



**PRÉFET  
DE HAUTE-LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**Haute-Loire**  
LE DÉPARTEMENT



ALLOCATIONS  
FAMILIALES

**Caf**  
de la  
Haute-Loire



**Habitat Jeunes**  
Auvergne  
Rhône-Alpes  
**URHAJ**  
UNION RÉGIONALE POUR L'HABITAT DES JEUNES

# Le logement des jeunes en Haute-Loire

## Présentation de la stratégie territoriale

**15 octobre 2024**

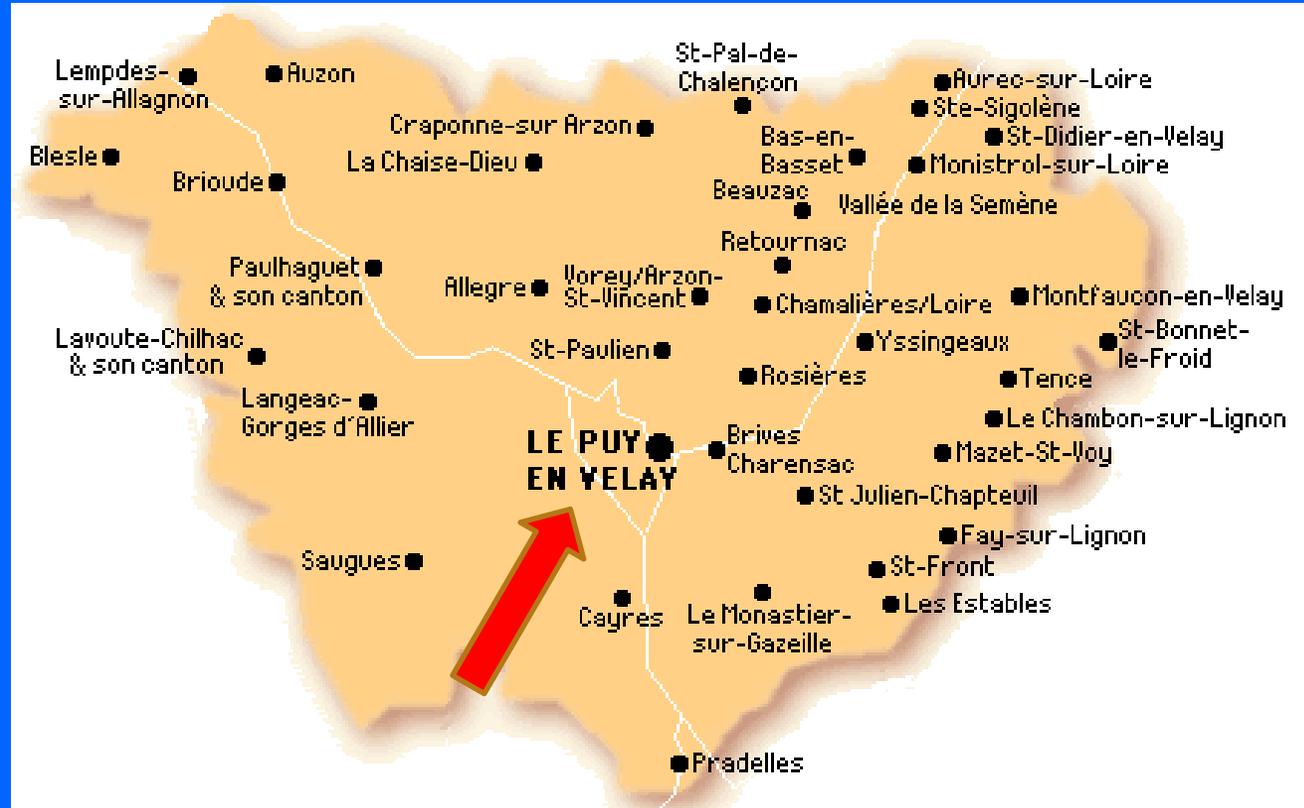
# PRESENTATION DU DEPARTEMENT

**227 489 habitants**  
**3 arrondissements**  
**spécificités territoriales**

**257 communes**  
**11 intercommunalités**  
**3 Pays**

**Le Puy en Velay :**  
**19 115 habitants**  
**21,6 % sont des jeunes**

**Taux de chômage**  
**des 15/24 ans : 30,3 %**



# POINT DE DÉPART DE LA RÉFLEXION SUR LE LOGEMENT DES JEUNES EN HAUTE-LOIRE

Un partenariat  
institutionnel  
de longue date

PDALHPD

Remontée  
de terrain  
des acteurs

Besoin d'identifier  
et d'objectiver  
le besoin  
par territoire



# LES ELEMENTS DE L'ETUDE REALISEE EN 2020-2021

## SITUATION

- Absence de solution d'hébergement adaptée pour les alternants, apprentis, stagiaires

LE LOGEMENT DES JEUNES  
SUR LE TERRITOIRE DU VELAY  
Présentation de l'étude  
et de la feuille de route  
12 MAI 2021



## BESOINS

- Suivi du parcours résidentiel
- Accompagnement vers et dans le logement des jeunes
- Travailler l'insertion professionnelle
- Réaliser un projet de logement autour d'un projet socio-éducatif

## SOLUTIONS

- Mobilisation plus fréquente du parc social
- Faciliter la rapidité d'accès aux logements
- Souplesse d'entrée/sortie
- Loyer résiduel modéré

## PRÉCONISATIONS

- Créer une offre HJ FJT et une offre en diffus
- Restructurer l'offre existante avec un dispositif HJ
- Étoffer les partenariats logement existants
- Retravailler la méthodologie MOUS pour une meilleure efficacité

# LES CONDITIONS DE RÉUSSITE

Expertise technique

Synergie des partenaires

Vers un FJT 43 75 places

Etude sur le besoin en logement des jeunes



Prendre en compte les opportunités locales

Stratégie de territoire

Prise en compte de l'expérimentation

Se positionner en qualité de pilotes

Travail sur le cahier des charges  
Commission de sélection

# LES POINTS DE VIGILANCE

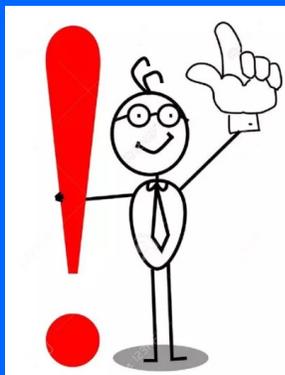
La  
temporalité  
du projet

Un cadre  
réglementaire

La capacité  
à faire bouger  
les lignes

Équilibre  
économique

Trouver  
un porteur  
de projet



# LES SUITES

Prendre  
en compte  
la mobilisation  
des acteurs  
d'un territoire

Réactualiser  
les données  
à disposition

Rencontrer  
les acteurs,  
les fédérer  
autour d'un  
projet commun

Faire émerger  
un porteur  
de projet

Une MOUS  
jeunes  
sur le  
territoire  
Lafayette



**Merci  
pour votre  
attention**

# CHAQUE SLIDE REPREND LES MOTS CLES QUI SERONT DEVELOPPES

Slide 2 / Comment est née la réflexion sur le territoire de la Haute-Loire ?

Slide 3 / Quelles sont les conditions de réussite ?

Slide 4 / Quelles sont les difficultés / les points de vigilance ?

Slide 5 / Quelles sont les suites ?