

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception : Dossier complet le : N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Construction du nouveau lycée de l'agglomération clermontoise – Clermont-Ferrand (63)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale Région Auvergne Rhône-Alpes

Nom, prénom et qualité de la personne Président de Région
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET 2 0 0 0 5 3 7 6 7 0 0 0 2 2 Forme juridique Collectivité territoriale région

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39. Travaux, constructions et opérations d'aménagement a) entre 10 000 et 40 000 m ²	Surface utile selon le projet de 12 291,8 m ² + circulations horizontales de 2 874,76 m ² = Surface de Plancher de 15 166,56 m ²

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet de « Nouveau Lycée de l'Agglomération Clermontoise » est une opération d'intérêt public destiné à l'enseignement (Lycée technique), comprenant un externat, des ateliers, une demi-pension et huit logements de fonction.

Le lycée accueillera environ 1000 élèves.

4.2 Objectifs du projet

Le projet a pour ambition de rassembler les formations actuellement dispensées dans les lycées professionnels Marie-Curie et Camille-Claudel. Ceci permettra de passer à une vision régionale et de passer à une logique de parcours des élèves en tenant compte des dynamiques territoriales.

Cet éco-lycée sera « centré sur la qualité de vie et le bien-être », et aura une dimension numérique forte, et préparera notamment aux métiers de la sécurité et de la prévention, de l'environnement, de l'accompagnement des soins et services à la personne, des services de proximité et vie locale, de la coiffure et de l'esthétique, et enfin du génie électrique.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Avec une durée prévue de construction de 36 à 42 mois, sans compter les différentes études préalables, choix du groupement de Conception/Réalisation/Maintenance et études de projet, le futur lycée devrait ouvrir au plus tard à la rentrée 2021.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le futur lycée comprendra une entrée avec gestion des flux pour les élèves, une salle polyvalente autonome et les clients du salon esthétique.

Un hall d'accueil dessert directement l'administration et la vie scolaire.

Les pôles d'enseignement, contenant aussi bien des ateliers, de technologies, d'enseignement... et se composent des secteurs :

- Esthétique Cosmétique et Parfumerie (MECP)
- Assistance, Soins et Services à la Personne (ASSP) et Service de Proximité & Vie Locale (SPVL)
- Métiers Electricité Environnement Communicants (MELEC) et Systèmes Numériques (SN)
- Sécurité et Prévention

Seront présents pour les élèves : un pôle médico-social, une maison des lycéens, un espace de restauration, un entre de connaissance et de culture (CCC).

Les activités du personnel bénéficieront d'un pôle enseignants, un pôle services, des locaux techniques,

Des logements de fonction pour le personnel seront présents à l'arrière du lycée.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à la loi sur l'eau pour la rubrique 2.1.5.0 (Infiltration des eaux pluviales dans le sol).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Emprise du programme	18 000 m ²
Surface utile :	12 292 m ²
dont locaux d'enseignement et de vie scolaire	9858 m ²
dont enseignement technique et professionnel	5404 m ²
dont demi-pension	980 m ²
dont logements	939 m ²
dont service	515 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Boulevard Saint Jean / rue du
Charolais,
63000 CLERMONT-FERRAND

