

NOTICE – PA 2

Le domaine de Ségries est organisé en plusieurs zones d'hébergement pour la partie camping

- Zone Village 1 & 2 pour les enfants
- Zone Staff pour le personnel encadrant du camping qui fait l'objet d'un réaménagement et d'une extension
- Zone Village 3 & 4 pour les enfants qui fait l'objet d'un réaménagement
- Zone "chauffeurs" pour les chauffeurs de bus

Assainissement:
Lagune d’une capacité de 300 équivalent habitants construite en 1987. Elle est composée d’un dégrillage en tête de traitement, d’une première lagune de 1500 m2 et de deux lagunes de 750 m2 chacune. La collecte et le transfert des effluents sont entièrement gravitaires.

Pas de modification du système d’assainissement prévue. Diagnostic en cours de l’installation avec dépôt d’un dossier à la DDT Service Environnement Pôle Eau « demande de régularisation d'une station d’épuration des eaux usées » afin d’obtenir une attestation de conformité de l’assainissement.

Un diagnostic des installations existantes (car plus de 30 ans), de leur état de fonctionnement est prévu par le Bureau Etudes SATESE DROME ARDECHE. Des travaux de mise aux normes peuvent être envisagés à la suite des conclusions de ce diagnostic.

A/ ZONE "STAFF"

partie 1:

Etat des terrains et de leurs abords:
La partie du terrain qui fait l'objet de l'extension est en pente et densément boisée de chênes (voir photo aérienne).

partie 2:

1- Aménagement prévu sur le terrain
Le terrain est en pente. Des socles sont créés sur l'emprise stricte de chacune des tentes afin d'avoir un sol horizontal. 8 tableaux électriques répartis sur la zone distribuent les tentes et RML, un mât d'éclairage solaire accompagne chacun des tableaux. Il n'est pas créé de muret de soutènement ou réalisé d'excavation de terre.

2- Organisation et composition
Les tentes et RML installés se fauillent entre les chênes avec la volonté de leur conservation intégral. L'esprit généré est un ensemble aléatoire et éphémère qui 'fait corps' avec le bois. Visuellement, on ne retient pas le principe de rayonnement mais bien l'aléatoire.

3- Voies et espaces publics
Les sols autour des Tentes et des RML sont constitués par le terrain naturel. les cheminements existants qui permettent d'y accéder en traversant les villages 1 et 2 sont en matériaux "stabilisé" damés et filtrants. Au niveau des sanitaires, le sol est en enrobé (accessibilité).

4- Voies et Accès:
Les parking de bus (enfants) et véhicules sont situés à proximité immédiate de part et d'autre du site. Depuis ces parkings, les accès et cheminements existants sont prolongés jusqu'à la lisière de la partie de bois dense (revêtement "stabilisé" damés). puis les cheminements se font sur le terrain naturel.

5- Cloture végétation et aménagements en limite:
Pour conserver un aspect de "nature étendue". Il n'y a ni clôture, ni aménagements prévus en limite

5.1- déboisement sur la zone staff: 1 arbre sur 2 sera coupé (équilibre entre exigence sécurité incendie et préservation)
la surface déboisée est d'environ 5 900 m2

6- Equipements collectifs
Ordures: des corbeilles sont positionnées à côté de chaque point d'éclairage. elles sont quotidiennement collectées et acheminées vers le point de collecte central du site (à côté du bâtiment d'hébergement).
Un abri à vélos existe à proximité immédiate des aires de jeux (voir plan)
L'ensemble des toiles utilisent les sanitaires existants sur le site

7- Comme suggéré ci avant l'impact visuel des nouvelles installations est très limité.

