévu pour assurer la gestion pluviale du bassin versant et son dimensionnement tiendra compte des futurs projets de constructions sur le secteur (dont certains permis sont déjà en cours d'instruction).

Au sein de la convention de PUP, la collectivité s'engage à réaliser l'aménagement de la route de la Ferme en voie de chantier jusqu'au droit du tènement objet de notre opération avant le démarrage des travaux de construction. Elle s'engage également à achever cet aménagement concomitamment à l'achèvement des travaux de construction.

Le reste des équipements publics sont prévus dans le délai d'exonération de la taxe d'aménagement (31 décembre de la 4<sup>e</sup> année qui suit l'année de délivrance de l'autorisation).

Le dossier graphique joint en annexe de la demande permet de localiser les futurs équipements réalisés dans le cadre du PUP.

## 4.3 Description du projet

annexe du CERFA n°14734\*03

### 4.3 1 dans sa phase travaux

#### durée des travaux

La durée envisagée pour les travaux est de 36 mois.

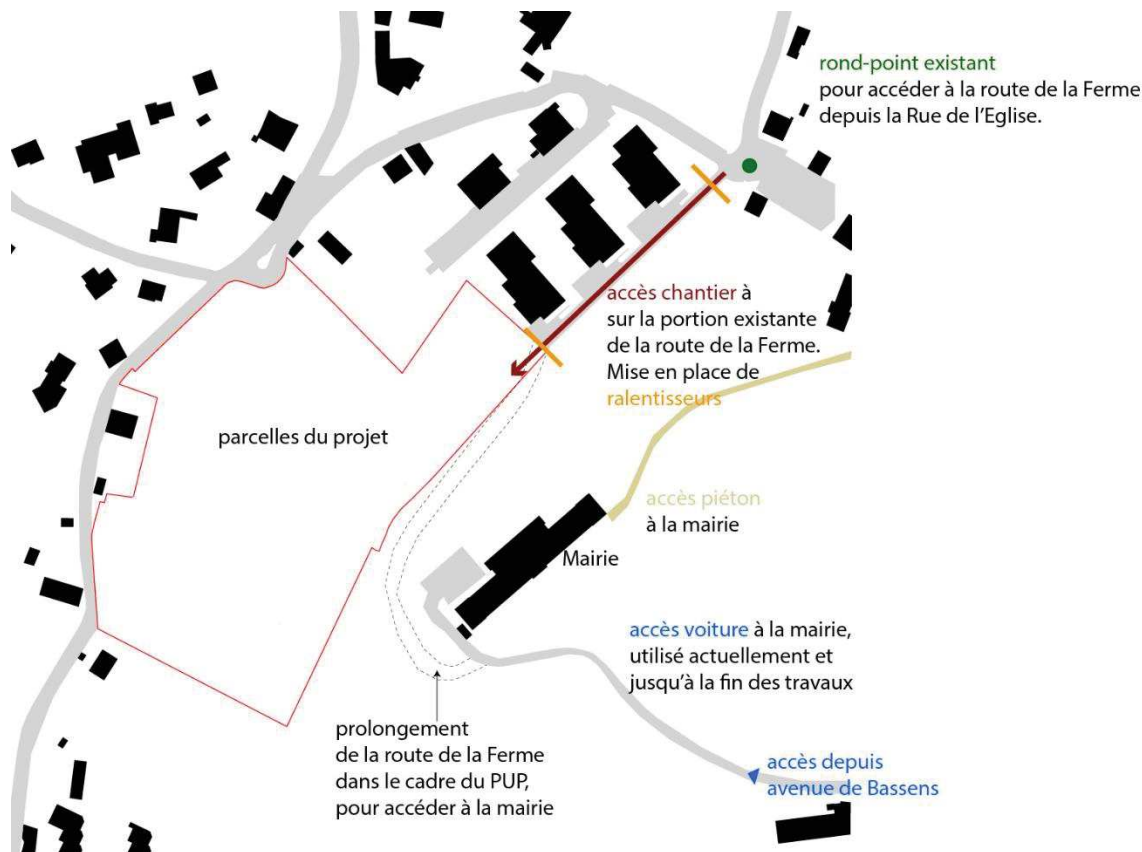
Une charte chantier propre sera mise en place dans le cadre des travaux.

#### accès chantier

L'accès chantier se fera en un point unique : depuis la route de La Ferme (flèche rouge sur le schéma). Des ralentisseurs (en orange), seront mis en place au début et à la fin de la route.

La route de la Ferme est d'ores et déjà connectée à la Rue de l'Eglise par un rond-point.

La partie de la route de la Ferme qui va être prolongée est actuellement une « piste » qui sera renforcée dès le démarrage des travaux par une voie de chantier (engagement de la collectivité au sein de la convention de PUP).



## phasage des travaux

Les travaux seront effectués en 3 phases :

### Phase 1 :

- terrassement de la voie d'accès aux bâtiments (la voie d'accès chantier deviendra à terme la route qui dessert les bâtiments). La route suit les courbes de niveaux, ainsi, sa pente sera toujours inférieure à 10%. Les déblais pour la créer seront inférieurs à 3 mètres de profondeur et les remblais inférieurs à 2 mètres.
  - terrassement pour l'ensemble des bâtiments dès cette première phase pour des questions de stabilité des terres.
  - construction des bâtiments amonts du site (en rose sur schéma ci-dessous).
- La phase deux des travaux commencera une fois que l'enveloppe thermique de ces bâtiments sera achevée.

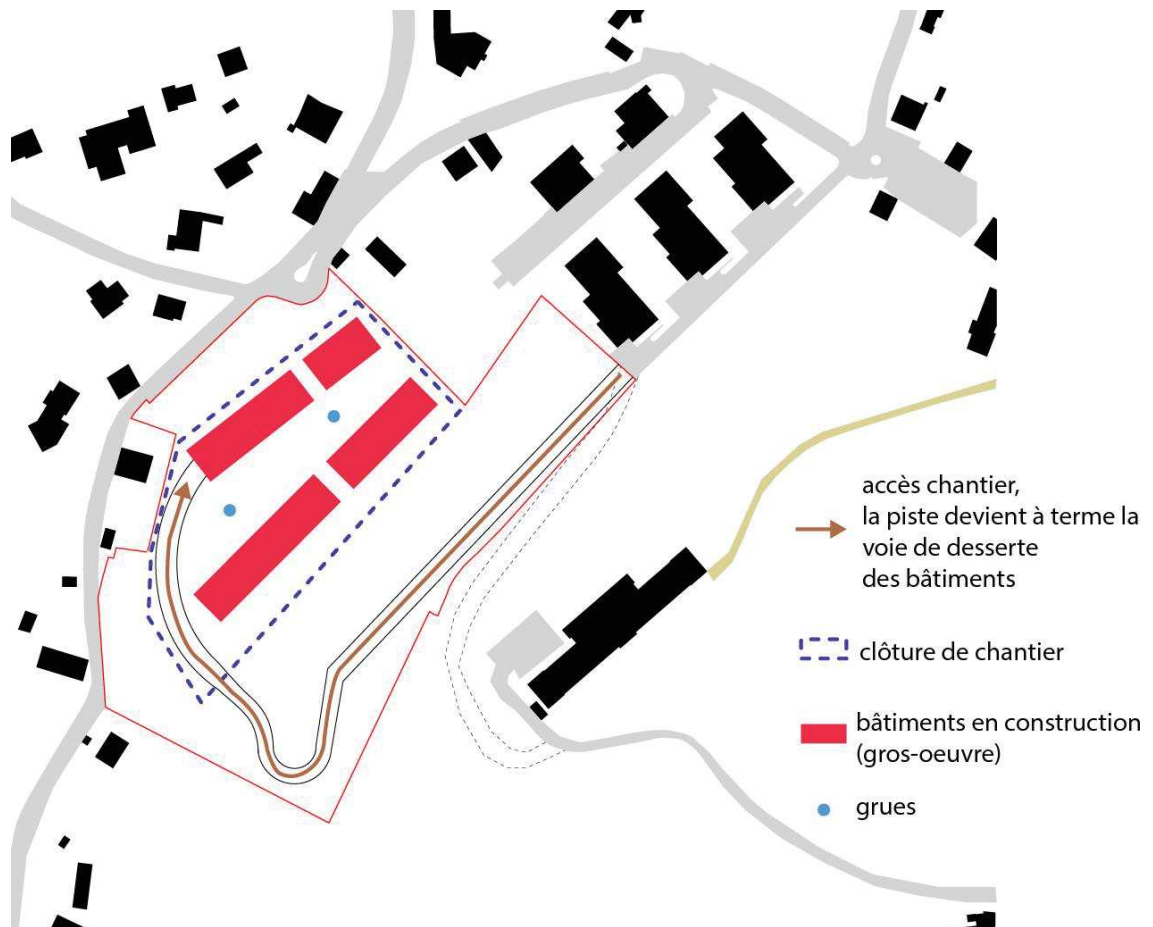
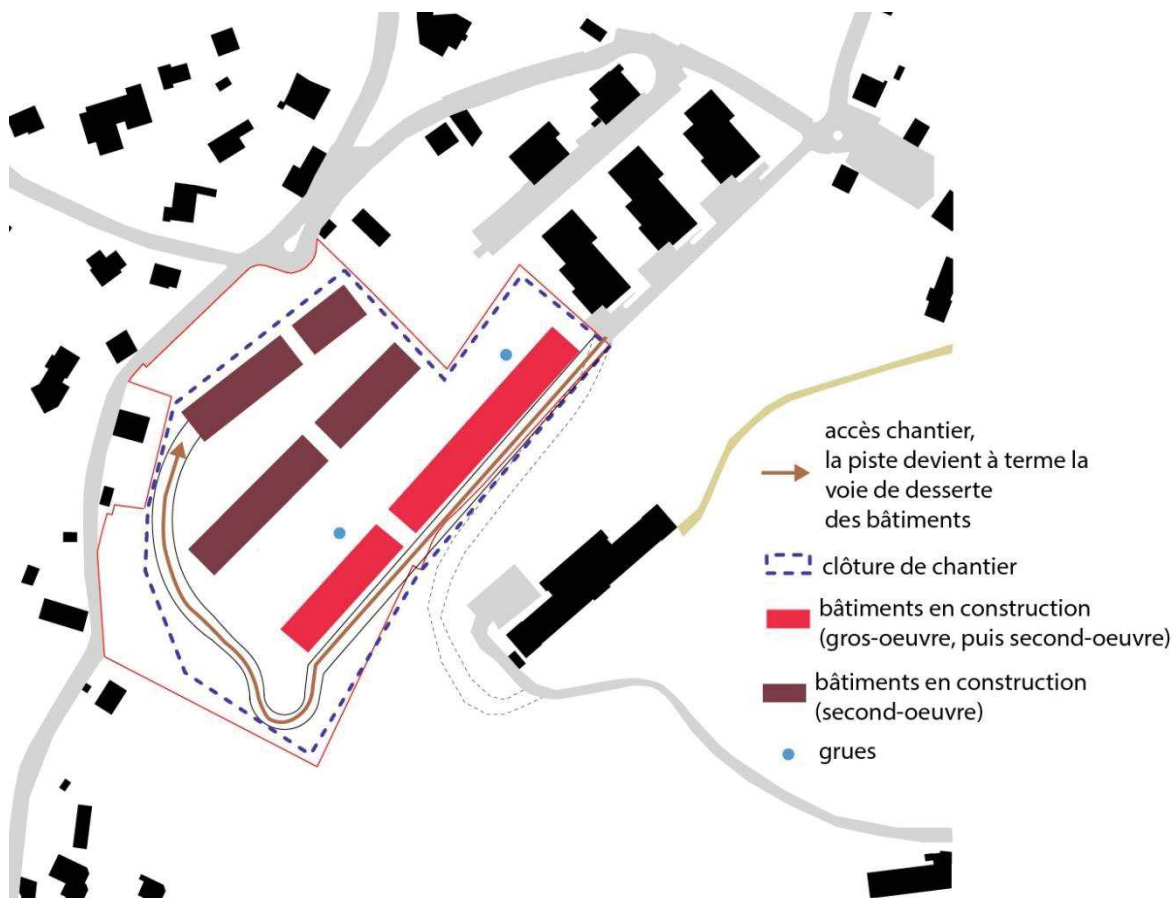


