

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCÉDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?	Révision générale du PLU

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	20/12/17
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	23/04/18

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	M. Marc PECHOUX, Maire
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	n.bory@mairie-trevoux.fr
NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	

3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours</i></p> <p><i>Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</i></p> <p>Dernière modification approuvée le 18 février 2010</p> <p>Révision en cours</p>

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</i></p> <p>PLU approuvé en 2007 / Pas d'évaluation environnementale</p> <p><i>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</i></p>

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?	
Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	6 981 habitants (2015)
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	570 ha
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	
<p>Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles.</p> <p>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</p>	<p><i>Indiquez les données en surface ou en pourcentage</i></p> <p>Zones U : 220 ha</p> <p>Zones AU : 43 ha</p> <p>Zones A : 36 ha</p> <p>Zones N : 259 ha</p>

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?	
<p>Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)</p>	
<p>1. Conforter le rôle central et polarisant de Trévoux à l'échelle du Val-de-Saône Dombes</p> <p>1.1. Un développement urbain et démographique maîtrisé</p> <p>1.1.1. Maîtriser la croissance démographique de la commune</p> <p>1.1.2. Phaser le développement de la commune en lien avec un rythme de croissance modéré</p> <p>1.2. Un pôle économique attractif</p> <p>1.2.1. Renforcer l'activité économique et répondre aux besoins des entreprises</p> <p>1.2.2. Affirmer le rôle commerçant du centre-ville</p> <p>1.2.3. Conforter l'attractivité touristique de Trévoux</p> <p>1.2.4. Soutenir l'activité agricole</p>	

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

2.Accueillir la population dans une ville durable

- 2.1.Une ville au développement structuré et durable
 - 2.1.1. Limiter la consommation excessive des espaces agricoles et naturels
 - 2.1.2. Restructurer la ville pour permettre l'accueil de la population dans des quartiers cohérents et connectés
 - 2.1.3. Maîtriser l'urbanisation des secteurs stratégiques de développement et encadrer les opérations de renouvellement urbain
 - 2.1.4.S'engager dans la transition énergétique par un urbanisme responsable
- 2.2.Une ville centre dynamique, attractive et multifonctionnelle
 - 2.2.1.Renforcer l'attractivité du centre ancien
 - 2.2.2. Maintenir la diversité sociale et intergénérationnelle
 - 2.2.3.Affirmer Trévoux comme pôle d'équipements de loisirs, tertiaire et d'enseignement

3.Pérenniser le site patrimonial et naturel de Trévoux

- 3.1.Un site patrimonial et paysager valorisé
 - 3.1.1.Protéger la qualité du site paysager remarquable
 - 3.1.2.S'appuyer sur le patrimoine pour valoriser l'identité de la ville
 - 3.1.3.Respecter l'identité urbaine et architecturale de Trévoux dans les nouvelles opérations
- 3.2.Des fonctionnalités écologiques respectées et une population protégée contre les risques
 - 3.2.1.Préserver les fonctionnalités écologiques du territoire
 - 3,2,2 Prendre en compte les risques d'inondation et de mouvements de terrains

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Annexe à joindre : délibération engageant la procédure

