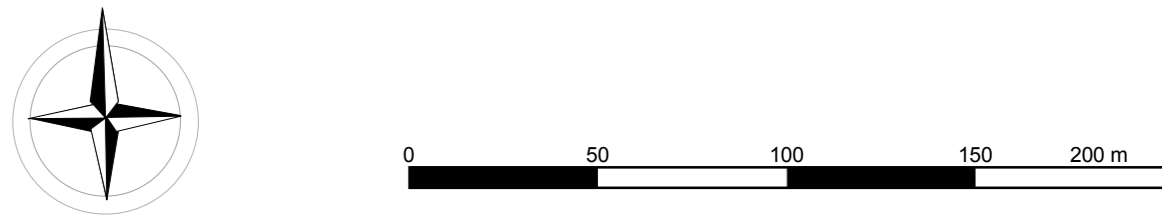


PLU
Saint-Barthélemy-de-Vals

Pièce n°3 - Plan de zonage

Délibérations	Dates de modifications
Prescription : 05/10/2010	
Arrêt du projet : 06/08/2013	
Approbation : 21/03/2014	

Planche n°1 - Secteur nord et ouest
(1/4000e)



Liste des emplacements réservés				
Numéro	Localisation	Affectation	Bénéficiaire	Superficie approximative
ER1	Centre du village	Maison des associations	Commune	535 m²
ER2	Centre du village	Ramassage de la rue des Promoteurs	Commune	535 m²
ER3	Centre du village	Régénération du site de la salle des fêtes, école, deserts, stationnement, espace public, réhabilitation (salle polyvalente, etc.)	Commune	880 m²
ER4	Centre du village	Aménagement d'une liaison douce	Commune	210 m²
ER5	RD 112	Aménagement d'une liaison douce - Séquence Nord de la RD 112	Commune	2 300 m²
ER6	RD 112	Aménagement d'une liaison douce - Séquence Sud de la RD 112	Commune	660 m²
ER7	Rue de la Carotte / rue des Vignes	Aménagement d'une liaison douce	Commune	1 700 m²
ER8	Rue de la Carotte	Aménagement d'une liaison douce	Commune	600 m²
ER9	Rue de la Carotte	Aménagement d'un carrefour	Commune	200 m²
ER10	Rue de Marais	Aménagement d'une liaison douce - Séquence Est de la Rue de Marais	Commune	160 m²
ER11	Rue de Marais	Aménagement d'une liaison douce - Séquence Est de la Rue de Marais	Commune	450 m²
ER13	Centre du village	Ramassage / Création d'un local technique secondaire et d'emplacements de stationnement pour les Services techniques municipaux	Commune	1 220 m²
ER14	Combe Gergru	Aménagements hydrauliques permettant la gestion du risque inondation	Commune	19 000 m²
ER15	Sambley	Ramassage de voirie	Commune	380 m²

Zones du PLU

- Zones urbaines**
- UA Zone urbaine du cœur de village (Village et Villeneuve)
 - UB Zone urbaine autour du cœur de village
 - UC Zone urbaine de Sambley et autour du cœur de hameau de Villeneuve
 - UE Zone urbaine à vocation économique

- Zones à urbaniser**
- AUB Zone à urbaniser autour du cœur de village
 - AUC Zone à urbaniser sur le secteur de Sambley
 - 1AUE Zone à urbaniser à vocation économique (voies ou moyen terme)
 - 2AUE Zone à urbaniser à vocation économique (après modification ou révision du PLU)

- Zones agricoles**
- A Zone agricole
 - Ad Secteur de la zone A où certaines ICPE sont interdites
 - Ah Secteur de la zone A de taille et de capacité d'accueil limitées (L123-1-5 14° CU)

- Zones naturelles**
- N Zone naturelle et forestière
 - Nh Secteur de la zone N de taille et de capacité d'accueil limitées (L123-1-5 14° CU)
 - Np Secteur de la zone N faisant l'objet de prescriptions spécifiques (voir règlement écrit)
 - Ne Secteur de la zone N lié à l'accueil d'équipements légers
 - NL Secteur de la zone N lié aux activités de loisirs de baignade
 - Nm Secteur de la zone N lié aux activités de loisirs motorisés

Légende

Servitudes d'utilité publique ou servitudes d'urbanisme

- Emprise des zones inondables identifiées après l'approbation du PPRI (crue de 2008)
- Emprise des zones inondables identifiées après l'approbation du PPRI (étude de 2003)
- Emprise des secteurs à risque du PPRI (voir en annexe du PLU)

- Secteur où s'applique un progr. de logts avec mixité sociale (L123-1-5, 16° du code de l'urbanisme)

- Emplacements réservés (L123-1-5 8° du code de l'urbanisme)
- Espaces boisés classés (L130-1 du code de l'urbanisme)

- Diversité commerciale (L123-1-5 7°bis du code de l'urbanisme)
- Linéaire végétal à protéger (L123-1-5 7° du code de l'urbanisme)
- Élément bâti à protéger (L123-1-5 7° du code de l'urbanisme)
- Petit patrimoine à protéger (L123-1-5 7° du code de l'urbanisme)
- Site à protéger (L123-1-5 7° du code de l'urbanisme)

Autre

- Zone de danger liée à la proximité de la canalisation de transport de matières dangereuses SPMR
- Changement de destination (L123-3-1 du code de l'urbanisme)
- Fleche

Cf. planche n°4