Schéma : phase 1 des travaux.

### Phase 2 :

- poursuite de la construction des bâtiments commencée en phase 1. Les travaux se poursuivent à l'intérieur : cloisons, chapes, sols, peinture ...
  - construction des bâtiments en aval du site (en rose sur schéma ci-dessous). Le terrassement de ces bâtiments aura été fait pendant la phase 1.
- La phase trois des travaux commencera une fois que tous les bâtiments seront achevés.



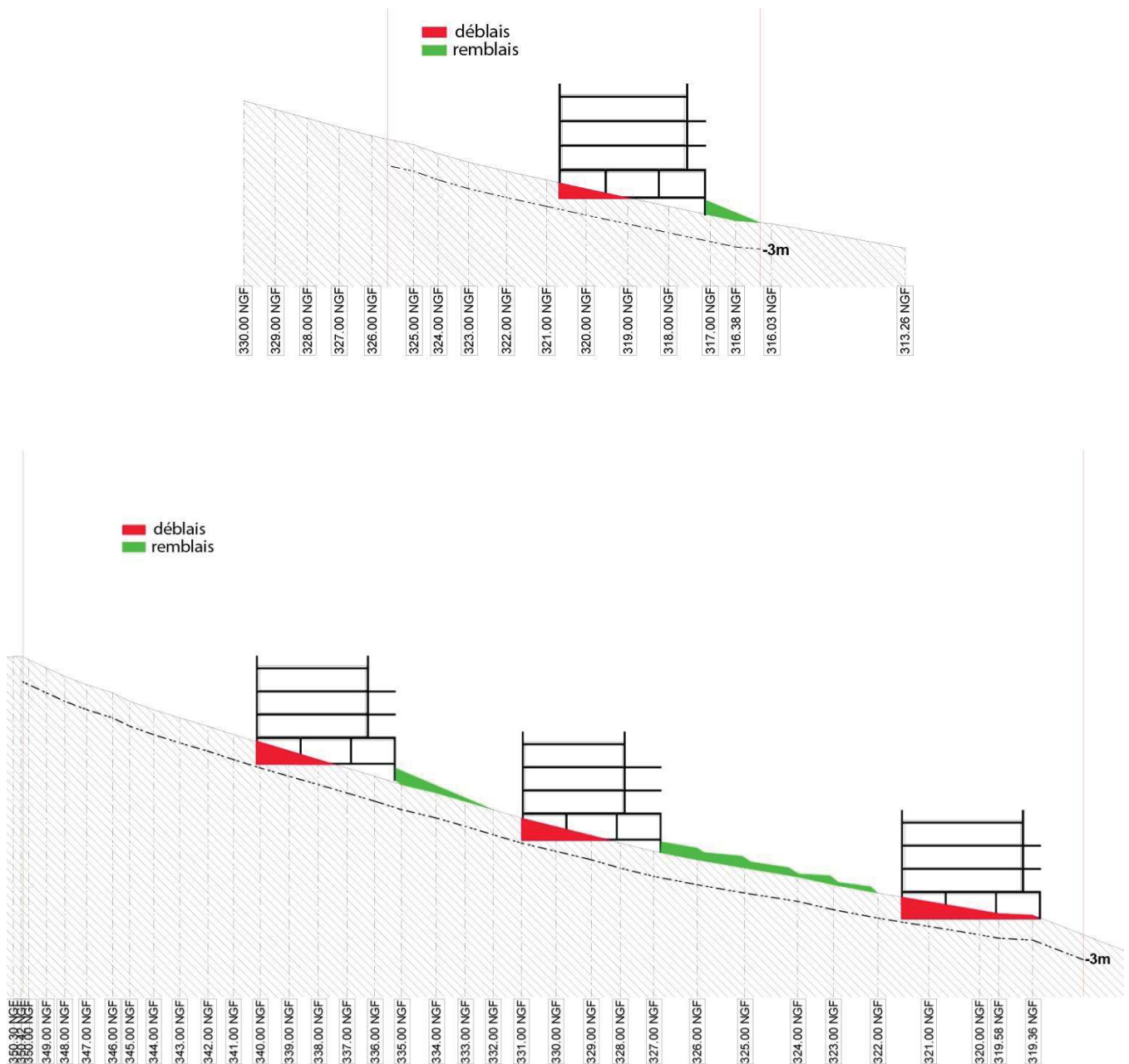
*Schéma : phase 2 des travaux.*

### Phase 3 :

La phase 3 consistera en : la réalisation de la voirie d'accès au bâtiments (tracé déjà présent car utilisé en temps que piste de chantier) et l'aménagement des espaces extérieurs (jardins des logements en rez-de-chaussée, potagers, espaces enherbés, plantation d'arbres...).

## terrassements

Le terrain possède une forte pente. Le projet est pensé pour s'insérer au mieux dans celle-ci et pour limiter au maximum les déblais et les remblais et trouver l'équilibre entre les deux.



Schémas : coupes sur le terrain faisant apparaître les déblais et les remblais

Les terrassements seront réalisés selon les préconisations suivantes :

- étude géotechnique. Une étude géotechnique a été réalisée sur le tènement en 2011 par le Cabinet Jamier et Vial. Les résultats de cette étude sont joints en annexe du présent document.  
Une étude G2 PRO a été commandée pour conforter les résultats de cette première étude.
- préconisations de l'Agence Régionale de Santé. En effet le projet se trouve dans le périmètre de protection rapproché du puits du CHS, le projet suit donc les préconisations de l'arrêté du 19/11/2004.

Le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre avaient déjà obtenu un permis de construire sur ce tènement il y a quelques années, le projet avait reçu un avis favorable de

l'Agence Régionale de Santé. Pour le présent projet, l'équipe de maîtrise d'œuvre s'attache à suivre les préconisations décrites dans cet avis favorable (avis joint en annexe).

Dans une démarche de développement durable, la totalité des terres excavées lors des terrassements sera stockée et réutilisée sur place.

Une partie sera utilisée pour faire les remblais sur la parcelle mais aussi ceux de la route de la Ferme, projet annexe à celui-ci mais construit en concertation entre la mairie et le maître d'ouvrage de la présente opération.

La terre végétale sera utilisée pour les potagers et les toitures terrasses.

Le tènement n'est pas référencé sur la base de données Géorisques qui répertorie les sites pollués. Il n'a pas de passé industriel connu, et faisait parti à l'origine des terres agricoles rattachées à la Ferme de Bressieux qui se trouve juste en dessous.



## 4.3 2 dans sa phase d'exploitation

### nature du projet

Le projet prévoit la construction d'environ 150 logements en accession libre et locatif social.

### Accès/stationnements

Il est prévu 220 places de stationnements sur la parcelle (soit 1.5 place/logement).

70% de ces places seront dans l'emprise des bâtiments afin de limiter le stationnement de surface.

Du stationnement visiteurs sera prévu en nombre suffisant. Environ 40 places extérieures doivent être réalisées le long de la route de la Ferme.

Les accès des véhicules à la parcelle se feront depuis la Route de la Ferme (qui desservira également la mairie). L'accès à cette route se fait depuis le rond-point au nord-est.



Schéma : accès voiture aux bâtiments

### circulation piétonne

Des circulations piétonnes reliant les espaces publics de part et d'autre de l'opération seront créées. Le chemin existant sera maintenu et aménagé dans le cadre de l'opération.