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

- Urbaniser en priorité les dents creuses et secteurs disponibles dans l'enveloppe urbaine
- Engager des opérations de renouvellement urbain
- Stopper les extensions urbaines dans la plaine agricole et sur le coteau
- Instaurer des Orientations d'Aménagement et de Programmation avec un objectif de densification et d'optimisation du foncier
- Reclassement de plusieurs zones AU en zone agricole ou naturelle (1AUa, 1AUg, 1AUh)
- Environ 15 ha de foncier nu mobilisé pour le développement des 10 prochaines années
- Environ 7 ha de foncier déjà bâti mobilisé pour le développement des 10 prochaines années par renouvellement urbain ou densification (aucune consommation d'espace)
- Densification de l'enveloppe urbaine plus importante avec des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Réduction du mitage et des extensions non maîtrisées sur les franges urbaines, notamment sur le coteau
- Densification des zones d'activités existante
- Environ 10 ha de foncier reporté ou reclassé en zone A ou N
- Estimation de construction de 650 logements maximum pour les 10 ans à venir (dont environ 300 maîtrisés dans le cadre d'une ZAC et 120 maîtrisés par des Orientations d'Aménagement et de Programmation)
- Environ 1300 habitants supplémentaires entre 2018 et 2028, soit un taux de croissance annuel moyen d'1,6%.
- Densification des secteurs centraux et ceux desservis par le futur BHNS
- Limiter la densification et les divisions foncières dans les secteurs de coteau
- Affirmer la polarité touristique et de loisirs
- Assurer la protection du patrimoine dans le cadre de l'évolution de la ZPPAUP.
- Protection des parcs, jardins et espaces verts dans le tissu urbain par des EBC et Espaces verts à préserver (Maintien des protection existante et protection d'éléments supplémentaires).

Pour des objectifs plus précis, se reporter au document annexé (Trévoux_PADD_OAP)

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	Non	Si oui, précisez les caractéristiques de cette UTN en application de l'article R122-8 du code de l'urbanisme (description de la nature du projet et de ses dimensions avec, le cas échéant, la surface de plancher créée)

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?			
	<i>oui</i>	<i>non</i>	<i>Le cas échéant, précisez :</i>
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :	Oui		Par exemple : avis de la Commission départementale de consommation des espaces agricoles, du Comité de massif, dérogation au titre de l'article L122-2 du code de l'urbanisme dans sa version antérieure au 27 mars 2014 pour les procédures concernées. CDPENAF
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?	Oui		Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ? AVAP (PVAP - SPR)

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...			
	<i>oui</i>	<i>non</i>	<i>Le cas échéant, précisez</i>
Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43:i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270		Non	
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »		Non	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/	Oui		SDAGE Rhône Méditerranée
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	Oui		Communauté de Communes Dombes Saône Vallée

3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?	
Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone	

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

<p>À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Commune de centralité urbaine • Commune péri-urbaine de première couronne • Commune péri-urbaine éloignée • Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain • Pôle rural ou centre-bourg dans un espace rural • Commune rurale • Autre : (précisez)
<p>4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :</p>	
<p>Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?</p> <p>http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	<p>Stagnation de la population sur les 10 dernières années (+ 250 habitants entre 2009 et 2015) Tendance à la hausse depuis 2015 pas encore mesurée par l'INSEE (estimation + 500 habitants entre 2015 et 2018)</p>
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?</p> <p>Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	<p>Préciser ici (ou en annexe) comment les perspectives démographiques se traduisent en besoin de logements sur votre commune</p> <p>Environ 1300 habitants supplémentaires sur les 10 prochaines années pour un besoin d'environ 650 logements dont :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 400 logements dans des secteurs maîtrisés par des Orientations d'Aménagement et de Programmation situés dans l'enveloppe urbaine - 50 logements réhabilités - 200 logements dans les dents creuses
<p>Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?</p> <p>http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	<p>244 logements vacants (INSEE 2014)</p>
<p>Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.</p>	<p>Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché</p> <p>Aucun taux de rétention foncière appliqué.</p>
<p>Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?</p>	<p>Aucune nouvelle zone ouverte à l'urbanisation par rapport au PLU précédent.</p> <p>Maintien des zones :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 Aud : 2 ha (zone située dans l'enveloppe urbaine) - 1 AUf : 1,2 ha (zone située dans l'enveloppe urbaine)
<p>Quelle sera la surface moyenne par logement ?</p>	<p>30 logements/ha en moyenne</p>
<p>Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en oeuvre</p>	
<p>Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet :</p> <p>1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension</p> <p>Tous les secteurs de développement et disponibilités foncières sont situés à l'intérieur de l'enveloppe urbaine (Au Pin, La Villarde, Château Gaillard, Avenue du 1er RFM, Route de Reyrieux, Rue des Frères Bacheville). Les dents creuses sont majoritairement localisées dans le tissu pavillonnaire et peu dense.</p> <p>2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs</p> <p>Mixité des typologies de logements dans les secteurs stratégiques de développement (logements collectifs dans la ZAC des Orfèvres, logements intermédiaires et individuels groupés dans les autres secteurs de développement plus excentrés)</p> <p>Environ 400 logements collectifs, 50 logements intermédiaires, 100 logements individuels groupés, 100 logements individuels purs.</p>	

