



Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

21/11/14

Dossier complet le

28/11/14

N° d'enregistrement

F08214P0920

1. Intitulé du projet

Construction de la plateforme de recherche AXEL'ONE CAMPUS

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

COMMUNAUTE URBAINE DE LYON

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Monsieur le Président Gérard COLLOMB

RCS / SIRET

246900245000019

Forme juridique

E.P.C.I.

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
36°)	Travaux ou constructions soumis à permis de construire sur le territoire d'une commune dotée à la date du dépôt de la demande d'un P.L.U ou d'un document d'urbanisme en tenant lieu ou d'une carte communale n'ayant pas fait l'objet d'une évaluation environnementale

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

PROJET AXEL'ONE CAMPUS

Construction d'une plateforme d'innovation collaborative dans les domaines des procédés propres et des matériaux innovants

4.2 Objectifs du projet

- a) contribuer au partage et à la transmission des savoirs et connaissances entre chercheurs des milieux industriels et académiques ;
- b) assurer un développement économique responsable par l'orientation vers des technologies non polluantes, par l'offre de mutualisation des moyens et par la capacité à attirer des chercheurs ;
- c) participer au renouvellement et à la préservation des ressources naturelles, à la réduction des nuisances et pollutions et à la lutte contre le changement climatique avec le développement des procédés de l'usine du futur et la promotion de matériaux de haute performance à faible empreinte environnementale ;
- d) concilier l'intérêt général et les besoins de proximité avec l'ambition affichée de faire de la Ville de Lyon et de la Région Rhône-Alpes le territoire leader en Europe dans le domaine des matériaux innovants multifonctionnels et l'industrialisation des procédés éco efficaces

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Construction d'un bâtiment neuf dans l'esprit des cibles suivantes du référentiel de certification H.Q.E :

- a) relation harmonieuse du bâtiment avec son environnement immédiat (construction monolithique légère et transparente assurant la transition entre l'environnement urbain du Campus LyonTech La Doua au Sud et l'environnement naturel du Parc de la Feyssine au Nord) ;
- b) choix intégré des procédés et produits de construction (choix d'installations peu énergivores et de matériaux écologiques et respectueux de la préservation des ressources naturelles) ;
- c) gestion de l'eau (infiltration et récupération de la totalité des eaux de pluie) ;
- d) chantier à faibles nuisances (construction préfabriquée de type charpente métallique + façades rideaux pour limiter la durée du chantier à 12 mois et réduire les nuisances de toutes sortes pour l'environnement et les riverains (bruit, pollution, vibrations, etc.)

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

- a) limitation de l'augmentation du trafic automobile par la présence existante des chercheurs académiques sur site et par l'absence délibérée de stationnement dédié aux chercheurs industriels afin de les inciter à utiliser les transports en commun (station "La Doua - Gaston Berger" du tramway T1 à 250 mètres du bâtiment avec des rotations toutes les 6 minutes aux heures de pointe) ;
- b) rejets d'effluents pollués sur le réseau d'assainissement collectif strictement interdits par le règlement intérieur du site (collecte, évacuation et traitement par société spécialisée) ;
- c) traitement des rejets d'air vicié en toiture par des filtres ;
- d) traitement acoustique des émissions sonores dans l'environnement des installations et équipements techniques (choix des matériels les moins bruyants, mise en place de résilients phoniques, capotages, etc.) ;
- e) atténuation des émissions lumineuses du bâtiment sur l'environnement grâce à la vêtue en façades

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande de permis de construire

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande de permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Longueur totale du bâtiment :	70 mètres
Largeur totale du bâtiment :	26 mètres
Hauteur maximale du bâtiment (R+1) :	11 mètres
Surface de plancher à construire :	1 943 mètre-carrés
Nombre de places de stationnement prévu :	0 unité

4.6 Localisation du projet**Adresse et commune(s)
d'implantation**

5 avenue Gaston Berger
Campus LyonTech La Doua
69100 VILLEURBANNE

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 ° 52 ' 15 " E Lat. 45 ° 47 ' 2 " N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?**4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?**

Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Projet inscrit dans le cadre de " l'opération Campus " initiée par le Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche et pilotée par l'Université de Lyon qui comprend en plus de l'opération Axel'One objet du présent formulaire :

- a) la réhabilitation de 25 bâtiments (à S.H.O.N constante) ;
- b) la démolition de 10 bâtiments (19 350 m² S.H.O.N démolies) ;
- c) la construction de 5 bâtiments (26 100 m² S.H.O.N construites) ;
- d) la requalification paysagère du Campus (8 500 m² traités)

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Parc de stationnement aérien

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☒

Non

☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) de la Communauté urbaine de Lyon, approuvé en juillet 2005 et sa dernière modification (n° 10) de 2013 (révision en cours avec une approbation prévue avant le 1er janvier 2016) ;
Projet situé en zone USP (zone destinée aux constructions, travaux, ouvrages ou installations à destination d'équipements publics ou d'intérêt collectif)

