

Dispositif d'accompagnement des riverains du périmètre du PPRT ADG, pour la sécurisation de leur(s) logement(s) sur les communes de Chaponost et Saint-Genis Laval

Rappel

- Un arrêté préfectoral de prescription de travaux : 5 septembre 2025
- Près de 70 L à sécuriser
- 1 industriel SEVESO seuil haut 
- 2 communes concernées  
- Un dispositif d'accompagnement dédié



Objectifs des prescriptions de l'arrêté Préfectoral :
réduire l'exposition des riverains en cas d'accident majeur pouvant survenir sur les sites SEVESO Seuil Haut.

Objectifs du dispositif clé en main

« Sécuréno'v » :

accompagner les riverains (PO et PB du parc privé) des entreprises classées SEVESO seuil haut, dans la mise en sécurité de leur(s) logement(s) visé à vis des risques technologiques.

MÉTROPOLE**GRAND****LYON**

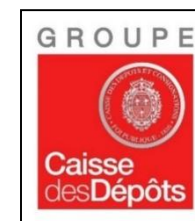
Le dispositif Sécuréno'v

Une équipe Métropolitaine dédiée (3 ETP)

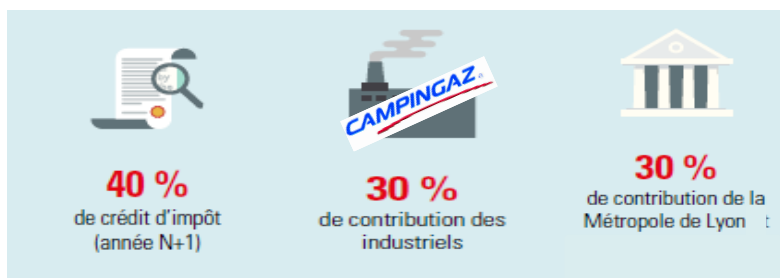
Un expert dédié



Un partenariat dédié



Un financement dédié



Des travaux 100% financés



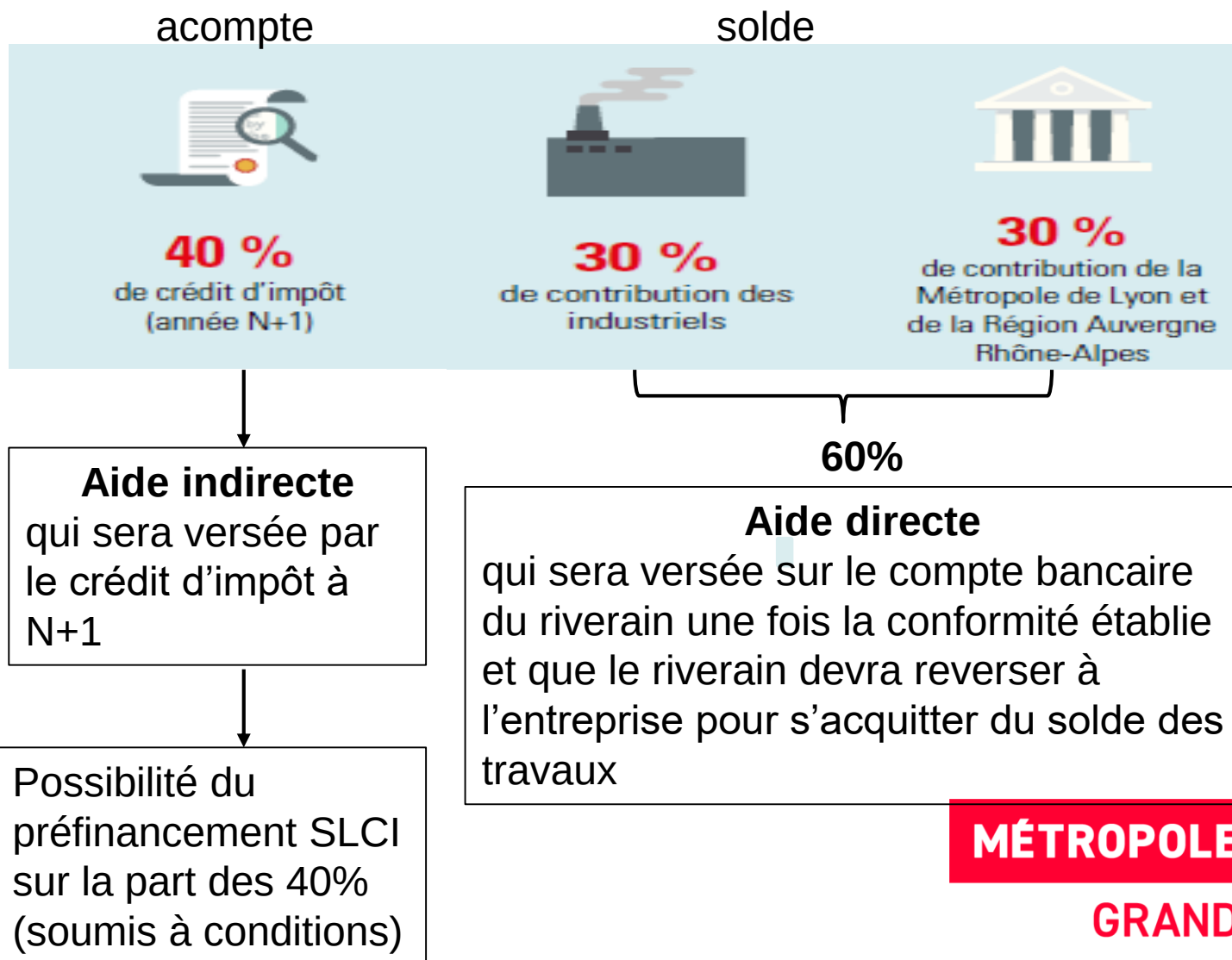
Les travaux prescrits de sécurisation sont entièrement financés, dans une limite de 10 % de la valeur de votre logement jusqu'à 20 000 € maximum.