B/ ZONE "VILLAGES 3 & 4"

partie 1:

Etat des terrains et de leurs abords:
Dans le même esprit que pour la zone Staff, la partie boisée, essentiellement située sur la parcelle 765 et en partie sur sa voisine, est intégralement conservée.
La partie du terrain aménagée est dépourvue d'arbres

partie 2:

1- Aménagement prévu sur le terrain
Le terrain est en très légère pente. Des socles damés sont créés sur l'emprise stricte de chacune des tentes afin d'obtenir un sol horizontal. Les emplacements et tentes ne sont pas raccordées au réseau électrique et d'eau. Des mâts d'éclairage solaire sont répartis sur les zones. Il n'est pas créé de muret de soutènement ou réalisé d'excavation de terre.

2- Organisation et composition
La disposition des emplacements pour les tentes et la position des RML générera une perception aléatoire.

3- Voies et espaces publics
Les sols autour des Tentes et des RML sont en terrain naturel. Les cheminements existants qui permettent d'y accéder en traversant les villages 1 et 2 sont en enrobé jusqu'à l'entrée des 2 zones aménagées et aux sanitaires (y compris sanitaires PMR)

4- Voies et Accès:
Les parking de bus (enfants) et véhicules sont situés à proximité immédiate de part et d'autre du site. Depuis ces parkings les accès et cheminements existants en enrobé sont prolongés jusqu'à l'entrée des aires de camping, puis les cheminements se font sur le terrain naturel.

5- Cloture végétation et aménagements en limite:
Pour conserver un aspect de "nature étendue". Il n'y a ni clôture, ni aménagements prévus en limite

6- Equipements collectifs:
Ordures: Des corbeilles sont positionnées à côté de chaque point d'éclairage. elles sont quotidiennement collectées et acheminées vers le point de collecte central du site (à côté du bâtiment d'hébergement).
Un abri à vélos existe à proximité immédiate des aires de jeux (voir plan)
L'ensemble des toiles utilisent les sanitaires existants sur le site

7- Comme suggéré ci avant l'impact visuel des nouvelles installations est limité. Depuis la parcelle voisine, l'ensemble forme un premier plan avec les bâtiments existants en fond de scène. Depuis l'espace public, les toiles et HLL apparaissent en second plan immédiatement derrière des arbres et un abri existant.

EXISTANT: 56 emplacements

Village 1 & 2 & zone staff: 38 emplacements
Autorisation du 21-03-03 accordée pour 38 emplacements:
28 HLL de SHON 623 m2 / 7 emplacements de 120 m2 & 2 de 125 m2 pour tentes

Village 3 & 4 et Chauffeurs: 18 emplacements
22-02-08: Autorisation pour 12 emplacements (12 HLL)
16-01-17: Autorisation pour augmentation de la capacité d'accueil de 12 à 18 emplacements (6HLL en +)

PROJET: 66 emplacements

Village 1 & 2 & zone staff: 48 emplacements
24 HLL + 10 RML + 14 emplacements pour 43 tentes

Village 3 & 4 et Chauffeurs: 18 emplacements
10 HLL + 8 emplacements pour 24 tentes (2 personnes / tentes)

capacité actuelle du camping: autorisé pour 300 personnes
capacité envisagée: 380 personnes

Aménagement extension d'un camping à Vagnas

PGL AVENTURES
domaine de ségriès 07 150 Vagnas

BET Fluides :

BET Structure :

BET Bois :

Bureau de contrôle :

Coordination SPS :

PGL 07
PA
DREAL

Notice

Phase : Dréal

Numéro : PA 2

Ech :

Date : 12 / 10 / 2017

Architecte: Bureau Architecture Méditerranée

30 Chemin du Cheylard - 07200 AUBENAS
15 rue Mirabel Chambaud 26000 VALENCE

Tel: 04.75.93.54.14
Tel: 04.75.82.24.50

www.bamarchi.com thierry.chambon@bamarchi.com

BUREAU ARCHITECTURE MÉDITERRANÉE
AUBENAS - VALENCE - MARSEILLE - ALGER

B.A.M.

Bureau
Architecture
Méditerranée