



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
AUVERGNE-  
RHÔNE-ALPES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

## **Préfet de région**

**Décision de l'Autorité chargée de l'examen  
au cas par cas sur le projet dénommé  
« défrichage pour construction de deux maisons  
individuelles »  
sur la commune de Vesseaux  
(département de Ardèche)**

Décision n° 2022-ARA-KKP-3684

**DÉCISION**  
à l'issue d'un examen au cas par cas  
en application de l'article R.122-3-1 du code de l'environnement

Le préfet de région Auvergne-Rhône-Alpes,

**Vu** la directive 2011/92/UE modifiée du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

**Vu** le code de l'environnement, notamment ses articles L.122-1, R.122-2, R.122-3 et R.122-3-1 ;

**Vu** l'arrêté de la ministre de l'écologie, du développement durable, et de l'énergie du 12 janvier 2017, relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

**Vu** l'arrêté n° 2021-172 du 21 avril 2021 du préfet de la région Auvergne-Rhône-Alpes, portant délégation de signature à M. Jean-Philippe Deneuvy, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

**Vu** l'arrêté n° DREAL-SG-2022-23 du 23 février 2022 portant subdélégation de signature en matière d'attributions générales aux agents de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement Auvergne-Rhône-Alpes ;

**Vu** la demande enregistrée sous le n° 2022-ARA-KKP-3684, déposée complète par Valentin Tourvieille le 29 mars 2022, et publiée sur Internet ;

**Vu** les contributions respectives de l'Agence régionale de la santé du 30 mars 2022 et de la direction départementale des territoires de l'Ardèche du 15 avril 2022 ;

**Considérant** que le projet consiste à réaliser un défrichement d'une superficie de 0,145 ha pour la construction de deux maisons individuelles, sur les parcelles contiguës A n°1808 et n°1810 au lieu dit « Les Reyniers » sur la commune de Vesseaux (07), avec un dépôt des grumes sur la parcelle A n°1809 d'une superficie de 0,55 ha de forêt qui n'est pas défrichée ;

**Considérant** que le projet présenté relève de la rubrique 47.a) premiers boisements et déboisements en vue de la reconversion de sols, du tableau annexé à l'article R122-2 du code de l'environnement ;

**Considérant** que le projet est situé en zone urbanisée (UB) du PLU de la commune de Vesseaux destinée à la réalisation d'une extension urbaine du hameau au lieu dit « Les Reyniers » ;

**Considérant** que le projet, au sein du parc naturel régional des monts d'Ardèche, se trouve en dehors de toute zone d'inventaire ou de protection reconnues pour la protection de la biodiversité et n'affecte ni le ruisseau de Male Mort à proximité, ni de zones humides ;

**Considérant** que les travaux seront réalisés en dehors des périodes de nidification des espèces inféodées aux milieux forestiers ;

**Considérant** que les déblais et les déchets inertes du projet feront l'objet d'un traitement spécifique dans une décharge ;

**Considérant** que le projet dispose d'un assainissement non collectif pour assurer la collecte des eaux usées et des eaux pluviales ;

**Considérant** que le projet se situe en dehors de tout périmètre immédiat et rapproché de protection réglementaire de captage pour l'alimentation en eau des populations ;

**Concluant**, au regard de tout ce qui précède, compte-tenu des caractéristiques du projet présentées dans la demande, des enjeux environnementaux liés à sa localisation et de ses impacts potentiels, que le projet ne justifie pas la réalisation d'une étude d'évaluation environnementale.

### **DÉCIDE**

**Article 1<sup>er</sup>** : Sur la base des informations fournies par le pétitionnaire, le projet de défrichement pour construction de deux maisons individuelles, enregistré sous le n° 2022-ARA-KKP-3684 présenté par Valentin Tourvieille, concernant la commune de Vesseaux (07), **n'est pas soumis à évaluation environnementale** en application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement.

**Article 2** : La présente décision, délivrée en application de l'article R.122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas du respect des réglementations en vigueur, ni des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis par ailleurs.

Elle ne préjuge pas des décisions qui seront prises à l'issue de ces procédures.

Une nouvelle demande d'examen au cas par cas du projet est exigible si celui-ci, postérieurement à la présente décision, fait l'objet de modifications susceptibles de générer un effet négatif notable sur l'environnement.

**Article 3** : La présente décision sera publiée sur le site Internet de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) Auvergne-Rhône-Alpes.

Fait le 21 avril 2022,

Pour le préfet et par subdélégation,  
la responsable du pôle autorité environnementale

Mireille FAUCON

## **Voies et délais de recours**

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur internet.

Seule la décision soumettant à évaluation environnementale peut faire l'objet d'un recours contentieux. Sous peine d'irrecevabilité de ce recours, un recours administratif préalable est obligatoire (RAPO) conformément aux dispositions du VI de l'article R. 122-3 du code de l'environnement et doit être effectué dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision ou de sa mise en ligne sur internet. Ce recours suspend le délai du recours contentieux. Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du RAPO. L'administration statuera sur le fondement de la situation de fait ou de droit prévalant à la date de sa décision.

La décision dispensant d'évaluation environnementale ne constitue pas une décision faisant grief mais un acte préparatoire ; elle ne peut faire l'objet d'un recours contentieux. Comme tout acte préparatoire, elle est susceptible d'être contestée à l'occasion d'un recours dirigé contre la décision autorisant le projet.

### Où adresser votre recours ?

- Recours administratif ou le RAPO

Monsieur le Préfet de la région Auvergne-Rhône-Alpes  
DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, service CIDDAE / pôle AE  
69453 LYON cedex 06

- Recours contentieux

Monsieur le président du Tribunal administratif de Lyon  
Palais des juridictions administratives  
184 rue Duguesclin  
69433 LYON Cedex 03