<p>3. <i>des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant</i> La commune va lancer une ORI (Opération de Restauration Immobilière) dans le centre-ville, secteur où est concentrée la majorité des logements vacants (problématiques d'accessibilité,...)</p> <p>4. <i>les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation</i> Zone AU de Saint-Sorlin phasée. Son ouverture à l'urbanisation sera conditionnée à une modification ou à une révision du PLU. Secteur de Poyat fait l'objet d'une servitude de projet (L.151-41 du CU) dans le but de différer son urbanisation dans l'attente d'un projet global.</p> <p>5. <i>les objectifs de densité</i> Objectif de 30 logements/ha en moyenne dans les secteurs de développement (OAP) Objectif de 25 logements/ha dans les dents creuses et parcelles à potentiel de découpage foncier. 22 ha de foncier disponible pour 650 logements estimés.</p> <p>6. <i>la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTM</i> Aucun.</p>	
<p>4.1 Présentation de votre projet</p>	
<p>4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :</p>	
<p>Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?</p>	<p>Oui, ZACOM du Combard</p>
<p>Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?</p>	<p><i>Précisez les dimensions du projet (surfaces concernées, ...)</i> Zone déjà inscrite dans le PLU en vigueur Surface : 1,3 ha</p>
<p>S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire :</p> <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	<p>Oui, Parc d'activité de Fétan Surface : 52 ha Pas d'étude sur le taux d'occupation mais une friche de 4ha sur laquelle une réflexion de réhabilitation est en cours</p>
<p>S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT:</p> <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	<ul style="list-style-type: none"> - Lotissement artisanal Les Douze - St-Jean-de-Thurigneux - Parc d'activités – Trévoux (50 ha; 60 entreprises) - Parc d'activités de Montfray – Fareins (40 ha) - Parc d'activités Le Pardy – Frans (14,6 ha; 16 entreprises) - Parc d'activités – Massieux (14 ha; 36 entreprises) - Technoparc – Civrieux (27 ha) - Zone artisanale de Vaize – Villeneuve (9 entreprises) - Zone artisanale en Prêle – Savigneux (7,2 ha; 19 entreprises) - Zone artisanale La Gravière – Fareins (10 ha; 26 entreprises) - Zone artisanale – Sainte-Euphémie (2,5 ha; 6 entreprises) - Zone industrielle – Reyrieux (71 ha; 39 entreprises) <p>Aucune étude sur leur taux d'occupation</p>

Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?		Ouverture en une seule fois (1,3 ha).
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)		

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?	Oui		<p><i>Si oui, précisez le type d'agriculture concernée (par exemple : pâturage, maraîchage, verger, céréales, etc.) et indiquez si ces terres font l'objet d'un classement (par exemple SCoT, IGP, AOP, AOC...).</i></p> <p>Seulement 46 ha de surfaces exploitées Aucun siège d'exploitation Production céréalières et maraîchères Espaces agricoles protégés par le PPRN (inondation) Pas d'enjeux spécifiques. Reclassement de tous les espaces cultivés en zone Agricole. Reclassement des zones 1AUa et 1AUg en zone agricole (environ 10 ha). Le projet de zonage fait état d'environ 135 ha de zones agricoles (contre 36 ha dans le PLU actuel).</p> <p><i>Si votre (vos) commune(s) a (ont) fait l'objet d'un diagnostic agricole, joignez-le en annexe</i></p>
Des espaces boisés ?	Oui		<p><i>Si oui, précisez le type d'espace concerné (forêt domaniale, forêts exploitées, forêt de protection, ... ?)</i></p> <p>Majoritairement de boisements privés (parcs et jardins) sur le coteau. Enjeux de protection. Quelques boisements rivulaires le long des cours d'eau. Enjeux de protection. Classement en zone N inconstructible des espaces boisés. Le projet de zonage fait état d'environ 154 ha de zones naturelles (contre 259 ha dans le PLU actuel). Il s'agit du reclassement des zones N cultivées en zone A. De plus, plusieurs zones N</p>