### espaces extérieurs

Les espaces extérieurs, en dehors des voies d'accès aux stationnements, seront traités en surfaces perméables afin de favoriser l'infiltration des eaux de pluie. Les abords seront en grande partie végétalisés pour créer un rafraîchissement naturel et limiter l'effet d'îlot de chaleur urbain. Des arbres seront plantés et des potagers sont prévus pour les logements en accession.

L'eau de pluie sera en partie récupérée pour arroser les espaces extérieurs.



## **bâtiments**

Les bâtiments seront réalisés en béton avec une isolation par l'intérieur. Le chauffage et l'eau chaude sanitaire seront collectifs : recours au chauffage urbain de la SCDC.

Les logements seront traversants à partir du T3 afin de favoriser un rafraîchissement naturel des appartements par la circulation de l'air.

Les logements ont tous une orientation principale Sud-Est (pièces de vie et chambre dans le cas des T2), des balcons sont prévus tout le long sur cette façade. Ils serviront de protection solaire en été.

Toutes les chambres à partir du T3 sont orientées au nord, au frais.

Les toitures terrasses seront végétalisées afin de permettre la rétention des eaux de pluie et leur restitution dans l'atmosphère par évapotranspiration.

## 6.4 Description des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notable du projet sur l'environnement ou la santé humaine

annexe du CERFA n°14734\*03

Présentation des mesures d'évitement et de réduction en lien avec d'éventuelles incidences identifiées :

### en phase chantier

#### trafic routier :

Pour rappel de ce qui a été décrit dans la partie 4.3 de la présente demande, l'accès au chantier se fera en un point unique, la route de la Ferme.

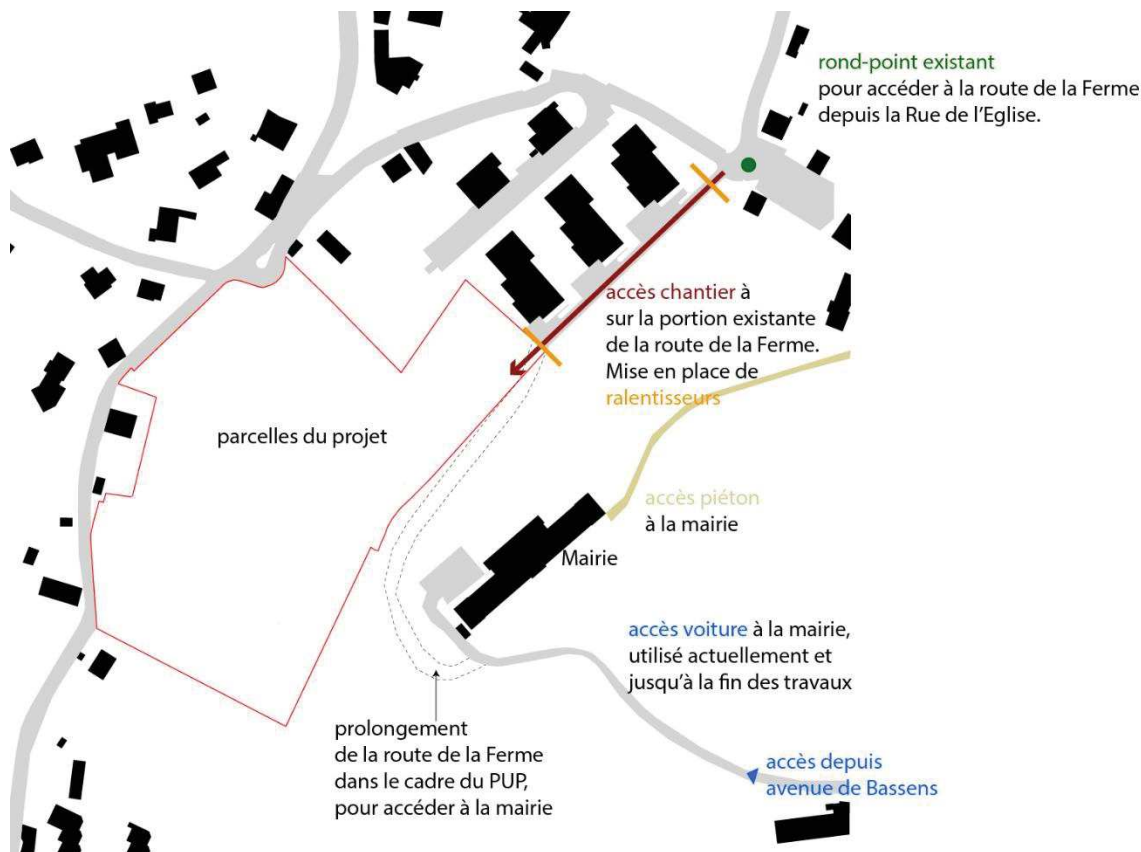
Il n'y aura pas de modification des flux actuels de circulation du fait des travaux (pas de voie condamnée ...).

L'accès à cette route est fluide puisque relié à la rue de l'Eglise par un rond-point existant. La visibilité au niveau de ce rond-point est bonne.

Cette route ne dessert actuellement qu'une opération de logements, « La Basine ».

L'accès actuel à la Ferme de Bressieux (mairie) est réalisé sur la base d'un accès provisoire (en aval) et dans l'attente de la réalisation de son accès définitif par le prolongement de la route de la Ferme. Les travaux sont prévus depuis plusieurs années et favoriseront l'accès à la Ferme de Bressieux ainsi que son stationnement.

Voir schéma page suivante.



*Schéma : accès au terrain durant les travaux.*

Il sera réalisé une aire de stockage sur le chantier. Ainsi les matériaux seront amenés « en nombre » plutôt que petit à petit, pour éviter de nombreux allers/retours des engins de chantier.

#### terrassements :

Les terrassements seront réalisés dès le début du chantier, que ce soit pour :

- la voie de desserte des bâtiments (qui servira pendant le chantier de voie d'accès),
- les bâtiments.

L'étude géotechnique établie en 2011 (jointe en annexe), n'a pas fait apparaître de contraintes particulières concernant cette phase de la construction.

Comme cela a déjà été évoqué dans la partie 4.3 de la présente demande, le projet est implanté de manière à s'insérer au mieux dans le site, la phase de terrassement sera ainsi limitée dans le temps.

Les terres excavées seront stockées sur le terrain. Celui-ci fait 22 700 m<sup>2</sup>, leur stockage ne gênera ni la poursuite des travaux, ni les voisins.

Les terres stockées seront réutilisées sur place à des fins de soutènement/remblais ou pour les jardins ou les toitures terrasses dans le cas des terres végétales. Il n'y aura donc pas de trafic de poids lourds lié à l'évacuation de ces terres.

#### eaux

Le projet n'aura pas d'incidence sur les eaux souterraine du site.

Eaux de pluies : traitées selon les préconisations de l'étude géotechnique (jointe en annexe) et celle de Chambéry Métropole.

Eaux potables : comme évoqué dans la partie 4.3 de la présente demande, le projet est construit autour des préconisations de l'ARS concernant le périmètre de captage du puits du CHS.

## en phase d'exploitation

### eaux

Même remarques que pour la phase chantier.

L'eau de pluie qui ne pourra être traitée sur la parcelle, sera rejetée dans le bassin de rétention mutualisé réalisé dans le cadre du Projet Urbain Partenarial.

Les toitures végétalisées permettront également la rétention de l'eau de pluie.

### déplacements

Il est prévu 150 logements sur le terrain, répartis de la manière suivante :

-T2 : 62

-T3 : 64

-T4 : 24

En corrélation avec ce nombre de logements, 220 places de stationnement seront réalisées sur l'ensemble de l'opération.

A la demande de la mairie, ce nombre est plus important que ce qu'impose le Plan Local d'Urbanisme. Le tènement étant situé en zone péri-urbaine, les habitants seront en effet nombreux à utiliser la voiture comme moyen de locomotion.

Il est compris dans les 220 une part de 10% de stationnement visiteur.

Un arrêt de bus est situé à environ 300m du tènement et permet de desservir les établissements scolaires du secteur. Une voie cyclable est également accessible directement et permet d'accéder facilement au centre de Chambéry.

### paysage/patrimoine

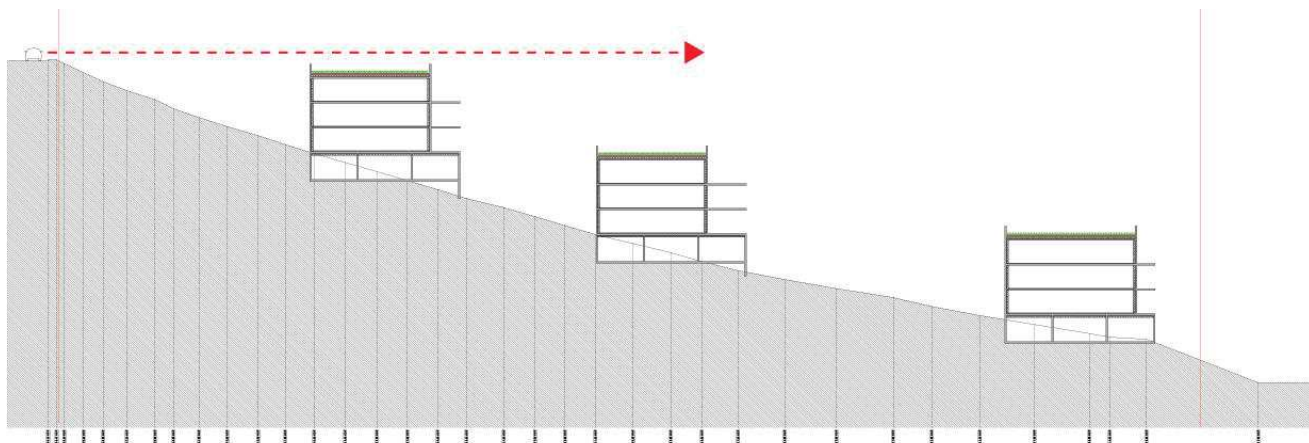
Le projet étant dans le périmètre de bâtiments inscrits au patrimoine, il a été pris contact avec l'Architecte des Bâtiments de France pour discuter du projet, et recueillir son avis.

