DEPARTEMENT DU PUY-DE-DÔME

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION RIOM LIMAGNE ET VOLCANS

Règlement graphique

Commune de

Varennes-sur-Morge

Projet de modification n°2 du PLUi Limagne d'Ennezat

ELABORATION DU PLUi	MODIFICATIONS, REVISIONS PARTIELLES, MISES A JOUR
Prescription par DCC du 19.05.2015 Arrêt du projet par DCC du 24.04.2018 Approbation par DCC du 04.06.2019	Modification simplifiée n°1 approuvée par DCC du 29 septembre 2020

www.rlv.eu

RIOM LIMAGNE & VOLCANS

1:4 131

01/2021
Source : DGFiP, Cadastre - SIG RLV

Pour toutes informations complémentaires sur les risques, se référer aux plans de zonage des risques

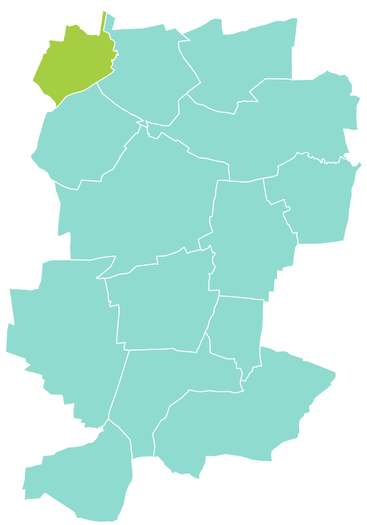
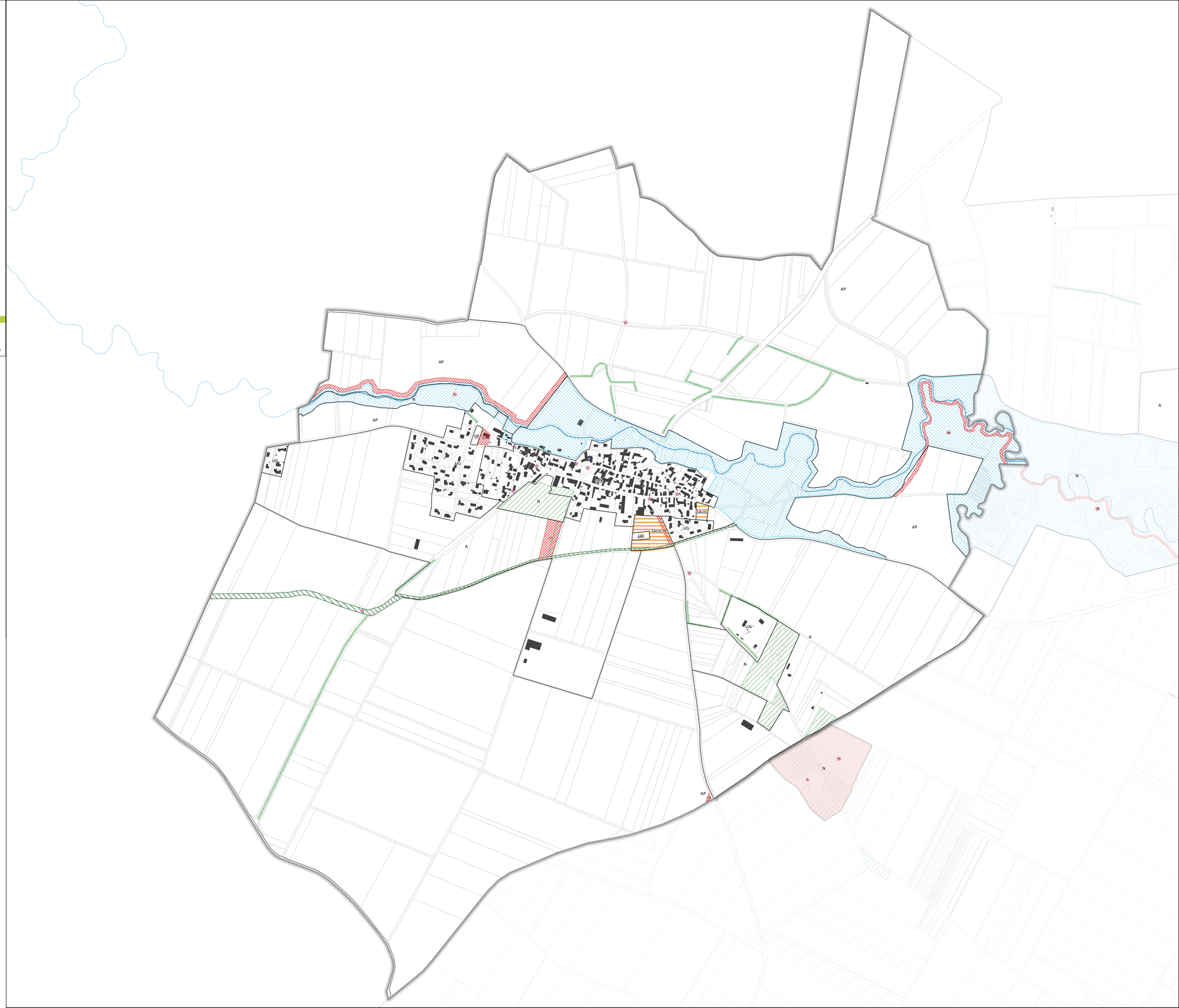
Zonage

Prescriptions surfaciques

- 01 - Espace boisé classé
- 02 - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation
- 05 - Emplacement réservé
- 16 - Secteur changement de destination
- 18 - Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
- 31 - Zone humide
- 07 - Bosquet
- 07 - Ripisylve (art. L 151-23 du Code de l'Urbanisme

Prescriptions linéaires

- 07 - Eléments de paysage : Haie (Ripisylve (art. L 151-23 du Code de l'Urbanisme)
- 15 - Limitation particulière d'implantation de construction (bande constructible, marge de recul, zone non aedificandi, alignement, emprises des constructions..)
- 22 - Linéaire autorisant l'implantation d'activités autorisées sous condition au règlement

prescriptions ponctuelles

- 07 - Patrimoine vernaculaire
- 07 - Monument historique