



Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

08-12-14

Dossier complet le

09/12/14

N° d'enregistrement

F08216 PO932

1. Intitulé du projet

Camping du Pont - 07120 PRADONS

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SARL L'ESI

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Yasmine et Jean-Claude LOUCHARD

RCS / SIRET

42837003200010

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique

Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique

45

Terrain de Camping et de Caravaning
permettant l'accueil de plus de 20 personnes
ou de plus de 6 emplacements de tentes,
caravanes ou résidences mobiles de loisirs,
et de moins de 200 emplacements.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Réalisation d'une extension de la zone d'exploitation
actuelle du Camping du Pont, sis commune de 07120 PRADONS:
80 emplacements exploités actuellement.
L'extension permettrait de porter à 92 emplacements l'accueil
total du camping.
Le dit projet fera l'objet d'une demande de permis
d'aménager.

4.2 Objectifs du projet

Les Propriétaires du Camping du Pont souhaitent augmenter la capacité d'accueil de leur outil de travail.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le seul chemin d'accès sera réalisé avec une aère de manoeuvre en son extrémité.

Création de 5 emplacements camping-cars.

Création de 7 emplacements locatifs type tentes-lodges.

La topographie du terrain (pente quasi nulle) ne nécessitera pas de terrassement pour ce projet, limitant ainsi l'impact sur l'environnement, notamment visuel.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Exploitation du camping de Avril à Septembre, comme son fonctionnement actuel.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Ce nouveau projet sera soumis à Permis d'Aménager.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Ce formulaire est rempli dans le cadre d'un projet de permis d'aménager.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie du campign actuel	13 536 m ²
Nombre d'emplacements autorisés	80
Superficie demandée en extension	1415 m ² .
Nombre d'emplacements supplémentaires	12

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Parcelles section C1
n° 665 en partie
667 en partie

lieudit "Champ des
Sablées"

07120 PRADONS

Coordonnées géographiques¹

Long. 4° 20' 13" 12 Lat. 44° 27' 49" 40

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒ Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Réalisation de la voie d'accès.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Terrain défriché avec quelques arbres de hautes tiges en bordure.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

La Commune de Pradons est dotée d'un document d'urbanisme type PLU approuvé le 10/2007. Ce document inscrit le terrain assiette du projet en zone Nt, secteur destiné à l'extension ou au maintien des campings existants.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐ Non ☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF type II 0718 : Ensemble septentrional des plateaux calcaires du Bas-Vivarais.
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site Natura 2000 n° FR 8201657 dit "Noyenne vallée de l'Ardeche et Plateau des Gras". située en limite contigüe au projet.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	consommation d'eau potable par la clientèle du campig. le campig est raccordé au réseau communal.
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Apport de granulats pour la création du chemin d'accès.
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet va se développer sur une zone défrichée partiellement végétalisée en suite de terrain. La végétation existante sera conservée.
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Camping à vocation plutôt familiale.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rejet des eaux pluviales canalisées dans le fossé existant, fossé conservé jusqu'à son rejet dans la rivière de l'Ardeche.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Ce projet d'extension concerne des parcelles de broussailles.
Aucune opération de défrichement ne sera nécessaire.

Seulement 60 ml de chemin vont être créés sans terrassement compte tenu de la topographie du terrain.
Seul un décapage et un apport de stériles seront nécessaires (matériaux perméables pour favoriser l'infiltration).

La végétation en limite de projet sera conservée.
Le choix des espèces végétales pour l'aménagement interne du parc se effectuera uniquement parmi des espèces endémiques.

La gestion des déchets se fera sur la partie déjà existante du camp.

Compte tenu du programme d'aménagement avec une faible surface en jeu, il ne nous apparaît pas nécessaire de réaliser une étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

[illegible]

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Tradons

le,

04.12.2014

Signature

Jean - Claude

CAMPING DU PONT

Sarl LESI au capital de 100 000 €
225 A Route du Cirque de Gens
07120 PRADONS
Tél. 04 75 93 93 98
campingdupont07@wanadoo.fr
R.C. AUBENAS 488 370 032

CONTamine Lavchard



(Extrait carte IGN)

Département :
ARDECHE

Commune :
PRADONS

Section : C
Feuille : 000 C 01

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 25/08/2014
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2012 Ministère de l'Économie et des
Finances

