



Extrait du registre des délibérations

Séance du Conseil municipal du 16 mars 2015

Nombre de conseillers élus : 23

Membres en fonction : 23

Membres présents : 20

Membres absents excusés : 3

Procurations : 3

Le seize mars deux mille quinze, le Conseil municipal s'est réuni en séance publique, en la mairie de Chomérac, sur la convocation de Monsieur le Maire en date du dix mars 2015.

2015_03_16_002

ARRET DU PROJET D'AIRE DE MISE EN VALEUR DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE (AMVAP)

Monsieur le Maire explique que par délibération du 14 décembre 2010, le conseil municipal a décidé de créer une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AMVAP).

Il est rappelé que l'AMVAP a pour objet de promouvoir la mise en valeur du patrimoine bâti et des espaces dans le respect du développement durable. Elle est fondée sur un diagnostic architectural, patrimonial et environnemental, prenant en compte les orientations du PLU afin de garantir la qualité architecturale des constructions existantes et à venir, ainsi que l'aménagement des espaces. L'élaboration de l'AMVAP s'appuie notamment sur les travaux de la commission locale et la concertation avec les habitants.

Conformément aux dispositions de la délibération du 14 décembre 2010, la commune a mis en œuvre les modalités de concertation suivantes :

- un affichage de la délibération du 14 décembre 2010,
- un article dans la presse locale,
- un article dans le bulletin municipal,
- un article sur le site internet de la commune de Chomérac,
- une réunion publique avec les associations et la population,
- la possibilité d'écrire à Monsieur le Maire sur le sujet.

Les habitants et autres personnes intéressées ont eu la possibilité de prendre connaissance du dossier et des objectifs poursuivis dans le cadre de cette procédure.

Le dossier d'arrêt du projet AMVAP joint à la présente délibération comprend :

- un rapport de présentation qui énonce les objectifs de l'aire fondés sur le diagnostic mentionné à l'article L.642-1 du code du patrimoine et déterminés en fonction du projet d'aménagement et de développement durable du PLU ;
- un règlement qui comprend des prescriptions ;
- des documents graphiques qui font apparaître le périmètre de l'AMVAP, une typologie des constructions et une typologie des espaces extérieurs.

- l'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une évaluation environnementale de l'AMVAP
- le diagnostic architectural, patrimonial et environnemental de l'AMVAP
- le bilan de la concertation publique du 19 février 2015

Ce dossier d'arrêt du projet sera soumis à l'avis de la commission régionale du patrimoine et des sites (CRPS) prévue à l'article L.612-1 du code du patrimoine.

Il sera ensuite soumis à enquête publique, conformément aux dispositions de l'article L.642-3 du code du patrimoine.

Après avoir entendu les explications de Monsieur le Maire et en avoir délibéré,

Vu la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement (dite loi Grenelle II), le décret n°2011-1903 du 19 décembre 2011 et la circulaire du 02 mars 2012,

Vu le code du patrimoine et notamment ses articles L.612-1, L.642-1 à L.642-8,

Vu l'avis favorable au projet AMVAP de la commission locale en date du 09 mars 2015,

LE CONSEIL MUNICIPAL

- **PREND ACTE** de la réalisation et du bilan de la concertation préalable à la création de l'AMVAP ;
- **ARRETE** le projet d'AMVAP tel qu'il est annexé à la présente délibération.

Adopté à 18 voix pour, 5 contre

Pour extrait certifié conforme

**Le Maire
François ARSAC**

