



SITE ALSTOM - CESSION ZONE NORD - ORTHOPHOTOGRAPHIE SPOT IMAGE 15/02/2012

**VILLEURBANNE  
SITE ALSTOM GRID SAS  
CESSION ZONE NORD**

**PC**

**JANVIER 2016**

**DEMANDE D'EXAMEN  
AU CAS PAR CAS  
PREALABLE A LA REALISATION  
D'UNE ETUDE D'IMPACT**

**8.2 - AUTRES ANNEXES**

8.2 .1 - PLAN DE L'ETAT DES LIEUX  
ECHELLE 1/500°

8.2 .2 - PLAN DU PROJET  
ECHELLE 1/500°

*Maître d'ouvrage :*  
**OGIC PROMOTION**

45, Quai Rambaud  
69 002 LYON  
Tél. 04 37 23 62 80

*Équipe de Maîtrise d'oeuvre :*  
**ALEXANDRE CHEMETOFF  
ET ASSOCIES (mandataire)**  
30, rue d'Arcueil - 94250 Gentilly  
Tél. 01 46 15 86 30 - Fax. 01 46 63 21 19





Contexte

Site Alstom / Parcelle CH12

Bâtiment	Parcelle 19 448 m <sup>2</sup>	Bâtiment existant conservé 1 171 m <sup>2</sup> (6.02%)	Arbre existant conservé	Bâtiment de bureaux	Parking visiteurs 14 places
Parcelle	Surface minérale 13 350 m <sup>2</sup> (68.69%)	Bâtiment existant à démolir 3 804 m <sup>2</sup> (19.56%)	Arbre existant supprimé	Halle	Parking extérieur employés 204 places
Jardin	Surface végétale de pleine terre 1 115 m <sup>2</sup> (5.73%)	N°1 Repérage des Arbres	Bâtiment d'accueil	Pont roulant	Parking intérieur employés 94 places

Repérage des arbres

N°1 & 1bis  
N°2  
N°3 & 4  
N°5  
N°6  
N°7  
N°8  
N°9 à N°22

Celtis australis / Micocoulier de Provence  
Prunus serrulata / Cerisier du Japon  
Sophora japonica / Arbre des Pagodes  
Taxus baccata 'fastigiata' / If commun  
Aesculus hippocastanum / Marronnier commun  
Cedrus libani atlantica 'Glauc' / Cèdre bleu de l'Atlas  
Cupressus sempervirens 'Horizontalis' / Cyprès commun  
Platanus x acerifolia / Platan commun

ÉTAT DES LIEUX / CONTEXTE - DIAGNOSTIC DES ARBRES

<b>Maîtrise d'ouvrage</b> Villaveit Site Alstom Grif SAS / Gestion de la zone nord.	<b>Maîtrise d'œuvre</b> Société d'Expertise 10, rue de la République 92000 Nanterre T : 01 47 33 52 80	<b>Maîtrise d'œuvre</b> Société d'Expertise 10, rue de la République 92000 Nanterre T : 01 47 33 52 80	<b>Maîtrise d'œuvre</b> Société d'Expertise 10, rue de la République 92000 Nanterre T : 01 47 33 52 80	<b>Maîtrise d'œuvre</b> Société d'Expertise 10, rue de la République 92000 Nanterre T : 01 47 33 52 80
--	--	--	--	--

Janvier 2018  
Échelle : 1:500  
Légende :  
N°1 : Arbre existant conservé  
N°2 : Arbre existant supprimé  
N°3 : Bâtiment de bureaux  
N°4 : Pont roulant  
N°5 : Parking visiteurs 14 places  
N°6 : Parking extérieur employés 204 places  
N°7 : Parking intérieur employés 94 places