MÉTROPOLE

GRAND

LYON

Le financement



Qu'est-ce que le préfinancement du CI (l'acompte des 40%)

- Prêt gratuit pendant 18 mois max (jusqu'à obtention du crédit d'impôt)
- Taux zéro
- 0€ de frais de dossier
- Remboursement en une seule fois lorsque le riverain percevra le crédit d'impôt



**Seuls sont éligibles au préfinancement
du Crédit d'impôt
Les propriétaires occupants**

TRAVAUX - Plafonds de ressources 2025 (Revenu fiscal de référence 2024)

Rénovation énergétique, adaptation, PPRT

Nb de pers	ANAH Très Modeste	ANAH Modeste	ANAH Modeste+30%
1	17 173	22 015	28 620
2	25 115	32 197	41 856
3	30 206	38 719	50 335
4	35 285	45 234	58 804
5	40 388	51 775	67 308
6	45 482	58 300	75 790
7	50 576	64 825	84 273



**La part des 40% doit
Être > ou égale à 500€ minimum**

MÉTROPOLE

GRAND LYON

Quels sont les riverains qui peuvent être accompagnés dans le dispositif ?

- **Les propriétaires occupants**
- **Les propriétaires bailleurs, relevant de l'impôt sur les revenus** et qui s'engagent à louer pendant une durée d'au moins cinq ans, à titre d'habitation principale, à des personnes autres que leur conjoint ou un membre de leur foyer fiscal.
- **Sont exclus :**
 - Les propriétaires bailleurs relevant de l'impôt sur les sociétés
 - Les propriétaires de logements vacants
 - Les rentes viagères
 - Les locations à titre gratuit
- **Les documents nécessaires :**
 - Taxe Foncière ou attestation notariée avec prix de vente
 - Dernier avis d'imposition
 - Bon d'accompagnement

Le parcours SECURENO'V



ÉTAPE 1 : **INFORMEZ-VOUS** en un coup de fil pour savoir si vous êtes concerné par **SECURENO'V** Contactez votre mairie



ÉTAPE 2 : **PRENEZ RENDEZ-VOUS** avec L'expert SECURENO'V sur securenov@grandlyon.com



ÉTAPE 3 : **RÉALISEZ LE DIAGNOSTIC OBLIGATOIRE DE VOTRE LOGEMENT**



ÉTAPE 4 : **RECEVEZ LE RAPPORT TECHNIQUE ET FINANCIER**



ÉTAPE 5 : **COMPLÉTEZ VOTRE DOSSIER SECURENO'V**



ÉTAPE 6 : **CHOISISSEZ VOS ARTISANS**



ÉTAPE 7 : **VALIDEZ LES DEVIS DES ARTISANS**



ÉTAPE 8 : **RÉALISEZ VOS TRAVAUX**



ÉTAPE 9 : **RECEVEZ LE SOLDE DE LA PARTICIPATION FINANCIÈRE**

COMMENT
ÇA MARCHE ?



