



## Arrêté n° 2018-079A

**Objet : Arrêté portant engagement de la procédure de modification n°10 du PLU de Chambéry**

**Le président de la Communauté d'agglomération Grand Chambéry,**

**Vu** les statuts de Grand Chambéry qui disposent que la Communauté d'agglomération est compétente en matière d'aménagement de l'espace communautaire,

**Vu** l'arrêté de délégation de fonction au vice-président chargé de l'urbanisme, du projet d'agglomération et des évolutions de compétences n° 2017-017A,

**Vu** le code général des collectivités territoriales

**Vu** le code de l'urbanisme et notamment les articles L.153-36 et suivants, L.153-41 et suivants et R.153-20 et suivants du code de l'urbanisme,

**Vu** le PLU de Chambéry approuvé le 19 juillet 2004 et ayant fait l'objet de quatre révisions simplifiées, de deux mises en compatibilité, de deux modifications simplifiées, d'une révision allégée et de huit modifications dont la dernière a été approuvée le 27 septembre 2018.

**Considérant** qu'il est nécessaire de procéder à une modification du PLU de Chambéry, notamment pour :

- renforcer la centralité dans le secteur de la Croix de Bissy (zonage, règlement et orientation d'aménagement et de programmation),
- Modifier le périmètre de la zone UE5 et de l'orientation d'aménagement et de programmation du secteur Phare

**Considérant** que l'ensemble des modifications apportées ne sont pas de nature à :

- porter atteinte à l'économie générale du projet d'aménagement et de développement durables ;
- réduire un espace boisé classé, une zone agricole ou une zone naturelle et forestière ;
- réduire une protection édictée en raison des risques de nuisance, de la qualité des sites, des paysages ou des milieux naturels, ou d'une évolution de nature à induire de graves risques de nuisance.

### ARRETE

**Article 1 :** Il est engagé une procédure de modification n°10 du PLU de Chambéry en application des articles L.153-36 et suivants du code de l'urbanisme,

**Article 2 :** Le projet de modification est engagé notamment pour :

- renforcer la centralité dans le secteur de la Croix de Bissy (zonage, règlement et orientation d'aménagement et de programmation),
- Modifier le périmètre de la zone UE5 et de l'orientation d'aménagement et de programmation du secteur Phare

**Article 3 :** Le projet de modification n°10 du PLU de Chambéry sera transmis au Préfet et aux personnes publiques associées (PPA) pour avis et soumis à enquête publique,

#### GRAND CHAMBERY

106 allée des Blachères – CS 82618 – 73026 Chambéry cedex  
04 79 96 86 65 - grandchambery.fr - @GrandChambery - cmag-agglo.fr

**Article 4 :** A l'issue de l'enquête publique, le projet de modification n°10 du PLU de Chambéry, éventuellement amendé pour tenir compte des avis des personnes publiques associées, des observations du public du rapport du commissaire enquêteur sera approuvé par délibération du conseil communautaire,

**Article 5 :** Conformément aux articles R.153-20 et R.153-21 du code de l'urbanisme, le présent arrêté fera l'objet d'un affichage au siège de Grand Chambéry et en mairie de Chambéry durant un délai d'un mois. Il sera publié au recueil des actes administratifs de Grand Chambéry.

**Article 6 :** ampliation de cet arrêté sera adressé à M. le Préfet de la Savoie.

Fait à Chambéry, le . 2 1 DEC. 2010

Le vice-président chargé de l'urbanisme, du projet d'agglomération  
et des évolutions de compétences  
Lionel Mithieux