Afin de limiter au maximum l'impact visuel des constructions dans le site, celles-ci seront limitées à 4 niveaux (compris celui dédié aux véhicules) maximum. Par ailleurs, situé en bas de pente, le site reste assez discret dans l'environnement périphérique lointain. En effet, il n'est pas en situation de ligne de crête ou de haut de pente.

**Depuis la route de Saint Saturnin (au Nord du tènement),** l'impact visuel sera limité.

En effet, une attention particulière aux riverains a été apportée dans le cadre de l'élaboration du projet. Tout est fait pour ne pas gêner la vue des habitations qui se trouvent au-dessus de la route de Saint Saturnin, c'est pourquoi les bâtiments ne dépassent pas la route.

Seront visibles depuis cette route les toits. Un soin particulier est apporté à cette cinquième façade : les toitures terrasses seront végétalisées et permettront de conserver une vue paysagère du site depuis le haut, après construction.



*Coupe sur les bâtiments. La vue sur les Belledonne depuis la route de Saint Saturnin est conservée.*

**Depuis la Rue de l'Eglise (à l'Est du tènement), le terrain est peu visible, puisqu'il y a au premier plan des constructions existantes (opération immobilière « la Basine »).**



*Photographie prise au niveau du rond-point au croisement entre la route de la Ferme et la rue des Ecoles. Le tènement visible depuis cet axe routier est entouré en rouge. Au premier plan on voit les trois immeubles de « La Basine » qui se trouvent le long de la route de La Ferme. Ceux-ci font 5 niveaux, soit un de plus que les bâtiments du projet. Le reste de la rue de l'Eglise est bordé de construction, on ne voit donc pas la parcelle.*



**Depuis l'Avenue de Bassens (au Sud), le terrain est peu visible car cette avenue est déjà relativement éloignée du site.**



*Photographie prise au niveau de l'Avenue de Bassens. Le tènement du projet est entouré en rouge, derrière le bâtiment de la Mairie (Ferme).*

*On voit sur cette photographie que l'opération de la Basine (sur la droite du terrain) est relativement visible car les bâtiments sont blancs. Alors que les toits gris alentours se fondent mieux dans le paysage. C'est pourquoi, il a été fait le choix pour le projet de façades en béton apparent, rappelant la couleur de la roche. La teinte grise du béton, permettra à se dernier de se fondre dans le paysage.*

demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale  
**dossier graphique**

## Logements Bressieux

Bassens (73)

709

**maitrise d'ouvrage:**

CIS Promotion 116 quai Charles Roissard 73025 Chambéry cedex  
tel: 04 79 69 16 45  
intervenant t.jousset t.jousset@groupe-habiter.com

**maitrise d'oeuvre:**

architecte mandataire : patey architectes 69, rue pasteur 73 000 chambéry  
tel: 04 79 85 47 83  
intervenant c.piard charlotte.piard@patey.fr  
projet / calque : 709 / 8896

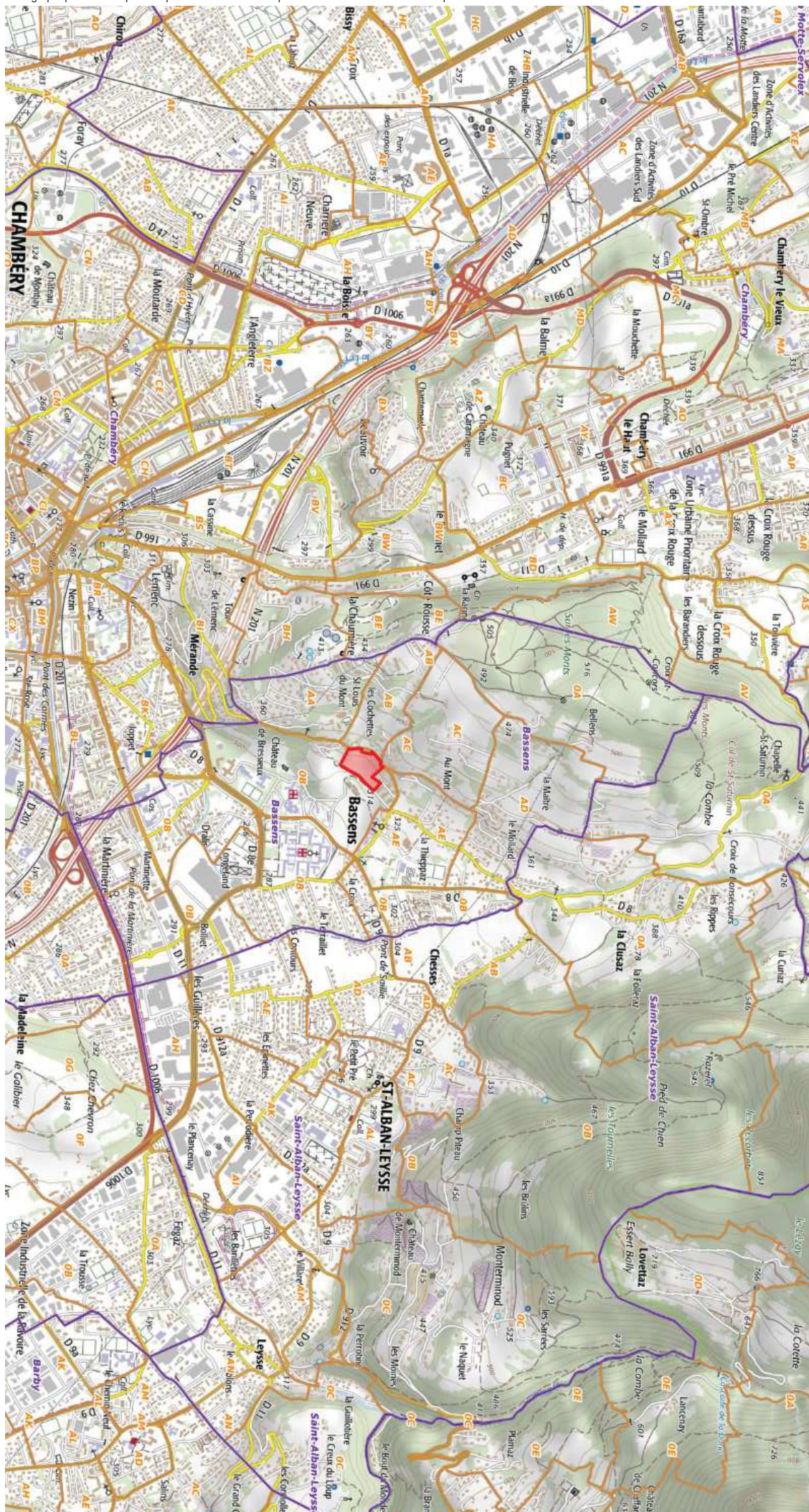
dessiné par : cpi --  
approuvé par : --

**pateyarchitectes**



00 - sommaire  
02 - Plan de situation  
03a - Photographies proches  
03b - Photographies lointaines  
04a - Plan des abords immédiats du projet  
04b - Plan masse du projet  
04c - Coupes AA et BB  
04d - Coupe CC  
05a - Plan des abords, vue satellite  
05b - Plan des abords, carte IGN  
06a - Localisation du projet par rapport à la trame  
verte et bleue  
06b - Localisation du projet par rapport aux sites  
Natura 2000 à proximité