**Accompagnement
À
chaque étape**

Suivi du dossier N+1 jusqu'à la déclaration du crédit d'impôt

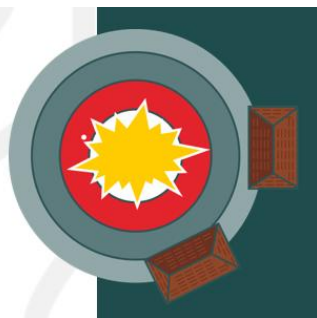
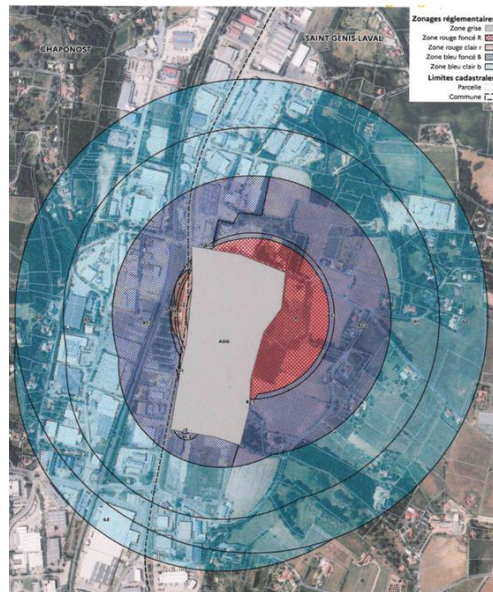
Nos coordonnées tout au long de la démarche securenov@grandlyon.com

MÉTROPOLE

GRAND

LYON

Les effets



Effet de
surpression

Quand une explosion survient dans un environnement urbain, les éclats de verre liés au souffle de l'explosion se dispersent sur des centaines de mètres aux alentours. 90% des blessés dus à une explosion le sont à la suite des fragments de verre projetés par le souffle. Les blessures qu'occasionnent ces véritables projectiles tranchants projetés à très vive allure provoquent de graves traumatismes et lésions corporelles

- L'effet de surpression résulte d'une onde de pression provoquée par une explosion (effet de souffle).
- Il est principalement caractérisé par son intensité (exprimée en mbar).
- L'explosion peut être issue d'un explosif d'une réaction chimique réduite, d'une décompression brutale d'un gaz dans pression ou de l'inflammation d'un nuage de poussières combustibles.
- Les effets de la surpression sont principalement indirects, dus à la projection de débris des vitres ou à l'effondrement d'une partie de la structure dans les zones d'intensité les plus élevées.
- Dans ces mêmes zones, les effets peuvent également être directs et provoquer des lésions aux tympans et aux poumons.

Les travaux



Les travaux prescrits en zone de surpression suivent les recommandations du guide INERIS.
Les entreprises de travaux devront se référer à ce guide pour la mise en œuvre des travaux chez les riverains