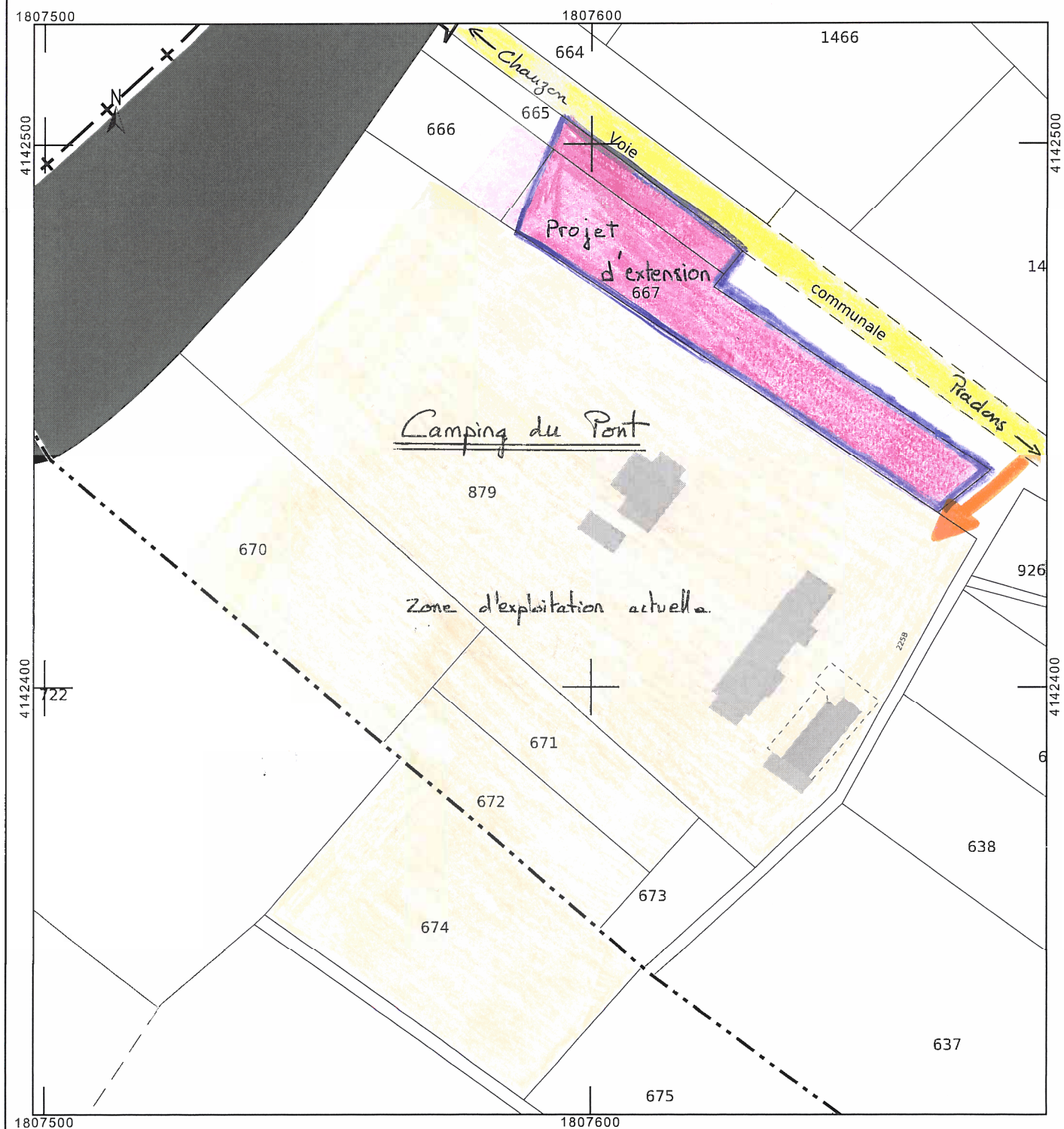
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PRIVAS
1, ROUTE DES MINES 07006
07006 PRIVAS CEDEX
tél. 0475661200 - fax 0475661249
cdif.privas@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



LEGENDE :

- pe = point d'eau aménagé
- b = borne d'éclairage nocturne des voies
- c = coffret d'équipement électrique

plan de site de plan. 1995 - 3 - 2002 - 1
1997 - 4 -

Le camping est rattaché au Réseau Public d'Éclairage
Le camping est déjà raccordé aux réseaux publics d'eau et d'électricité
Topographie : ensemble du camping en pente douce vers l'André
le camping est surélevé par rapport à la rivière.
Plantations : - Arbres existants
- Haies.

Superficie moyenne d'un emplacement = 95 m²

PLAN D'AMÉNAGEMENT

éch: 1/500

30 DEC 97

Pièce Annexe n° 1 : à la demande de Permis de Construire.
dossiers n° 8901-8909-9506-9706-0003- 0213-

16/12/2002 Extension de Site Sanitaire et Éclairage de 4 emplacements en "Grand Confort".

NOTE IMPORTANTE :

Le camping est rattaché au Réseau Public d'Éclairage
Le camping est déjà raccordé aux réseaux publics d'eau et d'électricité
Topographie : ensemble du camping en pente douce vers l'André
le camping est surélevé par rapport à la rivière.
Plantations : - Arbres existants
- Haies.

le 19/09/99 : SALLE D'ANIMATION

le 04/10/1995 : HABITATIONS LÉGERES DE LOISIRS et Extension 801 SALLE.

le 08/12/97 : Remplacement / Supplément d'emplacements : Modifications du Plan Principal et l'ajout de Pièces / A

COMMUNE DE PRADONS 07120

CAMPING DU PONT
AMÉNAGEMENT
Maître d'Ouvrage: Mr BOUCHER Jean-Marc

PLAN DE MASSE éch: 1/500

Maître SEVENIER ARCHITECTE 10, Rue Président Mitterand 07120 RUI
Modifications le 14/06/1995 le maître
Le 19/09/99 plan de masse 0712002 d'ouvrage

Maître d'œuvre: Mr BOUCHER Jean-Marc

Maître d'œuvre: Mr BOUCHER Jean-Marc





Vue n° 1



Vue n° 2



Vue n° 3



Vue n° 4