dessinateur approuvé  
cpi  
projet / calsque : 709 / 8898

APS

Plan de situation

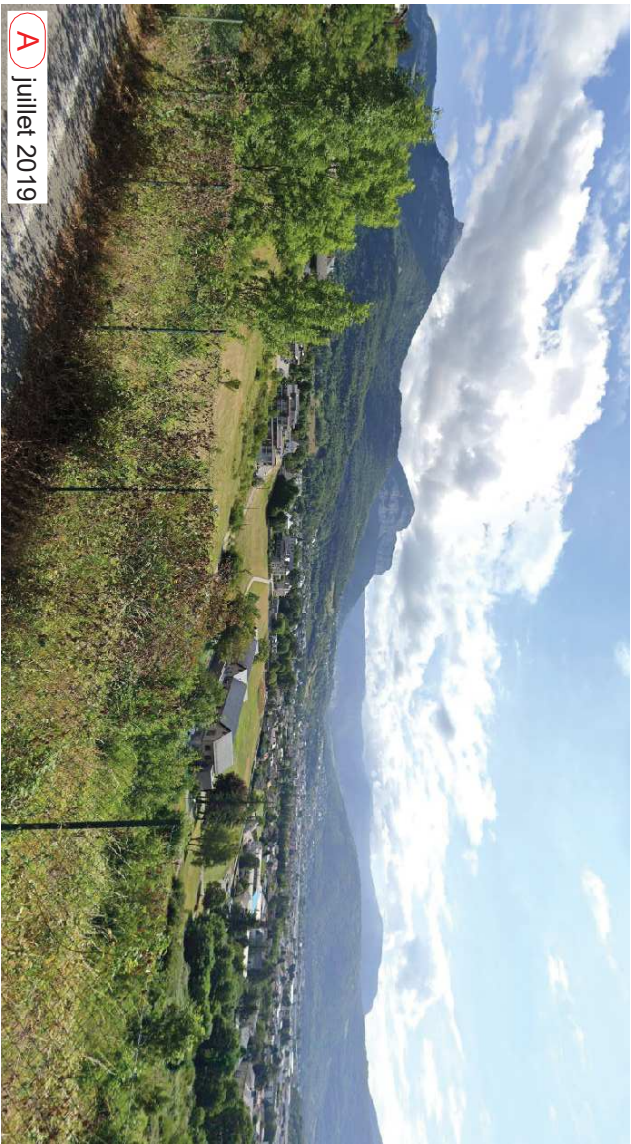
Ech.  
1/25 000

2

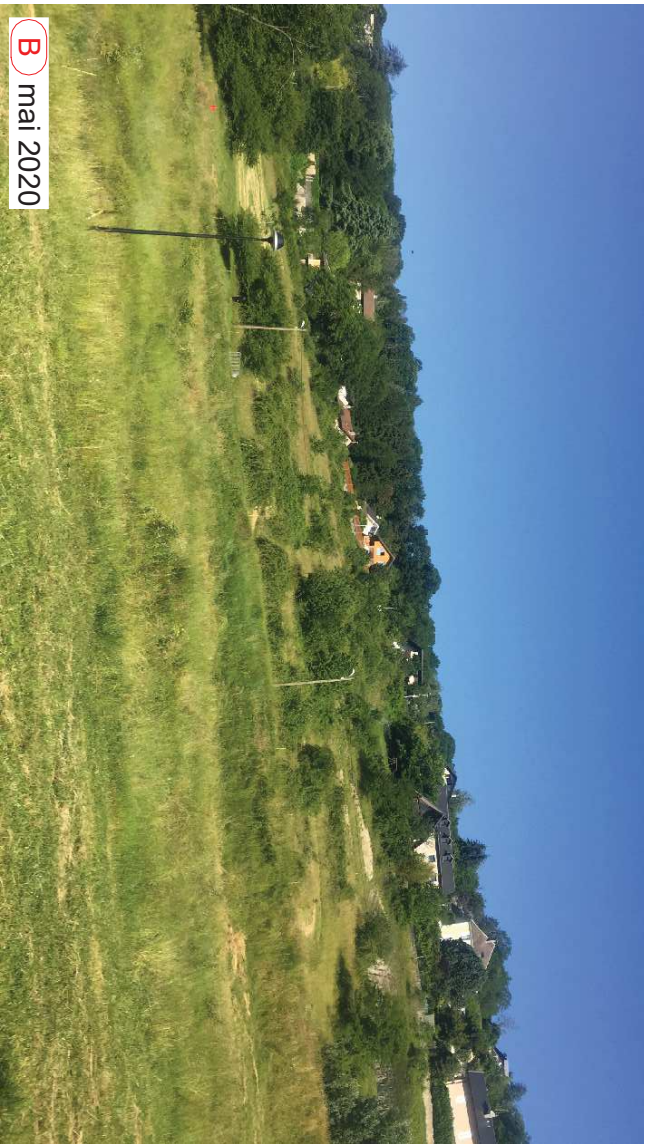
Ind : 0  
14/09/2020

709

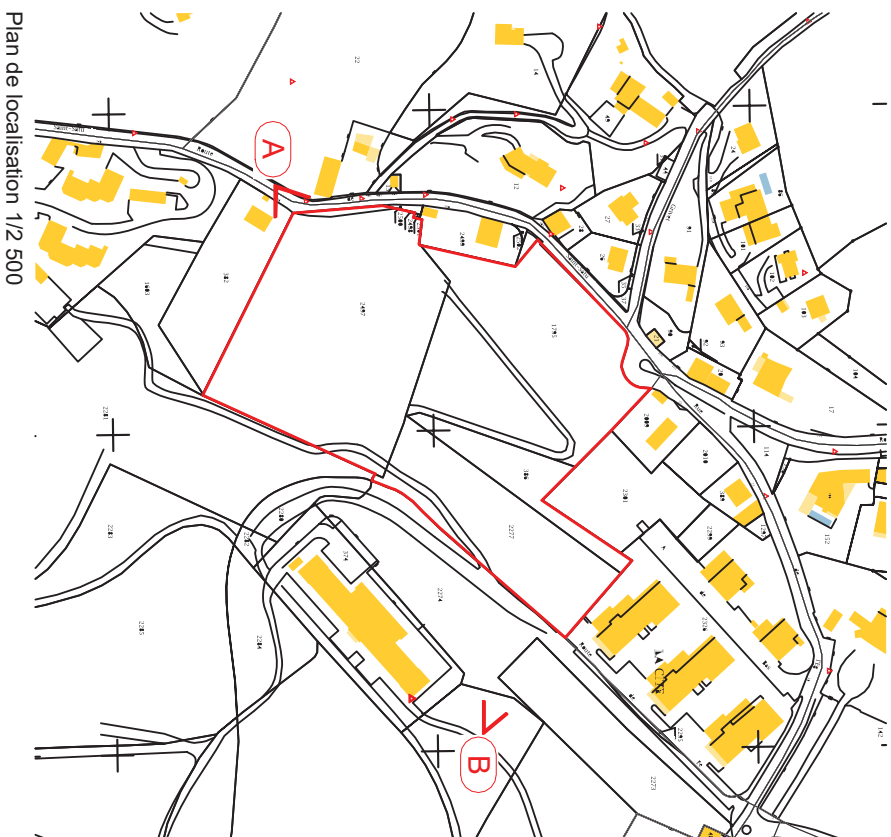




A juillet 2019

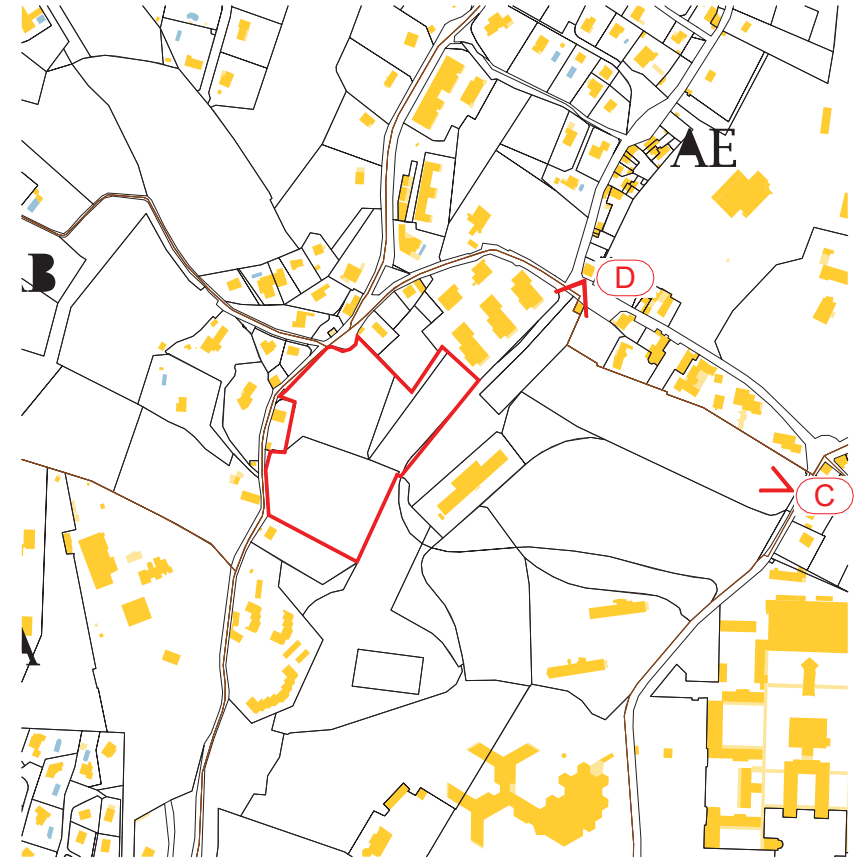


B mai 2020



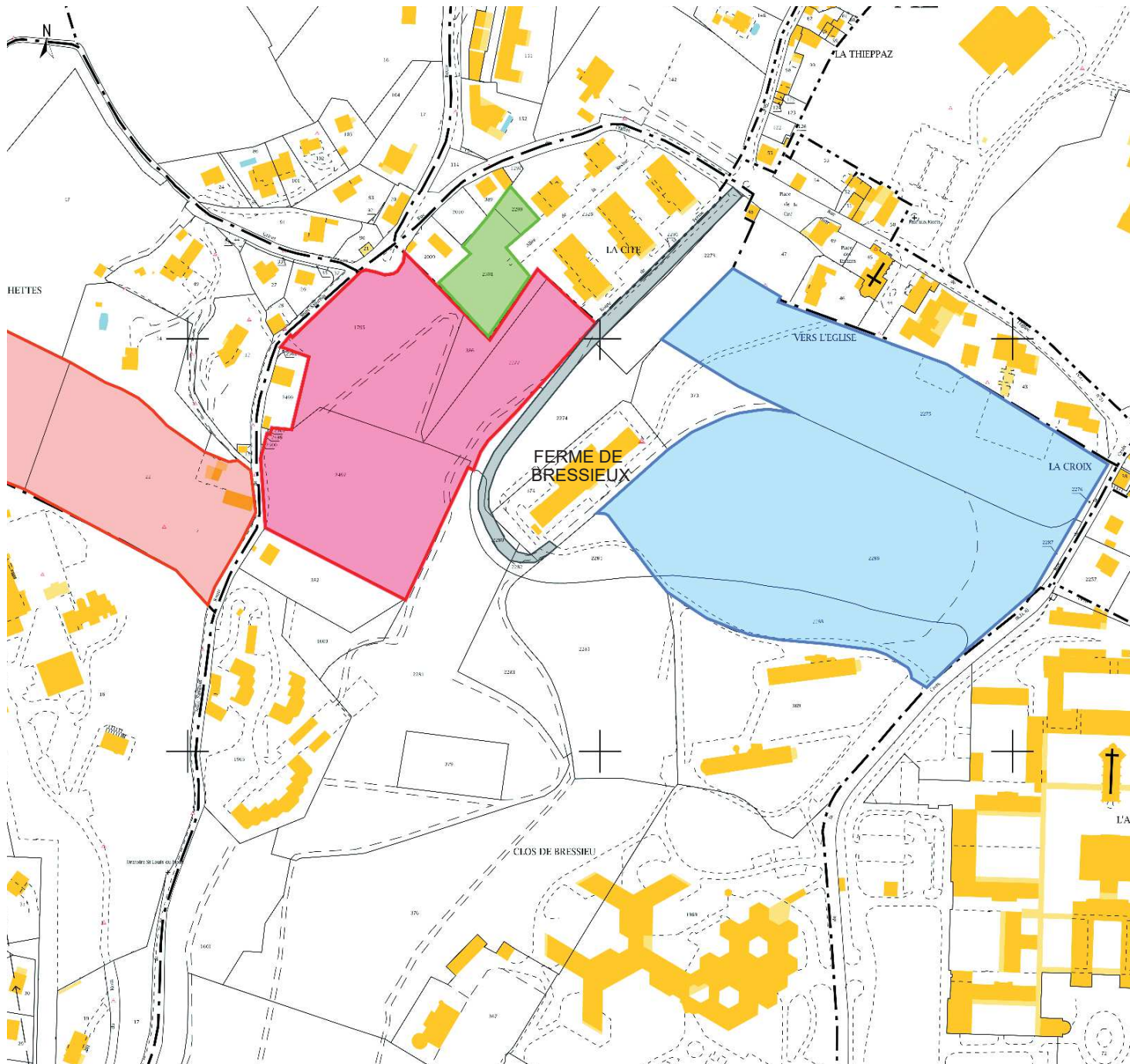
Plan de localisation 1/2 500





Plan de localisation 1/5 000

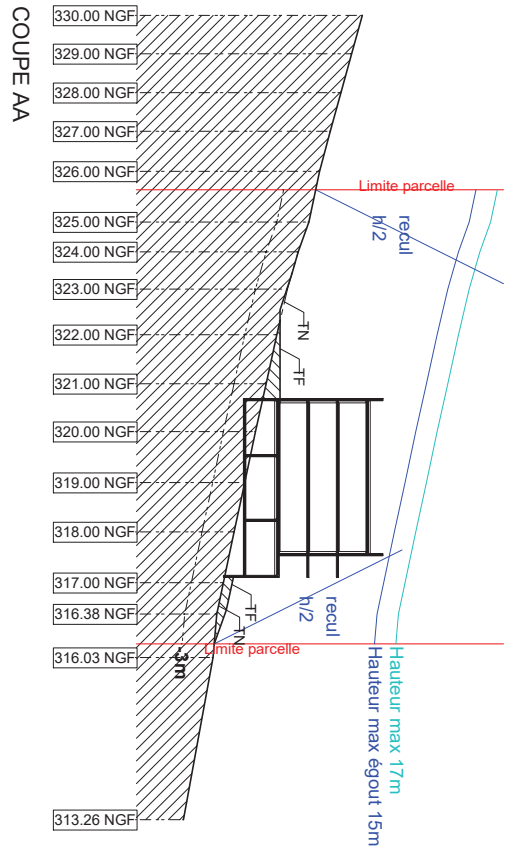
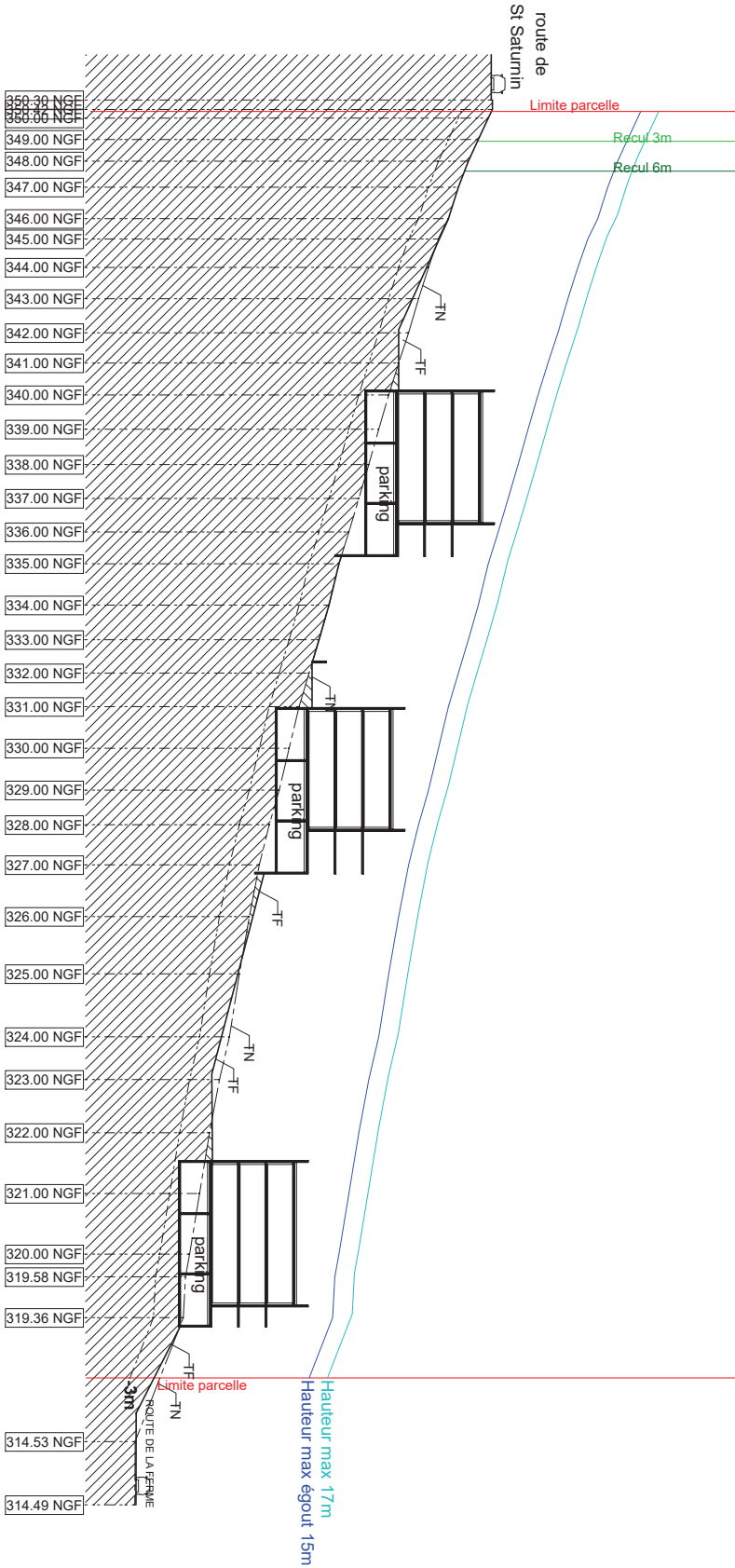