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 3 ° 0 7 ' 0 0 " 51E Lat. 4 5 ° 4 6 ' 7 5 " 30N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,
38° ; 43° a), b) de l'annexe à
l'article R. 122-2 du code de
l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites Internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites les plus proches se trouvent à : o 1,6 km au S-E (ZNIEFF 2, Coteaux de Limagne occidentale, 830007460) o 1,7 km au S-E (ZNIEFF I, Puy de Cruel, 830015165)
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le plus proche est à 4,2 km au S-E (Puy d'Anzelles et plateau des Vaugondières)
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PEB Aéroport de Clermont-Ferrand, en zone D (niveau sonore de référence entre 50 et 55 ou 57 dB(A)).
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRN : Zonage risque inondation modéré sur une petite partie Est du site, supprimé par PAC préfectoral (évolution du zonage suite au comblement de la trémie, la parcelle n'est plus soumise à aléa PPR Naturels : Inondation de l'agglomération Clermontoise approuvé le 05/08/2016. PPR Technologique : non
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site BASOL « Anciens abattoirs Saint Jean » (63.0058) Pollution traitée en 2006, investigations faites en 2016 puis 2018, dans le cadre d'études : Diagnostic de pollution, Analyse des risques résiduels, Plan de Gestion
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'existe pas de périmètres de protections à proximité
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Proximité de : - Ensemble urbain de Montferrand (1 km) - Centre Ancien de Clermont (1,9 km) Pas contenu dans un site classé.
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site le plus proche se trouve à 1,7 km (FR8301035).
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendrerait-il des orélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquerait-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déblais au total à réaliser pour mise à niveau des plateformes : 30 000 m3 Remblais nécessaires pour mise à niveau des plateformes : 10 000 m3 Solde de déblais restant à évacuer : 20 000 m3 Investigations de terrain en cours mieux caractériser la pollution
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(matériaux de construction à partir des ressources locales -bois, paille, pierre de lave)
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Perturbation des milieux qui ont recolonisé la friche (il s'agit globalement d'espèces végétales invasives : buddleia...).
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il s'agit d'une friche
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Pas de PPRT</p> <p>- Transport de matières dangereuses : Pas de canalisations de matières dangereuses à proximité, mais Risque diffus sur l'agglomération, existant le long du boulevard Saint Jean et de la ligne de chemin de fer à proximité du site</p> <p>- ICPE à proximité : Oui, 4 à moins de 1km : une Autorisation et 3 Enregistrements</p>
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Inondation : non, depuis le PAC du PPRI</p> <p>Zone de sismicité 3 - modéré</p> <p>Mouvement de terrain : non</p> <p>Risque carrière et gypse : non</p> <p>Retrait gonflement argile : moyen à fort</p>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Compatibilité démontrée de la pollution résiduelle avec les usages futurs (Analyse des Risques Résiduels, Plan de Gestion en 2019)</p> <p>Risque radon identifié sur la commune, préconisations intégrées</p>
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Augmentation du trafic sur le boulevard Saint-Jean (déjà axe de fort passage, 2105 véh/h en 2002) et la rue des Charolais
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Le projet pourra engendrer de nouvelles sources de bruit liées principalement de manière temporaire lors du déroulement du chantier.</p> <p>Concerné du fait des voies routières et ferrées voisines.</p>

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Engendre des odeurs du fait des cuisines et éventuellement des ateliers.</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>sauf éventuellement en phase travaux</p>
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le terrain actuel n'est pas utilisé</p>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>à proximité du Boulevard Saint Jean (éclairé)</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>- labels de construction E+C- visés (ENERGIE 4 CARBONE 2, matériaux à faibles émissions)</p> <p>- mais augmentation du trafic (et engins de chantier en phase travaux)</p> <p>- et chaufferie (2 chaudières bois pellets de 300kW chacune).</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Pas de déconstruction, mais déchets d'activités en phase d'exploitation (Ordures Ménagères, cuisines, ateliers).</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendra des modifications sur les activités humaines : - Création d'un nouvel espace de formation (lycée) - Modifications sur l'urbanisme : passage d'une zone sans usages à lycée

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Le lycée s'intègre dans le le projet de renouvellement du quartier Saint-Jean (gymnase, parcs), qui aura des effets cumulés :

- en termes d'accessibilité : la fréquentation du site augmentera mais le quartier Saint-Jean intègre le développement de modes doux

- en termes de modifications des activités humaines

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Le projet s'intègre dans démarche plus globale d'écoquartier Saint Jean. L'opération vise le label E+C- avec des niveau E4 en énergie et C2 en carbone.

Il sera réalisé un bilan GES (avec un objectif d'équilibre, bilan nul), sera encadré par une Charte de chantier à faibles nuisances et les mesures afférentes et repose sur l'emploi le plus possible de matériaux de filière sèche (paille, bois), qui limitent les nuisances sur l'environnement en phase chantier (laitances de béton évitées, bruit, poussières...).

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Une étude d'impact ne semble pas nécessaire dans la mesure où le projet s'intègre dans la trame urbaine de la ville et s'implante sur un terrain laissé vague depuis la déconstruction des abattoirs (pas de terrassement, ni de forages). De plus, l'opération se développera dans le quartier Saint-Jean en cours de mutation qui sera accompagné d'un renforcement des transports en commun et des services. Enfin l'opération est engagée dans des labellisations de qualité environnementales qui visent à le rendre exemplaire.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Annexe 02 : Dossier d'accompagnement.

Contient des compléments sur différents points de ce formulaire.

Contient les annexes obligatoires citées en 02, 03, 04, 05 et 06 ci-dessus (sauf Annexe 01 CERFA 14734)

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Clermont-Ferrand

le,

29 AVR. 2019

Signature

Par délégation du Président du Conseil régional
Le Directeur Adjoint Délégation Auvergne
Direction de l'Éducation et des Lycées



Nicolas MORAND



La Région

Auvergne-Rhône-Alpes

59 Boulevard Léon Jouhaux

CS 90706

63050 CLERMONT-FERRAND CEDEX 2

☎ 04.73.31.85.85