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

☐

Non

☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement (P.P.B.E) de la Communauté urbaine de Lyon approuvé le 25/10/2012

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les résultats de l'étude faune - flore pilotée par l'Université de Lyon à l'échelle du Campus LyonTech La Doua permettront de confirmer ce point et d'identifier précisément le cas échéant les éventuelles zones humides (rappel : terrain d'assiette actuellement occupé en parc de stationnement)
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	P.P.R.N.I approuvé le 02/03/2009 pour aléa d'inondation lié à la remontée potentielle de la nappe phréatique et/ou inondation par saturation du réseau d'assainissement et débordement (pour information : pas de niveau de sous-sol dans le projet)
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les monuments historiques de la Ville de Villeurbanne les plus proches (Hôtel de Ville et Villa Lafont) sont situés à près de 3 kilomètres du projet
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site référencé FR8201785 (pelouses, milieux alluviaux et aquatiques de l'île de Miribel Jonage) à 1,5 kilomètre au nord-est de la construction objet du projet
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les monuments historiques de la Ville de Villeurbanne les plus proches (Hôtel de Ville et Villa Lafont) sont situés à près de 3 kilomètres du projet

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déchets du chantier de construction du bâtiment pour lesquels un tri sélectif sera demandé aux entreprises avant leur évacuation en décharges spécialisées
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Construction classique faisant appel à des matériaux d'origine extérieure au site
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les espaces produits par la construction et le traitement paysager du pied d'immeuble contribueront peut-être au contraire au développement de ces milieux naturels (rappel : terrain d'assiette pour l'instant affecté à du stationnement automobile)
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Construction projetée dans une zone déjà urbanisée, à vocation d'équipement public ou d'intérêt collectif (Campus LyonTech La Doua)
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas de site S.E.V.E.S.O, ni d'installation classée pour la protection de l'environnement à moins de 500 mètres du projet de construction ; Commune de Villeurbanne identifiée comme exposée au risque de transport de matières dangereuses par voie routière pouvant être consécutif à un accident (boulevard L. Bonnevey situé entre 50 et 100 mètres du projet) - Itinéraire secondaire réglementé par arrêté préfectoral du 07/12/2000 pour sécurité des riverains
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	P.P.R.N.I approuvé le 02/03/2009 pour aléa d'inondation lié à la remontée potentielle de la nappe phréatique et/ou inondation par saturation du réseau d'assainissement et débordement (PM : pas de niveau de sous-sol dans le projet) ; Zone de sismicité de niveau 2 (PM : le bâtiment projeté n'est pas classé ERP mais relève du code du travail)
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gestion des nuisances de chantier pendant la phase de construction du bâtiment par une charte imposée aux entreprises (horaires de chantier, préconisations sur les matériels et engins, mesures in situ en cas de plainte, etc.)
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Traitement des rejets d'air vicié en toiture par des filtres
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gestion des nuisances de chantier pendant la phase de construction du bâtiment par une charte imposée aux entreprises (horaires de chantier, préconisations sur les matériels et engins, arrêt immédiat en cas de plainte, etc.)
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est concerné par les émissions lumineuses des bâtiments voisins et par l'éclairage public de l'avenue Gaston Berger et de la rue des Arts ;
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atténuation des émissions lumineuses du bâtiment à construire grâce à la vêtue en façades
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eaux pluviales stockées dans cuve 5 000 litres et excédents infiltrés dans noue drainante
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eaux usées et eaux vannes de 6 douches et 6 wc raccordés sur réseau d'assainissement collectif ; Déchets dangereux liquides et solides (produits de laboratoires) collectés, évacués et traités par société spécialisée
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Projet inscrit dans le programme de développement de l'Eco-Campus et travaillé à ce titre en collaboration avec les représentants de l'Université de Lyon et du Rectorat de l'Académie de Lyon
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Contribue au partage et à la transmission des savoirs et connaissances entre chercheurs des milieux industriels et académiques (équipement pouvant accueillir 70 chercheurs) tout en limitant l'étalement urbain en offrant une mutualisation des moyens

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☒

Non ☐

Si oui, décrivez lesquelles :

Cf programme de travaux décrit au paragraphe 4.8 du présent formulaire

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet	
6	Notice d'accompagnement de la procédure de cas par cas de l'Université de Lyon
7	Arrêté n° 2014-05-15-R-0125 de la Communauté urbaine de Lyon accordant délégation de signature du Président à Madame la Vice-Présidente de l'administration générale, de la logistique et du patrimoine bâti

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à LYON

le, 19/11/2014

Signature



Murielle LAURENT

Vice-Présidente de l'administration générale, de la logistique et du patrimoine bâti