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
			actuelles seront classées en zones U mais avec une protection de type EBC.
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?			<i>Précisez les protections appliquées à ces secteurs (ex : zone A ou N où la constructibilité est encadrée, EBC, mise en œuvre de l'article L151-23 ou de l'article L151-19 du code de l'urbanisme, ...)</i>
Complétez si nécessaire			

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone <u>Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC)</u> à proximité ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		Non	<i>Expliquez, par exemple en annexe, si votre projet peut avoir des incidences sur ces sites Natura 2000 ou non et pourquoi. Si vous avez déjà réalisé une évaluation d'incidences Natura 2000, joignez-la en annexe.</i>
Un parc naturel national ou régional ?		Non	
Une réserve naturelle nationale ?		Non	
Un espace naturel sensible ?		Non	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map	Oui		ZNIEFF de type I « lles et prairies de Quincieux », le long de la Saône. Environ 41 ha de la commune concernés, soit 7% du territoire et 11% de la ZNIEFF Le secteur, également soumis au risque inondation, sera classé en zone N inconstructible.
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		Non	
Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?			3 zones humides identifiées sur la commune : -Rivière du Formans

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
			<p>- La Saône Aval</p> <p>-La gravière de Trévoux</p> <p>Classement en zone Nzh</p> <p>Projet de valorisation d'une zone humide dans le cadre du Contrat de milieu Saône, corridor alluvial et territoires associés à Mise en place d'un règlement permettant sa réhabilitation, sa mise en valeur et sa protection</p>
<p>Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ?</p> <p>https://www.eaurmc.fr/</p> <p>https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</p> <p>http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</p>		Non	
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques			
<p>Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?</p>	Oui	Non	<p><i>Si oui, quel sont les enjeux identifiés sur votre commune ?</i></p> <p>Il est recommandé dans le SCoT de limiter la continuité urbaine entre Trévoux et Saint-Bernard</p> <p>Un corridor écologique a été défini dans le cadre du PADD le long du Formans limitant l'urbanisation continue entre les deux communes et préservant le cours d'eau.</p>
<p>Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?</p> <p>http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>	<p><i>Par exemple, mentionnez les réservoirs de biodiversité, corridors diffus ou les espaces perméables, corridors linéaires ou corridors thermophiles</i></p> <p>Un réservoir de biodiversité correspondant au zonage de la ZNIEFF de type 1 « Iles et prairies de Quincieux » est situé dans la partie sud de la commune.</p> <p>Aucun corridor d'importance régionale n'est présent sur la commune de Trévoux ou à proximité immédiate.</p>		

4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_pay_sage_r82.map	Oui		-Ensemble urbain de Trévoux Intégration de ce site dans le projet de SPR
Site inscrit ou projet de site inscrit ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_pay_sage_r82.map	Oui		- Immeuble 1, rue Casse-cou -Terrasse de Trévoux Intégration de ces sites dans le projet de SPR
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?	Oui		Transformation de la ZPPAUP en SPR avec enquête publique conjointe au PLU
Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/			<i>Exemple : monuments historiques et leurs périmètres de protection, sites archéologiques, patrimoine mondial</i> -Les trois tours de l'ancien château -Le château de Fétan -Ancien hôtel du Gouverneur de Dombes -19n rue du Gouvernement, Maison Anginieur -33, rue du Gouvernement, Maison basse dite des Sires de Villars -Château de Corcelles Intégration de ces monuments dans le projet de SPR ou de PDA (enquête publique conjointe).
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		Non	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		Non	
Autres captages prioritaires ?		Non	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	Oui		SIEP Dombes- Saône Ressource en eau potable abondante à l'échelle du syndicat d'après les dernières rapports annuels.

