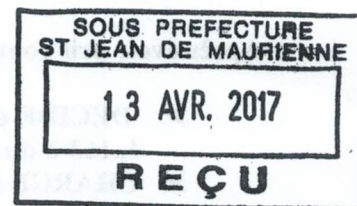


MAIRIE
DE
SAINT PIERRE DE BELLEVILLE
73220

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Nombre de conseillers :

En exercice : 9
Présents : 6
Votants : 8



L'an deux mil dix-sept, vendredi 07 avril à 19h00, le Conseil Municipal de la Commune de Saint Pierre de Belleville, dûment convoqué le 28/03/2017, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Madame Joëlle CHOURGNOZ, Maire.

Présents : Mme POHU Sandrine – Mrs BERARD Olivier – BOILEAU Daniel – BOUCLIER Elie – DEQUIER Gérard

Absents : Mr DROUIN Jérôme (a donné procuration à Elie BOUCLIER)
Mr VILLARD Michel (a donné procuration à Gérard DEQUIER)
Mme COMBET Sylviane

Mme POHU Sandrine a été nommée secrétaire de séance.

OBJET : ELABORATION DE LA CARTE COMMUNALE DE LA COMMUNE DE SAINT PIERRE DE BELLEVILLE

Madame le Maire rappelle que la commune est actuellement dépourvue de tout document d'urbanisme et de ce fait régie par le règlement national d'urbanisme.

Madame le Maire précise que le projet d'élaboration de la carte communale:

- est élaboré à l'initiative de la commune (art L163-3 CU)
- devra, si l'autorité environnementale le décide, comporter une évaluation environnementale. Cette dernière n'est en effet pas systématique du fait que le territoire de la commune ne comprend pas de site Natura 2000.
- sera transmis pour avis à la chambre d'agriculture et à la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (art L163-4 CU)
- sera soumise à enquête publique réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre Ier du code de l'environnement (art L163-5)
- sera approuvée par le conseil municipal à l'issue de cette enquête (art L163-6 CU)
- La carte communale approuvée par le conseil municipal sera transmise à M. le Préfet qui disposera d'un délai de deux mois pour l'approuver à son tour. A défaut de réponse dans ce délai, la carte communale est approuvée (art L163-7)

La carte rendue alors opposable sera tenue à disposition du public.

Madame le Maire indique que le contenu de la carte communale est défini aux articles L.161-1 à L. 161-4 du code de l'urbanisme :

- un rapport de présentation comprenant éventuellement l'évaluation environnementale, ces contenus étant précisés aux articles R.161-2 et R.161-3

- un ou plusieurs documents graphiques opposables aux tiers. Ces documents graphiques délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et ceux où les constructions ne peuvent pas être autorisées, conformément aux articles R.161-4 à R.161-7.

- une annexe indiquant les servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation du sol, conformément à l'article R.161-8.

Après avoir pris connaissance et avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **DECIDE** de prescrire l'élaboration d'une carte communale conformément à l'article L.163-3 du code de l'urbanisme
- **CHARGE** Madame le Maire :
 - de confier la réalisation des études nécessaires à un prestataire compétent.
 - de signer tout contrat, avenant, marché, convention de prestations ou de services concernant la révision de la carte communale.
 - de solliciter l'aide de l'État pour qu'une dotation soit allouée à la commune afin de couvrir les dépenses nécessaires à l'élaboration de la carte communale.
 - de solliciter de Monsieur le Préfet la transmission des dispositions et documents relevant du cadre législatif et réglementaire à respecter, ainsi que tout élément de connaissance utile à l'élaboration du document
 - d'inscrire au budget les crédits destinés au financement des dépenses relatives à l'élaboration de la carte communale

La présente délibération sera notifiée à M. le Préfet de la Savoie, ainsi qu'à la Chambre d'Agriculture Savoie-Mont-Blanc, à M. le Président du Syndicat du Pays de Maurienne et à M. le Président de la communauté de Communes de Porte de Maurienne.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Le Maire certifie le caractère exécutoire de cet acte.

Pour copie conforme,
Le maire, Joëlle CHOURGNOZ