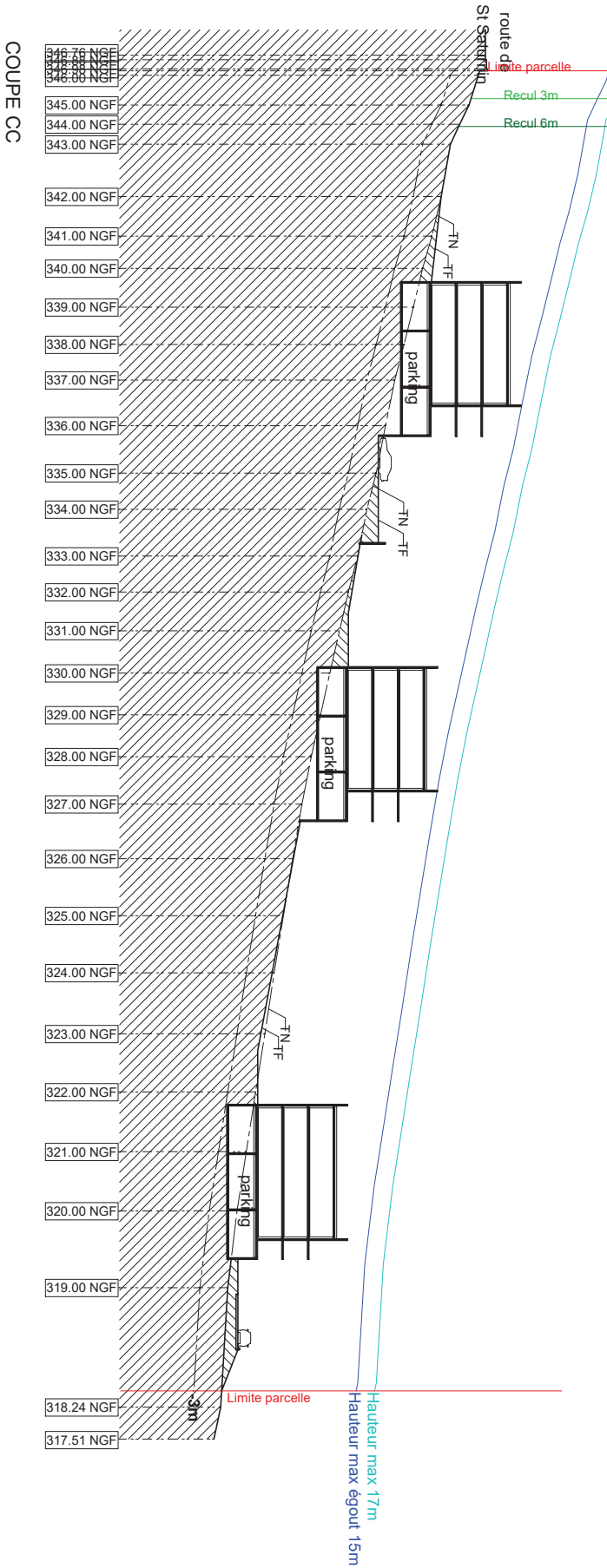
## Légende

- Tènement du projet faisant l'objet de la présente demande d'étude au cas par cas
- Parcelles AB 21/22 (parcelle 21 visible en partie), projet immobilier d'environ 75 logements
- Parcelles B 2299/2301  
Projet immobilier de 18 logements
- Parcelles B 2275/2286/2288 où sera réalisé le bassin de rétention dans le cadre du Projet Urbain Partenarial
- Route de la Ferme prolongée dans le cadre du Projet Urbain Partenarial pour desservir la mairie (Ferme de Bressieux)