4.6 Ressource en eau			
			Le ressource peut largement assurer la hausse de la population pour les prochaines années.
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/	Oui		<p>STEP de Trévoux-Bords de Saône (commune de Massieux) d'une capacité nominale de 27 000 Equivalent-Habitant pour un débit de référence de 5 907 m3/j.</p> <p>Charges entrantes en 2016 : 13 624 EH, soit une capacité restante de 13 376 EH (environ 1300 habitants supplémentaires projetés dans le PLU, soit 10% des capacités restantes).</p> <p>Débit entrant moyen en 2016 : 4 817 m3/j.</p> <p>STEP mise en service en 2015 conforme en équipement et en performance.</p>
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire?	Oui		<p>Dans le PLU : gestion des eaux pluviales à la parcelle dans les projets de construction</p> <p>A l'échelle intercommunale : travaux de mise en séparatif du réseau.</p>
Complétez si nécessaire			
4.7 Sols et sous-sol			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php	Oui		<p>Site Duparchy : site avec surveillance</p> <p>Site de l'ancienne usine Tissus Technique Trévoux : site déjà dépollué</p>
Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=		Non	
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		Non	
Complétez si nécessaire			

4.8 Risques et nuisances			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
Risques ou aléas naturels ?	Oui		<p><i>Exemple : inondations, mouvement de terrain, avalanche, feu de forêts, industriels, technologiques, miniers, cavité...</i></p> <p>Risques naturels : risques inondation, mouvement de terrain et risque sismique de niveau 2</p> <p>Risques industriels : risque TMD du fait de la</p>

4.8 Risques et nuisances			
			canalisation de gaz Prise en compte des réglementations
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?	Oui		PPR Inondation de la Saône et du Formans et Mouvement de terrain approuvé le 27 février 2014 Ces risques seront retranscrits dans le règlement et le zonage et annexés au PLU
Nuisances ?		Non	<i>Exemple : sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives</i>
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?	Oui		Nuisances sonores aux abords des RD 933, RD 6 et RD 87 (classement 3 et 4 selon l'arrêté du 9 septembre 2016) Application de la réglementation en vigueur (code de la construction)
Complétez si nécessaire			

4.9 Air, énergie, climat			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	Oui		<i>Si oui, précisez : gare, réseau de transport en commun, etc...</i> Réseau SaôniBus intercommunal. Projet de BHNS Trévoux – Lyon Part Dieu. Fort enjeu dans le développement urbain : maîtrise et densification des quartiers desservis par le futur BHNS.
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?	Oui		PPA de l'agglomération lyonnaise du 26 février 2014 Le projet de PLU vise à engager la commune dans la transition énergétique, à densifier et à concentrer le développement urbain ainsi qu'à favoriser le développement de modes de déplacement doux pour réduire les émissions de GES.
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?	Oui		Classement de la commune en zone sensible pour la qualité de l'air (Cf. rubrique précédente)
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		Non	
Complétez si nécessaire			

5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

– pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;

– pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input type="checkbox"/>
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	<input type="checkbox"/>

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : le 16/02/2018

Lieu : Trévoux

NOM TECHOUX PRENOM Marc

SIGNATURE



ANNEXE 1

Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Contact Mairie e Trévoux : Nicolas BORY Contact Bureau d'Etudes AUA : Bastien ROBERT
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	Nicolas BORY : n.bory@mairie-trevoux.fr 04 74 08 73 73 Bastien ROBERT : brobert.aua@orange.fr 04 78 48 76 07