

Données Démographiques

Les données démographiques (source INSEE) sont résumées dans le tableau suivant :

| année | 2011 | 2006 |
|--|--------------|-------|
| population totale | 5 920 | 5 526 |
| <i>variation en %</i> | 7,1% | |
| Nombre total de logements | 2 383 | 2 176 |
| <i>variation en %</i> | 9,5% | |
| Nombre de résidences principales | 2 238 | 2 058 |
| Nombre d'habitant par résidence principale | 2,65 | 2,69 |
| Nombre de résidences secondaires et de logements vacants | 145 | 118 |
| <i>Pourcentage de résidences secondaires et de logements vacants</i> | 6% | 5% |
| Nombre de maisons | 1 917 | 1 753 |
| <i>Pourcentage de maisons (habitat individuel)</i> | 80,4% | 80,6% |

La population a augmenté de 394 habitants (80 habitants par an) entre 2006 et 2011.

L'objectif du projet de PLU est d'encadrer cette croissance. Les projets de zones à urbaniser sont les suivantes :

- ✓ Zone AU_i, à vocation industrielle, urbanisation au-delà des 10 prochaines années dans le prolongement au Nord de la zone actuelle ;
- ✓ Zones AU à vocation d'habitats :
 - ◆ Près de la rue H. Berlioz : 1,2 Ha, 28 logements, 60habitants ;
 - ◆ Les chanines : 2,9 Ha, 160 logements, 320 habitants ;
 - ◆ Port Vieux : 0,7 Ha, 32 logements, 65 habitants ;
 - ◆ Rotagon Est : 1 Ha, 44 logements, 90 habitants ;
 - ◆ Rontagnon partie Nord : 3 ha, 150 logements, 300 habitants ;
 - ◆ Rontagnon partie Sud : 7,8 ha, 320 logements, 640 habitants, au-delà des 10 prochaines années.

Le PLU prévoit une capacité de 1 500 habitants supplémentaires à échéance de l'urbanisation de toutes les zones.