MÉTROPOLE**GRAND****LYON**

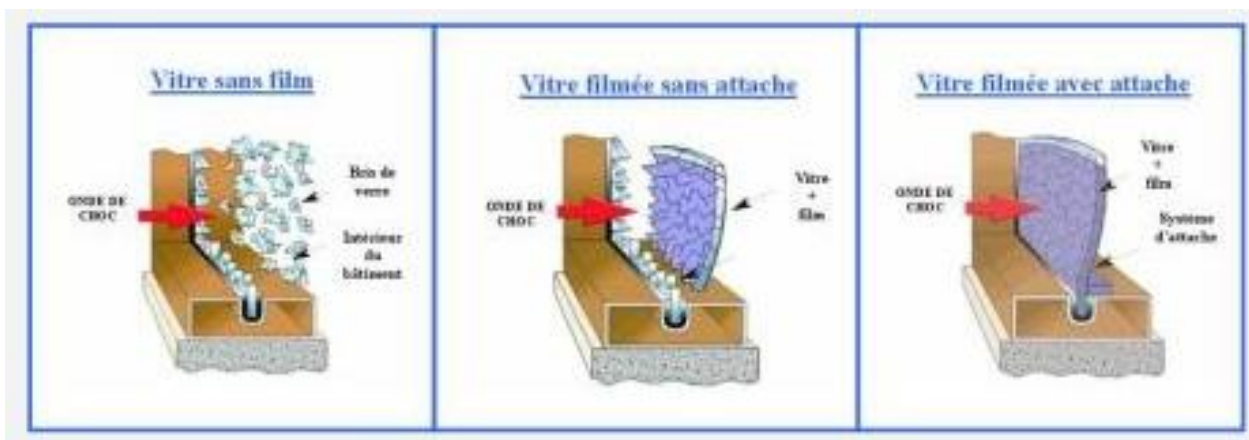
Les travaux qui peuvent être prescrits

➤ Le film anti-explosion pour vitrages

Mince et presque invisible, ce film adhésif, généralement en polyester multicouche, est conçu pour renforcer les vitrages et éviter que le verre ne se fragmente en cas de choc violent, d'explosion ou même d'incendie.

Il a une capacité impressionnante à absorber et à répartir l'énergie de l'impact tout en maintenant les fragments de verre en place.

Le film anti explosion, avec scellement, renforce le vitrage en maintenant les morceaux de verre sur le polyester et permet donc de répondre totalement à la sécurisation demandée en zone 20-50mbars



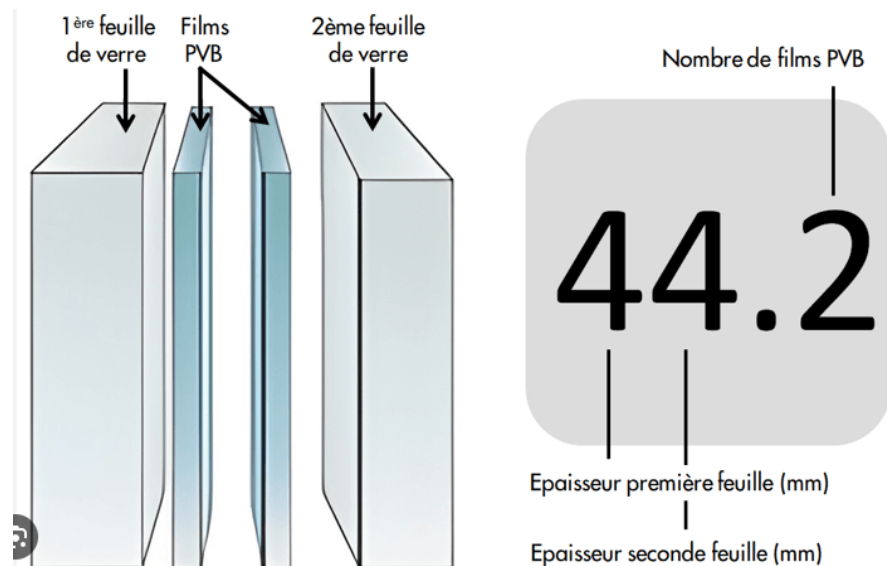
Les travaux qui peuvent être prescrits

➤ Le changement de verre pour du verre feuilleté

Le verre feuilleté est généralement posé côté intérieur pour une meilleure résistance. On appelle cela des verre 44.2

Les verres feuilletés sont composés de deux ou plusieurs couches de verre, séparées par un intercalaire en matériau polymère résistant.

Le verre feuilleté possède une résistance accrue et la capacité de retenir les éclats de verre en cas de bris, mais il confère également un gain énergétique, phonique et retard effraction.



Les travaux qui peuvent être prescrits

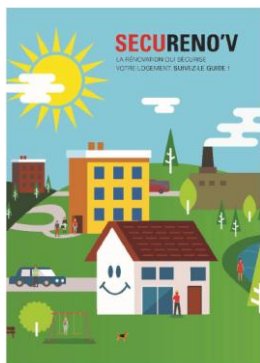
➤ Le changement de menuiseries

Si les menuiseries sont en bois, inadaptées ou vétustes, le changement complet des menuiseries suivant les recommandations du diagnostiqueur sera alors prescrit.

Menuiseries en PVC blanc avec verre 44.2



Seul le diagnostiqueur peut préconiser les travaux. Suivants les menuiseries existantes, les 3 types de travaux peuvent être envisagés.



Merci de votre attention

securenov@grandlyon.com

MÉTROPOLE

GRAND

LYON