

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Vu le Code Général des Collectivités territoriales,

Le quinze juillet deux mille dix-neuf à dix-huit heures, les membres du conseil communautaire, désignés ou représentant chaque commune membre, se sont réunis, en séance ordinaire, au siège de la Communauté de Communes à Susville, sur convocation qui leur a été adressée par le Président, datée du 05 juillet 2019 conformément aux articles L2122-7 et L2122-8 du CGCT applicables en la matière. Secrétaire de séance : Françoise ROCHER.

Délibération n° 87-2019

Présents :

BLANC André
KAITANDJIAN Patrick
KRAMARCEWSKI Bruno
BONOMI Jean-Pierre
MULYK Fabien
GUTERBAUM Gérard
CHATTARD Arnaud
BRUGNERA Jean-Michel
BERTRAND Jean-Paul
PASSELANDE Richard
MASLO Raymond
BESCHI Serge
ODDOS David
GONNORD Franck

BONNIER Éric
DECHAUX Marie-Claire
CIOT Xavier
BARI Nadine
JOURDAN Marie-Claire
MUSARD Denis
DURAND Bernard
PONTIER Joël
FAVIER Michel
LUC Alain
JOUBERT Thierry
VILLARD Alain
ROCHER Françoise
LANEYRIE Jean-Marc

TOSCAN Michel
DELPUECH Nicole
BALME Éric
MECKLER Bernard
BATTISTEL Marie-Noëlle
PERRIN Gilda
LUYAT Jean-Noël
VALLE Georges
BUCH Émile
CONTRATTO Maryse
MACE Denis
HERITIER Bernard
MORA serge

Absents excusés représentés : FAURE Philippe (pouvoir à BESCHI Serge) ; PERINO Marie-France (pouvoir à ODDOS David) ; BONATO Brigitte (pouvoir à DECHAUX Marie-Claire) ; CLARET Albert (pouvoir à MUSARD Denis) ; FANGET Dominique (pouvoir à DURAND Bernard) ; VILLARET Éric (pouvoir à CIOT David) ; CHAUD Frédéric (pouvoir à VILLARD Alain) ; GILLIO-TOS Jacques (pouvoir à DELPUECH Nicole) ; REYNIER POETE Patrick (pouvoir à BARI Nadine) ; LE TRAOU Dominique (pouvoir à MACKLER Bernard) ; BARTHELEMI Maryse (pouvoir à BATTISTEL Marie-Noëlle).

Nombre de Pouvoirs : 11
Nombre de délégués en exercice : 64
Nombre de délégués présents : 41
Nombre de délégués votants : 52

OBJET : PROJET DE VOIRIES ET PARKING MUTUALISES ENTRE LA COMMUNE DE CORPS ET LA SAS OSE

Monsieur le Président rappelle que la CCM est propriétaire du tènement immobilier mis à la disposition de la société OSE à Corps, spécialisée dans l'électronique, sous la forme d'un crédit-bail immobilier d'une durée de 20 ans qui arrivera à terme le 31 août 2031.

La société OSE, qui enregistre une forte augmentation de son activité, développe une stratégie consistant notamment à travailler sur le montage, l'intégration et le packaging de ses produits électroniques, pour coller à la demande du marché actuel.

Envoyé en préfecture le 19/07/2019

Reçu en préfecture le 19/07/2019

Affiché le 16/07/2019

ID : 038-200040657-20190715-2019_87-DE

Pour ce faire, elle doit développer de nouvelles tâches, nécessitant des machines qui engendrent la nécessité de disposer de surfaces complémentaires.

OSE envisage donc la construction d'une nouvelle extension sur son site de Corps, ce qui lui permettra de garantir son niveau de compétitivité et confortera son implantation à Corps. Ces travaux qui seront entièrement financés par la société OSE seront de l'ordre de 2 000 000 €.

Ce tènement immobilier jouxte le stade de Corps qui est occupé principalement le week-end.

Il est donc envisagé de mutualiser les voiries d'accès et zones de parking pour permettre de répondre aux besoins de la société OSE en semaine et aux besoins du public utilisateur du stade et autres aménagements publics le week-end. Il est également précisé que ce tènement inclut la Drop Zone (DZ) de l'hélicoptère des secours accessible par les véhicules de pompiers.

Les travaux de voirie et de création de parkings seront réalisés sous maîtrise d'ouvrage publique. L'estimation de travaux fait ressortir un chiffrage de l'ordre de 515 000 € HT.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, après avoir délibéré, à l'unanimité,

→ **VALIDE** le schéma de principe suivant :

- Les collectivités locales (CCM et communes de Corps) s'engagent à optimiser le plan de financement, en sollicitant notamment des subventions auprès du Département de l'Isère et de l'Etat,
- Le restant à charge, une fois ces aides déduites, sera réparti à proportion égale entre les collectivités locales et la société OSE à travers une participation financière.

→ **PRECISE** que la mise à disposition des parkings à la société OSE fera l'objet d'une convention dont la forme et les termes restent à définir, ceci afin de permettre à cette dernière d'obtenir une garantie de disposer des places nécessaires au bon fonctionnement de la société, et en nombre suffisant au vu de la réglementation en vigueur. Cette convention prévoira une mise à disposition gratuite sur une durée d'au moins 15 ans.

Ainsi fait et délibéré à Susville, les jour mois et an ci-dessus et ont signé les membres présents.

Pour copie conforme, le 16 juillet 2019,

Le Président,

Joël PONTIER

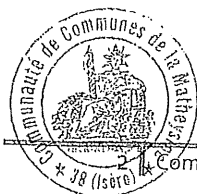
Date d'envoi à la Préfecture : 16/07/2019

Date d'affichage - publication : 16/07/2019

Certifié rendu exécutoire : 16/07/2019

Le Président,

Joël PONTIER



Communauté de Communes de la Matheysine