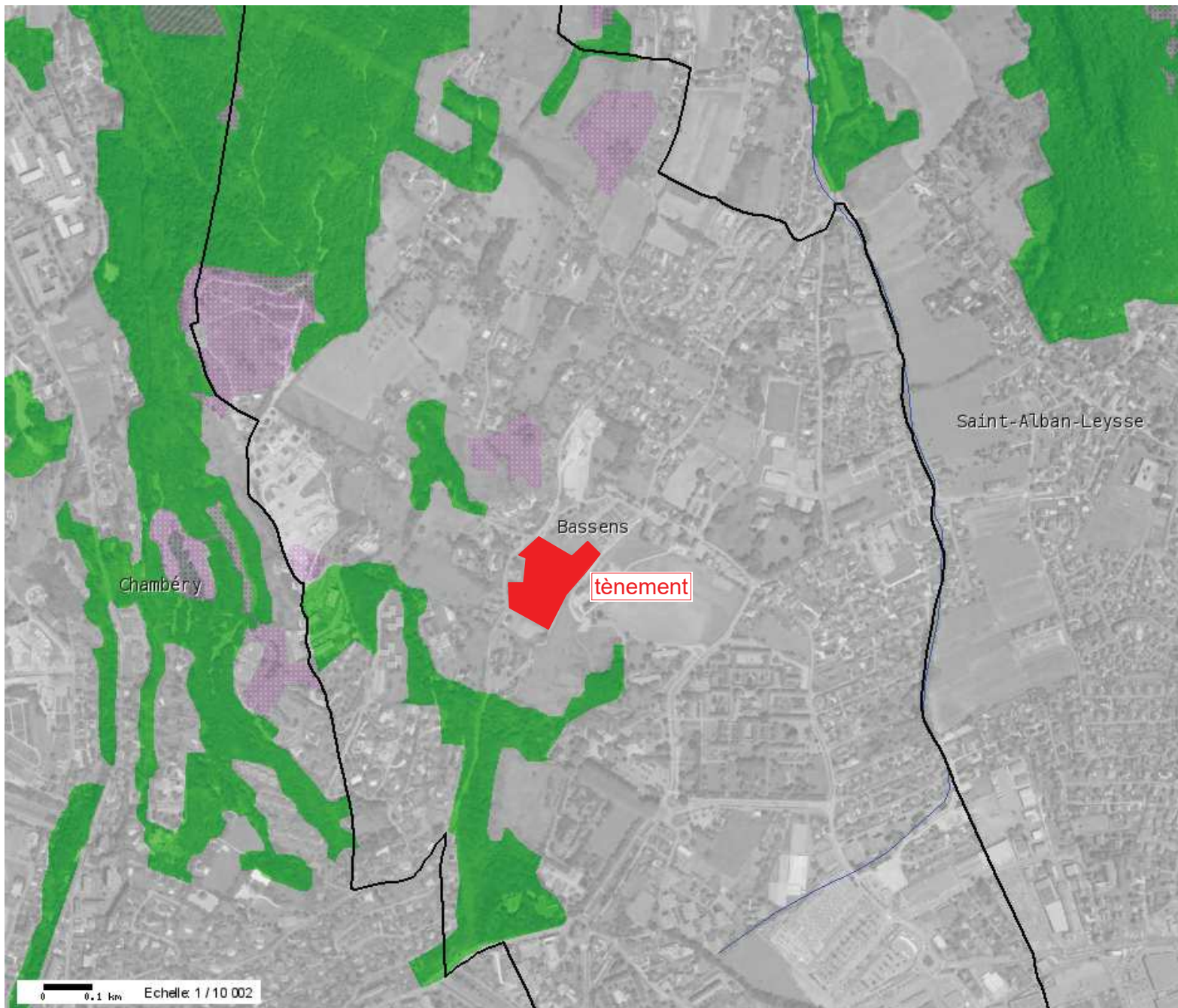












#### Contenu de la carte

##### Annotations

Communes

##### Trame Bleue

Cours d'eau Liste 1

Cours d'eau Liste 2

Autres cours d'eau

Zones humides, ZNIEFF aquatiques et humides

Espace alluvial de bon fonctmt à restaurer

Espace alluvial de bon fonctmt à préserver

Espace alluvial de bon fonctmt à aménager

Photos aériennes (Niveaux de gris) - (BdOrtho-IGN)

##### Trame Verte

##### Réservoirs de biodiversité

Ilot de sénescence (complémentaire SRCE)

Issus des orientations nationales

Pelouse sèche (complémentaire Savoie)

Tétras-lyre potentialité forte (compl. SRCE)

Tétras-lyre à préciser (compl. SRCE)

Corridors biologiques

Principaux massifs forestiers

## Localisation du tènement par rapport à la trame verte et bleue

dessinateur : cpi  
approbateur : --

projet / calque : 709 / 8907

APS

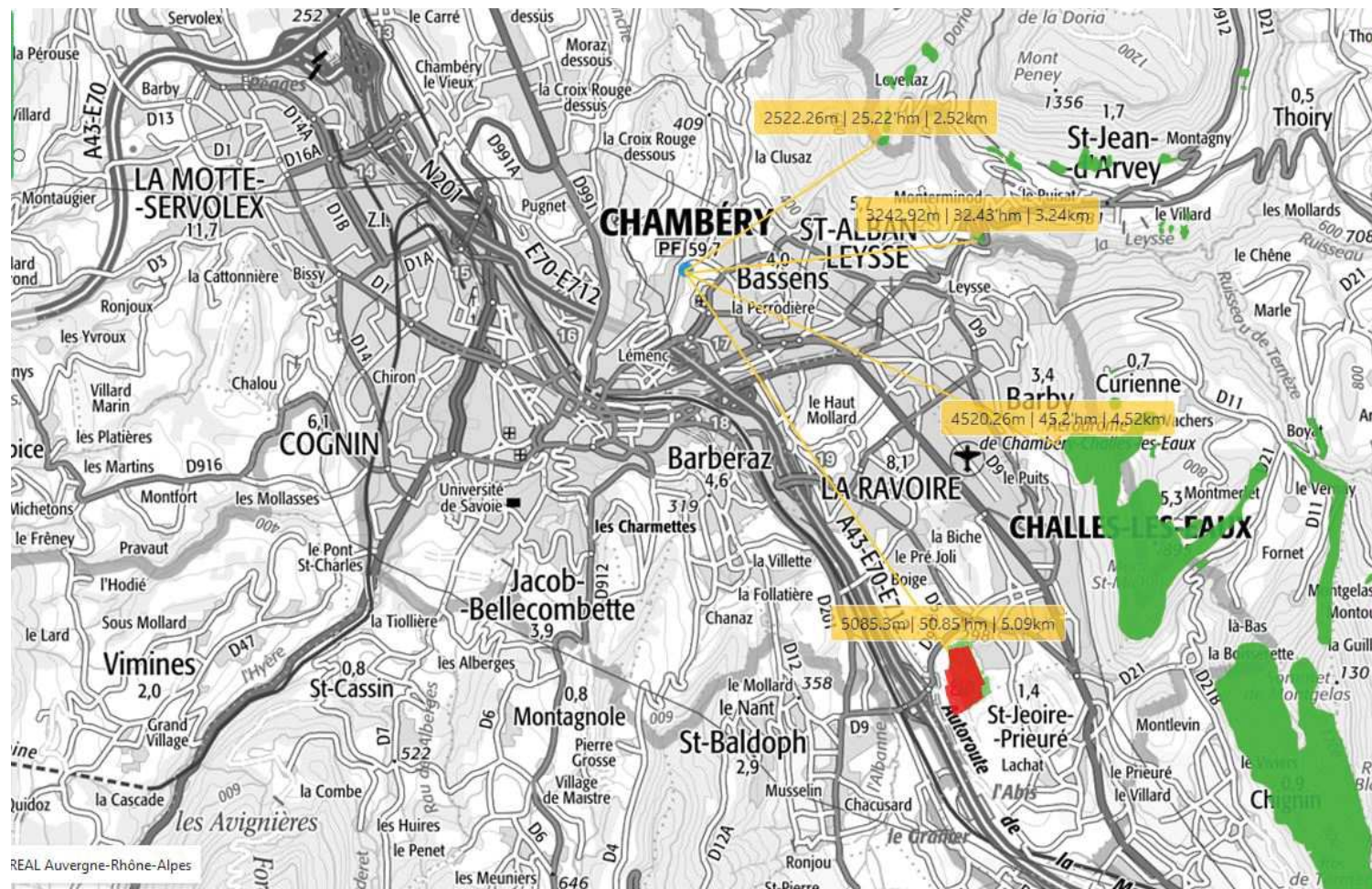
Ech.  
---

6a

Ind : 0  
04/11/2020

709





#### Zonages Nature réglementaires

- Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope de Auvergne-Rhône-Alpes
- Arrêté de protection de géotope en Auvergne-Rhône-Alpes
- Réserves nationales de chasse et faune sauvage
- Réserve biologique dirigée
- Réserve biologique intégrale
- Natura 2000 - directive habitats de Rhône-Alpes
- Natura 2000 - directive oiseaux

#### Administratif

- Régions du produit ADMIN EXPRESS (conforme au COG de HNSEE) - Auvergne-Rhône-Alpes
- Départements du produit ADMIN EXPRESS (conforme au COG de HNSEE) - Auvergne-Rhône-Alpes

