

Examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une Evaluation Environnementale d'une AVAP

(Liste indicative des informations à fournir)

1. Intitulé du projet

Procédure concernée (création, transformation de ZPPAUP en AVAP)
Joindre la délibération engageant la procédure

Territoire concerné (joindre une carte du périmètre ou le plan de zonage). En cas de transformation d'une ZPPAUP en AVAP, préciser s'il y a évolution du périmètre et sur quels critères repose cette évolution

MODIFICATION MINEURE DE L'AVAP

AVAP approuvée le 5 janvier 2016

2. État de la planification du territoire

Le territoire est-il couvert par un document d'urbanisme ? Si oui, préciser la date d'approbation). Ce document a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

OUI - PLU approuvé le 24 septembre 2007 - Modification n° 7 approuvée le 25 juillet 2016

Le territoire fait-il l'objet d'une procédure d'urbanisme en cours (élaboration - révision de PLU?) Cette procédure est-elle soumise à évaluation environnementale ? (décret du 27 mai 2005 et du 23 août 2012 pour les PLU n'ayant pas validé leur PADD avant le 1er février 2013)

Fait-elle l'objet d'une demande d'examen au cas par cas (voir décret du 23 Août 2012) ? Si oui quand ?

Révision du PLU lancée par délibération en date du 24 octobre 2016

Le calendrier de mise en compatibilité du PLU avec l'AVAP est-il précisé ? Si oui préciser lequel.

le PLU en place est déjà en compatibilité avec l'AVAP

3. Description des caractéristiques principales de l'AVAP, notamment celles constituant un cadre pour d'autres projets ou activités

3.1. Quels sont les objectifs de l'AVAP ?

Inchangés par cette modification mineure

3.2 L'AVAP va-t-elle encadrer des projets, si oui quels types de projets ? (se baser sur les grandes orientations et les objectifs retenus dans le cadre des études et des débats de la commission locale qui seront repris dans le rapport de présentation de l'AVAP)

AVAP inchangée par cette modification mineure

4. Description des caractéristiques principales, de la valeur et de la vulnérabilité de la zone, des enjeux du territoire
(s'appuyer sur le diagnostic architectural, patrimonial et environnemental pour caractériser les enjeux.
(Informations téléchargeables sur : <http://www.rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr/cartographie-interactive->)

4.1. Milieux naturels et biodiversité

Le périmètre de l'AVAP est-il concerné par des éléments de biodiversité remarquables? Si oui, préciser lesquels.	Si oui, quels sont les enjeux?
ZNIEFF de type 1 et 2, Autres inventaires biodiversité	AVAP inchangée
Site Natura 2000	par
Zone humide...	cette
Trames vertes et bleues	modification
Autres (préciser)	mineure

4.2 Paysage

Le périmètre de l'AVAP est-il concerné par des protections et des éléments majeurs ? Si oui, préciser lesquels.	Si oui, quels enjeux ? le périmètre de l'AVAP est inchangé par cette modification mineure
Sites classés ou inscrits	inchangé
Parcs et jardins	réduction de 185 m2 d'un jardin pour mise aux normes d'une école élémentaire
Alignements d'arbres remarquables	inchangé
Cônes de vue majeurs à préserver	inchangé
Autres (préciser)	/

4.3. Architecture et patrimoine, archéologie

Le périmètre de l'AVAP est-il	Si oui, quels enjeux?
-------------------------------	-----------------------

concerné par des protections ou des éléments patrimoniaux majeurs ? Si oui, préciser lesquels.	le périmètre de l'AVAP est inchangé par cette modification mineure
Monuments historiques	inchangé
Patrimoine de l'UNESCO	inchangé
Des sites archéologiques ?	inchangé
Autres (préciser)	/
4.4 Énergie	
Le diagnostic préalable a-t-il identifié ?	Si oui, préciser inchangé
Le contexte climatique	inchangé
Le potentiel énergétique	inchangé
Des îlots de chaleur	inchangé
Autre (préciser)	/
4.5 Eau	
Le périmètre de l'AVAP est-il concerné ? par:	Si oui, quels enjeux? inchangé
La présence de nappes dont des nappes stratégiques pour l'alimentation de la population ?	inchangé
Des problèmes d'imperméabilisation des sols	inchangé
4.6 Cadre de vie	
Le diagnostic préalable a-t-il identifié ? Si oui, préciser.	Si oui, quels enjeux? inchangé
Des problèmes de bruit	inchangé
De la pollution lumineuse	inchangé
La présence ou la volonté de développer des modes de déplacement doux, pouvant	inchangé

influer sur l'aspect des espaces publics ou du mobilier urbain	inchangé
Autre (préciser)	/

5. Description des principales incidences sur l'environnement et la santé humaine de la mise en œuvre de l'AVAP

Comment les divers enjeux suivants sont-ils pris en compte dans l'AVAP ?
Les orientations retenues sont-elles susceptibles d'avoir des incidences négatives ou positives sur ces enjeux (si oui, préciser lesquels), à savoir :

5.1 Les enjeux de biodiversité

Pris en compte par l'AVAP en place - inchangé

5.2 Les enjeux du paysage

IDEM

5.3 La gestion économe de l'espace et les enjeux de maîtrise de l'étalement urbain

IDEM

5.4 Le climat et les énergies renouvelables (économie, isolation, production énergie renouvelable respectueuse du patrimoine...)

IDEM

5.5 L'eau (qualité, température, géothermie, pompage, forage, ressource en eau potable)

IDEM

5.6 Le cadre de vie (effets de l'isolation, espaces publics...)

IDEM

5.7 Autres : Préciser

/

6. Eléments complémentaires que la collectivité souhaite communiquer

Cette modification est très mineure puisqu'elle ne change ni le périmètre de l'AVAP, ni son règlement et donc aucun changement également au niveau du PLU, c'est juste une réduction de 185 m² de jardin



Anse, le 14 novembre 2017,
 Le Maire, Daniel POMERET.