#### Fonds IGN et Autre

- Localisations ARA
- Cartes IGN niveaux de gris

Localisation du tènement (point bleu) par rapport aux sites Natura 2000 les plus proches

dessinateur : cpi

APS

projet / calque : 709 / 8908

Ech.  
---

6b

Ind : 0  
04/11/2020

709



## **PRÉFET DE LA RÉGION RHÔNE-ALPES**

**Direction régionale  
des affaires culturelles**  
Service régional de l'archéologie

### **ARRETE N° 2013/1234**

SRA : 22508  
Code opération Patriarche : 2211301  
Affaire suivie par : Marie-Pierre  
FEUILLET  
Téléphone : 04 72 00 44 94  
Télécopie : 04 72 00 44 57  
Mél : marie-  
pierre.feuillet@culture.gouv.fr

Le Préfet de la région Rhône-Alpes  
Préfet du Rhône  
Officier de la Légion d'honneur  
Officier de l'Ordre national du mérite

**VU** le code du patrimoine, et notamment son livre V ;

**VU** l'arrêté du Préfet de la région Rhône-Alpes, Préfet du Rhône, n° 13-002 du 7 janvier 2013, accordant délégation de signature au directeur régional des affaires culturelles pour l'application de la législation relative à l'archéologie préventive et programmée ;

**VU** l'arrêté du Directeur régional des affaires culturelles en Rhône-Alpes n° 2013-9 du 8 janvier 2013, portant subdélégation de signature pour l'application de la législation relative à l'archéologie préventive et programmée ;

**VU** l'arrêté de prescription de fouille n° 13-037 en date du 05/02/2013 ;

**VU** le contrat conclu le 31/05/2013 entre :

l'aménageur : CIS PROMOTION

116 quai Charles Roissard, 73025 CHAMBERY Cedex

et l'opérateur : Archeodunum SAS

500 rue Juliette Récamier, 69970 CHAPONNAY,

qui définit les conditions de mise en œuvre du projet d'opération élaboré par l'opérateur ;

**VU** l'agrément de l'opérateur en date du 22/01/2009 et du 08/03/2012 ;

**VU** la déclaration sur l'honneur de l'aménageur en date du 31/05/2013 , attestant qu'il n'exerce aucun contrôle, directement ou indirectement, sur l'opérateur ;

**VU** le projet scientifique d'intervention établi par l'opérateur sur la base du cahier des charges de la prescription ;

**VU** la transmission par l'aménageur du contrat susvisé, en date du 31/05/2013 ;

**CONSIDERANT** que les travaux envisagés, en raison de leur nature et de leur localisation, affectent des éléments du patrimoine archéologique et qu'il est nécessaire de sauvegarder ces vestiges par l'étude et la fouille archéologique. Le projet se situe à l'emplacement des vestiges d'une occupation humaine de la première phase de l'âge du Bronze, période rarement représentée en Savoie ;

## ARRETE

**Article 1<sup>er</sup>** : Une opération de fouille archéologique préventive est autorisée sur le terrain faisant l'objet du projet d'aménagements, d'ouvrages ou de travaux situé comme suit :

Région : Rhône-Alpes

Département : SAVOIE

Commune : Bassens

Lieu-dit : Clos de Bressieux

Cadastre : section(s) / parcelle(s) : B 386p, 1795p, 2277p

**Article 2** : La fouille sera réalisée sous la maîtrise d'ouvrage de CIS PROMOTION.

**Article 3** : L'opérateur exécutera les fouilles conformément aux prescriptions imposées par l'Etat, selon les objectifs scientifiques et principes méthodologiques qu'il a fixés et sous la surveillance de ses représentants.

**Article 4** : Le responsable scientifique de l'opération archéologique est : M. Florent RUZZU.

**Article 5** : Le Secrétaire général pour les affaires régionales, le Directeur régional des affaires culturelles et la Conservatrice régionale de l'archéologie sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'aménageur et à l'opérateur.

Fait à Lyon, le 12/06/2013

P/Le Directeur régional  
des affaires culturelles  
et par subdélégation,  
La Conservatrice régionale  
de l'archéologie



Anne LE BOT-HELLY

DIRECTION  
COURRIER ARRIVEE

23 SEP. 2013

N° .....



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DE LA RÉGION RHÔNE-ALPES

Direction régionale  
des affaires culturelles  
de Rhône-Alpes

Service régional de l'archéologie  
Affaire suivie par :  
Marie-Pierre FEUILLET

Tél. (33) [0]4 72.00.44.94  
fax (33) [0]4 72.00.44.57  
courriel : marie-pierre.feUILLET@culture.gouv.fr

Le Préfet de la région Rhône-Alpes  
Préfet du Rhône  
A

**CIS PROMOTION**  
**M. BELLEMIN-COMTE Jean-Jacques**  
**116 quai Charles Roissard**  
**73025 CHAMBERY Cedex**

Réf : 2013/6110/MPF/CC

Lyon, le 16 septembre 2013

Attestation de libération de terrain

(art. R. 523-59 du code du patrimoine)

Références du dossier soumis à une prescription d'archéologie préventive :

**Bassens (SAVOIE) Clos de Bressieux Cadastre : B 2301, 1795, 386, 2277, 383, 1603, 2281p, 2299, 1796p**  
**Permis de construire 73 031 12 G 1004**  
**Demandeur : CIS PROMOTION**  
**M. BELLEMIN-COMTE Jean-Jacques**  
**N° SRA 22508**

Monsieur,

Le dossier ci-dessus référencé a donné lieu à une prescription de fouille archéologique par mon service.

Les opérations archéologiques prescrites étant réalisées, le terrain concerné est libéré de l'obligation de réalisation des fouilles archéologiques préventives.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

P/Le Directeur régional des affaires culturelles et par subdélégation,  
L'Adjoint à la Conservatrice régionale de l'archéologie  
Michel LENOBLE



PRÉFET DE LA RÉGION RHÔNE-ALPES

Direction régionale  
des affaires culturelles  
de Rhône-Alpes

Service régional de l'archéologie  
Affaire suivie par :  
Marie-Pierre FEUILLET

Tél. (33) [0]4 72.00.44.94  
fax (33) [0]4 72.00.44.57  
courriel : marie-pierre.feUILLET@culture.gouv.fr



Le Préfet de la région Rhône-Alpes  
Préfet du Rhône  
A

**CIS PROMOTION**  
**M. BELLEMIN-COMTE Jean-Jacques**  
**116 quai Charles Roissard**  
**73025 CHAMBERY Cedex**

Réf : 2014/6290/MPF/CC

Lyon, le 14 octobre 2014

(art. R. 523-63 du code du patrimoine)

Références du dossier soumis à des mesures d'archéologie préventive :

**Bassens (SAVOIE) Clos de Bressieux Cadastre : B 2301, 1795, 386, 2277, 383, 1603, 2281p, 2299, 1796p**  
**Permis de construire 73 031 12 G 1004**  
**Demandeur : CIS PROMOTION - M. BELLEMIN-COMTE Jean-Jacques**

**N° SRA 22508**      **Rapport de fouille reçu le : 30/04/2014**

Monsieur,

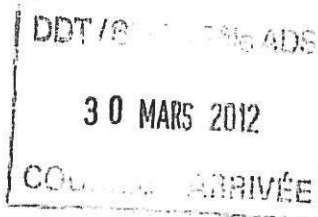
Le dossier ci-dessus référencé a donné lieu à une prescription de fouille archéologique par mon service. La prescription a été exécutée sous la responsabilité scientifique de Florent RUZZU, pour le compte d'Archeodunum. Un rapport de fouille a été établi et m'a été transmis.

Je vous informe que la Commission interrégionale de la recherche archéologique a procédé à l'évaluation scientifique de ce rapport et l'a validé.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

P/Le Directeur régional des affaires culturelles et par subdélégation,  
L'Adjoint à la Conservatrice régionale de l'archéologie  
Michel LENOBLE





Délégation territoriale  
de la Savoie

Service émetteur :  
Environnement santé

Affaire suivie par :  
M. Francony

Courriel :  
ars-dt73-environnement-sante@rs.sante.fr

Tél. : 04 56 11 08 44  
Fax : 04 56 11 08 98

Réf. : PC/FM

Chambéry, le

28 MARS 2012

Le Directeur général

à

Monsieur le directeur départemental des  
territoires  
Pôle ADS de Chambéry  
1, rue des Cévennes  
L'Adret  
BP 1106  
73011 CHAMBERY CÉDEX

**Objet** Permis de construire n° 7303112 G 1004 - CIS PROMOTION représenté par  
M. BELLEMIN-COMTE Jean Jacques - Lieudit Clos de Bressieux - 73000 BASSENS

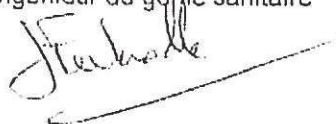
En réponse à votre transmission du 07-03-2012, j'ai l'honneur de vous faire savoir que j'émetts un avis favorable à ce dossier.

Le projet est situé dans le périmètre de protection rapprochée du puits du Centre Hospitalier Spécialisé (CHS). Cette ressource est utilisée pour l'alimentation en eau de consommation humaine du CHS et dispose d'un arrêté préfectoral de protection et de dérivation des eaux depuis le 19/11/2004.

A l'intérieur du périmètre de protection rapprochée, sont interdites entre autre les excavations de plus de trois mètres de profondeur. A la lecture du dossier, il apparaît que le projet respecte cette servitude.

Je rappelle que les autres prescriptions de l'arrêté préfectoral devront être scrupuleusement respectées et notamment l'obligation de raccordement au réseau public d'eaux usées.

Pour le directeur général et par délégation,  
L'ingénieur du génie sanitaire



**Julien FECHEROLLE**